****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЩЁКИНСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| от 02.04.2024 | № 4 – 375 |

**О признании многоквартирного дома, расположенного**

**по адресу: Тульская область, город Щекино,**

**4-й Поселковый проезд, дом 5,**

**аварийным и подлежащим сносу**

В соответствии с частью 1 статьи 17 и статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от  28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для постоянного проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», постановлением администрации Щекинского района от 09.02.2016 № 8-860 «Об организации работы межведомственной комиссии по оценке и обследованию помещения в целях признания его жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома в целях признания его аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в муниципальном образовании город Щекино Щекинского района», постановлением администрации Щекинского района от 20.04.2021 № 4-503 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Признание в установленном порядке в муниципальном и частном жилом фонде помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», на основании заключения межведомственной комиссии от  27.02.2024 № 1 об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, Устава муниципального образования город Щекино Щекинского района, Устава муниципального образования Щекинский район администрация муниципального образования Щекинский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Признать многоквартирный дом, расположенный по адресу: Тульская область, Щекинский район, город Щекино, 4-й Поселковый проезд, дом 5, аварийным и подлежащим сносу.

2. Установить срок отселения граждан из жилого дома, указанного в пункте 1 настоящего постановления, до 31.12.2035.

3. Комитету по вопросам жизнеобеспечения, строительства и жилищному фонду администрации муниципального образования Щекинский район направить собственникам помещений в жилом доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления, уведомление с требованием об осуществлении сноса многоквартирного дома в срок до 31.12.2035.

4. В случае неосуществления собственниками жилых помещений в жилом доме, указанном в пункте 1 настоящего постановления, сноса дома в установленный срок, комитету по вопросам жизнеобеспечения, строительства, и жилищному фонду администрации муниципального образования Щекинский район после истечения срока, указанного в пункте 3 настоящего постановления, обеспечить подготовку проектов муниципальных правовых актов администрации Щекинского района об изъятии земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, для муниципальных нужд, а также об изъятии принадлежащих гражданам на праве собственности жилых помещений.

5. Постановление разместить на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

6. Постановление вступает в силу со дня подписания.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Глава администрации муниципального образования Щёкинский район** |  | **А.С. Гамбург** |