|  |
| --- |
| **Тульская область** |
| **Муниципальное образование р.п. Первомайский Щекинского района** |
| **Администрация**  |
| **Постановление** |
|  |
| **от «13» декабря 2023 года** | **№ 305** |

**О внесении изменений в постановление администрации МО р.п. Первомайский Щекинского района от 12.02.2018 №49 «Об утверждении муниципальной программы**

**«Организация градостроительной деятельности на территории муниципального образования рабочий посёлок Первомайский Щекинского района»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Собрания депутатов МО р.п. Первомайский Щекинского района от 08.11.2023 года №3-15 «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов МО р.п. Первомайский от 14.12.2022 года №73-245 «О бюджете муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района на 2023 год и на плановый период 2024 и 2025 годов», Постановлением администрации МО р.п. Первомайский от 18.11.2015 №284 «Об утверждении Порядка разработки и реализации муниципальных программ муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района», руководствуясь Уставом муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района, администрация муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района от 12.02.2018 №49 «Об утверждении муниципальной программы «Организация градостроительной деятельности на территории муниципального образования рабочий посёлок Первомайский Щекинского района»», изложив его в новой редакции (Приложение 1).
2. Опубликовать настоящее постановление в информационном бюллетене «Первомайские вести», разместить на официальном сайте МО р.п. Первомайский Щекинского района и в сетевом издании «Щекинский муниципальный вестник».
3. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.
4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

 Глава администрации

 МО р.п. Первомайский И. И. Шепелёва

Приложение 1

к постановлению администрации

МО р.п. Первомайский

 от «13» декабря 2023 года № 305

**Муниципальная программа «Организация градостроительной деятельности на территории муниципального образования рабочий посёлок Первомайский Щекинского района»**

**ПАСПОРТ**

**муниципальной программы «Организация градостроительной деятельности на территории муниципального образования рабочий посёлок Первомайский Щекинского района»**

|  |  |
| --- | --- |
| Ответственный исполнитель Программы | Отдел по административно-правовым вопросам и земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района |
| Цель программы | Обеспечение осуществления градостроительной деятельности на территории муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района |
| Задачи программы | Организация подготовки и внесение изменений в генеральный план муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района |
| Целевые показатели (индикаторы) программы | Количество подготовленных проектов внесения изменений в генеральный план муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района (ед.). |
| Программно-целевые инструменты программы: перечень подпрограмм муниципальной программы, ведомственных целевых программ, основных мероприятий | Основные мероприятия:Внесение изменений в генеральный план муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района;Подготовка и утверждение генерального плана муниципального образования рабочий поселок ПервомайскийРазработка и утверждение нормативов градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района |
| Сроки реализации программы | **2020-2025** годы |
| Объемы финансирования программы | Всего по муниципальной программе: 315 000,00 руб.в том числе по годам:2020 год – 20 000,00 руб.2021 год – 10 000,00 руб.2022 год – 0,00 руб.2023 год – 215 000,00 руб.2024 год – 10 000,00 руб.2025 год – 10 000,00 руб.из них:средства бюджета муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района: 680 000,00 руб.в том числе по годам:2020 год – 20 000,00 руб.2021 год – 10 000,00 руб.2022 год – 0,00 руб.2023 год – 215 000,00 руб.2024 год – 10 000,00 руб.2025 год – 10 000,00 руб. |
| Ожидаемые результаты реализации программы | В результате реализации программы будут внесены изменения в генеральный план муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района. |

**1. Общая характеристика сферы реализации муниципальной программы**

Градостроительный кодекс Российской Федерации определил принципиально новую политику регулирования градостроительной деятельности на местах, а именно необходимость разработки документов территориального планирования, градостроительного зонирования и документации по планировке территорий, служащих для определения мест размещения жилищной, коммунальной, социальной, инженерно-транспортной, промышленной, рекреационной и других инфраструктур с учетом всех имеющихся возможностей и ограничений.

Одной из наиболее приоритетных задач в области современной градостроительной политики является осуществление рационального нормативно-правового регулирования градостроительной деятельности, что подразумевает под собой, в том числе, актуализацию документов территориального планирования и градостроительного зонирования.

Градостроительной документацией определяются не только условия благоприятного проживания населения, но и вопросы нарушения частных интересов, границ, изменения функций, размещения отдельных сооружений на землях общего пользования и тому подобные вопросы.

Однако развитие современных отношений в сфере градостроительной деятельности существенно влияет на качественные характеристики градостроительной ситуации и, как следствие, неизбежно формирует потребность в разработке организации, подготовки и утверждении нормативов градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района.

Прогнозы дальнейшего развития муниципального образования свидетельствуют о необходимости включения в настоящую Программу мероприятий, связанных с внесением изменений в генеральный план, а так же правила землепользования и застройки муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района.

Формирование земельных участков для проведения аукционов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, для его комплексного освоения в целях жилищного строительства, возможно только на основе проектов планировки и межевания территорий. Наличие проектов планировки и межевания также обязательно для заключения договора о развитии застроенной территории.

Решение вышеперечисленных проблем комплексным программно-целевым методом позволит придать планомерный характер процессу, повысить градостроительную дисциплину и ответственность инвестора, застройщиков, достичь планомерного, устойчивого и комплексного развития муниципального образования в рамках реализации Генерального плана муниципального образования муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района для создания благоприятной среды жизнедеятельности его населения, прозрачности процедур землепользования и застройки, создания благоприятных условий для инвестиций в строительство, увеличению объемов строительства, в том числе строительства жилья, социальных объектов и объектов инженерной инфраструктуры.

**2. Цели и задачи муниципальной программы**

Основной целью настоящей программы является обеспечение осуществления градостроительной деятельности на территории муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района.

Достижение поставленной целей, требует решения следующей основной задачи: организация подготовки и внесение изменений в генеральный план муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района

Решение поставленной задачи позволит повысить качество осуществления градостроительной деятельности на территории муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района.

**3. Перечень подпрограмм, основных мероприятий муниципальной программы и (или) ведомственных целевых программ, включенных в муниципальную программу**

На основании приведенных в разделе 2 целей и задач сформирован перечень мероприятий по реализации муниципальной программы «Организация градостроительной деятельности на территории муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района» (приложение 1 к программе).

1. **Перечень показателей результативности и эффективности муниципальной программы**

Перечень показателей результативности и эффективности реализации муниципальной программы приведены в приложении 2 к Программе.

1. **Ресурсное обеспечение муниципальной программы**

Общая потребность в ресурсах муниципальной программы (с разбивкой по подпрограммам) приведена в приложении 3 к Программе.

1. **Механизмы реализации муниципальной программы**

Контроль и анализ исполнения мероприятий муниципальной программы осуществляет отдел по административно-правовым вопросам и земельно-имущественным отношениям администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский, который обобщает информацию о ходе реализации муниципальной программы, формирует квартальные и ежегодные отчеты об исполнении муниципальной программы, проводит анализ соответствия достигнутых показателей целевым показателям-индикаторам, а также в случае необходимости выявляет причины отклонения от базовых значений целевых показателей и разрабатывает предложения по принятию эффективных мер по устранению выявленных причин.

Финансирование муниципальной программы из средств бюджета муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щёкинского района осуществляет отдел по финансово-экономическим вопросам администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щёкинского района после утверждения Программы постановлением администрации муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щёкинского района в пределах средств, предусмотренных бюджетом муниципального образования на соответствующий год.

Приложение 2

К программе «Организация градостроительной деятельности на территории муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района»

**ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ**

**муниципальной программы «Организация градостроительной деятельности на территории**

**муниципального образования рабочий посёлок Первомайский Щекинского района»**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование мероприятия | Срок исполнения по годам реализации программы | Объем финансирования (рублей) | Исполнитель (соисполнитель) |
| Всего | в том числе за счет средств: |
| Федерального бюджета | Регионального бюджета | Местного бюджета | Внебюджетных источников |
| 1. Организация подготовки и внесение изменений в генеральный план муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района | **2020-2025** | **315 000,00** | **0,00** | **0,00** | **315 000,00** | **0,00** | Отдел по административно-правовым вопросам и земельно-имущественным отношениям        |
| 1.2. Внесение изменений в генеральный план муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района | **2020-2025** | **245 000,00** | **0,00** | **0,00** | **245 000,00** | **0,00** |
| 2020 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2021 | 10 000,00 | 0,00 | 0,00 | 10 000,00 | 0,00 |
| 2022 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2023 | 215 000,00 | 0,00 | 0,00 | 215 000,00 | 0,00 |
| 2024 | 10 000,00 | 0,00 | 0,00 | 10 000,00 | 0,00 |
| 2025 | 10 000,00 | 0,00 | 0,00 | 10 000,00 | 0,00 |
| 1.5 Подготовка и утверждение программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района | **2020-2025** | **70 000,00** | **0,00** | **0,00** | **70 000,00** | **0,00** |
| 2020 | 20 000,00 | 0,00 | 0,00 | 20 000,00 | 0,00 |
| 2021 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2022 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2023 | 50 000,00 | 0,00 | 0,00 | 50 000,00 | 0,00 |
| 2024 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2025 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| **Итого по программе:** | **2020-2025** | **315 000,00** | **0,00** | **0,00** | **315 000,00** | **0,00** |
| 2020 | 20 000,00 | 0,00 | 0,00 | 20 000,00 | 0,00 |        |
| 2021 | 10 000,00 | 0,00 | 0,00 | 10 000,00 | 0,00 |
| 2022 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 2023 | 265 000,00 | 0,00 | 0,00 | 265 000,00 | 0,00 |
| 2024 | 10 000,00 | 0,00 | 0,00 | 10 000,00 | 0,00 |
| 2025 | 10 000,00 | 0,00 | 0,00 | 10 000,00 | 0,00 |

Приложение 2

К программе «Организация градостроительной деятельности на территории муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района»

**ПЕРЕЧЕНЬ ПОКАЗАТЕЛЕЙ**

**результативности и эффективности реализации муниципальной программы**

**«Организация градостроительной деятельности на территории**

**муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Цели и задачи муниципальной программы (подпрограммы) | Перечень целевых показателей (индикаторов) | Базовое значение показателя на начало реализации программы | Значения показателей по годам реализации муниципальной программы | Плановое значение показателя на день окончания действия программы |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| Цель. Обеспечение осуществления градостроительной деятельности на территории муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района. |
| Задача 1. Организация подготовки и внесение изменений в генеральный план муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района | Количество подготовленных проектов внесений изменений в генеральный план МО р.п. Первомайский Щекинского района. (ед.) | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 1 | 1 |
| Задача 2. Разработка и утверждение нормативов градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района. | Количество подготовленных нормативов градостроительного проектирования муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 1 | 1 | 4 |
| Задача 3. Организация подготовки и утверждение программы комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района | Количество подготовленных проектов программ комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района (ед.) | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 | 0 | 0 | 1 |

Приложение 3

К программе «Организация градостроительной деятельности на территории муниципального образования муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района»

**ОБЩАЯ ПОТРЕБНОСТЬ В РЕСУРСАХ**

**муниципальной программы «Организация градостроительной деятельности на территории**

**муниципального образования рабочий поселок Первомайский Щекинского района»**

|  |  |
| --- | --- |
| Источник финансирования | Объем расходов (руб.) |
| Всего | в том числе по годам: |
| 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 |
| Всего | **315 000,00** | **20 000,00** | **10 000,00** | **0,00** | **265 000,00** | **10 000,00** | **10 000,00** |
| федеральный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Региональный бюджет | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Местный бюджет  | 315 000,00 | 20 000,00 | 10 000,00 | 0,00 | 265 000,00 | 10 000,00 | 10 000,00 |
| внебюджетные источники | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |