****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЩЁКИНСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| от 19.12.2022 | № 12 – 1920 |

**Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения, перечня работ и услуг по содержанию и текущему ремонту имущества**

**в многоквартирном доме, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении**

**размера платы за содержание жилого помещения**

В соответствии с Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018 № 1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Щекинский район администрация муниципального образования Щекинский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить размер платы за содержание жилого помещения для каждого многоквартирного дома, собственники жилых помещений которого не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения (приложение).

2. Плата за содержание жилого помещения устанавливается в размере, обеспечивающем содержание общего имущества в многоквартирном доме, включает в себя плату за работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии с Минимальным перечнем услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения». Плата за содержание жилого помещения включает в себя плату за коммунальные услуги, потребляемые в процессе использования общего имущества в многоквартирном доме, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов».

3. Признать утратившим силу постановление администрации Щекинского района от 09.11.2021 № 11-1401 «Об утверждении размера платы за содержание жилого помещения, перечня работ и услуг по содержанию и текущему ремонту имущества в многоквартирном доме, для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения».

4. Постановление разместить на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

5. Постановление вступает в силу со дня подписания.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Глава администрации муниципального образования Щёкинский район** |  | **А.С. Гамбург** |

|  |
| --- |
| Приложение  к постановлению администрации  муниципального образования  Щекинский район  от 19.12.2022 № 12 – 1620 |

**РАЗМЕР ПЛАТЫ**

**за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения**

| **Город** | **Улица** | **№ дома** | **Тариф** | **в т.ч.** | |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ОДН эл.** | **ОДН х/в** |
| Щекино | Болдина | 33 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Базовый проезд | 1 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Базовый проезд | 2 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Базовый проезд | 3 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Базовый проезд | 4 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Базовый проезд | 5 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Базовый проезд | 6 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Базовый проезд | 7 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Базовый проезд | 8 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Базовый проезд | 9 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Базовый проезд | 11 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Базовый проезд | 13 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Базовый проезд | 14 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Базовый проезд | 15 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Базовый проезд | 17 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Базовый проезд | 18 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Зайцева | 1 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Зайцева | 3 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Зайцева | 20 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Л.Толстого | 31 | 31,98 | 2,02 | 0,2 |
| Щекино | 1-ый Пионерский проезд | 2 | 10,01 |  |  |
| Щекино | 1-ый Пионерский проезд | 4 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Пионерская | 55 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Промышленная | 9а | 10,01 |  |  |
| Щекино | Промышленная | 16а | 10,01 |  |  |
| Щекино | Промышленная | 20 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Промышленная | 23 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Промышленная | 25 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Промышленная | 32 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Промышленная | 34 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Промышленная | 36 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Промышленная | 38 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Промышленная | 44 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Рабочая | 14 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Свободный переулок | 2 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Свободный переулок | 4 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Свободный переулок | 8 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Свободный переулок | 12 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Свободный переулок | 20 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Советская | 50 | 10,01 |  |  |
| Щекино | Холодкова | 4 | 10,01 |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_