

|  |
| --- |
| **Тульская область** |
| **муниципальное образование город Щекино Щекинского района** |
| **СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**  |
| **РЕШЕНИЕ** |
|  |
| **22 июля 2025 года** | **№ 21/90** |

**О внесении изменения в решение Собрания депутатов муниципального образования город Щекино Щекинского района**

**от 29.07.2022 №60-259 «Об утверждении Программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования город Щекино Щекинского района до 2032 года»**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2006 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава городского поселения город Щекино Щекинского муниципального района Тульской области, Собрание депутатов муниципального образования город Щекино Щекинского района,

РЕШИЛО:

1. Внести изменение в решение Собрания депутатов муниципального образования город Щекино Щекинского района от 29.07.2022 № 60-259 «Об утверждении Программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования город Щекино Щекинского района до 2032 года», изложив приложение в новой редакции (приложение).

2. Настоящее Решение обнародовать путем опубликования, разместив его полный текст в сетевом издании «Щекинский муниципальный вестник» (http://npa-schekino.ru/, регистрация в качестве сетевого издания : Эл № ФС 77-74320 от 19.11.2018) и разместить на официальном сайте муниципального образования Щекинский район.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

Глава муниципального образования

город Щекино Щекинского района Ю.В. Савушкин

Приложение

 к решению Собрания депутатов

 муниципального образования

 город Щекино Щекинского района

 от 22.07.2025 года № 21/90

**ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

**муниципального образования**

**город Щекино Щекинского района**

**Содержание**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Стр. |
| 1.  | Паспорт программы | 4 |
| 2. | Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры | 7 |
| 2.1. | Описание социально-экономического состояния поселения, сведения о градостроительной деятельности на территории поселения | 7 |
| 2.2. | Технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры поселения и оценка обеспеченности населения поселения услугами в областях социальной сферы | 17 |
| 2.3. | Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры | 27 |
| 2.4. | Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения | 27 |
| 3. | Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения | 29 |
| 3.1. | Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры в области образования | 29 |
| 3.2. | Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры в области здравоохранения | 30 |
| 3.3. | Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры в области физической культуры и массового спорта | 30 |
| 3.4. | Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры в области культуры | 31 |
| 4. | Оценка объемов и источников финансирования мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения | 32 |
| 5. | Целевые индикаторы программы | 38 |
| 6. | Оценка эффективности мероприятий, включенных в программу | 40 |
| 7. | Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижение целевых показателей программы | 42 |
| 7.1. | Совершенствование нормативно-правового обеспечения развития социальной инфраструктуры | 42 |
| 7.2. | Совершенствование информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры | 43 |

# Паспорт программы

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование программы** | Программа комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования город Щекино Щекинского района Тульской области (далее – Программа) |
| **Основание для разработки программы** | 1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
2. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
3. Постановление Правительства РФ от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов».
4. Генеральный план муниципального образования город Щекино Щекинского района Тульской области утвержден решением Собрания депутатов МО город Щекино Щекинского района от 18.06.2021 № 48-195 (внесены изменения решением Собрания депутатов МО город Щекино Щекинского района от 18.12.2024 № 16/63).
5. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Щекино Щекинского района Тульской области утверждены постановлением администрации Щекинского района от 24.06.2021 № 6-764 (внесены изменения постановлением администрации Щекинского района от 24.12.2024№ 12-1594).
6. Муниципальные программы развития муниципального образования город Щекино Щекинского района Тульской области в областях образования, здравоохранения, физической культуры, массового спорта и культуры.
7. Иные нормативные правовые акты и нормативные технические документы, устанавливающие требования к составу, содержанию и порядку выполнения работы.
 |
| **Заказчик программы** | Администрация Щекинского района Тульской области.Юридический адрес: 301248, Тульская область, г. Щекино, пл. Ленина, д. 1. |
| **Разработчик программы** | Общество с ограниченной ответственностью «Проектум».Юридический адрес: 300012, Тульская область, г.о. город Тула, г. Тула, ул. Первомайская, д. 9/133, помещ. 165 |
| **Цели программы** | * обеспечение безопасности, качества и эффективности использование населением объектов социальной инфраструктуры муниципального образования город Щекино Щекинского района Тульской области;
* обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры муниципального образования город Щекино Щекинского района Тульской области для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования;
* обеспечение сбалансированного, перспективного развития социальной инфраструктуры муниципального образования город Щекино Щекинского района Тульской области в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры;
* обеспечение достижения расчетного уровня обеспеченности населения муниципального образования город Щекино Щекинского района Тульской области в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры в соответствии с нормативами градостроительного проектирования;
* обеспечение эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры муниципального образования город Щекино Щекинского района Тульской области.
 |
| **Задачи программы** | * развитие системы образования и культуры за счет реконструкции и ремонта образовательных и детских дошкольных учреждений, домов культуры;
* привлечение широких масс населения к занятиям спортом и культивирование здорового образа жизни;
* повышение продолжительности жизни населения за счет реконструкции и ремонта объектов здравоохранения;
* развитие социальной инфраструктуры поселения путем формирования благоприятного социального климата для обеспечения эффективной трудовой деятельности, привлечение молодых специалистов (врачей, учителей), сокращения миграционного оттока.
 |
| **Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры** | * увеличение доли муниципальных общеобразовательных организаций, соответствующих современным нормативным требованиям, в общем количестве муниципальных общеобразовательных организаций;
* достижение расчетного уровня обеспеченности населения услугами образования;
* увеличение доли населения, обеспеченного объектами здравоохранения;
* увеличение доли населения, систематически занимающегося физической культурой;
* увеличение доли населения, обеспеченного объектами культуры в соответствии с нормативными значениями.
 |
| **Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры** | Программа включает первоочередные мероприятия по созданию и развитию социальной инфраструктуры, повышению надежности функционирования этих систем и обеспечению комфортных и безопасных условий для проживания людей в муниципальном образовании.  |
| **Сроки и этапы реализации программы** | Срок реализации Программы - 2022 – 2032 годы.Этапы реализации: 2022 г., 2023 г., 2024 г., 2025 г., 2026, с 2027 по 2032 гг. |
| **Объемы и источники финансирования программы** | Суммарный объем финансирования Программы на 2022-2032 годы составляет 507742,5 тыс. рублей, из них:* средства бюджета МО город Щекино Щекинского района – 21087,3 тыс. рублей:
* на 2022 год в размере 10408,3 тыс. рублей;
* на 2023 год в размере 3496 тыс. рублей;
* на 2024 год в размере 1302,5 тыс. рублей;
* на 2025 год в размере 150,5 тыс. рублей;
* на 2026 год в размере 0 тыс. рублей;
* на 2027-2032 гг. в размере 6000 тыс. рублей.[[1]](#footnote-1)

Средства местного бюджета на 2025-2032 годы уточняются при формировании бюджета на очередной финансовый год. |
| **Ожидаемые результаты реализации программы**  | * достижение нормативного уровня обеспеченности населения учреждениями образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта;
* обеспечение надежности системы социальной инфраструктуры;
* сбалансированное перспективное развитие социальной инфраструктуры поселения в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры;
* повышение уровня жизни и обеспечение населения квалифицированными трудовыми ресурсами.
 |

# Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры

## Описание социально-экономического состояния поселения, сведения о градостроительной деятельности на территории поселения

### Положение МО город Щекино в системе расселения Щекинского района Тульской области

Муниципальное образование г. Щекино находится в Российской Федерации, Тульской области, в Щекинском районе.

Тульская область расположена в центральной части Восточно-Европейской равнины. Граничит: на юге и юго-востоке — с Липецкой областью, на юго-западе — с Орловской областью, на западе и северо-западе — с Калужской областью, на севере и северо-востоке — с Московской областью, на востоке — с Рязанской областью.

Область расположена в центре Восточно-Европейской (Русской) равнины, занимая северо-восточную часть Среднерусской возвышенности (высоты до 293 м), в пределах степной и лесостепной зон. Протяженность территории области с севера на юг — 200 км, с запада на восток — 190 км. Административный центр: город Тула.

Щекинский район расположен в Тульской области, в северо-восточной части Среднерусской возвышенности. Административный центр Щекинского района (г. Щекино) расположен в 25 км к югу от г. Тула.

В состав МО город Щекино Согласно закону Тульской области от 01.04.2014 № 2088-ЗТО «О преобразовании муниципальных образований на территории Щекинского района Тульской области и о внесении изменений в закон Тульской области «О переименовании муниципального образования «г. Щекино и Щекинский район» Тульской области, установлении границ, наделении статусом и определении административных центров муниципальных образований на территории Щекинского района Тульской области» (с посл. изм. и доп.) входит один населенный пункт: город Щекино.

Общая площадь территории МО город Щекино– 1465,42 га.

### Демографическая ситуация

Важнейшими социально-экономическими показателями формирования градостроительной системы любого уровня являются динамика численности населения. Наряду с природной, экономической и экологической составляющими они выступают в качестве основного фактора, влияющего на сбалансированное и устойчивое развитие территории МО город Щекино.

Динамика изменения численности населения МО город Щекино за последние 5 лет проанализирована в таблице 2.1.

***Таблица 2.1***

***Динамика численности населения МО город Щекино (данные на начало года)***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатели** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** |
| Численность населения МО город Щекино, чел. | 56702 | 55833 | 54263 | 53228 | 56745 |
| Изменение по сравнению с предыдущим годом (+, -) | - | -869 | -1570 | -1035 | +3517 |

Из таблицы следует, что с 2020 г. по 2024 г. численность населения МО город Щекино увеличилась на 43 чел. (на 0,1%).

***Рисунок 2.1 Динамика изменения численности населения МО город Щекино (2020-2024 гг.)***

Показатели естественного воспроизводства населения МО город Щекино представлены в таблице 2.2.

***Таблица 2.2***

***Динамика показателей естественного воспроизводства населения МО город Щекино***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** |
| Число родившихся (без мертворожденных), чел. | 475 | 426 | 410 | 413 | - |
| Число умерших, чел. | 1124 | 1324 | 1021 | 893 | - |
| Естественный прирост (убыль), чел. | -649 | -898 | -611 | -480 | - |
| Общий коэффициент рождаемости, промилле | 8,4 | 7,6 | 7,6 | 7,8 | - |
| Общий коэффициент смертности, промилле | 19,8 | 23,7 | 18,8 | 16,8 |  |
| Общий коэффициент естественного прироста (убыли), промилле | -11,4 | -16,1 | -11,2 | -9,0 | - |

Естественная убыль населения в отдельные периоды частично компенсировалась миграционным притоком (таблица 2.3).

***Таблица 2.3***

***Динамика миграционных показателей МО город Щекино, чел.***

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Показатель** | **2020 год** | **2021 год** | **2022 год** | **2023 год** | **2024 год** |
| Прибывшие, чел. | 1421 | 1116 | 1098 | 1164 | - |
| Убывшие, чел. | 1648 | 1077 | 1900 | 1339 | - |
| Миграционный приток/отток населения | -227 | 39 | -802 | -175 | - |

На расчетный период основные усилия должны быть направлены как на обеспечение положительного естественного прироста, в первую очередь путём снижения уровня смертности, особенно детской и мужской, так и на привлечение мигрантов.

### Экономический потенциал

Основной отраслью экономики МО город Щекино является промышленность. Основные промышленные и строительные предприятия и организации поселения представлены в таблице 2.4, а предприятия сельского хозяйства – в таблице 2.5.

***Таблица 2.4***

***Промышленные и строительные предприятий и организации поселения***

| **Название**  | **Адрес** | **Профиль предприятия** | **Мощность производства** |
| --- | --- | --- | --- |
| **ООО «Тульский завод строительного оборудования»** | 301243, Тульская обл., г. Щекино, ул. Пирогова, д. 43 | Производство машин и оборудования | 210 единиц продукции в год |
| **ООО «Техностиль премиум»** | 301247, Тульская обл., г. Щекино, ул. Болдина, д. 115, офис 32 | Производство строительныхметаллических конструкций | 1,5 млн. м. кв. в год |
| **ООО «Завод СТРОЙКЕРАМИКА»** | 301240, г. Щекино, ул. Л. Толстого, д. 7 | Производство кирпича | Мощность производства обуславливается количеством заключенных контрактов  |
| **ООО «Энергомаш»** | 301241, Тульская обл., г. Щекино, ул. Южная, 5Б | Ремонт машин и оборудования, производство запасных частей к ним | Мощность производства обуславливается количеством заключенных контрактов на ремонт машин и оборудования  |
| **ООО промышленно строительная группа «ТЕХНОСИЛА»** | 301212, Тульская область, г Щекино, рп Первомайский, ул. Административная, дом 17 | Добыча песка горного | 100,0 тыс. м. куб. в год |
| **ООО «Шпалопропиточный завод «Тула»»** | 301212, Тульская обл., г. Щекино, ул. Южная, 1, литер В, офис 1 | Производство пиломатериалов | 4,5 тыс. м. куб. продукции в год |
| **ЗАО «Щекинский кондитерский комбинат»** | Тульская область, г. Щекино, ул. Советская, д.76 | Промышленность пищевая | 1,2 тонн продукции в год |
| **ЗАО "Щекинский хлебокомбинат"** | 301240, Тульская область, Щекино.ул.Л.Толстого. д.44 | Промышленность пищевая | 1 млн. тонн хлебобулочных изделий в год |
| **ООО «Джета»**  | 301247, Тульская обл., г. Щекино, ул. Пирогова, 43 | Производство пластмассовой тары и упаковки | Перерабатывается 600 тонн сырья в год |
| **ООО «Производственная кампания Промдеталь»** | 301247, Тульская обл., г. Щекино, ул. Пирогова, 43, офис 1 | Обработка металлических изделий механическая | 980 единиц продукции в год |
| **ООО ТПК «Сигма»**  | 301243, Тульская обл., г. Щекино, ул. Промышленная, д. 7 | Производство канатов, веревок, шпагата, троса буксировочного  | 80,0 тыс. единиц продукции в год |
| **ООО «Щекинский завод РТО»** | 301241, Тульская обл., г. Щекино, ул. Пирогова, 45 | Ремонт машин и оборудования | Мощность производства обуславливается количеством заключенных контрактов на ремонт машин и оборудования.Производство запасных частей в год – 45,1 единиц в год |
| **ООО «Олимп»** | 301248, Тульская обл., г. Щекино, ул. Советская, д. 38 | Производство прочей верхней одежды | 36,0 тыс. единиц продукции в год |
| **ООО «Омега»** | 301248, Тульская обл., г. Щекино, ул. Советская, д. 38 | Производство прочей верхней одежды | 45,6 тыс. единиц продукции в год |
| **ООО «ОММ»** | 301248, Тульская обл., г. Щекино, ул. Советская, д. 38 | Производство прочей верхней одежды | 42,0 тыс. единиц продукции в год |
| **ООО «Остров в море»** | 301248, Тульская обл., г. Щекино, ул. Советская, д. 38 | Производство прочей верхней одежды | 24,0 тыс. единиц продукции в год |
| **ООО «Ресурс»** | 301241, Тульская обл., г. Щекино, ул. Угольная, д. 1 | Производство прочей верхней одежды | 40,0 тыс. единиц продукции в год |
| **ООО «Золотое руно»** | 301241, Тульская обл., г. Щекино, ул. Угольная, д. 1 | Производство прочей верхней одежды | 38,0 тыс. единиц продукции в год |
| **ООО «Троица»** | 301241, Тульская обл., г. Щекино, ул. Угольная, д. 1 | Производство прочей верхней одежды | 75,0 тыс. единиц продукции в год |
| **ООО «Подсолнечник»** | 301241, Тульская обл., г. Щекино, ул. Угольная, д. 1 | Производство прочей верхней одежды | 25,0 тыс. единиц продукции в год |
| **ООО «Садотекс»** | 301246, Тульская обл., г. Щекино, ул. Пирогова, д. 46 | Производство прочей верхней одежды | 43,0 тыс. единиц продукции в год |
| **ООО «НТН Групп»** | 301246, Тульская обл., г. Щекино, ул. Пирогова, д. 46 | Производство прочей верхней одежды | 25,0 тыс. единиц продукции в год |
| **ООО «Вымпел-2003»** | 301246, Тульская обл., г. Щекино, ул. Пирогова, д. 46 | Производство прочей верхней одежды | 34,0 тыс. единиц продукции в год |
| **ООО «Бао»** | 301246, Тульская обл., г. Щекино, ул. Пирогова, д. 46 | Производство прочей верхней одежды | 39,0 тыс. единиц продукции в год |
| **ООО «Арина»** | 301241, Тульская обл., г. Щекино, ул. Угольная, д. 1 | Производство прочей верхней одежды | 69,0,0 тыс. единиц продукции в год |
| **ООО «Талант»** | 301244, Тульская обл., г. Щекино, Поселковый проезд д. 11 | Производство прочей верхней одежды | 18,0 тыс. единиц продукции в год |
| **ООО «Хардфорд Плюс»** | 301244, Тульская обл., г. Щекино, Поселковый проезд д. 11 | Производство прочей верхней одежды | 32,0 тыс. единиц продукции в год |
| **ООО «Стартекс»** | 301244, Тульская обл., г. Щекино, Поселковый проезд д. 11 | Производство прочей верхней одежды | 12,0 тыс. единиц продукции в год |
| **ООО «Гемина»** | 301244, Тульская обл., г. Щекино, Поселковый проезд д. 11 | Производство прочей верхней одежды | 9,0 тыс. единиц продукции в год |
| **ООО Вектра»** | 301244, Тульская обл., г. Щекино, Поселковый проезд д. 11 | Производство прочей верхней одежды | 10,0 тыс. единиц продукции в год |
| **ООО «Фортуна** | 301244, Тульская обл., г. Щекино, Поселковый проезд д. 11 | Производство прочей верхней одежды | 23,0 тыс. единиц продукции в год |
| **ООО «Милатекс»** | 301244, Тульская обл., г. Щекино, Поселковый проезд д. 11 | Производство прочей верхней одежды | 35,0 тыс. единиц продукции в год |
| **ООО «ФТ-Групп»** | 301244, Тульская обл., г. Щекино, Поселковый проезд д. 11 | Производство прочей верхней одежды | 22,0 тыс. единиц продукции в год |
| **ООО «Текстильпро»** | 301244, Тульская обл., г. Щекино, Поселковый проезд д. 11 |  | 15,0 тыс. единиц продукции в год |

***Таблица 2.5***

***Предприятия сельского хозяйства***

| **Предприятия** | **Адрес** | **Профиль предприятия** |
| --- | --- | --- |
| ИП Глава КФХ Первушин В.В. | г. Щекино, ул. Строителей, д. 16, кв. 9 | Молочное и мясное животноводство |

Согласно Стратегии социально-экономического развития муниципального образования Щекинский район на период до 2035 года, утвержденной Собранием представителей Щекинского района от 19.12.2017 № 60/486, для увеличения темпов роста промышленного производства предусматривается выполнение следующих мероприятий:

* создание условий для развития промышленных предприятий, направленное на стимулирование внедрения передовых технологий, техническое перевооружение и модернизацию действующих и создание новых производственных мощностей с целью выпуска конкурентоспособной продукции;
* создание условий для развития промышленных технопарков;
* создание информационной среды, способствующей развитию кооперационных связей между предприятиями (проведение конференций, круглых столов, тематических встреч);
* содействие участию промышленных предприятий района в выставочно-ярмарочной деятельности.

Стратегическим ориентиром развития промышленности Щекинского района станет формирование мощного динамично развивающегося самостоятельного индустриального центра с диверсифицированной отраслевой структурой.

Рост промышленного производства будет обеспечиваться на основе проведения активной кластерной политики, что обеспечит дополнение производственных цепочек и обновление как продуктового, так и технологического ассортимента отрасли.

В целом экономическая база МО город Щекино обладает целым рядом факторов, способных обеспечить высокие темпы экономического роста. Реализация всего имеющегося потенциала в будущем позволит вывести экономику территории планирования на новый уровень развития, повысить конкурентоспособность МО город Щекино.

### Состояние жилищного фонда

По данным Федеральной службы государственной статистики на 2019 г. обеспеченность жилой площадью населения МО г. Щекино составляла 21 м2/чел. Основным направлением в жилищной сфере (наряду с новым строительством жилья) будет работа по обеспечению комфортных условий жизни.

Комфортные условия жизни – это комфортная среда для жизни, работы и отдыха для человека, семьи. Слагаемые комфортных условий – наличие у граждан отдельного жилья, безопасность граждан дома, на работе и на улице, а также экология места проживания, возможности для культурного досуга.

Жилье как индивидуальное (личное) пространство и пространство тесных межличностных и соседских контактов является одним из ключевых элементов среды обитания.

Стратегические ориентиры жилищной политики – преодоление барьеров в доступности жилья для семей с доходами разного уровня; увеличение разнообразия типов и качества жилья для разных категорий населения (в том числе пожилых людей, многодетных семей, трудовых мигрантов). Это позволит повысить уровень жилищной обеспеченности, комфортности проживания и качества жилой среды. Для этого будет обеспечено кардинальное повышение темпов роста ввода нового жилья, в том числе с использованием разных моделей жилищного строительства и планировочных решений жилья.

Создания комфортной среды включает в себя следующие элементы:

* достижение сбалансированности территорий поселения по уровню социального и экономического развития;
* обязательный учет долгосрочных приоритетов развития поселения при размещении объектов капитального строительства, зон комплексного жилого и промышленного освоения;
* использование урбанизационных и агломерационных процессов для создания комфортной среды проживания;
* стимулирование развития рыночных отношений и здоровой конкуренции на рынках жилищного строительства, жилищно-коммунального хозяйства;
* модернизация и комплексное развитие систем жилищно-коммунальной инфраструктуры;
* формирование гармоничной архитектурной застройки, благоустройство городских территорий;
* ликвидация аварийного жилого фонда;
* обеспечение мест проживания, работы и досуга современной коммунальной, транспортной, дорожной, рекреационной инфраструктурой, отвечающей высоким стандартам личной и общественной безопасности;
* приведение дорожной сети в нормативное состояние;
* наращивание роста многофункциональности общественных пространств;
* разработка новых стандартов жилой, общественной, деловой и производственной застройки.

Генеральным планом МО город Щекино предлагают следующие принципы осуществления нового жилищного строительства.

1. Комплексная реконструкция и благоустройство существующих кварталов – ремонт и модернизация жилищного фонда, реконструкция инженерных сетей, улично-дорожной сети, озеленение территорий, устройство спортивных и детских площадок.

2. Комплексность застройки новых жилых районов – строительство объектов социальной инфраструктуры параллельно с вводом жилья, организация торговых и обслуживающих зон.

3. Строительство разнообразных типов жилых домов с учетом потребностей всех социальных групп населения, осуществление строительства социального жилья.

4. Индивидуальный подход к реконструкции и застройке населённого пункта, переход к проектированию и строительству разнообразных типов жилых объектов, жилых комплексов, групп жилых домов, жилых кварталов.

5. Формирование комфортной архитектурно-пространственной среды жилых зон, переход к более мягкому масштабу застройки.

6. Улучшение экологического состояния жилых зон, вынос за пределы селитебных территорий ряда производственных, коммунальных и прочих объектов, снижение класса вредности предприятий, не подлежащих выносу, а также вывод транзитного и грузового автотранспорта.

### Сфера бытового обслуживания

Предприятия бытового обслуживания, в настоящий момент, – это динамично развивающаяся отрасль сферы услуг в МО город Щекино. Проследить ее развитие – трудная задача, осложненная тем, что большинство предприятий находятся в частном секторе экономики. Здесь, как и в случае с предприятиями торговли, количество мощностей, требуемых к освоению, строительству, реконструкции, диктует рынок.

В МО город Щекино имеются предприятия общественного питания: столовые и кафе, значительное количество объектов торговли, рынки.

В МО город Щекино зарегистрированы учреждения бытового обслуживания, в том числе: ателье, мастерские по ремонту обуви, мастерские по техническому обслуживанию и ремонту автомобилей, парикмахерские, две ювелирные мастерские и пр. В основном, это мелкие частные фирмы с численностью работающих не более 10 человек.

### Сведения о градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Щекино

Градостроительная деятельность направлена на создание градостроительными средствами благоприятных условий для проживания населения, ограничение вредного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую природную среду и ее рациональное использование в интересах настоящего и будущих поколений. Посредством градостроительной деятельности реализуется большинство муниципальных целевых программ и инвестиционных проектов, формируются планировка и застройка территории, оптимизируется в соответствии с зонированием территории размещение объектов жилищного строительства, городского хозяйства и социальной сферы, транспортных и инженерных коммуникаций, формируется архитектурный облик МО город Щекино, улучшается состояние городской среды.

В настоящее время принята и действует муниципальная программа Щекинского района «Осуществление градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Щекино Щекинского района» (утверждена постановлением администрации Щекинского района от 06.11.2024 № 11-1331). В рамках данной программы осуществляются следующие мероприятия в сфере градостроительной деятельности:

* осуществление территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территорий в муниципальном образовании город Щекино Щекинского района;
* внесение в государственный кадастр недвижимости сведений о границах муниципального образования город Щекино Щекинского района, о границах территориальных зон;
* осуществление планомерного сбора, хранения и актуализации информации, относящейся к градостроительной деятельности.

Наиболее важным для муниципального образования документом, отражающим весь круг задач его пространственного развития, является генеральный план.

Генеральный план муниципального образования город Щекино Щекинского района Тульской области утвержден решением Собрания депутатов МО город Щекино Щекинского района от 18.12.2024 № 16-63.

Для обеспечения развития территории, требуется новый обслуживающий персонал, возникает мультипликативный эффект, связанный с притоком нового высококвалифицированного слоя работников, численность населения возрастает. Возникает нормативно обусловленная потребность в расширении используемых территорий муниципального образования, увеличении площади его функциональных зон – рекреационных, жилых, производственных, общественно-деловых и других, включая территории размещения коммуникаций и узлов транспортно-логистического назначения.

Генеральный план МО город Щекино сохраняет исторически сложившуюся структуру административно-территориального членения муниципального образования, расширяет градообразующие функции площадей функциональных зон.

Согласно ст. 26 Градостроительного кодекса РФ, реализация утвержденного генерального плана осуществляется путем выполнения мероприятий настоящей программы.

Кроме того, в настоящий момент на территории МО город Щекино действуют Местные нормативы градостроительного проектирования МО город Щекино Щекинского района Тульской области, утвержденные постановлением администрации Щекинского района от 24.06.2021 № 6-764 (внесены изменения постановлением администрации Щекинского района от 24.12.2024№ 12-1594).

## Технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры поселения и оценка обеспеченности населения поселения услугами в областях социальной сферы

### Объекты социальной инфраструктуры в области образования

***Общеобразовательные школы***

Сфера образования МО город Щекино в целом соответствует требованиям и обеспечивает предоставление необходимых образовательных услуг. Деятельность муниципальной системы образования строится в соответствии с нормативными документами федерального, регионального и районного уровней.

***Таблица 2.6***

***Характеристика общеобразовательных школ МО город Щекино***

| **Название учреждения** | **Адрес** | **Краткая характеристика** | **Проект. вместимость** | **Факт. вместимость** | **Коэф. загрузки, %** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| МБОУ «Лицей» | 301246, Тульская обл., г. Щекино, ул. Коммунальная, 7 | Год постройки – 1983, состояние удовлетворительное | 800 | 506 | 55 |
| МБОУ «Лицей» № 1 | 301248, Тульская обл., г. Щекино, ул. Л. Толстого, 49 | Год постройки – 1839, состояние удовлетворительное | 300 | 297 | 100 |
| МБОУ «Гимназия №1- Центр образования» | 301245, Тульская обл., г. Щекино, ул. Ленина, 45 | Состояние удовлетворительное | 576 | 635 | 100 |
| МБОУ Средняя школа №1 имени Героя Советского Союза Б.Н. Емельянова» | 301240, Тульская обл., г. Щекино, ул. Пионерская, 39 | Год постройки – 1951, состояние удовлетворительное | 400 | 513 | 100 |
| МБОУ «Средняя школа №4» | 301247, Тульская обл., г. Щекино, ул. Спортивная, 20 | Год постройки – 1953, состояние удовлетворительное | 275 | 360 | 100 |
| МБОУ «Средняя школа №6» | 301247, Тульская обл., г. Щекино, ул. Лукашина, 2в | Год постройки – 1970, состояние удовлетворительное | 920 | 493 | 47 |
| МБОУ «Средняя школа №7» | 201246, Тульская обл., г. Щекино, ул. Юбилейная, 1 | Год постройки – 1974, состояние удовлетворительное | 800 | 774 | 92 |
| МБОУ «Средняя школа №9» | 301243, Тульская обл., г. Щекино, ул. Учебная, 7 | Год постройки – 1957, состояние удовлетворительное | 350 | 286 | 76 |
| МБОУ «Средняя школа №11» | 301245, Тульская обл., г. Щекино, ул. Пролетарская, 10 | Год постройки – 1967, состояние удовлетворительное | 580 | 552 | 81 |
| МБОУ «Средняя школа №12» | 301247, Тульская обл., г. Щекино, ул. Комсомольская, 32а | Год постройки – 1960, состояние удовлетворительное | 315 | 345 | 100 |
| МБОУ «Средняя школа №13» им. С.В. Залетина» | 301248, Тульская обл., г. Щекино, ул. Л. Шамшиковой, 18б | Год постройки – 1961, состояние удовлетворительное | 500 | 470 | 81 |
| МБОУ «Средняя школа №20» | 301240, Тульская обл., г. Щекино, ул. Пионерская, 5 | Год постройки – 1966, состояние удовлетворительное | 555 | 510 | 92 |
| ГОУ ТО «Щекинская школа для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья» | г. Щекино ул. Школьная д. 32 | Год постройки – 1936, состояние удовлетворительное | 150 | 186 (в т.ч. 58 на дом. обучении) | 124 |

Общая численность мест, в школе МО город Щекино составляет 6291 чел., фактически занято 5593 чел., коэффициент загрузки – 89%.

Согласно региональным нормативам градостроительного проектирования Тульской области рекомендуемая обеспеченность общеобразовательными школами в населенных пунктах Щекинского района составляет 144 мест на 1000 жителей. В МО город Щекиноданная норма не соблюдается (в 2019 году – 108 мест на 1000 жителей).

***Детское дошкольное образование***

На территории МО город Щекино расположено 17 детских дошкольных учреждений.

***Таблица 2.7***

***Характеристика детских дошкольных учреждений МО город Щекино***

| **Название учреждения** | **Адрес** | **Краткая характеристика** | **Проект. вместимость** | **Факт. вместимость** | **Коэф. загрузки, %** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Детский сад общеразвивающего вида №1» | 301243, Тульская обл., г. Щекино, ул. Пионерская, 50 | Год постройки – 1948, состояние удовлетворительное | 171 | 167 | 97 |
| Детский сад общеразвивающего вида №2» | 301241, Тульская обл., г. Щекино, ул. Ленина, 11 | Год постройки – 1937, состояние удовлетворительное | 150 | 147 | 98 |
| «Центр развития ребенка - детский сад №6» | 301246, Тульская обл., г. Щекино, ул. Ясенковский проезд, 6 | Год постройки – 1985, состояние удовлетворительное | 246 | 229  | 93 |
| «Детский сад комбинированного вида №7» | 301246, Тульская обл., г. Щекино, ул. Мира, 25 | Год постройки – 1977, состояние удовлетворительное | 218 | 199 | 91 |
| «Детский сад общеразвивающего вида №9» | 301244, Тульская обл., г. Щекино, ул. Поселковая, 3а | Год постройки – 1953, состояние удовлетворительное | 48 | 41 | 85 |
| «Детский сад общеразвивающего вида №12» | 301240, Тульская обл., г. Щекино, ул. Л. Толстого, 66а | Год постройки – 1957, состояние удовлетворительное | 104 | 105 | 100 |
| «Детский сад комбинированного вида №13» | 301246, Тульская обл., г. Щекино, ул. Мира, 9 | Год постройки – 1982, состояние удовлетворительное | 218 | 199 | 91 |
| «Детский сад комбинированного вида №15» | 301240, Тульская обл., г. Щекино, ул. Ленина, 32 | Год постройки – 1961, состояние удовлетворительное | 104 | 98 | 94 |
| «Детский сад общеразвивающего вида №16» | 301247, Тульская обл., г. Щекино, ул. 2-я Луговая, 2 | Год постройки – 1957, состояние удовлетворительное | 147 | 136 | 92 |
| «Детский сад №22» | 301246, Тульская обл., г. Щекино, ул. Юбилейная, 2а | Год постройки – 1976, состояние удовлетворительное | 190 | 164 | 86 |
| «Детский сад комбинированного вида №25» | 301241, Тульская обл., г. Щекино, ул. Южная, 14 | Год постройки – 1965, состояние удовлетворительное | 140 | 141 | 100 |
| Детский сад комбинированного вида №27» | 301245, Тульская обл., г. Щекино, ул. Ясная, 14 | Год постройки – 1968, состояние удовлетворительное | 121 | 116 | 96 |
| «Детский сад комбинированного вида №28» | 301245, Тульская обл., г. Щекино, ул. Ленина, 54 | Год постройки – 1969, состояние удовлетворительное | 284 | 281 | 99 |
| Детский сад общеразвивающего вида №29» | 301246, Тульская обл., г. Щекино, ул. Емельянова, 14 | Год постройки – 1975, состояние удовлетворительное | 128 | 120 | 94 |
| «Детский сад общеразвивающего вида №30» | 301247, Тульская обл., г. Щекино, ул. Лукашина, 6-а | Год постройки – 1932, состояние удовлетворительное | 230 | 218 | 95 |
| «Центр развития ребенка - детский сад №32» | 301246, Тульская обл., г. Щекино, ул. Мира, 6-а | Год постройки – 1950, состояние удовлетворительное | 226 | 217 | 100 |
| ГДОУ ТО «Щекинский детский сад для детей с ограниченными возможностями здоровья» | г. Щекино ул. Пионерская д. 65 | Год постройки – 1949, состояние удовлетворительное | 59 | 56 | 95 |

Общая численность мест в детских дошкольных учреждениях МО город Щекино составляет 2725 чел., фактически занято 2578 чел., коэффициент загрузки – 95%.

Согласно региональным нормативам градостроительного проектирования Тульской области рекомендуемая обеспеченность дошкольными образовательными организациями в населенных пунктах Щекинского района составляет 51 место на 1000 жителей. В МО город Щекино данная норма соблюдается.

Характеристика профессиональных образовательных учреждений МО город Щекино представлена в таблице 2.8.

***Таблица 2.8***

***Профессиональные образовательные учреждения***

| **Название учреждения** | **Адрес** | **Краткая характеристика** | **Проект. вместимость** | **Факт. вместимость** | **Коэф. загрузки, %** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ГПОУ ТО «Тульский экономический колледж» | г. Щекино, ул. Советская д. 40 (учебный корпус) | Год постройки – 1969, состояние удовлетворительное | 860 | 400 | 47 |
| г. Щекино, ул. Советская д. 40 (производственный корпус) | Год постройки – 1972, состояние удовлетворительное | 290 | 71 | 24 |
| ГПОУ ТО «Щекинский политехнический колледж» | г. Щекино, ул. Советская д. 1 (учебный корпус) | Год постройки – 1965, состояние удовлетворительное | 600 | 560 | 93,3 |
| г. Щекино, ул. Советская д. 1 (учебно-производственный корпус) | Год постройки – 1967, состояние удовлетворительное | 500 | 455 | 91,0 |
| г. Щекино, ул. Ленина д. 36 (учебный корпус) | Год постройки – 1960, состояние удовлетворительное | 700 | 615 | 87,85 |
| г. Щекино, ул. Ленина д. 34 (учебный корпус) | Год постройки – 1959, состояние удовлетворительное | 500 | 450 | 90,0 |

### Объекты социальной инфраструктуры в области здравоохранения

Обеспечение населения качественными услугами в области здравоохранения – одна из главнейших задач, стоящая перед органами управления.

К основным необходимым населению, нормируемым объектам здравоохранения относятся врачебные амбулатории (повседневный уровень) и больницы (периодический уровень).

Кроме того, в структуре учреждений первого уровня обслуживания могут быть аптечные пункты и фельдшерско-акушерские пункты (ФАП), которые должны заменять врачебные амбулатории в тех районах, где их нет.

В пределах МО город Щекино, находится три учреждения здравоохранения.

Доступность амбулаторий, ФАП и аптек в городской местности согласно СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» принимается в пределах 30 минут (с использованием транспорта).

***Таблица 2.10***

***Характеристика учреждений здравоохранения МО город Щекино***

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Название учреждения** | **Адрес** | **Фактическая вместимость** | **Состояние** |
| ГУЗ «Щекинская районная больница»**- головное учреждение:**поликлиникахирургический корпустерапевтический корпусакушерский корпус | г. Щекино, ул. Болдина, д.1 | 450 пос. /смену | хорошее |
| **- филиал №1** поликлиникатерапевтический корпус2х этажный корпус | г. Щекино, ул. Пионерская, д.36 | 300 пос. \смену | хорошее |
| **- филиал №2**поликлиника №1стационарполиклиника №2стационар | г. Щекино, ул. Лукашина, д.16г. Щекино, ул. Л. Толстого, д.49 | 300 пос. \смену150 пос. \смену | хорошеетребует ремонта |
| ГУЗ «Тульская областная стоматологическая поликлиника»**- филиал №1** поликлиника | г. Щекино, ул. Пионерская д. 36-а | 170 пос. \смену | хорошее |
| ГУЗ «Тульский областной наркологический диспансер»**- филиал №1** поликлиника | г. Щекино, ул. Пионерская д. 46 | 15 пос. \смену | хорошее |
| 5 отделение, подстанция ГУЗ ТО «ТЦМКС и НМП» | Щекино, Декабристов д 31 | - | требует ремонта |

Деятельность медицинских работников направлена на сохранение и повышение доступности и качества медицинской помощи, выявления заболеваний на ранних стадиях развития, снижения заболеваемости с временной утратой трудоспособности, снижения уровня инвалидов, увеличение продолжительности жизни населения.

Основной проблемой здравоохранения района является слабая материально-техническая база городского здравоохранения, что сказывается на уровне оказываемой медицинской помощи.

В связи с этим разрабатываются мероприятия, которые улучшат материально-техническую базу учреждений здравоохранения, позволят повысить качество оказываемой медицинской помощи населению при диспансеризации, специализированной помощи, снизят уровень заболеваемости и улучшат демографические показатели.

### Объекты социальной инфраструктуры в области физической культуры и массового спорта

Основной проблемой на сегодняшний день в сфере физкультуры и спорта является нехватка спортивных сооружений в МО город Щекино, которая тормозит дальнейшее развитие массового спорта и не способствует привлечению большего количества занимающихся физической культурой и спортом.

***Таблица 2.11***

***Характеристика спортивных и физкультурно-оздоровительных учреждений***

| **Название учреждения** | **Адрес** | **Краткая характеристика** | **Проект. вместимость** | **Факт. вместимость** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| «Детско-юношеская спортивная школа №1» | 301240, Тульская обл., г. Щекино, ул. Пионерская, 29, ул. Шахтерская, 32 | Год постройки – 1964, состояние удовлетворительное | 722 | 732 |
| МБУ «Городской молодежный центр «Мир | г. Щекино, ул. Свободы, д 10 | Год постройки – 1953, состояние удовлетворительное | **-** | **-** |
| МБУ «Городской молодежный центр «Мир | г. Щекино, ул. Ленина, д. 50 | Состояние удовлетворительное | **-** | **-** |
| ФОК | г. Щекино ул. Гагарина д 11 | Состояние удовлетворительное | **-** | **-** |

### Объекты социальной инфраструктуры в области культуры

Культура является неотъемлемой и важной составной частью социальной ситуации любой территории.

Изменение образа жизни, появление и возможность использования новых информационных средств, и другие факторы ведут к постепенному сокращению числа учреждений культуры досугового типа.

Библиотеки не в полной мере удовлетворяют информационные потребности населения. Низкими темпами осуществляется обновление книжного фонда, материально-техническая база не соответствует современным требованиям.

***Таблица 2.12***

***Характеристика учреждений культуры МО город Щекино***

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Название учреждения** | **Адрес** | **Год постройки** | **Фактическая вместимость** | **Состояние** |
| «Детская школа искусств» | 301247, Тульская обл., г. Щекино, ул. Молодежная, 6 | 1973 | 1323 | удовл. |
| «Детская школа искусств» | 301247, Тульская обл., г. Щекино ул. Емельянова, 16 | 1974 | 1323 | удовл. |
| 3D - кинотеатр МБУК «Городской Дворец культуры» | г. Щекино, пл. Ленина, д. 15 | 2014 | 100 | хорошее |
| Городской Дворец Культуры | г. Щекино, пл. Ленина, д. 15 | 1959 | 460 | удовл |
| Щекинский художественно - краеведческий музей | г. Щекино, ул. Ленина 18/16 | 1968 | 5223 (кол-экспонатов) | удовл |
| МКУК «ЩМЦБ» | г.Щекино, ул.Мира, д.17 | 1977 | 54531 (книги) | удовл |
| ЩМДБ | г.Щёкино, ул.Ленина, д.15 | 1959 | 15765 (книги) | удовл |
| МБУК «Детская музыкальная школа № 2 | г. Щекино ул. Юбилейная д. 2 | 1987 | - | удовл |
| МАУ ДО «Щекинская детская музыкальная школа № 1 им. Л.Н. Толстого» | г. Щекино ул. Л.Шамшиковой д. 8а | 1957 | - | удовл |
| МБУК «Щекинская городская централизованная библиотечная сеть» | г. Щекино ул. Ленина д 15 | 1982 | - | удовл |

Общая численность мест, в доме культуры МО город Щекино составляет 2646 чел., коэффициент загрузки – 100%.

Показатели минимального уровня обеспеченности объектами культуры, установленные в местных нормативах градостроительного проектирования МО город Щекино, соблюдаются.

Развитие культурного потенциала и сохранение историко-культурного наследия, создание условий для привлечения в сферу культуры дополнительных ресурсов, а также усиление социальной направленной деятельности учреждений культуры невозможно без комплексного подхода к существующей проблеме.

Структурная перестройка сферы культуры предполагает в первую очередь сформировать оптимальную сеть, провести ее правовое оформление, нормативное финансирование в режиме строгой экономии, осуществлять процесс инвестирования рынка платных услуг и самоокупаемых проектов.

## Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта и культуры

При составлении прогноза учитываются особенности системы обслуживания населения, сложившейся на территории МО город Щекино. Согласно проекту генерального плана, расчетное количество населения МО город Щекино к расчетному сроку составит 57429 чел.

Программой предусматривается развитие МО город Щекино, в первую очередь, за счет производственного потенциала его территорий. Программой предлагается наполнение МО город Щекино объектами социального обеспечения, торговли, общественного питания и предприятиями бытового обслуживания и сервиса.

Развитие и совершенствование сферы обслуживания – непременное условие устойчивого развития городского поселения, способствующего принципиальному улучшению жизни населения.

Город Щекино, являясь центром Щекинского района Тульской области, выполняет функцию центра районного обслуживания, поэтому при расчете необходимого количества некоторых объектов обслуживания учтены также потребности населения района. Расчет необходимых мощностей объектов социальной инфраструктуры был произведен с учетом потребностей населения района.

## Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры МО город Щекино разработана с учётом следующих правовых актов:

1. Градостроительный кодекс Российской Федерации.
2. Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».
3. Постановление Правительства РФ от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов».
4. Генеральный план муниципального образования город Щекино Щекинского района Тульской области утвержден решением Собрания депутатов МО город Щекино Щекинского района от 18.06.2021 № 48-195 (внесены изменения решением Собрания депутатов МО город Щекино Щекинского района от 18.12.2024 № 16/63).
5. Местные нормативы градостроительного проектирования муниципального образования город Щекино Щекинского района Тульской области утверждены постановлением администрации Щекинского района от 24.06.2021 № 6-764 (внесены изменения постановлением администрации Щекинского района от 24.12.2024 № 12-1594).
6. Решение Собрания представителей Щекинского района от 19.12.2017 № 60/486 «Об утверждении Стратегии социально-экономического развития муниципального образования Щекинский район на период до 2035 года».
7. Другие нормативные документы, в том числе местные.

Для развития социальной инфраструктуры поселения эффективно используется программный метод. В настоящее время действует ряд муниципальных программ, утвержденных соответствующими нормативно-правовыми актами:

1. Постановление администрации Щекинского района от 24.12.2021 № 12-1699 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Щекинский район «Развитие образования и архивного дела в муниципальном образовании Щекинский район» (с посл. изм. и доп.).
2. Постановление администрации Щекинского района от 19.10.2018 № 10-1404 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования город Щекино Щекинского района «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в муниципальном образовании город Щекино Щекинского района» (с посл. изм. и доп.).
3. Постановление администрации Щекинского района от 13.11.2018 № 11-1498 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Щекинский район «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в муниципальном образовании Щекинский район».
4. Постановление администрации Щекинского района от 19.10.2018 № 10-1403 (редакция от 24.09.2020) «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования город Щекино Щекинского района «Развитие культуры в муниципальном образовании город Щекино Щекинского района» (с посл. изм. и доп.).
5. Постановление администрации Щекинского района от 13.11.2018 № 11-1499 «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования Щекинский район «Развитие культуры в муниципальном образовании Щекинский район» (с посл. изм. и доп.).

Реализация мероприятий настоящей Программы позволит обеспечить развитие социальной инфраструктуры МО город Щекино, повысить уровень жизни населения, сократить миграционный отток квалифицированных трудовых ресурсах.

Программный метод, а именно разработка данной Программы требуется для утверждения перечня планируемых к строительству и нуждающихся в реконструкции и ремонте социальных объектов, расположенных на территории поселения, а также для определения объема и порядка финансирования данных работ за счет дополнительных поступлений.

Таким образом, нормативно-правовая база, необходимая для функционирования и развития социальной инфраструктуры поселения, является достаточной.

# Перечень мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения

## Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры в области образования

В генеральном плане МО город Щекино мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов образования не предусмотрены.

Принятие решений о необходимости проектирования, строительства и реконструкции дошкольных, общеобразовательных организаций и организаций дополнительного образования принимается Администрацией Щекинского района (комитетом по образованию) при возникновении необходимости.

Ряд мероприятий по реконструкции объектов образования отражен в муниципальной программе муниципального образования Щекинский район «Развитие образования и архивного дела в муниципальном образовании Щекинский район», утвержденной постановлением администрации Щекинского района от 24.12.2021 № 12-1699 (с посл. изм. и доп.):

1. Мероприятия по реконструкции дошкольных образовательных учреждений:
* Ремонт здания, благоустройство территории и оснащение МДОУ «Детский сад общеразвивающего вида №12;
* Ремонт асфальтового покрытия МДОУ "Детский сад комбинированного вида № 28"
* Благоустройство территории, асфальтирование, устройство ограждения, приобретение мебели в МДОУ «Детский сад общеразвивающего вида № 12»
1. Мероприятия по реконструкции общеобразовательных учреждений:
* Ремонт входной группы, кровли, фасада здания МБОУ "Средняя школа №13 им. С.В. Залетина";
* Ремонт фасада здания МБОУ "Средняя школа №7"
* Капитальный ремонт МБОУ «Средняя школа №6»
* Капитальный ремонт МБОУ «Средняя школа №11»

Принятие решений о необходимости проектирования, строительства и реконструкции дошкольных, общеобразовательных организаций и организаций дополнительного образования принимается Администрацией Щекинского района (комитетом по образованию) при возникновении необходимости.

## Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры в области здравоохранения

В системе здравоохранения предлагается дальнейшее совершенствование системы оказания медицинских услуг, проведение реструктуризации коечной сети в стационарах, развитие стационарно замещающих видов помощи (дневные стационары, стационары на дому), укрепление материально-технической базы объектов здравоохранения в рамках действующих и разрабатываемых на определённый период социальных программ.

Реструктуризация системы медицинской помощи – процесс преобразований, направленных на усиление эффективности использования ресурсов с целью повышения доступности и качества медицинской помощи.

На перспективу предусматривается:

* модернизация и технологическое переоборудование существующих медицинских объектов;
* совершенствование систем инженерного обеспечения медицинских зданий.

В генеральном плане МО город Щекино мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов здравоохранения не предусмотрены. В настоящей Программе отражено проведение проектно-исследовательских работ по осуществлению капитального ремонта объектов здравоохранения по инициативе и согласованию Министерства здравоохранения Тульской области.

## Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры в области физической культуры и массового спорта

В генеральном плане МО город Щекино не предусмотрены мероприятия по проектированию и строительству объектов физической культуры и массового спорта.

В муниципальной программе муниципального образования город Щекино Щекинского района «Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в муниципальном образовании город Щекино Щекинского района», утвержденной постановлением администрации Щекинского района от 19.10.2018 № 10-1404 (с посл. изм. и доп.) в рамках срока настоящей Программы предусмотрено следующее мероприятие по реконструкции:

* реализация комплекса противопожарных мероприятий в МБУ «ГМЦ «Мир».

## Мероприятия по развитию социальной инфраструктуры в области культуры

В генеральном плане МО город Щекино мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов культуры не предусмотрены.

Ряд мероприятий по реконструкции объектов культуры отражен в муниципальной программе муниципального образования город Щекино Щекинского района «Развитие культуры в муниципальном образовании город Щекино Щекинского района», утвержденной постановлением администрации Щекинского района от 19.10.2018 № 10-1403 (редакция от 24.09.2020) (с посл. изм. и доп.) и муниципальной программе муниципального образования Щекинский район «Развитие культуры в муниципальном образовании Щекинский район», утвержденной постановлением администрации Щекинского района от 13.11.2018 № 11-1499 (с посл. изм. и доп.):

* Выполнение мероприятий по капитальному ремонту учреждений культуры;
* Укрепление материально-технической базы домов культуры
* благоустройство территорий;
* реализация комплекса противопожарных мероприятий в учреждениях культуры.

# Оценка объемов и источников финансирования мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения

Оценка объемов и источников финансирования мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры муниципального образования включает укрупненную оценку необходимых инвестиций с разбивкой по видам объектов, источникам финансирования, включая средства бюджетов всех уровней и внебюджетные средства. Стоимость реализации запланированных мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры муниципального образования представлена в таблице.

Методика определения стоимости реализации мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры предполагает несколько вариантов:

* расчет по сборнику Государственные сметные нормативы. НЦС 81-02-2014. Укрупненные нормативы цены строительства. НЦС-2014;
* определение в соответствии с данными программ социально-экономического развития регионального и/или местного уровней;
* определение на основе объектов-аналогов.

Для мероприятий, предусмотренных программами социально-экономического развития регионального и/или местного уровня, стоимость их реализации определена в соответствии с данными программ. Для иных мероприятий, стоимость их реализации определена либо на основании расчетов, либо установлена с использованием данных по объектам-аналогам.

Определение стоимости реализации мероприятий на основе объектов-аналогов из сети Интернет основано на выполнении анализа рынка строящихся объектов социальной сферы на территории Тульской области и других регионов Российской федерации, имеющих сходные характеристики с планируемыми к строительству объектами на территории муниципального образования Яснополянское Щекинского района.

Для успешного выполнения мероприятий Программы комплексного развития социальной инфраструктуры потребуется их внесение в муниципальные программы.

Запланированные мероприятия потребуют их включения во вновь утверждаемые муниципальные программы в сфере образования, культуры, физической культуры и спорта.

***Таблица 2.13***

***Объемы и источники финансирования мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры МО город Щекино***

| **№ п/п** | **Наименование мероприятия** | **Ответственный исполнитель** | **Источники финансирования** | **Объемы финансирования мероприятий, тыс. руб.** |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2022 г.** | **2023 г.** | **2024 г.** | **2025 г.** | **2026 г.** | **2027-2032 гг.** |
| **Образование** |
| 1 | Проведение капитального ремонта учреждений дошкольного образования | Администрация МО Щекинский район (комитет по образованию) | Бюджет МО Щекинский район | 0 | 2750 | 2750 | 2750 | 2750 | 11000 |
| 2 | Благоустройство территорий учреждений дошкольного образования | Администрация МО Щекинский район (комитет по образованию) | Бюджет МО Щекинский район | 951,3 | 1261,2 | 1311,6 | 1311,6 | 1311,6 | 5246,4 |
| 3 | Реализация комплекса противопожарных мероприятий в учреждениях дошкольного образования | Администрация МО Щекинский район (комитет по образованию) | Бюджет МО Щекинский район | 1872,9 | 1947,8 | 2025,8 | 2025,8 | 2025,8 | 8103,2 |
| 4 | Проведение текущего ремонта учреждений дошкольного образования | Администрация МО Щекинский район (комитет по образованию) | Бюджет МО Щекинский район | 2733,7 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | Проведение капитального ремонта учреждений общеобразовательных организаций | Администрация МО Щекинский район (комитет по образованию) | Бюджет МО Щекинский район | 932,3 | 3465 | 5500 | 5500 | 5500 | 22000 |
| 6 | Проведение капитального ремонта учреждений общеобразовательных организаций | Администрация МО Щекинский район (комитет по образованию) | Федеральный, региональный местный | 0 | 0 | 0 | 0 | 350516,2 | 0 |
| 7 | Благоустройство зданий муниципальных общеобразовательных организаций в целях соблюдения требований к воздушно-тепловому режиму, водоснабжения и канализации | Администрация МО Щекинский район (комитет по образованию) | Бюджет МО Щекинский район | 984,6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 8 | Благоустройство территорий учреждений общеобразовательных организаций | Администрация МО Щекинский район (комитет по образованию) | Бюджет МО Щекинский район | 114,4 | 119 | 110 | 110 | 110 | 440 |
| 9 | Реализация комплекса противопожарных мероприятий в учреждениях общеобразовательных организаций | Администрация МО Щекинский район (комитет по образованию) | Бюджет МО Щекинский район | 2674,1 | 2781,1 | 2892,3 | 2892,3 | 2892,3 | 11569,2 |
| 10 | Проведение текущего ремонта учреждений общеобразовательных организаций | Администрация МО Щекинский район (комитет по образованию) | Бюджет МО Щекинский район | 880,1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11 | Проведение капитального ремонта учреждений дополнительного образования | Администрация МО Щекинский район (комитет по образованию) | Бюджет МО Щекинский район | 0 | 550 | 550 | 550 | 550 | 2200 |
| 12 | Благоустройство территорий учреждений дополнительного образования | Администрация МО Щекинский район (комитет по образованию) | Бюджет МО Щекинский район | 0 | 61,8 | 55 | 55 | 55 | 220 |
| 13 | Реализация комплекса противопожарных мероприятий в учреждениях дополнительного образования | Администрация МО Щекинский район (комитет по образованию) | Бюджет МО Щекинский район | 253 | 325,2 | 694,1 | 694,1 | 694,1 | 2776,4 |
| 13 | Проведение текущего ремонта учреждений дополнительного образования | Администрация МО Щекинский район (комитет по образованию) | Бюджет МО Щекинский район | 86,9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| **Здравоохранение** |
| 1 | Капитальный ремонт учреждений здравоохранения | Министерство здравоохранения Тульской области | Бюджет Тульской области | 0 | 0 | Проектно-исследовательские работы | Денежные средства в соответствии с проектно-исследовательскими работами |
| **Физическая культура и массовый спорт** |
| 1 | Реализация комплекса противопожарных мероприятий в МБУ «ГМЦ «Мир» | МБУ «ГМЦ «Мир» | Бюджет МО город Щекино | 109 | 114 | 150,5 | 150,5 | 0 | 0 |
| **Культура** |
| 1 | Модернизация и ремонт муниципальных учреждений культуры | Администрация МО Щекинский район (комитет по культуре, молодежной политике и спорту) | Бюджет МО город Щекино | 9799,3 | 2500 | 0 | 0 | 0 | 5000 |
| 2 | Благоустройство городского парка муниципального образования город Щекино | Администрация МО Щекинский район (комитет по культуре, молодежной политике и спорту) | Бюджет МО город Щекино | 500 | 882 | 882 | 0 | 0 | 1000 |
| 3 | Реализация комплекса противопожарных мероприятий в учреждениях культуры | Администрация МО Щекинский район (комитет по культуре, молодежной политике и спорту) | Бюджет МО Щекинский район | 83,1 | 33,4 | 34,3 | 22,2 | 0 | 0 |

# Целевые индикаторы программы

Основными факторами, определяющими направления разработки Программы комплексного развития системы социальной инфраструктуры МО город Щекино на 2022-2032 годы, являются тенденции социально-экономического развития МО город Щекино, характеризующиеся сокращением численности населения, развитием рынка жилья, сфер обслуживания.

Реализация Программы должна создать предпосылки для устойчивого развития МО город Щекино.

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития социальной инфраструктуры МО город Щекино являются:

* увеличение доли населения, обеспеченной объектами культуры в соответствии с нормативными значениями;
* увеличение доли населения, обеспеченной спортивными объектами в соответствии с нормативными значениями;
* увеличение количества населения, систематически занимающегося физической культурой и спортом.

Выполнение включённых в Программу организационных мероприятий и инвестиционных проектов, при условии разработки эффективных механизмов их реализации и поддержки со стороны местной администрации, позволит достичь целевых показателей программы комплексного развития социальной инфраструктуры МО город Щекино на расчетный срок.

Достижение целевых индикаторов в результате реализации программы комплексного развития характеризует будущую модель социальной инфраструктуры МО город Щекино.

Целевые индикаторы и показатели программы представлены в таблице 2.14.

***Таблица 2.14***

***Целевые индикаторы и показатели Программы***

| **№ п/п** | **Наименование индикатора** | **Ед. изм.** | **Показатели по годам** |
| --- | --- | --- | --- |
| **2022 г.** | **2023 г.** | **2024 г.** | **2025 г.** | **2026 г.** | **2027-2032 гг.** |
| **Образование** |
| 1 | Увеличение доли муниципальных общеобразовательных организаций, соответствующих современным нормативным требованиям, в общем количестве муниципальных общеобразовательных организаций | % | 90 | 90 | 90 | 90 | 95 | 100 |
| 2 | Достижение расчетного уровня обеспеченности населения услугами образования | % | 90 | 90 | 90 | 90 | 90 | 100 |
| **Здравоохранение** |
| 1 | Увеличение доли населения, обеспеченного объектами здравоохранения | % | 75 | 75 | 75 | 75 | 75 | 100 |
| **Физическая культура и массовый спорт** |
| 1 | Увеличение доли населения, систематически занимающегося физической культурой | % | 39 | 39,4 | 39,8 | 40,20 | 42,4 | 45,80 |
| **Культура** |
| 1 | Увеличение доли населения, обеспеченного объектами культуры в соответствии с нормативными значениями | % | 75 | 75 | 75 | 75 | 75 | 100 |

# Оценка эффективности мероприятий, включенных в программу

Реализация мероприятий по строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры на территории муниципального образования город Щекино позволит достичь определенных социальных эффектов:

1. Формирование сбалансированного рынка труда и занятости населения за счет увеличения количества мест приложения труда, снижения уровня безработицы, создания условий для привлечения на территорию муниципального образования квалифицированных кадров.

2. Создание условий для развития социальной сферы: образования, здравоохранения, физической культуры, массового спорта, культуры.

3. Улучшение качества жизни населения муниципального образования за счет увеличения уровня обеспеченности объектами социальной инфраструктуры.

Успешная реализация программы позволит к 2040 году улучшить качество существующих объектов социальной инфраструктуры, а также создать новые объекты инфраструктуры.

Эффективность реализации Программы оценивается ежегодно на основе целевых показателей и индикаторов, исходя из соответствия фактических значений показателей (индикаторов) с их целевыми значениями, а также уровнем использования средств муниципального образования, предусмотренных в целях финансирования мероприятий.

Целью и задачами оценки эффективности реализации Программы являются выявление соответствия выполнения программных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры установленным в Программе параметрам и нормативам градостроительного проектирования, своевременное выявления и корректировка отклонений от утвержденных целей и задач Программы.

Оценка эффективности реализации Программы, цели (задачи) определяются по формуле:$E=\frac{\sum\_{i=1}^{n}\frac{Fi}{Ni}}{n}100\%$

E – эффективность реализации программы, цели (задачи), процентов;

Fi – фактическое значение i-го целевого показателя (индикатора), характеризующего выполнение цели (задачи), достигнутое в ходе выполнение программы;

Ni - плановое значение i-го целевого показателя (индикатора), характеризующего выполнение цели (задачи), предусмотренное муниципальной программой;

 n – количество показателей (индикаторов), характеризующих выполнение цели (задачи) муниципальной программы.

В зависимости от полученных в результате реализации мероприятий Программы значений целевых показателей (индикаторов) программы эффективность реализации программы по целям (задачам), а также в целом можно охарактеризовать по следующим уровням:

- высокий (Е 95%);

- удовлетворительный (Е 75%);

- неудовлетворительный (если значение эффективности реализации программы не отвечает приведенным выше уровням, эффективность ее реализации признается неудовлетворительной).

Оценка степени соответствия запланированному уровню затрат и эффективности использования средств бюджета городского округа, ресурсного обеспечения программы осуществляется путем сопоставления плановых и фактических объемов финансирования основных мероприятий программы, по каждому источнику ресурсного обеспечения. Данные показатели характеризуют уровень исполнения финансирования в связи с неполным исполнением мероприятий программы в разрезе источников и направлений финансирования.

 Уровень исполнения финансирования программы в целом определяется по формуле:

Уэф= $\frac{Ф\_{ф}}{Ф\_{п}}$

где:

 Уэф - уровень исполнения финансирования муниципальной программы за отчетный период, процентов;

 Фф - фактически израсходованный объем средств, направленный на реализацию мероприятий муниципальной программы, тыс. рублей;

 Фп - плановый объем средств на соответствующий отчетный период, тыс.рублей.

 Уровень исполнения финансирования представляется целесообразным

охарактеризовать следующим образом:

 - высокий (Уэф 95%);

 - удовлетворительный (Уэф 75%);

 - неудовлетворительный (если процент освоения средств не отвечает приведенным выше уровням, уровень исполнения финансирования признается неудовлетворительным).

# Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижение целевых показателей программы

## Совершенствование нормативно-правового обеспечения развития социальной инфраструктуры

В современных условиях для эффективного управления развитием территории муниципального образования недостаточно утвердить документ территориального планирования, отвечающий актуальным требованиям законодательства и имеющий обоснование основных решений с точки зрения удовлетворения потребностей населения в услугах объектов различных видов инфраструктуры.

Ограниченность ресурсов местных бюджетов для создания объектов местного значения обуславливает необходимость тщательного планирования реализации документов территориального планирования. Ведь только в случае успешной реализации обоснованных решений градостроительная политика может быть признана эффективной.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры – это важный документ планирования, обеспечивающий систематизацию всех мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры различных видов.

Основными направлениями совершенствования нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры муниципального образования являются:

* применение экономических мер, стимулирующих инвестиции в объекты социальной инфраструктуры;
* координация мероприятий и проектов строительства и реконструкции объектов социальной инфраструктуры между органами государственной власти (по уровню вертикальной интеграции) и бизнеса;
* координация усилий федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, представителей бизнеса и общественных организаций в решении задач реализации мероприятий (инвестиционных проектов);
* запуск системы статистического наблюдения и мониторинга необходимой обеспеченности учреждениями социальной инфраструктуры поселений в соответствии с утвержденными и обновляющимися нормативами;
* разработка стандартов и регламентов эксплуатации и (или) использования объектов социальной инфраструктуры на всех этапах жизненного цикла объектов.

## Совершенствование информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры

Развитие информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры связано, в первую очередь, с необходимостью оперативного обеспечения граждан и организаций достоверной, актуальной, юридически значимой информацией о современном и планируемом состоянии территории муниципального образования город Щекино в электронном виде, реализацией возможности получить в электронном виде ключевые документы, необходимые для осуществления инвестиционной деятельности по реализации социальных проектов, от разработки градостроительной документации и предоставления земельного участка до ввода объекта в эксплуатацию.

Кроме того, автоматизация процессов предоставления муниципальных слуг в сфере строительства позволит сократить истинные сроки инвестиционного цикла в строительстве от предоставления земельного участка до ввода объекта в эксплуатацию, улучшить функционирование и взаимодействие органов местного самоуправления не только между собой, но и с органами исполнительной власти субъекта РФ при осуществлении градостроительной деятельности и предоставлении муниципальных услуг.

Таким образом, в качестве предложений по совершенствованию информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры рекомендуется:

* создание и внедрение автоматизированных информационных систем обеспечения градостроительной деятельности в муниципальном образовании и обеспечение интеграции с координационным центром в уполномоченном подразделении администрации Тульской области;
* обеспечение актуализации базы пространственных данных о современном и планируемом состоянии территории в векторном электронном виде во взаимосвязи с документами и процессами предоставления муниципальных услуг;
* внедрение стандартов и инструментов контроля качества и взаимосвязанности решений градостроительной документации;
* организация двустороннего электронного информационного взаимодействия с информационными ресурсами Росреестра.

Реализация предложенных мероприятий позволит значительно улучить информационное обеспечение развития социальной инфраструктуры поселения.

1. Размер бюджетных ассигнований на 2025-2032 гг. является прогнозным и подлежит корректировке по мере ежегодного утверждения бюджета муниципального образования город Щекино Щекинского района Тульской области и участия его в целевых муниципальных программах. [↑](#footnote-ref-1)