****

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ЩЁКИНСКИЙ РАЙОН**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |
| --- | --- |
| от 03.10.2023 | № 10 – 1278 |

**Об установлении публичного сервитута в целях строительства**

**и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения**

**местного значения «Газопровод межпоселковый к д. Тележинка Щекинского района Тульской области»**

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Газпром Газификация», ОГРН 1217800107744, ИНН 7813655197 (далее – ООО «Газпром Газификация»), об установлении публичного сервитута в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод межпоселковый к д. Тележинка Щекинского района Тульской области», схему описания местоположения границ публичного сервитута, выписки из ЕГРН на объекты недвижимости (земельные участки), выписку из ЕГРЮЛ о юридическом лице, выполнив извещение о возможном установлении публичного сервитута на территории муниципального образования Щекинский район, которое было размещено в местах для обнародования и на официальных порталах администрации муниципального образования Щекинский район, администрации муниципального образования Яснополянское Щекинского района 13.09.2023, опубликовано в печатном издании «Щекинский муниципальный вестник» от 16.09.2023 № 43(830), в соответствии со статьей 23, пунктом 1 статьи 39.37, статьями 39.38, 39.43 Земельного [кодекс](consultantplus://offline/ref=EB97EB2A02EB3671E42E5975651841C8988FF0C211F71F48EA6358FF10125CK)а Российской Федерации, статьей 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Щекинский район администрация Щекинского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в интересах ООО «Газпром Газификация» в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод межпоселковый к д. Тележинка Щекинского района Тульской области» в отношении следующих земельных участков (их частей) и земель:

- 71:22:020606, адрес (местоположение): Тульская область, Щекинский район;

- 71:22:020601, адрес (местоположение): Тульская область, Щекинский район;

- 71:22:020501, адрес (местоположение): Тульская область, Щекинский район;

- 71:22:020508, адрес (местоположение): Тульская область, Щекинский район;

- 71:22:000000:371, адрес (местоположение): Тульская область, Щекинский район, муниципальное образование Яснополянское;

- 71:22:020501:230, адрес (местоположение): Тульская область, Щекинский район, муниципальное образование Яснополянское, в районе д. Тележинка;

- 71:22:000000:285, адрес (местоположение): Тульская область, Щекинский район, муниципальное образование Яснополянское, д. Козловка;

- 71:22:000000:249, адрес (местоположение): Тульская область, Щекинский район, муниципальное образование Головеньковское, АОЗТ «Селиваново».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно описанию месторасположения границ публичного сервитута (приложение).

3. Установить срок публичного сервитута – 10 лет.

4. Плата за публичный сервитут осуществляется обладателем публичного сервитута согласно условиям соглашений об осуществлении публичного сервитута, заключенными с правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

Плата за публичный сервитут в отношении земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости таких земельных участков за каждый год использования этих земельных участков и вносится единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня подписания настоящего постановления.

5. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута составляет 11 месяцев.

6. График проведения работ по строительству и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения местного значения «Газопровод межпоселковый к д. Тележинка Щекинского района Тульской области», для обеспечения которых устанавливается публичный сервитут в отношении земельных участков находящихся в государственной и муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, указанных в пункте 1 настоящего постановления: завершить работы не  позднее окончания срока публичного сервитута, установленного пунктом 3 настоящего постановления.

7. ООО «Газпром Газификация» в установленном законом порядке обеспечить приведение земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Управлению архитектуры, земельных и имущественных отношений администрации Щекинского района в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления обеспечить:

8.1. Размещение настоящего постановления на официальном портале муниципального образования Щекинский район в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

8.2. Направление копии настоящего постановления в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставления сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости;

8.3. Направление копии настоящего постановления ООО «Газпром Газификация».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации муниципального образования Щекинский район.

10. Постановление вступает в силу со дня подписания.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Глава администрации муниципального образования Щёкинский район** |  | **А.С. Гамбург** |

|  |
| --- |
| Приложение  к постановлению администрации  муниципального образования  Щекинский район  от 03.10.2023 № 10 – 1278 |

**Описание месторасположения границ публичного сервитута**

**ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ**

|  |
| --- |
| Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта «Газопровод межпоселковый к  д. Тележинка Щекинского района Тульской области»  (наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект) |

|  |  |
| --- | --- |
|  | ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта «Газопровод межпоселковый к  д. Тележинка Щекинского района Тульской области» |
|  | (наименование объекта, местоположение границ которого описано) |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Содержание | Номера листов |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
|  | Сведения об объекте | **Ошибка! Закладка не определена.** |
|  | Сведения о местоположении границ объекта | **Ошибка! Закладка не определена.** |
|  | Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта | **Ошибка! Закладка не определена.** |
|  | План границ | 12 |

|  |  |
| --- | --- |
|  | ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта «Газопровод межпоселковый к  д. Тележинка Щекинского района Тульской области» |
|  | (наименование объекта, местоположение границ которого описано) |
| Сведения об объекте | |

| **№ п/п** | **Характеристики объекта** | **Описание характеристик** |
| --- | --- | --- |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Местоположение объекта | Тульская обл., р-н Щекинский |
| 2 | Площадь объекта ± величина погрешности определения  площади (**Р** ± **ΔР**) | 24184±272 кв.м |
| 3 | Иные характеристики объекта | Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков с кадастровыми номерами: 71:22:000000:285, 71:22:000000:371, 71:22:020501:230 в пределах границы зоны планируемого размещения линейного объекта «Газопровод межпоселковый к д. Тележинка Щекинского района Тульской области» в соответствии с гл. V.7. Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ (ред. от 28.04.2023). Срок публичного сервитута - 10 (десять) лет. Сервитут устанавливается в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744, адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевское, пр-кт Большой Сампсониевский, д. 60, литера А). info@eoggazprom.ru. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта «Газопровод межпоселковый к д. Тележинка Щекинского района Тульской области» |  |
|  | (наименование объекта, местоположение границ которого описано) |  |
| Сведения о местоположении границ объекта | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Система координат *МСК-71.1* | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | | | | | | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | | Координаты, м | | | | | | Метод определения координат характерной точки | | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м | | | Описание обозначения точки на местности (при наличии) | |
| Х | | | | Y | |
| 1 | 2 | | | | 3 | | | | 4 | | 5 | | | 6 |
| 1 | 721504,50 | | | 241723,10 | | | | | Аналитический метод | | 0,50 | | | — |
| 2 | 721607,70 | | | 242251,30 | | | | | Аналитический метод | | 0,50 | | | — |
| 3 | 721597,90 | | | 242254,00 | | | | | Аналитический метод | | 0,50 | | | — |
| 4 | 721465,50 | | | 242420,20 | | | | | Аналитический метод | | 0,50 | | | — |
| 5 | 721468,10 | | | 242426,60 | | | | | Аналитический метод | | 0,50 | | | — |
| 6 | 721378,80 | | | 242730,80 | | | | | Аналитический метод | | 0,50 | | | — |
| 7 | 721394,60 | | | 242969,80 | | | | | Аналитический метод | | 0,50 | | | — |
| 8 | 721372,30 | | | 243001,20 | | | | | Аналитический метод | | 0,50 | | | — |
| 9 | 721373,10 | | | 243007,50 | | | | | Аналитический метод | | 0,50 | | | — |
| 10 | 721359,10 | | | 243027,40 | | | | | Аналитический метод | | 0,50 | | | — |
| 11 | 721338,10 | | | 243012,40 | | | | | Аналитический метод | | 0,50 | | | — |
| 12 | 721351,40 | | | 242994,20 | | | | | Аналитический метод | | 0,50 | | | — |
| 13 | 721354,70 | | | 242996,60 | | | | | Аналитический метод | | 0,50 | | | — |
| 14 | 721378,20 | | | 242965,00 | | | | | Аналитический метод | | 0,50 | | | — |
| 15 | 721377,00 | | | 242945,80 | | | | | Аналитический метод | | 0,50 | | | — |
| 16 | 721356,50 | | | 242949,90 | | | | | Аналитический метод | | 0,50 | | | — |
| 17 | 721350,20 | | | 242919,70 | | | | | Аналитический метод | | 0,50 | | | — |
| 18 | 721374,90 | | | 242914,80 | | | | | Аналитический метод | | 0,50 | | | — |
| 19 | 721362,60 | | | 242729,00 | | | | | Аналитический метод | | 0,50 | | | — |
| 20 | 721452,00 | | | 242424,50 | | | Аналитический метод | | | | 0,50 | | | — |
| 21 | 721455,90 | | | 242417,00 | | | Аналитический метод | | | | 0,50 | | | — |
| 22 | 721462,00 | | | 242418,20 | | | Аналитический метод | | | | 0,50 | | | — |
| 23 | 721593,80 | | | 242252,80 | | | Аналитический метод | | | | 0,50 | | | — |
| 24 | 721590,60 | | | 242247,10 | | | Аналитический метод | | | | 0,50 | | | — |
| 25 | 721488,60 | | | 241725,20 | | | Аналитический метод | | | | 0,50 | | | — |
| 26 | 721494,20 | | | 241720,40 | | | Аналитический метод | | | | 0,50 | | | — |
| 27 | 721472,70 | | | 241406,30 | | | Аналитический метод | | | | 0,50 | | | — |
| 28 | 721233,50 | | | 241319,60 | | | Аналитический метод | | | | 0,50 | | | — |
| 29 | 721226,30 | | | 241323,30 | | | Аналитический метод | | | | 0,50 | | | — |
| 30 | 721169,00 | | | 241277,70 | | | Аналитический метод | | | | 0,50 | | | — |
| 31 | 721162,30 | | | 241263,00 | | | Аналитический метод | | | | 0,50 | | | — |
| 32 | 721176,70 | | | 241256,20 | | | Аналитический метод | | | | 0,50 | | | — |
| 33 | 721181,90 | | | 241267,60 | | | Аналитический метод | | | | 0,50 | | | — |
| 34 | 721234,20 | | | 241309,20 | | | Аналитический метод | | | | 0,50 | | | — |
| 35 | 721235,30 | | | 241316,00 | | | Аналитический метод | | | | 0,50 | | | — |
| 36 | 721476,60 | | | 241403,50 | | | Аналитический метод | | | | 0,50 | | | — |
| 37 | 721498,20 | | | 241719,70 | | | Аналитический метод | | | | 0,50 | | | — |
| 1 | 721504,50 | | | 241723,10 | | | Аналитический метод | | | | 0,50 | | | — |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | | | | | | | | | | |
| Обозначение характерных точек части границы | | Координаты, м | | | | | | Метод определения координат характерной точки | | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м | | Описание обозначения точки на местности (при наличии) | | |
| Х | | | | Y | |
| 1 | | | 2 | | | 3 | | 4 | | 5 | | | 6 | |
| Часть № — | | | | | | | | | |  | | | | |
| — | | | — | | | — | | — | | — | | | — | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта «Газопровод межпоселковый к д. Тележинка Щекинского района Тульской области» |  |
|  | (наименование объекта, местоположение границ которого описано) |  |
| Сведения о местоположении границ объекта | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Часть № — | | | |  | |
| — | — | — | — | — | — |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта «Газопровод межпоселковый к д. Тележинка Щекинского района Тульской области» |  |
|  | (наименование объекта, местоположение границ которого описано) |  |
| Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Система координат *—* | | | | | | | | | | | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | | | | | | | | | | | |
| Обозна­чение характер­ных точек границ | Существующие координаты, м | | | Измененные (уточненные) координаты, м | | | Метод определения координат характерной точки | | | | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м | | | Описание обозначения точки на местности (при наличии) | |
| Х | Y | | Х | | Y |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | | 5 | 6 | | | 7 | | | 8 | | |
| — | — | — | | — | | — | — | | | — | | | — | | |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | | | | | | | | | | | |
| Часть № — | | | | | | | | | | | | | | | |
| Обозна­чение характер­ных точек границ | Существующие координаты, м | | | Измененные (уточненные) координаты, м | | | Метод определения координат характерной точки | | | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мt), м | | | Описание обозначения точки на местности (при наличии) | | |
| Х | Y | | Х | | Y |
| 1 | 2 | 3 | 4 | | 5 | | | 6 | 7 | | | 8 | | |
| **—** | **—** | **—** | **—** | | **—** | | | **—** | **—** | | | **—** | | |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ  Публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в целях строительства и эксплуатации линейного объекта «Газопровод межпоселковый к д. Тележинка Щекинского района Тульской области» |  |
|  | (наименование объекта, местоположение границ которого описано) |  |
| План границ объекта | | |

|  |  |
| --- | --- |
| **Основной лист** | |
| **Масштаб 1: 12000** | |
| **Используемые условные знаки и обозначения:** | |
|  | – область выносного листа, |
|  | – номер выносного листа. |
| Остальные используемые условные знаки и обозначения приведены на отдельной странице в конце раздела. | |
| Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *Маляренко А. Д.* Дата *7 августа 2023 г.*  Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта | |