Щекинский муниципальный вестник

12+

Выпуск № 35 (525) от 28.07.2018 г.

Информационный бюллетень Собрания представителей и администрации МО Щекинский район

Официальное опубликование нормативно-правовых актов и документов администрации МО город Советск

30.07.2018г.

Администрация муниципального образования город Советск Щекинского района информирует население и заинтересованных лиц о возможности предоставления в аренду земельного участка с кадастровым № 71:22:040102:1462

для индивидуального жилищного строительства площадью 1736кв.м, расположенного по адресу: Тульская область, Щекинский район, МО г. Советск, г. Советск, ул. Лесная, примерно 40 м северо-западнее д. 20.
С заявлениями о намерении участвовать в аукционе в течение тридцати дней со дня опубликования и размещения извещения обращаться в отдел по административно-правовым вопросам и земельно-имущественным отношениям адми¬нистрации МО город Советск Щекинского района по адресу: Тульская область, г, Советск, ул.Пл.Советов. д. 1, каб.2, тел. 8-48751-74-5-41, дата окончания приема заявок – 28.08.2018г.

Официальное опубликование нормативно-правовых актов и документов администрации МО Щекинский район

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О результатах публичных слушаний по обсуждению вопроса: «Обсуждение проекта Генерального плана муниципального образования Яснополянское Щекинского района»

28.06.2018

Публичные слушания назначены: решением Собрания представителей Щекинского района от 16.04.2018 № 64/568«О назначении публичных слушаний по вопросу: обсуждение проекта Генерального плана муниципального образования Яснополянское Щекинского района».
Тема публичных слушаний: рассмотрение и обсуждение проекта Генерального плана муниципального образования Яснополянское Щекинского района в следующих населенных пунктах: с. Селиваново Яснополянское Щекинского района, д. Юрьевка МО Яснополянское Щекинского района, д. Тележинка МО Яснополянское Щекинского района, с. Спаское МО Яснополянское Щекинского района, д. Переволоки Возвратные МО Яснополянское Щекинского района, д. Переволоки МО Яснополянское Щекинского района, д. Николаевка МО Яснополянское Щекинского района, д. Нератное МО Яснополянское Щекинского района, д. Малая Хатунка МО Яснополянское Щекинского района, д. Малая Браженка МО Яснополянское Щекинского района, д. Крюковскоелестничество МО Яснополянское Щекинского района, д. Крюковка МО Яснополянское Щекинского района, д. Козловка МО Яснополянское Щекинского района, д. Большая Хатунка МО Яснополянское Щекинского района, д. Большая Браженка МО Яснополянское Щекинского района, д. Макеевка МО Яснополянское Щекинского района, с. Потемкино МО Яснополянское Щекинского района
Инициаторы публичных слушаний:глава муниципального образования Щекинский район на основании обращения главы администрации муниципального образования Щекинский район.
Дата проведения публичных слушаний:25 июня 2018 года.
Время начала публичных слушаний: 17:30.
Место проведения публичных слушаний:актовый зал Дома культуры по адресу: ул. Советская, д.17, с. Селиваново МО Яснополянское Щекинского района
Количество участников:26 чел.

Публичные слушания проведены: комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний, созданной решением Собрания представителей Щекинского района от 16.04.2018 № 64/568.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено: на основании протокола публичных слушаний от 25.06.2018.

Информирование о проведении публичных слушаний: информационное сообщение о назначении публичных слушаний по данному вопросу было опубликовано в информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и размещено на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

Результат публичных слушаний:
1. Публичные слушания по обсуждению проекта Генерального плана муниципального образования Яснополянское Щекинского района, считать состоявшимися.
2. Поддержать проект Генерального плана муниципального образования Яснополянское Щекинского района.
3. Направить заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний главе администрации муниципального образования Щекинский район для принятия решения в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ.
4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и разместить на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

Председатель слушаний С.В. Зыбин
Секретарь слушаний И.Б. Шибанова

Заключение

О результатах публичных слушаний по обсуждению вопроса: «Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское Щекинского района»

28.06.2018

Публичные слушания назначены: решением Собрания представителей Щекинского района от 16.04.2018 № 64/565«О назначении публичных слушаний по вопросу: обсуждение проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское Щекинского района».

Тема публичных слушаний: рассмотрение и обсуждение проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское Щекинского района в следующих населенных пунктах: с. Селиваново Яснополянское Щекинского района, д. Юрьевка МО Яснополянское Щекинского района, д. Тележинка МО Яснополянское Щекинского района, с. Спаское МО Яснополянское Щекинского района, д. Переволоки Возвратные МО Яснополянское Щекинского района, д. Переволоки МО Яснополянское Щекинского района, д. Николаевка МО Яснополянское Щекинского района, д. Нератное МО Яснополянское Щекинского района, д. Малая Хатунка МО Яснополянское Щекинского района, д. Малая Браженка МО Яснополянское Щекинского района, д. Крюковскоелестничество МО Яснополянское Щекинского района, д. Крюковка МО Яснополянское Щекинского района, д. Козловка МО Яснополянское Щекинского района, д. Большая Хатунка МО Яснополянское Щекинского района, д. Большая Браженка МО Яснополянское Щекинского района, д. Макеевка МО Яснополянское Щекинского района.

Инициаторы публичных слушаний:глава муниципального образования Щекинский район на основании обращения главы администрации муниципального образования Щекинский район.
Дата проведения публичных слушаний: 25 июня 2018 года.
Время начала публичных слушаний: 18:00.
Место проведения публичных слушаний:актовый зал Дома культуры по адресу: ул. Советская, д.17, село Селиваново МО Яснополянское Щекинского района

Количество участников:26 чел.

Публичные слушания проведены: комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний, созданной решением Собрания представителей Щекинского района от 16.04.2018 № 64/565.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено: на основании протокола публичных слушаний от 25.06.2018.

Информирование о проведении публичных слушаний: информационное сообщение о назначении публичных слушаний по данному вопросу было опубликовано в информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и размещено на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

Результат публичных слушаний:
1. Публичные слушания по обсуждению проекта Правил землепользования и застройки муниципального образованияЯснополянское Щекинского района, считать состоявшимися.
2. Поддержать проект Правил землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское Щекинского района.
3. Направить заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий сельских поселений муниципального образования Щекинский район для принятия решения в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ.
4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и разместить на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

Председатель слушаний С.В. Зыбин
Секретарь слушаний И.Б. Шибанова

Итоговый документ (рекомендации) публичных слушаний

25.06.2018

Публичные слушания назначены: решением Собрания представителей Щекинского района от 16.04.2018 № 64/568«О назначении публичных слушаний по вопросу: обсуждение проекта Генерального плана муниципального образованияЯснополянскоеЩекинского района»
Тема публичных слушаний: рассмотрение и обсуждение проекта Генерального плана муниципального образования Яснополянское Щекинского района следующих населенных пунктах: с.Селиваново Яснополянское Щекинского района, д. Юрьевка МО Яснополянское Щекинского района, д.Тележинка МО Яснополянское Щекинского района, с. Спаское МО Яснополянское Щекинского района, д. Переволоки Возвратные МО Яснополянское Щекинского района, д. Переволоки МО Яснополянское Щекинского района, д. Николаевка МО Яснополянское Щекинского района, д. Нератное МО Яснополянское Щекинского района, д. Малая Хатунка МО Яснополянское Щекинского района, д. Малая Браженка МО Яснополянское Щекинского района, д. Крюковскоелестничество МО Яснополянское Щекинского района, д. Крюковка МО Яснополянское Щекинского района, д. Козловка МО Яснополянское Щекинского района, д. Большая Хатунка МО Яснополянское Щекинского района, д. Большая Браженка МО Яснополянское Щекинского района, д. Макеевка МО Яснополянское Щекинского района, с. Потемкино МО Яснополянское Щекинского района.
Инициаторы публичных слушаний:глава муниципального образования Щекинский район на основании обращения главы администрации муниципального образования Щекинский район.
Дата проведения публичных слушаний: 25 июня 2018 года.
Время начала публичных слушаний: 17:30.
Место проведения публичных слушаний:актовый зал Дома культуры по адресу: ул. Советская, д.17, с. Селиваново МО Яснополянское Щекинскогорайона.
Количество участников:26 чел.

Результат обсуждения данного вопроса:
1. Поддержать проект Генерального плана муниципального образования Яснополянское Щекинского района.
2. Направить итоговый документ публичных слушаний и протокол публичных слушаний в Собрание предста-

вителей муниципального образования Щекинский район.
3. Опубликовать настоящий итоговый документ публичных слушаний в информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и разместить на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

Председатель слушаний С.В. Зыбин
Секретарь слушаний И.Б. Шибанова

Итоговый документ (рекомендации) публичных слушаний

25.06.2018

Публичные слушания назначены: решением Собрания представителей Щекинского района от 16.04.2018 № 64/565«О назначении публичных слушаний по вопросу: обсуждение проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское Щекинского района»
Тема публичных слушаний: рассмотрение и обсуждение проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское Щекинского района следующих населенных пунктах: с. Селиваново Яснополянское Щекинского района, д. Юрьевка МО Яснополянское Щекинского района, д. Тележинка МО Яснополянское Щекинского района, с. Спаское МО Яснополянское Щекинского района, д. Переволоки Возвратные МО Яснополянское Щекинского района, д. Переволоки МО Яснополянское Щекинского района, д. Николаевка МО Яснополянское Щекинскогорайона, д. Нератное МО Яснополянское Щекинского района, д. Малая Хатунка МО Яснополянское Щекинского района, д. Малая Браженка МО Яснополянское Щекинского района, д. Крюковскоелестничество МО Яснополянское Щекинского района, д. Крюковка МО Яснополянское Щекинского района, д. Козловка МО Яснополянское Щекинского района, д. Большая Хатунка МО Яснополянское Щекинского района, д. Большая Браженка МО Яснополянское Щекинского района, д. Макеевка МО Яснополянское Щекинского района.
Инициаторы публичных слушаний:глава муниципального образования Щекинский район на основании обращения главы администрации муниципального образования Щекинский район.
Дата проведения публичных слушаний: 25 июня 2018 года.
Время начала публичных слушаний: 18:00.
Место проведения публичных слушаний:актовый зал Дома культуры по адресу: ул. Советская, д.17, село Селиваново МО Яснополянское Щекинского района

Количество участников: 26 чел.

Результат обсуждения данного вопроса:
1. Поддержать проект Правил землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское Щекинского района.
2. Направить итоговый документ публичных слушаний и протокол публичных слушаний в Собрание представителей муниципального образования Щекинский район.
3. Опубликовать настоящий итоговый документ публичных слушаний в информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и разместить на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

Председатель слушаний С.В. Зыбин
Секретарь слушаний И.Б. Шибанова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О результатах публичных слушаний по обсуждению вопроса: «Обсуждение проекта Генерального плана муниципального образования Яснополянское Щекинского района»

28.06.2018

Публичные слушания назначены: решением Собрания представителей Щекинского района от 16.04.2018 № 64/569«О назначении публичных слушаний по вопросу: обсуждение проекта Генерального плана муниципального образования Яснополянское Щекинского района».
Тема публичных слушаний: рассмотрение и обсуждение проекта Генерального плана муниципального образования Яснополянское Щекинского района в следующих населенных пунктах: п. Юбилейный Яснополянское Щекинского района, д. Большая Тросна МО Яснополянское Щекинского района, д. Краснополье МО Яснополянское Щекинского района, д. Пироговка-Соковнино МО Яснополянское Щекинского района, д. Пироговка - Ульяновка МО Яснополянское Щекинского района, д. Русиновка МО Яснополянское Щекинского района, д. Ясенки МО Яснополянское Щекинского района, п. Ясенки МО Яснополянское Щекинского района.
Инициаторы публичных слушаний:глава муниципального образования Щекинский район на основании обращения главы администрации муниципального образования Щекинский район.
Дата проведения публичных слушаний:26 июня 2018 года.
Время начала публичных слушаний: 16:00.
Место проведения публичных слушаний:актовый зал школы №43 по адресу:п.Юбилейный, д.6 МО Яснополянское Щекинского района.
Количество участников:26 чел.

Публичные слушания проведены: комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний, созданной решением Собрания представителей Щекинского района от 16.04.2018 № 64/569.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено: на основании протокола публичных слушаний от 26.06.2018.

Информирование о проведении публичных слушаний: информационное сообщение о назначении публичных слушаний по данному вопросу было опубликовано в информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и размещено на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

Результат публичных слушаний:
1. Публичные слушания по обсуждению проекта Генерального плана муниципального образования Яснополянское Щекинского района, считать состоявшимися.
2. Поддержать проект Генерального плана муниципального образования Яснополянское Щекинского района.
3. Направить заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний главе администрации муниципального образования Щекинский район для принятия решения в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ.
4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и разместить на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

Председатель слушаний С.В. Зыбин
Секретарь слушаний И.Б. Шибанова

Заключение

О результатах публичных слушаний по обсуждению вопроса: «Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское Щекинского района»

28.06.2018

Публичные слушания назначены: решением Собрания представителей Щекинского района от 16.04.2018 № 64/564«О назначении публичных слушаний по вопросу: обсуждение проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское Щекинского района».

Тема публичных слушаний: рассмотрение и обсуждение проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское Щекинского района в следующих населенных пунктах: п. Юбилейный Яснополянское Щекинского района, д. Большая Тросна МО Яснополянское Щекинского района, д. Краснополье МО Яснополянское Щекинского района, д. Пироговка-Соковнино МО Яснополянское Щекинского района, д. Пироговка - Ульяновка МО Яснополянское Щекинского района, д. РусиновкаМО Яснополянское Щекинского района, д. Ясенки МО Яснополянское Щекинского района, п. Ясенки МО Яснополянское Щекинского района.
Инициаторы публичных слушаний:глава муниципального образования Щекинский район на основании обращения главы администрации муниципального образования Щекинский район.
Дата проведения публичных слушаний: 26 июня 2018 года.
Время начала публичных слушаний: 16:30.
Место проведения публичных слушаний:актовый зал школы №43 по адресу: п. Юбилейный, д.6 МО Яснополянское Щекинского района
Количество участников:26 чел.

Публичные слушания проведены: комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний, созданной решением Собрания представителей Щекинского района от 16.04.2018 № 64/564.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено: на основании протокола публичных слушаний от 26.06.2018.

Информирование о проведении публичных слушаний: информационное сообщение о назначении публичных слушаний по данному вопросу было опубликовано в информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и размещено на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

Результат публичных слушаний:
1. Публичные слушания по обсуждению проекта Правил землепользования и застройки муниципального образованияЯснополянское Щекинского района, считать состоявшимися.
2. Поддержать проект Правил землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское Щекинского района.
3. Направить заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий сельских поселений муниципального образования Щекинский район для принятия решения в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ.
4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и разместить на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

Председатель слушаний С.В. Зыбин
Секретарь слушаний И.Б. Шибанова

Итоговый документ (рекомендации) публичных слушаний

26.06.2018

Публичные слушания назначены: решением Собрания представителей Щекинского района от 16.04.2018 № 64/569«О назначении публичных слушаний по вопросу: обсуждение проекта Генерального плана муниципального образованияЯснополянскоеЩекинского района»
Тема публичных слушаний: рассмотрение и обсуждение проекта Генерального плана муниципального образования Яснополянское Щекинского района следующих населенных пунктах: п. Юбилейный Яснополянское Щекинского района, д. Большая Тросна МО Яснополянское Щекинского района, д. Краснополье МО Яснополянское Щекинского района, д. Пироговка-Соковнино МО Яснополянское Щекинского района, д. Пироговка - Ульяновка МО Яснополянское Щекинского района, д. Русиновка МО Яснополянское Щекинского района, д. Ясенки МО Яснополянское Щекинского района, п. Ясенки МО Яснополянское Щекинского района.
Инициаторы публичных слушаний:глава муниципального образования Щекинский район на основании обращения главы администрации муниципального образования Щекинский район.
Дата проведения публичных слушаний: 26 июня 2018 года.
Время начала публичных слушаний: 16:00.
Место проведения публичных слушаний:актовый зал школы №43 по адресу:п.Юбилейный, д.6 МО Яснополянское Щекинского района.
Количество участников:26 чел.

Результат обсуждения данного вопроса:
1. Поддержать проект Генерального плана муниципального образования Яснополянское Щекинского района.
2. Направить итоговый документ публичных слушаний и протокол публичных слушаний в Собрание представителей муниципального образования Щекинский район.
3. Опубликовать настоящий итоговый документ публичных слушаний в информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и разместить на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

Председатель слушаний С.В. Зыбин
Секретарь слушаний И.Б. Шибанова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О результатах публичных слушаний по обсуждению вопроса: «Обсуждение проекта Генерального плана муниципального образования Яснополянское Щекинского района»

28.06.2018

Публичные слушания назначены: решением Собрания представителей Щекинского района от 16.04.2018 № 64/570«О назначении публичных слушаний по вопросу: обсуждение проекта Генерального плана муниципального образования Яснополянское Щекинского района».
Тема публичных слушаний: рассмотрение и обсуждение проекта Генерального плана муниципального образо-

вания Яснополянское Щекинского района в следующих населенных пунктах: д. Ясная Поляна Яснополянское Щекинского района, д. Грумант МО Яснополянское Щекинского района, д. Казначеевка МО Яснополянское Щекинского района, д. Кочеки МО Яснополянское Щекинского района, Музей – усадьба Л.Н. Толстого МО Яснополянское Щекинского района, д. Телятинки МО Яснополянское Щекинского района, п. Яснополянские Выселки МО Яснополянское Щекинского района.
Инициаторы публичных слушаний:глава муниципального образования Щекинский район на основании обращения главы администрации муниципального образования Щекинский район.
Дата проведения публичных слушаний:26 июня 2018 года.
Время начала публичных слушаний: 17:30.
Место проведения публичных слушаний:актовый зал Дома культуры по адресу: ул. Л.Н. Толстого, д.142, д. Ясная Поляна, МО Яснополянское, Щекинского района.
Количество участников:46 чел.

Публичные слушания проведены: комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний, созданной решением Собрания представителей Щекинского района от 16.04.2018 № 64/570.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено: на основании протокола публичных слушаний от 26.06.2018.

Информирование о проведении публичных слушаний: информационное сообщение о назначении публичных слушаний по данному вопросу было опубликовано в информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и размещено на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

Результат публичных слушаний:
1. Публичные слушания по обсуждению проекта Генерального плана муниципального образования Яснополянское Щекинского района, считать состоявшимися.
2. Поддержать проект Генерального плана муниципального образования Яснополянское Щекинского района.
3. Направить заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний главе администрации муниципального образования Щекинский район для принятия решения в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ.
4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и разместить на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

Председатель слушаний С.В. Зыбин
Секретарь слушаний И.Б. Шибанова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О результатах публичных слушаний по обсуждению вопроса: «Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское Щекинского района»

28.06.2018

Публичные слушания назначены: решением Собрания представителей Щекинского района от 16.04.2018 № 64/566«О назначении публичных слушаний по вопросу: обсуждение проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское Щекинского района».

Тема публичных слушаний: рассмотрение и обсуждение проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Ломинцевское Щекинского района в следующих населенных пунктах: д. Ясная Поляна Яснополянское Щекинского района, д. Грумант МО Яснополянское Щекинского района, д. Казначеевка МО Яснополянское Щекинского района, д. Кочеки МО Яснополянское Щекинского района, Музей – усадьба Л.Н. Толстого МО Яснополянское Щекинского района, д. Телятинки МО Яснополянское Щекинского района, п. Яснополянские Выселки МО Яснополянское Щекинского района.

Инициаторы публичных слушаний:глава муниципального образования Щекинский район на основании обращения главы администрации муниципального образования Щекинский район.
Дата проведения публичных слушаний: 26 июня 2018 года.
Время начала публичных слушаний: 18:00.
Место проведения публичных слушаний:актовый зал Дома культуры по адресу: ул. Л.Н. Толстого, д.142, д. Ясная Поляна, МО Яснополянское
Щекинского района

Количество участников:46 чел.
Публичные слушания проведены: комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний, созданной решением Собрания представителей Щекинского района от 16.04.2018 № 64/566.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено: на основании протокола публичных слушаний от 26.06.2018.

Информирование о проведении публичных слушаний: информационное сообщение о назначении публичных слушаний по данному вопросу было опубликовано в информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и размещено на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

Результат публичных слушаний:
1. Публичные слушания по обсуждению проекта Правил землепользования и застройки муниципального образованияЯснополянское Щекинского района, считать состоявшимися.
2. За поддержание проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское Щекинского района участники публичных слушаний проголосовали следующим образом:
«ЗА» - 0 чел., «ПРОТИВ» - 46 чел., «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 чел.
3. Направить заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий сельских поселений муниципального образования Щекинский район для принятия решения в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ.
4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и разместить на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

Председатель слушаний С.В. Зыбин
Секретарь слушаний И.Б. Шибанова

Итоговый документ (рекомендации) публичных слушаний

26.06.2018

Публичные слушания назначены: решением Собрания представителей Щекинского района от 16.04.2018 № 64/570«О назначении публичных слушаний по вопросу: обсуждение проекта Генерального плана муниципального образованияЯснополянскоеЩекинского района»
Тема публичных слушаний: рассмотрение и обсуждение проекта Генерального плана муниципального образования Яснополянское Щекинского района следующих населенных пунктах: д. Ясная Поляна Яснополянское Щекинского района, д. Грумант МО Яснополянское Щекинского района, д. Казначеевка МО Яснополянское Щекинского района, д. Кочеки МО Яснополянское Щекинского района, Музей – усадьба Л.Н. Толстого МО Яснополянское Щекинского района, д. Телятинки МО Яснополянское Щекинского района, п. Яснополянские Выселки МОЯснополянское Щекинского района.
Инициаторы публичных слушаний:глава муниципального образования Щекинский район на основании обращения главы администрации муниципального образования Щекинский район.
Дата проведения публичных слушаний: 26 июня 2018 года.
Время начала публичных слушаний: 17:30.
Место проведения публичных слушаний:актовый зал Дома культуры по адресу: ул. Л.Н. Толстого, д.142, д. Ясная ПолянаМО Яснополянское Щекинскогорайона.
Количество участников:46
Результат обсуждения данного вопроса:
1. Поддержать проект Генерального плана муниципального образования Яснополянское Щекинского района.
2. Направить итоговый документ публичных слушаний и протокол публичных слушаний Собранию представителей муниципального образования Щекинский район.
3. Опубликовать настоящий итоговый документ публичных слушаний в информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и разместить на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

Председатель слушаний С.В. Зыбин
Секретарь слушаний И.Б. Шибанова

Итоговый документ (рекомендации) публичных слушаний

26.06.2018

Публичные слушания назначены: решением Собрания представителей Щекинского района от 16.04.2018 № 64/566«О назначении публичных слушаний по вопросу: Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское Щекинского района»
Тема публичных слушаний: рассмотрение и обсуждение проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Огаревское Щекинского района следующих населенных пунктах: д. Ясная Поляна Яснополянское Щекинского района, д. Грумант МО Яснополянское Щекинского района, д. Казначеевка МО Яснополянское Щекинского района, д. Кочеки МО Яснополянское Щекинского района, Музей – усадьба Л.Н. Толстого МО Яснополянское Щекинского района, д. Телятинки МО Яснополянское Щекинского района, п. Яснополянские Выселки МО Яснополянское Щекинского района.
Инициаторы публичных слушаний:глава муниципального образования Щекинский район на основании обращения главы администрации муниципального образования Щекинский район.
Дата проведения публичных слушаний: 26 июня 2018 года.
Время начала публичных слушаний: 18:00.
Место проведения публичных слушаний:актовый зал Дома культуры по адресу: ул. Л.Н. Толстого, д.142, д. Ясная ПолянаМО Яснополянское Щекинского района

Количество участников:46 чел.

Результат обсуждения данного вопроса:
1. За поддержание проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское Щекинского района участники публичных слушаний проголосовали следующим образом:
«ЗА» - 0 чел., «ПРОТИВ» - 46 чел., «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0 чел.
2. Направить итоговый документ публичных слушаний и протокол публичных слушаний Собранию представителей муниципального образования Щекинский район.
3. Опубликовать настоящий итоговый документ публичных слушаний в информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и разместить на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

Председатель слушаний С.В. Зыбин
Секретарь слушаний И.Б. Шибанова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О результатах публичных слушаний по обсуждению вопроса: «Обсуждение проекта Генерального плана муниципального образования Яснополянское Щекинского района»

28.06.2018

Публичные слушания назначены: решением Собрания представителей Щекинского района от 16.04.2018 № 64/567«О назначении публичных слушаний по вопросу: обсуждение проекта Генерального плана муниципального образования Яснополянское Щекинского района».
Тема публичных слушаний: рассмотрение и обсуждение проекта Генерального плана муниципального образования Яснополянское Щекинского района в следующих населенных пунктах: п. Головеньковский Яснополянское Щекинского района, д. Воздремо МО Яснополянское Щекинского района, с. Головеньки МО Яснополянское Щекинского района, с. Коледино МО Яснополянское Щекинского района, д. Красная слободка МО Яснополянское Щекинского района, д. Кривцово МО Яснополянское Щекинского района, д. Кривцово-Солосовка, МО Яснополянское Щекинского района, д. Крутовка МО Яснополянское Щекинского района, п. Майский МО Яснополянское Щекинского района, д. Малахово МО Яснополянское Щекинского района, д. Самохваловка МО Яснополянское Щекинского района, д. Хутор Озерки МО Яснополянское Щекинского района.
Инициаторы публичных слушаний:глава муниципального образования Щекинский район на основании обращения главы администрации муниципального образования Щекинский район.
Дата проведения публичных слушаний:25 июня 2018 года.
Время начала публичных слушаний: 16:00.
Место проведения публичных слушаний:актовый зал Дома культуры по адресу: ул. Пчеловодов, д.1, п. Головеньковский МО Яснополянское Щекинского района
Количество участников:26 чел.

Публичные слушания проведены: комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний, созданной решением Собрания представителей Щекинского района от 16.04.2018 № 64/567.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено: на основании протокола публичных слушаний от 25.06.2018.

Информирование о проведении публичных слушаний: информационное сообщение о назначении

публичных слушаний по данному вопросу было опубликовано в информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и размещено на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

Результат публичных слушаний:
1. Публичные слушания по обсуждению проекта Генерального плана муниципального образования Яснополянское Щекинского района, считать состоявшимися.
2. Поддержать проект Генерального плана муниципального образования Яснополянское Щекинского района.
3. Направить заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний главе администрации муниципального образования Щекинский район для принятия решения в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ.
4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и разместить на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

Председатель слушаний С.В. Зыбин
Секретарь слушаний И.Б. Шибанова

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

О результатах публичных слушаний по обсуждению вопроса: «Обсуждение проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское Щекинского района»

28.06.2018

Публичные слушания назначены: решением Собрания представителей Щекинского района от 16.04.2018 № 64/563«О назначении публичных слушаний по вопросу: обсуждение проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское Щекинского района».

Тема публичных слушаний: рассмотрение и обсуждение проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское Щекинского района в следующих населенных пунктах: п. Головеньковский Яснополянское Щекинского района, д. Воздремо МО Яснополянское Щекинского района, с. Головеньки МО Яснополянское Щекинского района, с. Коледино МО Яснополянское Щекинского района, д. Красная слободка МО Яснополянское Щекинского района, д. Кривцово МО Яснополянское Щекинского района, д. Кривцово-Солосовка МО Яснополянское Щекинского района, д. Крутовка МО Яснополянское Щекинского района, п. Майский МО Яснополянское Щекинского района, д. Малахово МО Яснополянское Щекинского района, д. Самохваловка МО Яснополянское Щекинского района, д. Хутор Озерки МО Яснополянское Щекинского района.

Инициаторы публичных слушаний:глава муниципального образования Щекинский район на основании обращения главы администрации муниципального образования Щекинский район.
Дата проведения публичных слушаний: 25 июня 2018 года.
Время начала публичных слушаний: 16:30.
Место проведения публичных слушаний:актовый зал Дома культуры по адресу: ул. Пчеловодов, д.1, п. Головеньковский МО Яснополянское Щекинского района
Количество участников:26 чел.

Публичные слушания проведены: комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний, созданной решением Собрания представителей Щекинского района от 16.04.2018 № 64/563.

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено: на основании протокола публичных слушаний от 25.06.2018.

Информирование о проведении публичных слушаний: информационное сообщение о назначении публичных слушаний по данному вопросу было опубликовано в информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и размещено на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

Результат публичных слушаний:
1. Публичные слушания по обсуждению проекта Правил землепользования и застройки муниципального образованияЯснополянское Щекинского района, считать состоявшимися.
2. Поддержать проект Правил землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское Щекинского района.
3. Направить заключение о результатах публичных слушаний и протокол публичных слушаний в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки территорий сельских поселений муниципального образования Щекинский район для принятия решения в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ.
4. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и разместить на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

Председатель слушаний С.В. Зыбин
Секретарь слушаний И.Б. Шибанова

Итоговый документ (рекомендации) публичных слушаний

25.06.2018

Публичные слушания назначены: решением Собрания представителей Щекинского района от 16.04.2018 № 64/567«О назначении публичных слушаний по вопросу: обсуждение проекта Генерального плана муниципального образованияЯснополянскоеЩекинского района»
Тема публичных слушаний: рассмотрение и обсуждение проекта Генерального плана муниципального образования Яснополянское Щекинского района следующих населенных пунктах: п. Головеньковский Яснополянское Щекинского района, д. Воздремо МО Яснополянское Щекинского района, с. Головеньки МО Яснополянское Щекинского района, с. Коледино МО Яснополянское Щекинского района, д. Красная слободка МО Яснополянское Щекинского района, д. Кривцово МО Яснополянское Щекинского района, д. Кривцово-Солосовка, МО Яснополянское Щекинского района, д. Крутовка МО Яснополянское Щекинского района, п. Майский МО Яснополянское Щекинского района, д. Малахово МО Яснополянское Щекинского района, д. Самохваловка МО Яснополянское Щекинского района, д. Хутор Озерки МО Яснополянское Щекинского района.
Инициаторы публичных слушаний:глава муниципального образования Щекинский район на основании обращения главы администрации муниципального образования Щекинский район.
Дата проведения публичных слушаний: 25 июня 2018 года.
Время начала публичных слушаний: 16:00.
Место проведения публичных слушаний:актовый зал Дома культуры по адресу: ул. Пчеловодов, д.1, п. Головеньковский МО Яснополянское Щекинского района.
Количество участников:26 чел.

Результат обсуждения данного вопроса:
1. Поддержать проект Генерального плана муниципального образования Яснополянское Щекинского района.
2. Направить итоговый документ публичных слушаний и протокол публичных слушаний Собранию представителей муниципального образования Щекинский район.
3. Опубликовать настоящий итоговый документ публичных слушаний в информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и разместить на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

Председатель слушаний С.В. Зыбин
Секретарь слушаний И.Б. Шибанова

Итоговый документ (рекомендации) публичных слушаний

25.06.2018

Публичные слушания назначены: решением Собрания представителей Щекинского района от 16.04.2018 № 64/563«О назначении публичных слушаний по вопросу: обсуждение проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское Щекинского района»
Тема публичных слушаний: рассмотрение и обсуждение проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское Щекинского района следующих населенных пунктах: : п. Головеньковский Яснополянское Щекинского района, д. Воздремо МО Яснополянское Щекинского района, с. Головеньки МО Яснополянское Щекинского района, с. Коледино МО Яснополянское Щекинского района, д. Красная слободка МО Яснополянское Щекинского района, д. Кривцово МО Яснополянское Щекинского района, д. Кривцово-Солосовка МО Яснополянское Щекинскогорайона, д. Крутовка МО Яснополянское Щекинского района, п. Майский МО Яснополянское Щекинского района, д. Малахово МО Яснополянское Щекинского района, д. Самохваловка МО Яснополянское Щекинского района, д. Хутор Озерки МО Яснополянское Щекинского района Инициаторы публичных слушаний:глава муниципального образования Щекинский район на основании обращения главы администрации муниципального образования Щекинский район.
Дата проведения публичных слушаний: 25 июня 2018 года.
Время начала публичных слушаний: 16:30.
Место проведения публичных слушаний:актовый зал Дома культуры по адресу: ул. Пчеловодов, д.1, п. Головеньковский МО Яснополянское Щекинского района

Количество участников:26 чел.

Результат обсуждения данного вопроса:
1. Поддержать проект Правил землепользования и застройки муниципального образования Яснополянское Щекинского района.
2. Направить итоговый документ публичных слушаний и протокол публичных слушаний в Собрание представителей муниципального образования Щекинский район.
3. Опубликовать настоящий итоговый документ публичных слушаний в информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и разместить на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

Председатель слушаний С.В. Зыбин
Секретарь слушаний И.Б. Шибанова

Список избирательных участков, образованных в муниципальных образованиях Щекинского района при проведении выборов депутатов представительных органов муниципальных образований: город Щекино, Крапивенское, Огаревское, Яснополянское (09 сентября 2018 года)

(Постановление администрации Щекинского района от 19.12.2012 №12-1608 «Об образовании избирательных участков на территории муниципального образования Щекинский район» с изменениями: от 22.07.2014 года № 7-1227; от 15.06.2016 года № 6-595; от 01.12.2017 года № 12-1600)

№ п/п	№ УИК	№ телефона УИК	Центр дислокации избирательных участков	Границы УИК
МО г. Щекино				
Округ №1				
1	2801	4-76-16	Помещение МБУ ДО «Детская музыкальная школа №2» г.Щекино, ул. Юбилейная, д.2	Улицы: Юбилейная - дома №№ 2,4,6,8; Емельянова - дома №№ 4,6,6а,8,10,12,16,18,20,22; дома с № 5 по № 47; Западная
2	2802	4-89-88	Помещение МБОУ «Средняя школа № 7», г.Щекино, ул.Юбилейная, д.1	Улицы: Мира - дома №№ 1,3,5,6,7,8,10,12; Юбилейная - дома №№ 2 (корп. 1,2),3,5,7,9,11
3	2804	4-88-88	Красный уголок общежития, г.Щекино, ул.Мира, д.18	Улицы: Мира - дома №№ 11,13,15,17 ,18,19,20,21,22,23,24,26; Гагарина - дома №№ 14,16
4	2806	4-48-35	помещение МБОУ «Средняя школа № 6», г.Щекино, ул.Лукашина, д.2в	Улицы: Лукашина - дома №№ 2,2а,2б,3,4,4а,4б,6,8; 1-я Луговая - дом № 4; 2-я Луговая - дома с № 3 по № 21, №№ 1а,4,6; Болдина - дома с № 2 по № 16,дома №№ 10б,12а,12б,13а,13б,15а,16а,16б; Емельянова - дома №№ 63,67. Проезд Болдина, Районная больница

5	2809	4-49-51	Помещение МБОУ «Средняя школа № 4», г.Щекино, ул.Спортивная, д.20	Улицы: Спортивная - дома №№ 3,14/8; 1-я Луговая - дома с №37 по 51, с №40 по 64, 41а, 45а, 49а, 52а. Болдина - дома с № 40 по № 53 Молодежная - дома №№ 2а,4,4а,8,9,11; Зеленая – д.№8; Прудная, Станционная. Проезды: Железнодорожный, Молодежный
Округ №2				
6	2803	4-45-90	Красный уголок общежития, г.Щекино, ул.Мира, д.14	Улицы: Юбилейная - дома №№ 10,12,13,14,15,16, 17,18,19; Емельянова - дома №№ 24,26,28; Мира - дом №14. Лукашина – дом № 22, 24.
7	2805	4-32-47	Помещение МБОУ «Лицей», г.Щекино, ул.Коммунальная, д.7	Улицы: Емельянова - дом №32; Гагарина - дома №№ 4,8; Коммунальная, Ясенковский проезд.
8	2806	4-48-35	Помещение МБОУ «Средняя школа № 6», г.Щекино, ул.Лукашина, д.2в	Улицы: Лукашина- дома №№ 5,7,7(корп.2),8а,8б,8в,9, 10,11,13; Спортивная - дома №№ 1,1а,12; Молодежная - дом № 1б; Зеленая - дома №№ 2,3,4,5,6; Емельянова - дома №№ 34/3,36,36а
9	2807	4-49-51	Помещение МБОУ «Средняя школа № 4», г.Щекино, ул.Спортивная, д.20	Улицы: Спортивная - дома №№ 5,7,9,9а,16,18,22; 1-я Луговая - дома с № 5 по № 35, с № 16 по № 38, №№ 15а,16а,18а, 20а. 2-я Луговая - дома с № 20 по № 54, с № 31 по № 73, №№ 22а,32а,42а,61а; Болдина - дома с № 20 по № 38, дома №№21а,21б,23а,23б,24а, 24б, 26а,26б,27а,27б,32а,33а,33б,33в, 34а,34б,35а,35б,37а,37б, 39 Молодежная - дома №№ 3,5,7,9а; Дома станции Щекино. Казарма 216 км
10	2817	5-44-65	Помещение МБОУ «Средняя школа № 4», г.Щекино, ул.Спортивная, д.20 Помещение МБОУ «Гимназия №1– Центр образования», г.Щекино, ул.Ленина, д.45	Улицы: Ленина - дома №№ 35,37,39, 40/9,40а,42,43,44,46,47,48,49; Победы - дома №№ 3,4,5,6а,7,8,10; Советская – дома №№ 17,19,21,23,25; Энергетиков - дома №№ 13,13 (корп.2)
Округ №3				
11	2810	4-46-79	Помещение МБОУ «Средняя школа № 12», г.Щекино, ул.Комсомольская, д.32а	Улицы: Болдина - дома с № 54 по № 115, дома №№ 58а,63а,81а,87а,89а,95а,95б,95в,97а; Пирогова - дома с № 1по№41, с №2по№ 50, дома №№, 7а,9а,15а,16а,27а,27б,31а, 33а, 35а, 37а. Алимкина - дома с № 1 по № 48, дома №№ 1а,6а, 9а,18а,32а,34а,38а,46а; Комсомольская - дома с № 2 по № 22, с № 1 по № 41, дома №№ 2а,12а,16а,17а,29а,36а,40б; Молодежная - дома №№ 10, 12, 14, 16, 13а, 15а, 17а, 19а,1 9б, 21а, 22а, 23а, дома с № 13 по № 27; 1-я Луговая - дома с № 53 по № 89, с № 66 по № 96, дома № 59а,66а,66б,66в,70а Керамиков, Дружбы, Огородная, Монтажная, Бытовая, Садовая, Железнодорожная, Сельская, Полевая, Троснянская, Средняя, Клубная, Участковая; Проезды: Алимкина, Сельский, Бытовые 1-й, 2-й, 3-й, 4-й, 5-й; Крапивенские 1-й,2-й. Казарма 217 км.
12	2812	5-24-42	Помещение МБУ «ГМЦ «Мир», г. Щекино, ул.Свободы, д.10	Улицы: Советская - дома №№ 14,16, 16а, 18,22,24; 26; Заводская - дома №№ 1,2,3,4,5,5а,6,8,8а,10; Строителей - дома с № 1 по N 15, с № 2 по № 8; Л.Толстого - дома с № 2 по № 28; дома №№ 2а,2б,8а,11,13,14а,15,18а; Октябрьская, Стадионная, Кирпичная, Свободы
13	2814	5-42-32 (УИК) 5-48-32 (зал голосования)	Помещение ГПОУ ТО «Тульский экономический колледж», г.Щекино, ул.Советская, д.40	улицы: Заводская - дома №№ 7,7а,9,11, дома с № 13 по № 35, с №18 по №34; Строителей - дома №№ 12,14,16,17,19,21,23,25; Советская - дома с № 47 по № 77, с № 44 по № 60, дома №№ 33,35,53а; Л.Толстого - дома №№ 27,29,31,37,39,46,48,50; Пионерская - дома с № 53 по № 61, дома №№ 46а, 48, 61а; Союзная, Парковая, 9 Мая. Проезды: Парковый, Пионерский. Переулок Майский. Тупик Парковый.
				ГУС «Тульский областной наркологический диспансер №3» (ул. Пионерская, д.46)
14	2818	5-42-69	Помещение ГПОУ ТО «Щекинский политехнический колледж», г.Щекино, ул.Ленина, д.36	Улицы: Ленина - дома №№ 28,29,31,34/12; Советская - дома №№ 29,31; Победы - дома №№ 11,13,14,15а,18а,20,22,24 дома с № 15 по № 41; Шахтерская - дома №№ 29,33,35,37; Л.Толстого - дома №№ 41/27, 45,47,56,58,60; Индустриальная - дома с № 14 по № 26, дома №№ 21,23,29,31. Колоскова; Проезд Базарный; Тупик Базарный
15	2819	5-34-32	Помещение МАУ ДО «Детская музыкальная школа №1 им. Л.Н.Толстого», г.Щекино, ул.Л.Шамшиковой, д.18а	Улицы: Л.Толстого – дома с № 51 по № 99,с № 64 по № 92, №№ 51а,55/27,57а,59а,62/28,63а,67а, 70/25,71а,71б,78а; Л.Шамшиковой - дома №№17,17а,17б,18,19,19а,21,23,29,31, дома с №20 по №30; Революции - дома с № 1 по № 31, с № 2 по № 26, дома №№ 1а,1б,1в,24а; Стахановская - дома с № 1 по № 29, дома №№; 2а,2б,6а,13а; Саперная - дома с № 3 по № 23, с № 8 по № 24; Индустриальная - дома с № 2 по № 10, с № 3 по № 17, дом № 19/30; Интернациональная – дома с № 1 по № 34, дома №№ 1а,1б,2а,2б; Овражная, Индивидуальная, Рудная, Колхозная, Набережная, Проезд Горняцкий, Тупик Саперный
16	2820	5-34-41	Помещение МБОУ «Средняя школа №13 им. С.В. Залетина», г.Щекино, ул.Л.Шамшиковой, д. 18б	Улицы: Революции - дома №№ 31а,34,36,38,40,44, 51б, дома с № 33 по № 73, № 77; Ленина - дома с № 17 по № 25, с № 18 по № 26; Шахтерская - дома №№ 10, 16, 19,19а,22,23,26; Школьная - дома №№ 25,26,28,29,30 ,31,33,34,35,36,37,38,39,41,43; Л.Шамшиковой - дома №№ 7,10; Советско-Чехословацкой дружбы - дома №№ 4,6/8,8,8а,10,12,14,16; Новая
Округ №4				
17	2811	5-38-45	Помещение МБОУ «Средняя школа № 9», г.Щекино, ул.Учебная, д.7	Улицы: Холодкова, Зайцева, Учебная, Базовая, Промышленная, Рабочая, Весенняя. Проезд Базовый. Переулок Свободный
18	2815	5-47-77	Помещение общежития ГПОУ ТО «Щекинский политехнический колледж», г.Щекино, ул.Ленина, д.58	Улицы: Советская - дома №№ 3,5,7,9,11,13,15; Пролетарская - дома №№ 2,3,4,5,6,7; Ленина - дома №№ 55,56,57,58,60
19	2816	5-49-67	Помещение МБОУ «Средняя школа № 11», г.Щекино, ул.Пролетарская, д.10	Улицы: Ленина - дом № 51, 53 Пролетарская - дома №№ 8,9; Ясная, Тульская, Московская, Северная, Декабристов, Энергетиков (за исключением домов №№ 13, 13 (корп.2). Проезды: Декабристов 1-й, 2-й, 3-й
20	2821	5-34-41	Помещение МБОУ «Средняя школа №13 им. С.В. Залетина», г.Щекино, ул.Л.Шамшиковой, д.18б	Улицы: Южная - дома с № 18,20; Пионерская - дома №№ 6,8,10,13,15; Советско-Чехословацкой дружбы - дома №№ 3,9,11,11а,13,13а, 15/6,15а; Л.Шамшиковой - дома №№ 3,4,5,6; Стволовая
21	2822	5-33-46	Помещение МБОУ «Средняя школа №20», г.Щекино, ул.Пионерская, д.5	Улицы: Пионерская - дома №№ 2,3,4,4а,7,9; Стахановская - дома с № 31 по № 73, с № 32 по № 66,дома №№ 46а,46б,46г,46е,61а,63а,65а,67а, 71а,73а Школьная - дома с № 1 по № 24; Саперная - дома с № 25 по № 70, дом № 44а; Интернациональная - дома с № 35 по № 82, дом № 47а; Южная – дома с №10 по 16; Гражданская, Трудовая, Проезжая, Квартальная, Крайняя, Красноармейская, Профсоюзная, Загородная, Ремонтников, Восточная. Шахтостроительная, Дальняя, Линейная, Мостовская, Лавная, Озерная, Песочная, Подсобная, Угольная. Проезды: Дальний, Лабораторный, Школьный. Тупик Дорожный

22	2823	5-28-63	Помещение МБОУ «Средняя школа №1 имени Героя Советского Союза Б.Н. Емельянова», г.Щекино, ул.Пионерская, д.39	Улицы: Пионерская - дома №№ 12,14,16,17,18,19,20,21,24,25,27, 33;35;37; Советская - дом № 79 Ленина - дома №№ 2,4,5,7,13; Южная - дома №№ 64,66; Шахтерская - дома №№ 3,4; Советско-Чехословацкой дружбы - дома №№ 17,18,19,20,21,22,24; Поселковая, Нижняя, Локомотивная, Путевая, Парковская, Орджоникидзе, Куприянова, Первомайская, Транспортная, Паровозная, Подгорная, Нагорная. Проезд Транспортный, Поселковые 1-й,2-й,3-й,4-й, 5-й. Городская больница, Станция Лесная, дом № 1 Изолятор временного содержания Щекинского РУВД\
МО Крапивенское				
Округ №1				
23	2844	3-35-35	Помещение МБОУ «Никоно-Упская основная школа № 37», Щекинский район, с.Никольское, ул.Речная, д.20	Поселки: Новый мир, Свобода, Островский. Села: Никольское, Супруты. Деревни: Арсеньево, Болотово, Веригино, Кузьмино-Доможирово, Кузьмино-Кропоткино, Ланское, Минино, Шлыково, Шушково, Климовское, Павлово.
24	2847	7-11-26	Помещение МКУ «Крапивенский Дом Культуры», Щекинский район, с. Крапивна, ул. Коммунаров, д. 31-а	Села: Крапивна, Кутьма, Пруды. Слободы: Московская, Жилая, Казачья, Пушкарская. Поселок Лесной. Деревни: Выгорьково, Образцово, Стаханово, Теренино, Умчено, Ярцево.
Округ №2				
25	2845	7-10-07	Помещение административное здание ООО «Плава», Щекинский район, п. Алимкина, ул. Комсомольская, д. 1	Поселки: Алимкина, Редочь. Села : Жердево, Каменка. Деревни: Большое Тризново, Каменские Выселки, Козюлькинские Выселки, Малое Тризново, Новое Русаново, Орлово, Крапивенская Слобода, Проскурино, Старое Русаново
26	2846	7-04-31	Помещение МБОУ «Малынская основная школа № 36», Щекинский район, с.Малынь, д.18	Села : Архангельское, Драгуны, Малынь. Деревни: Даниловка, Чириково, Лапино.
27	2848	2-04-05	Помещение МБОУ «Пришненская средняя школа № 27», Щекинский район, с. Пришня, ул. А.Н. Козаченко, д. 2-а	Село Пришня. Деревни: Бегичево, Захаровка, Каменка, Московские Выселки, Ястребовка.
МО Огаревское				
Округ №1				
28	2832	7-91-00	Помещение МКУК МКК «Огаревский дом культуры», Щекинский район, с.п.Огаревка, ул.1-ая Клубная, д.14	Улицы: Первомайская – с д.№1 по д.№24; Школьная – с д.№1 по д.№16; Аварийная, Комсомольская, Лесная, 1 –ая Клубная, Подстанции, Зеленая, Шахтерская, Угольная. Переулки: Почтовый, Шоссейный
29	2840	5-35-07 (УИК) 5-37-24 (зал голосования)	Помещение здания столовой Щекинского ДРСФ ГУ ТО «Тулаавтодор», Щекинский район, п. Шахтерский, ул. Центральная, д. 31	Поселок Шахтерский. Деревни: Беловы Дворы, Большие Озерки, Грецовка, Кресты, Мясновка.
30	2841	7-90-85	Помещение МБОУ «Новоогаревская средняя школа № 19», Щекинский район, с.п. Огаревка, ул. 1-я Клубная, д. 10,	Поселок 10-й Октябрь. Деревни: Кутеповка, Хмелевец-Крюково,Хмелевец-Быстрый, Огаревка, Нижние Суры, Верхние Суры, Красногорка, Белогузово, Гремячий Колодезь,Житово-Дедово, Житово-Глаголево, Житово-Лихачёво, Большая Мостовая, Малая Мостовая Сельский поселок станция Житово
Округ №2				
31	2833	7-91-00	Помещение МКУК МКК «Огаревский дом культуры», Щекинский район, с.п.Огаревка, ул.1-ая Клубная, д.14	Улицы: Первомайская – с д.№70 по д.№105; Школьная - с д.№36 по д.№100; Клубная, Советская, Амбулаторная, Коммунальная, Горноспасательная, Новая, Железнодорожная
32	2842	7-90-85	Помещение МБОУ «Новоогаревская средняя школа № 19», Щекинский район, с.п. Огаревка, ул. 1-я Клубная, д. 10	Поселки: Майский, Нагорный Деревня Малые Озерки; Сельский поселок станция Шевелевка
33	2843	7-48-63	Помещение филиала МКУК «Щекинская Межпоселенческая Центральная библиотека» (Костомаровская сельская библиотека), Щекинский район, д.Горячкино, ул. Центральная,17	Поселки: Бухоновский, Садовый, Технический, Красный. Село: Костомарово. Деревни: Горячкино, Коровики, Кукуевка, Новоселки, Ягодное, Дружба., Бегичево, Борисовка, Бухоново, Гришинка, Заречье, Малахово, Мясновка, Наумовка, Новые Выселки, Сатинка,Спицыно, Старые Выселки, Харино, Яньково.
МО Яснополянское				
Округ №1				
34	2834	7-60-00	Помещение ДК ФГБУК «Государственного мемориального и природного заповедника «Музея-усадьбы «Ясная Поляна», Щекинский район, д.Ясная Поляна, д.142а	Поселки: Яснополянские Выселки, Ясенки. Деревни: Казначеевка, Кочаки, Ясная Поляна, Ясенки. Сельский поселок Музей-Усадьба Л.Н.Толстого, Яснополянская больница.
35	2835	3-57-18	Помещение МБОУ «Юбилейная основная школа №43», Щекинский район, п. Юбилейный, д. 6	Поселок Юбилейный. Деревни: Грумант, Телятинки.
36	2836	3-86-32	Помещение МБОУ «Головеньковская основная школа , Щекинский район, п.Головеньковский, ул. Шахтерская,д.30 №23»	Село Головеньки Деревни: Воздремо, Краснополье, Кривцово, Кривцово-Солосовка, Пироговка-Ульяновка, Русиновка, Малахово
Округ №2				
37	2837	3-86-32	Помещение МБОУ «Головеньковская основная школа , Щекинский район, п.Головеньковский, ул. Шахтерская,д.30 №23»	Поселок Головеньковский. Село Потемкино.
38	2838	4-40-01	Помещение административного здания ООО фирмы «Ювента», Щекинский район, д. Большая Тросна, ул. Агрохимиков, д. 33	Поселок Майский. Деревни: Крутовка, Красная Слободка, Пироговка-Соковнино, Самохваловка, Большая Тросна, Хутор Озерки. Село Коледино. Сельский поселок Дома Шахты №2 –Западная.
39	2839	7-03-45	Помещение МБОУ «Селивановская средняя школа № 28 – Центр образования с. Селиваново», Щекинский район, с. Селиваново, ул. Советская, д. 15	Села: Селиваново, Спасское. Деревни: Большая Браженка, Большая Хатунка, Крюковка, Козловка, Малая Хатунка, Малая Браженка, Николаевка,-Нератное, Переволоки,Переволоки-Возвратные, Тележенка, Юрьевка. Сельский поселок Крюковское Лесничество

Тульская область
муниципальное образование город Щекино Щекинского района
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

27 июля 2018 года **№60-210**

Об утверждении Генерального плана муниципального образования город Щекино Щекинского района

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 19 Устава МО г. Щекино Щекинского района, решением Собрания депутатов МО г. Щекино Щекинского района от 29 сентября 2006 г. № 13-74 «Об утверждении положения «Об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании город Щекино Щекинского района», учитывая итоговые документы публичных слушаний от 18.06.2018, 19.06.2018 Собрание депутатов муниципального образования город Щекино Щекинского района,

РЕШИЛО:

1. Утвердить Генеральный план муниципального образования город Щекино Щекинского района в составе:

1.1. Положение о территориальном планировании (Приложение 1).

1.2. Карта планируемого размещения объектов местного значения (Приложение 2).

1.3. Карта функциональных зон (Приложение 3).

1.4. Графическое описание местоположения границ населенного пункта (Приложение 4).

1.5. Материалы по обоснованию генерального плана (Приложение 5).

1.6. Карта зон с особыми условиями использования территории поселения (Приложение 6).

1.7. Карта местоположение существующих и строящихся объектов местного значения поселения (Приложение 7).

1.8. Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (Приложение 8).

2. Признать утратившим силу:

- решение Собрания депутатов МО г. Щекино от 09.12.2009 № 84-479;
- решение Собрания депутатов МО г. Щекино Щекинского района от 01.02.2013 № 126-658;
- решение Собрания депутатов МО г. Щекино Щекинского района от 12.02.2013 №127-659;
- решение Собрания депутатов МО г. Щекино Щекинского района от 29.06.2017 № 47-150.

3. Настоящее решение опубликовать в официальном печатном издании – информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и разместить на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в средствах массовой информации.

Глава муниципального образования
город Щекино Щекинского района Ю.В. Савушкин

Приложение 1

ВВЕДЕНИЕ

В соответствии с градостроительным законодательством Генеральный план МО г. Щекино Щекинского района Тульской области является документом территориального планирования муниципального образования. Генеральным планом определено, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, назначение территорий МО г. Щекино в целях обеспечения их устойчивого развития, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Тульской области, муниципальных образований.

Генеральный план разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Тульской области, уставом МО г. Щекино.

Генеральный план разработан ООО «САРСТРОЙНИИПРОЕКТ» по заказу Администрации Щекинского района в соответствии с муниципальным контрактом №0166300001017000027-0015588-01 от 5 мая 2017 года.

Состав, порядок подготовки документа территориального планирования определен Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ и иными нормативными правовыми актами.

Этапы реализации проекта:

- исходный срок – 2017 г.;
- 1 очередь – до 2027 г.;
- расчетный срок – 2042 г.

Нормативная база:

В результате системного анализа требований действующего законодательства и нормативных документов установлено, что проект генерального плана должен осуществляться с соблюдением требований следующих документов:

1. Законы Российской Федерации и Тульской области:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации (№ 190-ФЗ от 29.12.2004, с посл. изм. и доп.);
- Земельный кодекс Российской Федерации (№ 136-ФЗ от 25.10.2001, с посл. изм. и доп.);
- Лесной кодекс Российской Федерации (№ 200-ФЗ от 04.12.2006, с посл. изм. и доп.);
- Водный кодекс Российской Федерации (№ 74-ФЗ от 03.06.2006, с посл. изм. и доп.);
- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (№ 73-ФЗ от 25.06.2002, с посл. изм. и доп.);
- Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (№ 131-ФЗ от 06.10.2003, с посл. изм. и доп.);
- Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (№ 257-ФЗ от 18.10.2007, с посл. изм. и доп.);
- Закон Тульской области от 29.12.2006 № 785-ЗТО «О градостроительной деятельности в Тульской области»;
- Закон Тульской области от 01.04.2014 № 2088-ЗТО «О преобразовании муниципальных образований на территории Щекинского района Тульской области и о внесении изменений в закон тульской области "О переименовании муниципального образования "г. Щекино и Щекинский район" Тульской области, установлении границ, наделении статусом и определении административных центров муниципальных образований на территории Щекинского района Тульской области"
- Закон Тульской области «Об административно-территориальном устройстве Тульской области» № 954-ЗТО от 27.12.2007 (ред. от 18.12.2008)
- Постановление Правительства Тульской области «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования в Тульской области» (№ 492 от 24.07.2013, с посл. изм. и доп.);

2. Строительные нормы и правила:

- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 30.12.2016 № 1034/пр);
- СП 22.13330.2011. Свод правил. Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 823) (ред. от 01.11.2011);
- СП 32.13330.2012. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85 (утв. Приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 635/11);
- СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* (утв. Приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 635/14);
- СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* (утв. Приказом Госстроя России от 25.12.2012 № 108/ГС);
- СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85* (утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 266);
- СП 8.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности (утв. Приказом МЧС РФ от 25.03.2009 № 178) (с посл. изм. и доп.);
- СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»;
- СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления»;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» и др.;
- Приказ Министерства регионального развития РФ от 19.01.2017 № 793«Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения».
- Приказ Министерства регионального развития РФ от 26 мая 2011 г. № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»

3. Санитарные правила и нормы (СанПиН):

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- СанПиН 2.1.7.2790-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами»;

– СанПиН 2971-84 «Санитарные правила и нормы защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛ) переменного тока промышленной частоты»;
– СанПиН 2.4.2.1178-02 «Гигиенические требования к условиям обучения в общеобразовательных учреждениях»;
– СанПиН 2.1.7.1287-03 «Почва, очистка населенных мест, бытовые и промышленные отходы, санитарная охрана почвы» и др.

Авторский коллектив проекта:

Базанова Т.Ю. генеральный директор;
Колодезная М.А. заместитель генерального директора;
Дорохина О.А. начальник организационно-правового отдела;
Поляков В.А. начальник архитектурно-планировочного отдела;
Бедринцева Е.Н. инженер-картограф;
Солдатова О.С. архитектор;
Катаев А.С. экономист градостроительства

Графические материалы разработаны с использованием ГИС «MapInfo», графических редакторов «CorelDraw», «Photoshop».
Создание и обработка текстовых и табличных материалов проводились с использованием пакетов программ «Microsoft Office Small Business-2010», «OpenOffice.org. Professional. 2.0.1».
При подготовке данного проекта использовано исключительно лицензионное программное обеспечение, являющееся собственностью ООО «САРСТРОЙНИИПРОЕКТ».

Список принятых сокращений:

ГРП газораспределительный пункт
МБОУ муниципальное бюджетное образовательное учреждение
МБДОУ муниципальное дошкольное образовательное учреждение
МО муниципальное образование
СОШ средняя общеобразовательная школа
СТП схема территориального планирования
г. город

1. ПРОГНОЗ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

1.1 Предпосылки развития территории муниципального образования

Главными факторами дальнейшего развития территории МО г. Щекино являются:
– выгодное экономико-географическое положение;
– производственный и кадровый потенциал;
– потенциал инфраструктуры внешнего транспорта, инженерных коммуникаций и сооружений;
– наличие достаточных земельных ресурсов при условии их разумного использования;

Анализ показателей развития хозяйственного комплекса МО г. Щекино за последнее время, при учёте социально-экономической ситуации в стране, позволяет высказать следующие предположения по перспективам развития территории поселения:

1. Отраслевая специализация производственного комплекса поселения относительно устойчива и нет оснований ожидать её принципиальных изменений;

2. Наличие земель относительно высокого качества в поселении и его окружении и потребности МО г. Щекино – устойчивая основа сельского хозяйства.

1.2 Демографическая ситуация. Прогноз численности населения

Современное состояние и основные тенденции демографической ситуации, сложившейся в поселении, прослеживаются в таблицах, представленных 2-м томе «Материалы по обоснованию».

Расчеты основных показателей демографических процессов на перспективу до 2042 года произвести на основе сложившихся в последние десятилетия сдвигов в динамике численности населения МО г. Щекино невозможно, так как не проводились соответствующие исследования.

Ориентировочный демографический расчет выполнен с учетом анализа динамики населения поселения за различные периоды при возможном изменении удельного веса, как естественного прироста, так и механического притока в ту или иную сторону.

Изменение численности населения будет зависеть от социально-экономического развития поселения, успешной политики занятости населения, в частности, создания новых рабочих мест, обусловленного развитием различных функций поселения.

Дальнейшее развитие функции производителя промышленной продукции, функции транспортного узла, рекреационной функции могут привести к механическому притоку числа жителей поселения и значительному изменению структуры занятости населения в сторону увеличения производительной и обслуживающей групп, и, в конечном итоге, к укреплению его жизнеспособности и самодостаточности.

Успешная реализации ряда целевых программ, принятых на федеральном уровне, уровне субъекта федерации и муниципальном уровне, позволяет стабилизировать социально-экономического положение МО г. Щекино повысить уровень и качества жизни населения, что, в свою очередь, приведёт к вероятной стабилизации демографической ситуации с прогнозом численности населения.

Таблица 1.1

Динамика изменения численности населения МО г. Щекино (2013-2017 гг., данные на начало года), чел.

Населенные пункты	*2013 год*	*2014 год*	*2015 год*	*2016 год*	*2017 год*
МО г. Щекино	58456	58531	58344	57973	58088

Базовым периодом для прогнозирования численности населения является 2017 г. Расчет перспективной численности населения можно провести демографическим методом, который основывается на использовании данных об общем приросте населения (естественном и механическом), рассчитывается по формуле:

$$S_{h+t}=S_h\cdot(1+K_{общ.пр.})^t, \quad (1)$$

где S_h – численность населения на начало планируемого периода, чел.;
t – число лет, на которое производится расчет;
$K_{общ.пр.}$ – коэффициент общего прироста населения за период, предшествующий плановому, определяется как отношение среднегодового прироста населения к среднегодовой численности населения.

При расчете прогнозной численности МО г. Щекино учитывались следующие моменты:

1. Демографические процессы, происходящие в МО г. Щекино, аналогичны процессам, имеющим место в большинстве населённых пунктов России с преобладанием русского населения – происходит старение населения, сокращение доли молодых возрастов. Указанные особенности структуры населения следует учитывать в сфере социального обслуживания.

2. Целесообразно учитывать в генеральном плане МО г. Щекино наличие населения «второго жилья» как специфическую «демографическую нагрузку» на инфраструктуру поселения.

3. В период до 2027 года сохранится тенденция прироста численности трудовых ресурсов за счёт вступления населения трудоспособного возраста в трудовую деятельность. На более поздний период указанный прирост может быть обеспечен, в основном, за счёт механического притока.

Для расчета перспективной численности населения использовались несколько вариантов:

1) *пессимистичный* В качестве пессимистического прогноза уменьшается численность населения на 15 человек. ($K_{общ.пр.}$=-0,0002). При таком прогнозе численность населения рассчитаем по формуле (1), она составит:

$S_{2027}=58088*(1-0,0002)^{10}=57971$ чел.

$S_{2042}=58088*(1-0,0002)^{25}=57797$чел.

2) *оптимистический.* В качестве оптимистического прогноза взят прирост в размере 15 чел. в год ($K_{общ.пр.}$=0,0002). При таком прогнозе численность населения рассчитаем по формуле (1), она составит:

$S_{2027}=58088*(1+0,0002)^{10}=58204$ чел.

$S_{2042}=58088*(1+0,0002)^{25}= 58378$.

Для оценки потребности МО г. Щекино в ресурсах территории, социального обеспечения и инженерного обустройства поселения к рассмотрению принимается оптимистический прогноз численности:

– к 2027 году – 58204 чел. (прирост на 116 чел. или 0,2 % по сравнению с началом 2017 г.).
– к 2042 году – 58378 чел. (прирост на 290 чел. или 0,5% по сравнению с началом 2017 г.).

Принимая во внимание произведённые отводы под жильё, а также существующие плотности кварталов жилой застройки, можно определить население МО г. Щекино в целом:

– население, проживающее в населённых пунктах поселения, существующее – 58088 чел. (на начало 2017 г.);
– население проектное, в предусмотренной застройке 58378 чел.

Рост численности населения возможен при определенных условиях, к которым относятся и улучшение качества жизни, и социально-экономическая политика, направленная на поддержание семьи, укрепление здоровья населения, успешная политика занятости населения, а именно создание новых рабочих мест, обусловленного развитием различных функций городского поселения.

1.3 Прогноз развития экономики муниципального образования

Главная цель градостроительной политики МО г. Щекино – привлечение инвестиций в реальный сектор экономики для обеспечения устойчивых темпов экономического роста, эффективной занятости населения, укрепления налоговой базы для решения социальных проблем, развития территории, повышения эффективности развития промышленного сектора экономики, для развития социальной инфраструктуры, путем повышения комфортности проживания населения и его уровня жизни.

Основные задачи:
– обновление и модернизация производственных мощностей;
– формирование благоприятных условий для инвесторов путём создания необходимой инфраструктуры;
– укрепление материальной базы просвещения, культуры и коммунального хозяйства;
– продвижение сельхозпродукции за пределы региона.

Очевидно, что в сложившейся ситуации поступательная динамика вероятна лишь в условиях целенаправленного жесткого управляющего воздействия на основные направления развития хозяйственной деятельности и использования территории на региональном уровне. Для такого развития представляется необходимым использование в той или иной степени на разных временных этапах всех имеющихся ресурсов территории и привлечение в максимально возможной степени финансовых ресурсов разных форм собственности, а также «эффективных» инвесторов для реализации хозяйственных новаций.

Возможные направления и масштабы развития хозяйственного комплекса МО г. Щекино определяются, по мнению авторского коллектива, следующими блоками факторов:
– сложившийся социально-экономический потенциал, природно-экологические ресурсы и ограничения развития территории;
– демографический потенциал, условия его «удержания» на территории муниципального образования, возможности пополнения трудовых ресурсов за счет внешней миграции;
– необходимость улучшения условий жизни и хозяйствования через развитие инженерно-транспортной инфраструктуры и сектора услуг на уровне требований XXI века.

Основой устойчивого и безопасного развития среды жизнедеятельности на территории поселения должно стать совершенствование и развитие инженерно-транспортной инфраструктуры, а также система мер по охране окружающей среды и предотвращению чрезвычайных ситуаций.

Земельно-ресурсный потенциал оценивается как один из важнейших факторов возможного развития жизненного пространства и среды обитания населения.

Первоочередными направлениями в развитии экономики МО г. Щекино, особенно на первом этапе обозначенного расчётного периода, рассматривается расширение и модернизация производства, увеличение объёмов выпускаемой продукции, налаживание связей по основным рынкам сбыта. Все мероприятия должны сопровождаться предварительной разработкой продуманной производственной программы, обоснованной маркетинговыми исследованиями и с обязательным учётом востребованности их продукции.

2. ФОРМИРОВАНИЕ ЦЕЛЕЙ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ

1. Главная цель территориального планирования МО г. Щекино пространственная организация территории в целях обеспечения устойчивого развития территории.

2. Цели территориального планирования:
- развитие МО г. Щекино в рамках Щекинского района;
- повышение уровня жизни и условий проживания населения;
- повышение инвестиционной привлекательности территории.

3. Задачами территориального планирования являются:
- прогнозирование численности населения городского поселения на расчетный срок;
- поиск территориальных ресурсов развития городского поселения, в том числе и за пределами существующих границ;
- стимулирование средствами территориального планирования и градостроительного зонирования развития муниципального образования с полноценной социальной инфраструктурой и благоустройством;
- привлечение инвестиций на пустующие и новые производственные площадки;
- оптимизация и дальнейшее развитие сети образовательных учреждений;
- новое жилищное строительство и реконструкция жилого фонда;
- модернизация и развитие транспортной и инженерной инфраструктуры;
- формирование и реконструкция рекреационных территорий;
- экологическая безопасность, сохранение и рациональное развитие природных ресурсов;
- сохранение объектов историко-культурного наследия;
- снижение риска возможных негативных последствий чрезвычайных ситуаций на объекты производственного, жилого и социального назначения, окружающую среду в рамках полномочий местного самоуправления.

Цели и задачи территориального планирования реализуются посредством осуществления органами местного самоуправления своих полномочий в виде определения перечня мероприятий по территориальному планированию, принятию плана реализации генерального плана, принятию и реализации муниципальных целевых программ.

По проектным решениям генерального плана, осуществление которых выходит за пределы их полномочий, органы местного самоуправления выходят с соответствующей инициативой в органы государственной власти Тульской области.

3. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОМУ ПЛАНИРОВАНИЮ (ПРОЕКТНЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА)

3.1 Развитие планировочной структуры муниципального образования

3.1.1 Установление границ населённых пунктов

В соответствии с предложениями по территориальному планированию за основу берется данная территория МО г. Щекино – 1475,26 га.

3.1.2 Приоритеты в развитии территорий поселения

Определение приоритетов развития территорий поселения – одна из наиболее важных и сложных задач территориального планирования.

На основе комплексного анализа развития территорий поселения и учета существующих предпосылок пространственного развития в генеральном плане предложены следующие приоритеты в развитии отдельных территорий (на расчетный срок и перспективу).

1. Освоение свободных площадок под размещение жилых территорий в поселении:
- упорядочение и дополнение кварталов жилой застройки;
- увеличение зон жилой застройки.

2. Упорядочение и развитие производственных зон муниципального образования:
- расширение производственных мощностей действующих предприятий;
- формирование проектных производственных площадок;
- проведение мероприятий по снижению негативного воздействия от предприятий.

3. Формирование рекреационных территорий:
- отведение выделенных территорий под устройство рекреационных зон;
- устройство рекреационной зоны в водоохранных зонах водных объектов

4. Охрана исторического наследия – разработка проектов охранных зон для объектов историко-культурного наследия.

5. Совершенствование дорожно-транспортного комплекса:
- планомерное увеличение протяженности автодорог с твердым покрытием;
- развитие системы общественного транспорта.

6. Развитие инженерной инфраструктуры и инженерной подготовки территории муниципального образования:
- реконструкция и развитие существующих инженерных сетей с заменой изношенных участков;
- обеспечение инженерной инфраструктурой новых объектов жилищного строительства;
- проведение инженерных мероприятий по защите территорий от подтопления.

7. Упорядочение и развитие зон специального назначения:
- содействие нормативному озеленению санитарно-защитных зон производственных объектов;
- ликвидация стихийных свалок на территории поселения;

3.1.3 Концепция территориального развития поселения

Территориальное развитие поселения рассматривается с позиций размещения капитального строительства, как на свободных, так и на застроенных землях муниципального образования (т.е. путем дополнений к существующей застройке).

На свободных территориях в МО г. Щекино предусматривается (застройка индивидуальными жилыми домами и многоквартирными), а также комплексное развитие промышленных и коммунальных территорий, социальной, инженерной и транспортной инфраструктуры. При этом следует обеспечивать повышение качества среды обитания, в том числе – улучшение архитектурного облика застройки г. Щекино, более интенсивное использование территории и, как следствие, повышение ее инвестиционной привлекательности.

Базовыми принципами планирования территории поселения являются:
- реорганизация жилой среды, повышение её качества;
- усиление взаимосвязи мест проживания с местами приложения труда;
- максимальный учет природно-экологических и санитарно-гигиенических ограничений;
- размещение производственных объектов преимущественно в пределах сформировавшихся производственных и коммунальных зон за счет интенсификации и упорядочения использования земельных участков, а также использование для этих целей наиболее инвестиционно привлекательных площадок с развитой инженерной инфраструктурой.
- развитие коммунальных и коммунально-складских территорий на площадках, отвечающих санитарно-гигиеническим требованиям и требованиям транспортной доступности

3.1.4 Развитие и совершенствование функционального зонирования и планировочной структуры поселения

Генеральный план предусматривает сохранение общего характера исторически сложившейся планировочной структуры поселения и приведение отдельных ее элементов (транспортные связи, параметры застройки, развитие системы общественных центров) в соответствие с современными требованиями к организации жизненной среды муниципального образования.

Территориальное планирование поселения в соответствии с Градостроительным кодексом РФ предполагает деление его территории на функциональные зоны в зависимости от вида использования. В настоящем генеральном плане выделены следующие функциональные зоны:
- жилые зоны;
- общественно-деловые зоны;
- зоны производственного использования;
- зоны инженерной и транспортной инфраструктуры;
- зоны сельскохозяйственного использования;
- зоны рекреационного назначения
- зоны специального использования.

Изменение площадей функциональных зон МО г. Щекино представлено в таблице 3.1.

Таблица 3.1

Изменение площадей функциональных зон МО г. Щекино, га

Населенные пункты	*Жилая зона*		*Обществе нно-деловая зона*		*Зона сельскохозяйственного использования*		*Зона специального использования*		*Зона рекреационного назначения*		*Зона производственного использования*		*Зона инженерной и транспортной*	
	Сущ.	*Проект.*	*Сущ.*	*Проект.*	*Сущ.*	*Проект*	*Сущ.*	*Проект*	*Сущ.*	*Проект*	*Сущ.*	*Проект*	*Суш.*	*Проект*
г. Щекино	519,11	15,73	124,13	-	101,3	-	1,21	-	66,87	63,16	200,9	5,86	202,44	18,8
Итого	**534,84**		***124,13***		***101,3***		***1,21***		***130,03***		***206,76***		***221,24***	

3.1.4.1 Жилые зоны

В предложениях по генеральному плану в МО г. Щекино выделены новые зоны жилой застройки.

Жилые зоны предусматриваются в целях создания для населения удобной, здоровой и безопасной среды проживания. Объекты и виды деятельности, несоответствующие требованиям СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», не допускается размещать в жилых зонах.

В жилых зонах размещаются дома усадебные с приусадебными участками; отдельно стоящие, встроенные или пристроенные объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения с учетом социальных нормативов обеспеченности (в т.ч. услуги первой необходимости в пределах пешеходной доступности не более 30 мин.); гаражи и автостоянки для легковых автомобилей; культовые объекты.

Допускается размещать отдельные объекты общественно-делового и коммунального назначения с площадью участка, как правило, не более 0,5 га, а также мини-производства, не оказывающие вредного воздействия на окружающую среду за пределами установленных границ участков этих объектов (санитарно-защитная зона должна иметь размер не менее 25 м).

Для жителей многоквартирных жилых домов хозяйственные постройки для скота и птицы могут выделяться за пределами жилой зоны; при многоквартирных домах допускается устройство встроенных или отдельно стоящих коллективных подземных хранилищ сельскохозяйственных продуктов.

В основе проектных решений по формированию жилой среды использовались следующие принципы:
- изыскание наиболее пригодных площадок для нового жилищного строительства на возвышенных местах с глубоким стоянием грунтовых вод, хорошо инсолируемых, расположенных выше по рельефу и течению рек по отношению к производственным объектам;
- увеличение темпов жилищного строительства с учетом привлечения различных внебюджетных и негосударственных источников, в том числе привлечения средств граждан и за счёт участия в государственных и областных целевых программах;
- соответствие показателя обеспеченности не менее 37 м^2 общей площади на человека.

Такой подход позволит значительно улучшить жилую среду городского поселения, оптимизировать затраты на создание полноценной социальной и инженерной инфраструктуры.

Основные проектные предложения в решении жилищной проблемы и новая жилищная политика:
- освоение новых площадок под жилищное строительство;
- наращивание темпов строительства жилья за счет развития жилой застройки;
- обустройство жилых домов инженерной инфраструктурой;
- ликвидация ветхого, аварийного фонда;
- поддержка стремления граждан городского поселения строить и жить в собственных жилых домах, путем предоставления льготных жилищных кредитов, решения проблем инженерного обеспечения, частично компенсируемого из средств бюджета, создания облегченной и контролируемой системы предоставления участков и их застройку.

Расстояния между жилыми зданиями, жилыми и общественными, следует принимать на основе расчетов инсоляции и освещенности в соответствии с требованиями, приведенными в СП 52.13330.2011 «Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*», а также в соответствии с

требованиями глав 15-16 «Требования пожарной безопасности при градостроительной деятельности» раздела II «Требования пожарной безопасности при проектировании, строительстве и эксплуатации поселений и городских округов» Технического регламента о требованиях пожарной безопасности (Федеральный закон от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ по последующими изменениями и дополнениями).

Бытовые разрывы между длинными сторонами жилых зданий высотой 2-3 этажа следует принимать не менее 15 м; между длинными сторонами и торцами этих же зданий с окнами из жилых комнат – не менее 10 м.

В районах усадебной и садово-дачной застройки расстояния от окон жилых помещений до стен дома и хозяйственных построек, расположенных на соседних участках, должны быть не менее 6 м, а расстояния до сарая для содержания скота и птицы – 10 м. Расстояние до границы участка должно быть от стены жилого дома 3 м, от хозяйственных построек – 1 м.

Допускается блокировка жилых домов, а также хозяйственных построек на смежных приусадебных земельных участках по взаимному согласию домовладельцев с учетом противопожарных требований.

Указанные нормы распространяются и на пристраиваемые к существующим жилым домам хозяйственные постройки.

Размещаемые в пределах жилой зоны группы сараев должны содержать не более 30 блоков каждая. Сараи для скота и птицы следует предусматривать на расстоянии от окон жилых помещений дома не менее, м: одиночные или двойные – 10, до 8 блоков – 25, свыше 8 до 30 блоков – 50. Площадь застройки сблокированных сараев не должна превышать 800 м^2. Расстояние от сараев для скота и птицы до шахтных колодцев должно быть не менее 20 м. Допускается пристройка хозяйственного сарая (в том числе для скота и птицы), гаража, бани, теплицы к усадебному дому с соблюдением требований санитарных и противопожарных норм.

Для обеспечения защиты жилой застройки, находящейся в санитарно-защитной зоне предприятий, рекомендуется создание защитных экранов.

Предельные значения коэффициентов застройки и коэффициентов плотности застройки территории жилых зон принимается согласно правил землепользования и застройки.

При разработке следующих стадий градостроительной документации должна учитываться конкретная демографическая ситуация, которая позволит рассчитать потребность в учреждениях образования, дошкольного воспитания и культурно-бытового обслуживания.

Жилые зоны МО г. Щекино увеличиваются на 15,73 га, и составляют около 534,84 га.

3.1.4.2 Общественно-деловые зоны

Общественно-деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально-бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов профессионального образования, административных учреждений, культовых зданий, стоянок автотранспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан. В перечень объектов недвижимости, разрешенных к размещению в общественно-деловых зонах, могут включаться жилые дома, гостиницы, подземные гаражи.

Общественно-деловые зоны формируются как центры деловой, финансовой и общественной активности в центральной части села, на территориях, прилегающих к главным улицам и объектам массового посещения.

Общественно-деловые зоны в МО г. Щекино принимаются в существующей площади 124,13 га

3.1.4.3 Зоны производственного использования

В зонах производственного использования допускается размещать сооружения и помещения объектов аварийно-спасательных служб, обслуживающих расположенные в производственной зоне предприятия и другие объекты.

При размещении и реконструкции предприятий и других объектов на территории производственной зоны следует предусматривать меры по обеспечению их безопасности в процессе эксплуатации, а также предусматривать в случае аварии на одном из предприятий защиту населения прилегающих районов от опасных воздействий и меры по обеспечению безопасности функционирования других предприятий. Степень опасности производственных и других объектов определяется в установленном законодательством порядке в соответствии с техническими регламентами.

При реконструкции объектов сложившейся производственной застройки, являющихся памятниками истории и культуры, необходимо предусматривать меры по сохранению их исторического облика.

В пределах производственных зон и санитарно-защитных зон предприятий не допускается размещать жилые дома, гостиницы, общежития, садово-дачную застройку, дошкольные и общеобразовательные учреждения, учреждения здравоохранения и отдыха, спортивные сооружения, другие общественные здания, не связанные с обслуживанием производства. Территория санитарно-защитных зон не должна использоваться для рекреационных целей и производства сельскохозяйственной продукции.

Участки санитарно-защитных зон предприятий не включаются в состав территории предприятий и могут быть предоставлены для размещения объектов, строительство которых допускается на территории этих зон. Оздоровительные, санитарно-гигиенические, строительные и другие мероприятия, связанные с охраной окружающей среды на прилегающей к предприятию загрязненной территории, включая благоустройство санитарно-защитных зон, осуществляются за счет предприятия, имеющего вредные выбросы.

Функционально-планировочную организацию промышленных зон необходимо предусматривать в виде кварталов (в границах красных линий), в пределах которых размещаются основные и вспомогательные производства предприятий, с учетом санитарно-гигиенических и противопожарных требований к их размещению, грузооборота и видов транспорта, а также очередности строительства.

Территория, занимаемая площадками промышленных предприятий и других производственных объектов, учреждениями и предприятиями обслуживания, должна составлять, как правило, не менее 60% всей территории промышленной зоны.

При размещении предприятий и других объектов необходимо предусматривать меры по исключению загрязнения почв, поверхностных и подземных вод, поверхностных водосборов, водоемов и атмосферного воздуха с учетом требований об охране подземных вод.

Размеры санитарно-защитных зон следует устанавливать с учетом требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200. Достаточность ширины санитарно-защитной зоны следует подтверждать расчетами рассеивания в атмосферном воздухе вредных веществ, содержащихся в выбросах промышленных предприятий.

Минимальную площадь озеленения санитарно-защитных зон следует принимать в зависимость от ширины зоны, %:

до 300 м – 60%;
от 300 до 1000 м – 50%;
от 1000 до 3000 м – 40%;

свыше 3000 м – 20%.

В санитарно-защитных зонах со стороны жилых и общественно-деловых зон необходимо предусматривать полосу древесно-кустарниковых насаждений шириной не менее 50 м, а при ширине зоны до 100 м – не менее 20 м.

Для объектов по изготовлению и хранению взрывчатых материалов и изделий на их основе (организаций, арсеналов, баз, складов ВМ) следует предусматривать запретные (опасные) зоны и районы. Размеры этих зон и районов определяются специальными нормативными документами Ростехнадзора (едиными правилами безопасности при взрывных работах) и других федеральных органов исполнительной власти, в ведении которых находятся указанные объекты. Застройка запретных (опасных) зон жилыми, общественными и производственными зданиями и сооружениями не допускается. В случае особой необходимости строительство зданий, сооружений и других объектов на территории запретной (опасной) зоны может осуществляться по согласованию с организацией, в ведении которой находится склад, и органами местного самоуправления районов.

На территориях коммунально-складских зон (районов) следует размещать предприятия пищевой (пищевкусовой, мясной и молочной) промышленности, общетоварные (продовольственные и непродовольственные), специализированные склады (холодильники, картофеле-, овоще-, фруктохранилища), предприятия коммунального, транспортного и бытового обслуживания населения города.

Размеры земельных участков, площадь зданий и вместимость складов, предназначенных для обслуживания поселения, определяются региональными градостроительными нормативами или на основе расчета.

Размеры санитарно-защитных зон для картофеле-, овоще- и фруктохранилищ следует принимать не менее 50 м.

Необходимо предусматривать меры по защите жилых и общественно-деловых зон от неблагоприятного влияния производственных комплексов, а также самих этих комплексов, если они связаны с производством пищевых продуктов, от загрязнений и вредных воздействий иных производств, транспортных и коммунальных сооружений. Меры по исключению загрязнения почв, поверхностных и подземных вод, поверхностных водосборов, водоемов и атмосферного воздуха должны соответствовать санитарным нормам.

При формировании производственных зон поселения расстояния между сельскохозяйственными предприятиями, зданиями и сооружениями следует предусматривать минимально допустимые исходя из санитарных, ветеринарных, противопожарных требований и норм технологического проектирования.

На территории животноводческих комплексов и ферм и в их санитарно-защитных зонах не допускается размещать предприятия по переработке сельскохозяйственной продукции, объекты питания и объекты, к ним приравненные.

Объекты с размерами санитарно-защитной зоны свыше 300 м следует размещать на обособленных земельных участках за пределами границ населенного пункта.

Линии электропередачи, связи и других линейных сооружений местного значения следует размещать по границам полей севооборотов вдоль дорог, лесополос, существующих трасс с таким расчетом, чтобы обеспечивался свободный доступ к коммуникациям с территорий, не занятых сельскохозяйственными угодьями.

Производственные зоны, как правило, не должны быть разделены на обособленные участки железными и автомобильными дорогами общей сети.

При размещении сельскохозяйственных предприятий и других объектов необходимо предусматривать меры по исключению загрязнения почв, поверхностных и подземных вод, поверхностных водосборов, водоемов и атмосферного воздуха.

Зоны производственного использования в МО г. Щекино увеличиваются на 5,86 га, и составляют около 206,76 га.

3.1.4.4 Зоны сельскохозяйственного использования

Зоны сельскохозяйственного использования включают в себя зоны сельскохозяйственных угодий, а также зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, огородничества, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

В зонах сельскохозяйственного использования ограничивается изъятие всех видов сельскохозяйственных земель в целях, не связанных с развитием профилирующих отраслей. В данных зонах максимально ограничиваются все виды производственной деятельности, отрицательно влияющие на условия развития основных отраслей сельского хозяйства.

Зоны сельскохозяйственного использования в МО г. Щекино принимаются в существующей площади 101,3 га

3.1.4.5 Зоны инженерной и транспортной инфраструктур

Зоны транспортной и инженерной инфраструктур следует предусматривать для размещения сооружений и коммуникаций железнодорожного, автомобильного транспорта, инженерного оборудования с учетом их перспективного развития.

В целях обеспечения нормальной эксплуатации сооружений, устройства других объектов внешнего транспорта допускается устанавливать охранные зоны.

Отвод земель для сооружений и устройств внешнего транспорта осуществляется в установленном порядке. Режим использования этих земель определяется градостроительной документацией в соответствии с действующим законодательством.

Размещение сооружений, коммуникаций и других объектов транспорта на территории поселения должно соответствовать требованиям, приведенным в разделах 14 и 15 СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

Для предотвращения неблагоприятных воздействий при эксплуатации объектов транспорта, связи, инженерных коммуникаций устанавливаются санитарно-защитные зоны от этих объектов до границ территорий жилых, общественно-деловых и рекреационных зон.

Территории в границах отвода сооружений и коммуникаций транспорта, связи, инженерного оборудования и их санитарно-защитных зон подлежат благоустройству и озеленению с учетом технических и эксплуатационных характеристик этих объектов.

Сооружения и коммуникации транспорта, связи, инженерного оборудования, эксплуатация которых оказывает прямое или косвенное воздействие на безопасность населения, размещаются за пределами поселения.

Зоны инженерной и транспортной инфраструктур в МО г. Щекино увеличиваются на 18,8 га, и составляют около 221,4 га.

3.1.4.6. Зоны рекреационного назначения

Рекреационные зоны включают в себя парки, скверы, бульвары.

В состав зон рекреационного назначения могут включаться зоны в границах территорий, занятых лесами, скверами, парками, садами, прудами, озерами, водохранилищами, пляжами, также в границах иных территорий, используемых и предназначенных для отдыха, туризма, занятий физической культурой и спортом.

На территории рекреационных зон не допускаются строительство новых и расширение действующих промышленных, коммунально-складских и других объектов, непосредственно не связанных с эксплуатацией объектов рекреационного, оздоровительного и природоохранного назначения.

Необходимо предусматривать, как правило, непрерывную систему озелененных территорий общего пользования и других открытых пространств в увязке с природным каркасом.

При размещении скверов и садов следует максимально сохранять участки с существующими насаждениями и водоемами.

Озелененные территории общего пользования должны быть благоустроены и оборудованы малыми архитектурными формами: фонтанами и бассейнами, лестницами, пандусами, подпорными стенками, беседками, светильниками и др.

За границами населенных пунктов к зонам рекреационного назначения относятся земли, предназначенные и используемые для организации отдыха, туризма, физкультурно-оздоровительной и спортивной деятельности граждан, в том числе: пригородные зеленые зоны, леса (при наличии памятников, природных и лечебных ресурсов, курортных зон), леса и парки, охраняемые природные ландшафты, этнографические и усадебные парки, памятники садово-паркового искусства, охраняемые береговые линии, охраняемые речные системы, биологические станции, микрозаповедники и другие объекты.

В состав зон рекреационного назначения входят земельные участки, на которых находятся дома отдыха, пансионаты, кемпинги, объекты физической культуры и спорта, туристические базы, стационарные и палаточные туристско-оздоровительные лагеря, дома рыболова и охотника, детские туристические станции, туристские парки, лесопарки, учебно-туристические тропы, трассы, детские и спортивные лагеря, другие аналогичные объекты.

На землях рекреационного назначения запрещается деятельность, не соответствующая их целевому назначению.

На озелененных территориях городского поселения запрещается хозяйственная деятельность, отрицательно влияющая на выполнение ими экологических, санитарно-гигиенических и рекреационных функций.

Рекреационные зоны в МО г. Щекино увеличиваются на 63,16 га, и составляют около 130,03 га.

3.1.4.7 Зоны специального использования

В состав зон специального использования могут включаться зоны, занятые кладбищами, крематориями, скотомогильниками, объектами размещения отходов потребления и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах.

Зоны специального назначения в МО г. Щекино принимаются в существующей площади 1,21 га.

3.2 Жилищное строительство

3.2.1 Основные направления жилищного строительства

Проектом предлагают следующие принципы осуществления нового жилищного строительства.

1. Комплексная реконструкция и благоустройство существующих кварталов – ремонт и модернизация жилищного фонда, реконструкция инженерных сетей, улично-дорожной сети, озеленение территорий, устройство спортивных и детских площадок.
2. Комплексность застройки новых жилых районов – строительство объектов социальной инфраструктуры параллельно с вводом жилья, организация торговых и обслуживающих зон.
3. Строительство разнообразных типов жилых домов с учетом потребностей всех социальных групп населения, осуществление строительства социального жилья.
4. Индивидуальный подход к реконструкции и застройке населённого пункта, переход к проектированию и строительству разнообразных типов жилых объектов, жилых комплексов, групп жилых домов, жилых кварталов.
5. Формирование комфортной архитектурно-пространственной среды жилых зон, переход к более мягкому масштабу застройки.
6. Улучшение экологического состояния жилых зон, вынос за пределы селитебных территорий ряда производственных, коммунальных и прочих объектов, снижение класса вредности предприятий, не подлежащих выносу, а также вывод транзитного и грузового автотранспорта.

По данным Федеральной службы государственной статистики на 2016 г. обеспеченность жилой площадью населения МО г. Щекино составляла 21 $м^2$/чел. Основные критерии развития жилищного комплекса, заложенные региональными нормативами, на местном уровне могут быть скорректированы в сторону увеличения, в соответствии с местными особенностями. Необходимо использовать сложившуюся благоприятную конъюнктуру на рынке жилья и стабильно высокий спрос для формирования более высокого по сравнению с заложенными областными показателями уровня жилищной обеспеченности населения.

Учитывая вышеизложенное, необходимая обеспеченность жилой площадью принимается в размере:

- 22 $м^2$/чел – на 1 очередь (до 2027 г.);
- 22 $м^2$/чел. – на расчетный срок (до 2042 г.).

В последующем стратегия развитие жилищного строительства в МО г. Щекино должна строиться на использовании благоприятных конъюнктурных факторов – размещению районного центра в поселении и наличию стабильного спроса на жилье со стороны жителей поселения и внутри региональных мигрантов. Это позволит несколько увеличить прогнозный уровень жилищного строительства в поселении по сравнению со среднеобластным. Приведенные данные свидетельствуют о том, что достичь поставленной цели жилобеспеченности – можно только в случае ввода в эксплуатацию новой жилой застройки (индивидуальной).

При прогнозируемом количестве населения в поселении (58204 чел. на 1 очередь 2027 г. и 58378 чел. на расчетный срок 2042 год) достижение поставленных целей предполагает увеличение жилого фонда до 1302,7 $м^2$ к 2042 году. Учитывая современное состояние жилого фонда (1293,5$м^2$) это потребует прироста за 25 лет в среднем в год 368 $м^2$.

По отдельным этапам проекта этот показатель дифференцируется следующим образом (таблица 3.3).

Таблица 3.3

Планируемое увеличение жилого фонда МО г. Щекино, $м^2$

Этапы проекта	*Число лет*	*В среднем за год*	*Всего за период*
I-я очередь строительства – до 2027 г.	10	131	13100
II-я очередь строительства –2027-2042гг.	15	260	3900
Расчетный срок – до 2042 г.	25	368	9200

Если развитие жилищного сектора будет развиваться по заданному содержанию, это возможно из проведенного анализа, то предлагаемые результаты могут быть получены при соблюдении определенных условий:

- наращивание имеющихся мощностей строительных организаций и создание новых;
- реорганизация и также наращивание мощностей промышленности строительных материалов;
- реализация инвестиционной программы и, как следствие, приток населения.

Скачок в объеме строительно-монтажных работ приведет к привлечению на рынок услуг больших мощностей подрядных организаций. В настоящее время отсутствуют современные методики, позволяющие определять зависимость между объемом жилищного и культурно-бытового строительства и мощностью строительной базы. При формировании столь высокого спроса на услуги подрядных организаций невозможно определить насколько быстро на рынке формируются соответствующие предложения и будет ли реализован данный проект в установленный срок.

Необходимо на основе планомерно разрабатываемой градостроительной документации (проектов планировки и межевания) выделять площадки под реконструкцию в структуре поселения.

3.2.2 Площадки жилищного строительства

Решения генерального плана по реорганизации территорий жилой застройки и новому жилищному строительству опираются на комплексный градостроительный анализ территории: градостроительная, историческая ценность среды и фонда, его техническое состояние и строительные характеристики, распределение жилья по расчетным градостроительным районам, динамика и структура жилищного строительства.

Параметры жилищного и сопутствующего строительства на показанных выше территориях приведены в разделе 3.1.4.1 «Жилые зоны».

3.3 Совершенствование сети обслуживания территории объектами социальной инфраструктуры

Совершенствование системы культурно-бытового обслуживания является важнейшей составной частью социального развития муниципального образования.

Статус МО г. Щекино обуславливает особые требования к перечню размещаемых на его территории общественных учреждений и объектов, предполагает развитие социальной функции, решающей задачи совершенствования сервисного обслуживания с целью достижения качества жизни населения, соответствующего стандартам, принятым для городских поселений.

3.3.1 Учреждения образования

3.3.1.1 Детские дошкольные учреждения

В пределах МО г. Щекино располагается 16 детских дошкольных учреждений:

Название учреждения	*Адрес*
Детский сад общеразвивающего вида №1»	*301243, Тульская обл., г. Щекино, ул. Пионерская, 50*
Детский сад общеразвивающего вида №2»	*301241, Тульская обл., г. Щекино, ул. Ленина, 11*
«Центр развития ребенка - детский сад №6»	*301246, Тульская обл., г. Щекино, ул. Ясенковский проезд, 6*
«Детский сад комбинированного вида №7»	*301246, Тульская обл., г. Щекино, ул. Мира, 25*
«Детский сад общеразвивающего вида №9»	*301244, Тульская обл., г. Щекино, ул. Поселковая, 3а*
«Детский сад общеразвивающего вида №12»	*301240, Тульская обл., г. Щекино, ул. Л. Толстого, 6ба*
«Детский сад комбинированного вида №13»	*301246, Тульская обл., г. Щекино, ул. Мира, 9*
«Детский сад комбинированного вида №15»	*301240, Тульская обл., г. Щекино, ул. Ленина, 32*
«Детский сад общеразвивающего вида №16»	*301247, Тульская обл., г. Щекино, ул. 2-я Луговая, 2*
«Детский сад №22»	*301246, Тульская обл., г. Щекино, ул. Юбилейная, 2а*
«Детский сад комбинированного вида №25»	*301241, Тульская обл., г. Щекино, ул. Южная, 14*
Детский сад комбинированного вида №27»	*301245, Тульская обл., г. Щекино, ул. Ясная, 14*
«Детский сад комбинированного вида №28»	*301245, Тульская обл., г. Щекино, ул. Ленина, 54*
Детский сад общеразвивающего вида №29»	*301246, Тульская обл., г. Щекино, ул. Емельянова, 14*
«Детский сад общеразвивающего вида №30»	*301247, Тульская обл., г. Щекино, ул. Лукашина, 6-а*
«Центр развития ребенка - детский сад №32»	*301246, Тульская обл., г. Щекино, ул. Мира, 6-а*

Численность обучающихся на 2017 год составляет по данным статистики 2578 чел. Вместимость детских садов составляет 2725 мест. Коэффициент загрузки 95%.

Проектом не предусмотрено строительство новых детских дошкольных учреждений на территории МО г. Щекино

3.3.1.2 Общеобразовательные школы

На расчетный срок в соответствии с демографическим прогнозом предполагается некоторое увеличение детей школьного возраста.

По состоянию на 2017 год образовательная сеть МО г. Щекино представлена следующими общеобразовательными учреждениями:

Название учреждения	*Адрес*
МБОУ «Лицей»	*301246, Тульская обл., г. Щекино, ул. Коммунальная, 7*
МБОУ «Лицей» № 1	*301248, Тульская обл., г. Щекино, ул. Л. Толстого, 49*

Название учреждения	Адрес
МБОУ «Лицей» № 1 Центр образования»	301245, Тульская обл., г. Щекино, ул. Ленина, 45
МБОУ Средняя школа №1 имени Героя Советского Союза Б.Н. Емельянова»	301240, Тульская обл., г. Щекино, ул. Пионерская, 39
МБОУ «Средняя школа №4»	301247, Тульская обл., г. Щекино, ул. Спортивная, 20
МБОУ «Средняя школа №6»	301247, Тульская обл., г. Щекино, ул. Лукашина, 2в
МБОУ «Средняя школа №7»	201246, Тульская обл., г. Щекино, ул. Юбилейная, 1
МБОУ «Средняя школа №9»	301243, Тульская обл., г. Щекино, ул. Учебная, 7
МБОУ «Средняя школа №11»	301245, Тульская обл., г. Щекино, ул. Пролетарская, 10
МБОУ «Средняя школа №12»	301247, Тульская обл., г. Щекино, ул. Комсомольская, 32а
МБОУ «Средняя школа №13» им. С.В. Залетина»	301248, Тульская обл., г. Щекино, ул. Л. Шамшиковой, 18б
МБОУ «Средняя школа №20»	301240, Тульская обл., г. Щекино, ул. Пионерская, 5

Численность обучающихся на 2017 год составляет по данным статистики 5593 чел. Вместимость школ составляет 6291 мест. Коэффициент загрузки 89%.

Существующая вместимость школы городского поселения обеспечивает 100%-ный охват детей средним образованием.

Проектом не предусмотрено строительство новых общеобразовательных школ на территории МО г. Щекино

3.3.2 Учреждения здравоохранения

Услуги здравоохранения в МО г. Щекино оказывают:

1. ГУЗ «Щекинская районная больница»

- *- головное учреждение: поликлиника, хирургический корпус, терапевтический корпус, акушерский корпус*
- *- филиал №1 поликлиника, стационар (терапевтический, неврологический корпусы)*
- *филиал №2: поликлиника №1, стационар, поликлиника №2*

2.ГУЗ «Тульская областная стоматологическая поликлиника»

- *филиал № 1 поликлиника*

3.ГУЗ «Тульский областной наркологический диспансер»

- *Щекинский филиал-поликлиника*

Проектом не предусмотрено строительство новых учреждений здравоохранения на территории МО г. Щекино.

3.3.3 Спортивные и физкультурно-оздоровительные учреждения

По официальным данным Федеральной службы государственной статистики, по состоянию на конец 2015 года на территории МО г. Щекино находится:

Название учреждения	Адрес
«Детско-юношеская спортивная школа №1»	301240, Тульская обл., г. Щекино, ул. Пионерская, 29, ул. Шахтерская, 32
МБУ «Городской молодежный центр «Мир	г. Щекино, ул. Свободы, д 10
МБУ «Городской молодежный центр «Мир	г. Щекино, ул. Ленина, д. 50
ФОК	г. Щекино ул. Гагарина д 11

Проектом не предусматривается строительство спортивных и физкультурно-оздоровительных объектов в МО г. Щекино

3.3.4 Учреждения культуры и искусства

В сфере культуры и искусства в МО г. Щекино функционирует:

Название учреждения	Адрес
«Детская школа искусств»	301247, Тульская обл., г. Щекино, ул. Молодежная, 6,
«Детская школа искусств»	301247, Тульская обл., г. Щекино ул. Емельянова, 16
3D - кинотеатр МБУК «Городской Дворец культуры»	г. Щекино, пл. Ленина, д. 15
Городской Дворец Культуры	г. Щекино, пл. Ленина, д. 15
Щекинский художественно - краеведческий музей	г. Щекино, ул. Ленина 18/16
МКУК «ЩМЦБ»	г.Щекино, ул.Мира, д.17
ЩМДБ	г.Щёкино, ул.Ленина, д.15
МБУК «Детская музыкальная школа № 2	г. Щекино ул. Юбилейная д. 2
МАУ ДО «Щекинская детская музыкальная школа № 1 им. Л.Н. Толстого»	г. Щекино ул. Л.Шамшиковой д. 8а
МБУК «Щекинская городская централизованная библиотечная сеть»	г. Щекино ул. Ленина д 15

Размещение новых учреждений культуры и искусства в МО г. Щекино проектом не предусмотрено.

Необходимым условием культурного развития населения муниципального образования является повышение доступности услуг в сфере культуры и искусства, а также развитие материально-технической базы и технологическое перевооружение учреждений культуры и искусства.

3.4 Развитие коммерческого сектора системы обслуживания населения

В размещении объектов торговли и бытового обслуживания проектные решения генерального плана исходят из того, что функционирование подобных объектов сегодня полностью находится в сфере частного предпринимательства, а следовательно, потребность в них определит рынок, который и будет поддерживать равновесие в их численности.

Существующая нормативная база не дает объективной оценки в потребности в тех или иных учреждениях торговли, а у органов власти отсутствуют правовые рычаги воздействия на ситуацию, в которой, например, численность объектов торговли превысила норматив. Запретить открывать новые объекты торговли в такой ситуации закон не позволяет.

Со стороны органов власти остается забота об отведении новых территорий под соответствующие функции и надзор за соблюдением порядка торговли в рамках установленных законом полномочий соответствующего уровня.

Ввиду этого мероприятия по развитию сети торговли и бытового обслуживания, предлагаемые генеральным планом, носят рекомендательный характер.

3.4.1 Предприятия торговли

Учреждения торговли в МО г. Щекино представлены первичной ступенью обслуживания, расположенные в жилых кварталах. Имеет место частная торговля, продуктами, произведёнными на собственных участках.
На территории МО г. Щекино функционируют 230 предприятий в сфере торговли.

3.5 Развитие транспортного комплекса

3.5.1 Приоритеты развития транспортного комплекса

Основными приоритетами развития транспортного комплекса городского поселения должны стать:

- планомерное увеличение протяженности автодорог с твердым покрытием;
- разработка научно обоснованной детальной программы развития транспортного комплекса поселения;
- упорядочение улично-дорожной сети в городском поселении, решаемое в комплексе с архитектурно-планировочными мероприятиями;
- создание инфраструктуры внутреннего автобусного транспорта.

3.5.2 Развитие внешнего транспорта

Проектом предусмотрено обеспечение качественного транспортного обслуживания населения путем совершенствования внешних транспортных связей, реализуемых по следующим направлениям:

- создание новых и модернизация существующих базовых объектов транспортной инфраструктуры;
- реализация внешних транспортных связей путем интеграции в региональные и федеральные транспортные сети.

3.5.3 Оптимизация улично-дорожной сети

Основная задача проектируемой системы улиц и дорог – обеспечение удобных транспортных связей с наименьшими затратами времени внутри населённого пункта, с устройствами внешнего транспорта, зонами отдыха и другими местами.

Проектом предлагается планомерное увеличение протяженности улично-дорожной сети с твердым покрытием. На первую очередь следует обеспечить установку асфальтобетонного покрытия на центральных улицах, улицах, на которых расположены общественно-деловые объекты, а также в местах новой жилищной застройки.

3.5.4 Развитие городского транспорта

Удельный вес перевозок на индивидуальном автотранспорте, несомненно, возрастет, чему должно соответствовать развитие улично-дорожной сети. Вместе с тем, до разработки комплексной транспортной схемы некорректно оценивать и прогнозировать объемы роста перевозок на индивидуальном автотранспорте.

Развитие систем общественного транспорта непосредственно связано с ростом населения и освоением новых территорий для жилищного строительства, а также с формированием новых трудовых потоков в районе расширяемого промышленного производства и проектируемого автодорожного сервиса.

Для повышения комфортабельности и безопасности предполагается создание парка автобусов для обслуживания основных пассажирских направлений. Для упорядочения движения общественного транспорта предлагается разработка маршрутной сети и проведение конкурса среди перевозчиков на выполнение перевозок по городским маршрутам. При этом, с целью обеспечения безопасности дорожного движения, требуется создание специализированных организаций, занимающихся выпуском частного подвижного состава, перевозящего пассажиров на линию - а именно: проведением предрейсового медицинского и технического осмотров, а также технического обслуживания пассажирского общественного транспорта.

Потребность в подвижном составе автобусов затруднительно определить без проведения дополнительных исследований пассажиропотоков.

Система хранения автотранспорта граждан разработана исходя из требований СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

Генеральным планом приняты несколько способов хранения автотранспорта: в межквартальных пространствах и на открытых стоянках в пределах новых кварталов и промышленной зоны.

Стоянки легковых автомобилей планируются в новых районах и в реконструируемых районах. При их размещении необходимо пользоваться региональными нормами.

Стоянки грузовых автомобилей предполагается расположить на въездах в город.

Указанные способы размещения автомобилей должны стать основой для проведения реконструкций и нового строительства МО г. Щекино кроме того, необходимо предусматривать устройство нормативных гостевых автостоянок в жилой и общественно-деловой застройке.

3.6 Развитие рекреационных функций территории

В МО г. Щекино выделены организованные места отдыха населения. Озеленение городского поселения не упорядоченно. Вместе с тем залесённость поселения и наличие водных пространств предполагают создание организованных мест отдыха.

Проектом предлагается:

- упорядочение антропогенной нагрузки на природную среду;
- создание оборудованных мест отдыха (кемпингов, зелёных стоянок и т.д.) в зоне зелёных насаждений;
- создание мест отдыха у водных пространств (обустройство пляжей);
- создание экологических троп в рекреационной зоне;
- увеличение зон зеленых насаждений общего пользования.

В последующих стадиях проектирования более планомерно подходить к вопросам озеленения территорий, созданию озеленённых пространств в городском поселении, к озеленению уличных пространств. Предлагается устройство рекреационных пространств – создание организованных мест отдыха и т.д.

3.7 Мероприятия по охране окружающей среды

3.7.1 Комплекс планировочных природоохранных мер

Проектным решением генерального плана предусматривается необходимость реализации градостроительных приемов и мероприятий, направленных на «экологизацию» планировочной, транспортной и инженерной инфраструктуры в МО г. Щекино для улучшения условий проживания и отдыха населения, восполнение утраченных элементов природной среды и охрану качества и естественных свойств ее компонентов.

Для объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания, разрабатывается проект обоснования размера санитарно-защитной зоны, согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

Ориентировочный размер санитарно-защитной зоны по классификации должен быть обоснован проектом санитарно-защитной зоны с расчетами ожидаемого загрязнения атмосферного воздуха (с учетом фона) и уровней физического воздействия на атмосферный воздух и подтвержден результатами натурных исследований и измерений.

Санитарно-защитная зона промышленных производств и объектов разрабатывается последовательно: расчетная (предварительная) санитарно-защитная зона, выполненная на основании проекта с расчетами рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физического воздействия на атмосферный воздух (шум, вибрация, ЭМП и др.); установленная (окончательная) – на основании результатов натурных наблюдений и измерений для подтверждения расчетных параметров.

Для автомагистралей, гаражей и автостоянок устанавливается расстояние от источника химического, биологического и/или физического воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений гигиенических нормативов – санитарные разрывы. Величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.

На расчетный срок (при норме на одного жителя 21 м^2 озеленённых территорий общего пользования с учётом рекреационных территорий) необходимо более 3,3 га озеленённых территорий общего пользования.

Озеленение центральных улиц населенного пункта необходимо в целях защиты от пыли, загрязнений атмосферного воздуха отходами транспорта и защиты от шума.

Предлагаемая генпланом планировочная организация территории, функциональное зонирование, направленное на совершенствование системы расселения, территориальной структуры производства, социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры, учитывает и необходимость формирования природно-экологического каркаса городского поселения.

Природно-экологический каркас призван ввести и закрепить более жесткие режимы использования включенных в него территорий, обеспечить непрерывность природного пространства с помощью формирования экологических коридоров.

Возможности формирования полноценного природно-экологического каркаса в МО г. Щекино определяются рядом нижеперечисленных факторов:

- положением в МО г. Щекино
- преобладанием частного сектора и с присущим высоким удельным весом зеленых насаждений во внутренних ареалах кварталов;
- наличием в новых кварталах свободных пространств – как внутри кварталов, на приусадебных участках, так и в ареалах детских и школьных учреждений.

Соотнесение природно-ландшафтного потенциала и основных экологических рисков городского поселения определяют специфику задач формирования эколого-рекреационного каркаса, среди которых следует указать:

- сохранение уникальных ареалов лесов с одновременным развитием в буферных открытых и полуоткрытых лесных ландшафтов ареалов отдыха населения;
- озеленение вновь формируемых общественных зон;
- формирование новых мест отдыха между кварталами;
- развитие примагистральных насаждений для минимизации воздействия автотранспортного потока на жилые кварталы;
- реабилитация и озеленение территории промышленных и коммунально-складских зон;
- улучшение условий естественного дренажа территории за счет сохранения полосных насаждений вдоль естественных водотоков территории поселения;
- сохранение уникальных исторических ландшафтов в городском поселении.

3.7.2 Комплекс мероприятий по охране окружающей среды

Генеральным планом предусмотрены следующие основные градоэкологические мероприятия:

1. Перспективное развитие селитебной и рекреационной зон муниципального образования планируется на наиболее благоприятных в экологическом отношении территориях.

2. Улучшение качества атмосферного воздуха в жилой зоне достигается за счет:

- разработки проектов санитарно-защитных зон промышленных, коммунальных объектов, озеленения санитарно-защитных зон;
- создания зеленых защитных полос вдоль автомобильных дорог;
- озеленения и благоустройства поселения.

3. Разработка комплекса мероприятий по охране водных ресурсов, включающего следующие аспекты:

- организация и обустройство водоохранных зон и прибрежных защитных полос;
- запрещение строительства по берегам рек агропромышленных комплексов;
- развитие централизованной системы хозяйственно-бытовой канализации;
- озеленение и благоустройство водоохранных зон;
- развитие в системе регулярного мониторинга.

4. Обеспечение населения питьевой водой, соответствующей санитарно-гигиеническим нормативам за счет:

- расширения водозаборов;
- выявления и подготовки к эксплуатации новых и находящихся в резерве месторождений пресных подземных вод;
- реконструкции очистных сооружений.

5. Снижение загрязнения почв предусмотрено за счет:

- выявления всех несанкционированных свалок и их рекультивации;
- организации раздельного сбора отходов в жилом секторе в сменные контейнеры;
- обеспечения отдельного сбора и сдачи на переработку или захоронение токсичных отходов (1 и 2 классов опасности);
- заключения договора на сдачу вторичного сырья для дальнейшей переработки;
- восстановления почвенного плодородия, обеспечения прироста гумуса, проведения мелиоративных работ в поселении;
- озеленения оврагов в целях укрепления грунтов и предотвращения их дальнейшего развития.

6. Планируется новое «зеленое строительство», которое позволит сформировать «экологический каркас» поселения и обеспечить нормативную потребность в зеленых насаждениях общего пользования.

7. Организация комплексной системы экологического мониторинга наблюдений за состоянием атмосферы, водных ресурсов, почвенного покрова, зеленых насаждений.

8. Ликвидация стихийных свалок на территории поселения.

3.7.3 Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия

Мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия

1. Проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ (далее - строительных и иных работ) осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - реестр), выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объектакапитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований по обеспечению сохранности объектов культурного наследия.

2. Определение наличия или отсутствия объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, землях лесного фонда либо в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию строительных и иных работ, осуществляется региональным органом охраны объектов культурною наследия. Государственная историко-культурная экспертиза земель, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, проводится в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия.

3. Основные требования по обеспечению сохранности объектов культурного наследия при проведении строительных и иных работ.

3.1. На территории объекта культурного наследия запрещается: проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ; строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов капитального строительства.

3.2. На территории объекта культурного наследия разрешается: проведение работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

3.3. Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия (памятник археологии), предусматривает возможность проведения археологических полевых работ, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия.

3.4. Проведение строительных и иных работ на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, осуществляется при условии наличия в проектной документации разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия (разделов о проведении спасательных археологических полевых работ, проекта обеспечения сохранности объекта культурного наследия, плана проведения спасательных археологических полевых работ), согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия. Документация или разделы документации, обосновывающие меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в реестр, выявленного объекта культурного наследия либо объекта, обладающею признаками объекта культурного наследия, при проведении земляных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ в границах территории объекта культурного наследия либо на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия подлежат государственной историко-культурной экспертизе.

3.5. В случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия. Изменение проекта проведения работ, представляющих собой угрозу нарушения целостности и сохранности выявленного объекта культурного наследия, объекта культурного наследия, включенного в реестр, разработка проекта обеспечения их сохранности, проведение историко-культурной экспертизы выявленного объекта культурного наследия, спасательные археологические полевые работы на объекте археологического наследия, обнаруженном в ходе проведения земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ, а также работы по обеспечению сохранности указанных в настоящей статье объектов проводятся за счет средств заказчика указанных работ, технического заказчика (застройщика) объекта капитального строительства.

4. Сохранение объекта культурного наследия,- меры, направленные на обеспечение физической сохранности и сохранение историко-культурной ценности объекта культурного наследия, предусматривающие консервацию, ремонт, реставрацию, приспособление объекта культурного наследия для современного использования и включающие в себя научно-исследовательские, изыскательские, проектные и производственные работы, научное руководство проведением работ по сохранению объекта культурного наследия, технический и авторский надзор за проведением этих работ, спасательные археологические полевые работы, проводимые в порядке, определенном Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «об объектах культурного наследия (памятниках и истории культуры) народов РФ», с полным или частичным изъятием археологических предметов из раскопов

4.1.Работы по сохранению объекта культурного наследия проводятся: па основании задания на проведение указанных работ, разрешения на проведение указанных работ, выданных региональным органом охраны объектов культурного наследия; на основании проектной документации па проведение указанных работ, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия; при условии осуществления технического, авторского надзора и государственного надзора в области охраны объектов культурного наследия за их проведением; при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации и при условии осуществления государственного строительного надзора за указанными работами, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

4.2. В случае невозможности обеспечить физическую сохранность объекта археологического наследия под сохранением этого объекта археологического наследия

понимаются спасательные археологические полевые работы, проводимые на основании разрешения (открытого листа), выдаваемого Министерством культуры Российской Федерации.

5. Не допускается распространение наружной рекламы на объектах культурного наследия, включенных в реестр, а также на их территориях, за исключением территорий достопримечательных мест.

6. Земельные участки в границах территорий объектов культурного наследия, включенных в реестр, а также в границах территорий выявленных объектов культурного наследия относятся к землям историко-культурного назначения, правовой режим которых регулируется земельным законодательством Российской Федерации и Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»

7.В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранная зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта. Границы зон охраны объектов культурного наследия, особые режимы использования земель в границах территорий данных зон и требования к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон утверждаются нормативным правовым актом Тульской области на основании проектов зон охраны объектов культурного наследия, согласованных с региональным органом охраны объектов культурного наследия.

8. До утверждения зон охраны для объектов культурного наследия (за исключением объектов археологического наследия, некрополей, захоронений, расположенных в границах некрополей, произведений монументального искусства, а также памятников и ансамблей, расположенных в границах достопримечательного места) устанавливаются защитные зоны объектов культурного наследия в следующих границах: для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника (в случае отсутствия утвержденных границ территории памятника на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника);

для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника (в случае отсутствия утвержденных границ территории памятника на расстоянии 300 метров по линии внешней стены памятника); для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта, па расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля (в случае отсутствия утвержденных границ территории ансамбля на расстоянии 200 метров от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию); для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля (в случае отсутствия утвержденных границ территории ансамбля на расстоянии 200 метров от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию). В границах защитных зон запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

3.8 Развитие инженерной инфраструктуры

3.8.1 Водоснабжение и водоотведение

3.8.1.1 Водоснабжение

Расчет потребности

В настоящем проекте рассматривается развитие систем водоснабжения и водоотведения МО г. Щекино в зависимости от норм расхода воды, принимаемым в соответствии с нормами СП 31.13330.2012 «Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*». В нормы водопотребления включены все расходы воды на хозяйственно-питьевые нужды в жилых и общественных зданиях.

Коэффициент суточной неравномерности водопотребления $К_{сут}$, учитывающий уклад жизни населения, режим работы предприятий, степень благоустройства зданий, изменения водопотребления по сезонам года и дням недели, принимается равным: $К_{сут.min}$=0,8; $К_{сут.max}$=1,2.

Таблица 3.4

Суммарные расходы воды на расчетный срок

Расход воды	*Водоснабжение на расчетный срок*		
	Минимальный суточный расход воды, $м^3$/сут.	*Среднесуточный расход воды, $м^3$/сут.*	*Максимальный суточный расход воды, $м^3$/сут.*
Хозяйственно-питьевые нужды (население на расчетный срок 58378 чел.)	7472,3	9340,4	11208,6
Расход воды на нужды промышленности (20%) и прочие расходы на хозяйственно-бытовые нужды (10%)	2241,7	2802,1	3362,5
Поливочные нужды	2335,1	2918,9	3502,6
ИТОГО	*12049,2*	*15061,5*	*18073,8*

Среднесуточный расход питьевой воды на расчетный срок составит 9340,4$м^3$/сут.

Схема водоснабжения сохраняется существующая, с развитием, реконструкцией и строительством сетей и сооружений водопровода.

Водоснабжение площадок нового строительства осуществляется прокладкой водопроводных сетей, с подключением к существующим сетям водопровода.

3.8.1.2 Зоны санитарной охраны

Для обеспечения санитарно-эпидемиологической надежности водопровода хозяйственно-питьевого назначения, в МО г. Щекино предусматриваются зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения, которые включают три пояса (СанПиН 2.1.4.1110-02):

I – пояс строгого режима включает территорию расположения водозаборов, в пределах которых запрещаются все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к водозабору.

II, III – пояса (режимов ограничений) включают территорию, предназначенную для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения. В пределах 2, 3 поясов ЗСО градостроительная деятельность допускается при условии обязательного канализования зданий и сооружений, благоустройства территории, организации поверхностного стока.

3.8.1.3 Водоотведение

Расчет потребности

Согласно СП 32.13330.2012 «Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85» при проектировании систем канализации населенных пунктов расчетное удельное среднесуточное водоотведение бытовых сточных вод от жилых зданий следует принимать равным расчетному удельному среднесуточному водопотреблению согласно СП 31.13330.2012 «Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*» без учета расхода воды на полив.

Неучтенные расходы стоков и прочие расходы приняты в размере 5% от расхода воды на нужды населения.

Таблица 3.5

Суммарные расходы хозяйственно-бытовых стоков

Расход воды	*Водоотведение на расчетный срок, $м^3$/сут.*
Расчетное удельное среднесуточное водопотребление на хозяйственно-бытовые нужды	12142,5
Прочие расходы 5%	607,1
ИТОГО	*12749,6*

Среднесуточный объем водоотведения на расчетный срок принимается в размере 12749,6 $м^3$/сут.

Система канализации

Для зон жилой застройки, общественно-деловой зоны предусмотрена централизованная система водоотведения.

Производственные сточные воды, не отвечающие требованиям по совместному отведению и очистке с бытовыми стоками, должны подвергаться предварительной очистке.

3.8.2 Газоснабжение

Проектные решения

Перспективное развитие системы газоснабжения МО г. Щекино следует предусматривать природным газом с использованием существующих газопроводов высокого и низкого давления с дополнительной установкой газораспределительных пунктов.

В соответствии с техническими характеристиками газовых приборов и аппаратов номинальные часовые расходы газа приняты:

ПГ4 – плита газовая 4-х конфорочная — 1,5 м3/час;

ВПГ – водонагреватель проточный газовый – 2,0 м3/час;

АОГВ – автоматический отопительный газовый водонагреватель – 2,7 м3/час.

Согласно СП 42-101-2003 «Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб», норма потребления газа при горячем водоснабжении от газовых водонагревателей – 300 м3/год на 1 человека.

На расчетный срок при условии 100% газификации МО г. Щекино потребление газа принимается в размере 17513,4 тыс. м3/год.

3.8.3 Теплоснабжение

Проектные решения

Теплоснабжение существующей и проектируемой зоны малоэтажной жилой застройки предполагается децентрализованным. Теплоснабжение зоны малоэтажной жилой застройки предусматривается осуществлять от индивидуальных экологически чистых источников тепла – автономных тепловых генераторов, использующих в качестве топлива природный газ.

Выбор индивидуальных источников тепла объясняется тем, что объекты имеют незначительную тепловую нагрузку и находятся на значительном расстоянии друг от друга, что влечет за собой большие потери в тепловых сетях и значительные капитальные вложения по их прокладке, а новых общественных зданий от экологически чистых мини-котельных.

Здания в существующих и проектируемых зонах малоэтажной жилой застройки будут обеспечиваться от котельных, оборудованных котлами небольшой мощности.

Необходимо проводить регулярную перекладку тепловых сетей, их ремонт с целью снижения потерь тепла, а также осуществлять модернизацию существующих котельных с целью увеличения их эффективности и снижения вредного воздействия на окружающую среду.

Покрытие нагрузки на перспективу может быть обеспечено за счет существующих теплоисточников, с учетом их модернизации.

Основные мероприятия по развитию теплоснабжения в МО г. Щекино следующие:

- оснащение систем теплоснабжения, особенно приемников теплоэнергии, средствами коммерческого учета и регулирования;
- замена изношенных участков тепловых сетей и повышение их теплоизоляции;
- строительство новых и перевод существующих котельных, работавших на угле, на топливный торф и древесные отходы;
- перевод существующих и новых котельных на природный газ.

Применение высокоэффективных теплоизоляционных материалов, энергосберегающих технологий и приборов учета в расчетный срок позволит сократить потребление тепла на 10-15% от существующего. В данном случае увеличения мощности котельных потребуется наполовину меньше.

3.8.4 Электроснабжение

Проектные решения

Дополнительная потребность в электроэнергии на расчетный период для новой жилой застройки, при норме электропотребления 950 кВт час/год на 1 человека, составит – 55459,1 кВт час/год. Данная потребность покрывается имеющейся установленной мощностью источников электроснабжения.

Для обеспечения электрической энергией новой жилой застройки, предприятий, объектов соцкультбыта и других необходимо предусмотреть строительство отпаечных ВЛ-10 кВ к трансформаторным подстанциям, а также строительство ВЛ-0,4кВ от ТП к жилому сектору и другим объектам.

3.8.5 Связь

Проектные решения

Для развития связи необходимы следующие мероприятия:

- перевод аналогового оборудования АТС на цифровое станционное с использованием оптико-волоконных линейных сооружений;

– расширение существующих АТС, емкостей которых недостаточно для обеспечения телефонной связью новых абонентов на прилегающих территориях;
– строительство телефонных сетей следует вести по шкафной системе с организацией межшкафных связей, что повышает гибкость и надежность эксплуатациисетей;
– развитие оптико-волоконной связи, сотовой связи, IP-телефонии, сети Internet;
– дальнейшее развитие ТВ вещания связано с переводом аналогового вещания на цифровое вещание;
– проектировка антенно-мачтового сооружения.

3.9 Развитие системы мусороудаления

Одной из острейших экологических проблем не только для МО г. Щекино, но и всего Щекинского района в целом, является загрязнение окружающей природной среды отходами производства и потребления. В последнее время резко возросло количество несанкционированных свалок близ дорог, гаражей и мест отдыха.

Объектами санитарной очистки и уборки на территории МО г. Щекино являются территории домовладений, уличные и микрорайонные проезды, парки, скверы общественного пользования и отдыха, объекты культурного назначения, территории предприятий, учреждений, места уличной торговли.

Организация системы современной санитарной очистки включает: сбор и удаление ТКО, сбор и вывоз жидких отходов из неканализованных зданий, уборка территории от мусора, смета, снега, мытье усовершенствованных покрытий.

Сбор и удаление ТКО

Организация сбора и транспортировки твердых коммунальных отходов на территории МО г. Щекино входит в полномочия администрации (ст. 7 Федерального закона «Об охране окружающей среды» от 10.01.2002 № 7-ФЗ (ред. от 29.12.2014)).

Ориентировочная удельная норма накопления твердых коммунальных отходов составляет 483,5 кг/год.

В МО г. Щекино численности населения на 2017 год составляет 58088 чел., Исходя из этих данных годовой объем твердых коммунальных отходов МО г. Щекино по региональным нормативам градостроительного проектирования Тульской области составляет:

58088*483,5=28085548 кг=28085,5 тонн.

Исходя из проектной численности населения в расчетный срок (2042 г.) -58378 чел., годовой объем бытовых отходов городского поселения по региональным нормативам градостроительного проектирования Тульской области составляет:

58378*483,5=28225763кг=28225,7 тонн.

Систему сбора и удаления твердых коммунальных отходов с территории МО г. Щекино рекомендуется производить по следующей схеме:

1. На территории малоэтажной застройки рекомендуется организовать проезд спецавтотранспорта по утвержденному маршруту и расписанию с небольшими остановками в определенных местах (перекрестках) с целью сбора твердых коммунальных отходов у населения в мусоросборниках одноразового использования (бумажные, картонные, полиэтиленовые мешки). Этот метод позволяет сократить расходы на организацию стационарных мест временного хранения ТКО.

2. Для крупногабаритных отходов устанавливать бункеры-накопители на площадке с твердым покрытием в непосредственной близости от дороги.

Для контейнеров должны выделяться специальные площади на территориях домовладений, объектов культурно-бытового, производственного и другого назначения, которые должны быть заасфальтированы и освещены, иметь устройства для стока воды, удобны для подъезда транспорта и подхода жителей. Места размещения контейнеров должны быть намечены с учетом соблюдения расстояния до окон жилых и общественных зданий не менее 20 м и не более 100 м соответственно.

Размещение мест временного хранения отходов, особенно на жилой территории, следует согласовывать с районным архитектором и районной санэпидстанцией.

Срок хранения ТКО в холодное время (при температуре -5 и ниже) составляет не более 3 суток, в теплое время (при плюсовой температуре свыше +5) не более одних суток (ежедневный вывоз). Пищевые отходы летом вывозятся ежедневно, а при минусовой температуре через день (СанПиН 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территории населенных мест»).

Сбор и вывоз жидких отходов из неканализованных домовладений

Жидкие отходы из неканализованных домовладений вывозятся ассенизационным вакуумным транспортом. Выгреб следует очищать по мере его заполнения, но не реже одного раза в полгода.

Неканализованные уборные и выгребные ямы следует дезинфицировать растворами состава: хлорная известь (10%), гипохлорит натрия (3-5%), лизол (5%), нафтализол (10%), креолин (5%), метасиликат натрия (10%). Время контакта не менее 2 мин. согласно СанПиНу 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территории населенных мест».

Уборка территории и мытье усовершенствованных покрытий

Необходимо организовать планово-регулярную механизированную уборку усовершенствованных покрытий в летнее и зимнее время. Механизированная уборка территорий является одной из важных и сложных задач охраны окружающей среды. Летняя уборка предусматривает подметание, мойку и полив покрытий, уборку зеленых зон, очистку прибрежной зеленой полосы с последующим вывозом отхода и смета на полигон.

Зимняя уборка предусматривает очистку покрытий от снега, вывоз его и складирование на снеговой свалке, борьба с гололедом, предотвращение снежно-ледяных образований. В качестве основного технологического приема утилизации снега принято размещение снега на снегосвалке. Территория снеговой свалки должна быть обустроена в соответствии с современными требованиями – предусматривается площадка с водопроницаемым основанием, обвалованная по периметру

3.10 Инженерная подготовка территории поселения

3.10.1 Вертикальная планировка

Отвод дождевых и талых вод с проезжей части улиц и прилегающей к ним территории в районе жилой застройки городского поселения намечается осуществить открытыми водостоками, канавами и лотками, со сбросом воды в реки и пониженные участки рельефа (балки).

Канавы проектируются трапециидального поперечного профиля, ширина канав по дну 0,4 м, заложение откосов 1:1,5. На улицах с продольным уклоном выше 0,030 проектируется частичное укрепление дна и откосов канав тощим бетоном. Перепуск воды в канавах на переходах через улицы села осуществляется железобетонными водопропускными трубами Ø 500 мм.

3.10.2 Мероприятия по защите поселения от затопления

Защита территории от подтопления

Подтопление территории, общий и локальный подъем уровня грунтовых вод является серьезной проблемой для поселения. Значительная часть территорий с позиции проектирования мероприятий по инженерной защите характеризуется как подтапливаемая и, частично, как потенциально подтапливаемая.

В районе отмечена тенденция к повышению уровня грунтовых вод. Причины подъема уровня грунтовых вод следующие:

– утечки из водонесущих коммуникаций вследствие: недостаточно высокого качества труб, строительно-монтажных и ремонтных работ. Повышенная влажность грунтов вызывает интенсивную коррозию металлических труб и досрочный выход из эксплуатации. При наличии агрессивных к бетону грунтовых вод то же происходит и с железобетонными и асбестоцементными трубами;
– отсутствие ливневой канализации;
– препятствующие оттоку грунтовых вод в сторону естественных водосборных бассейнов фундаменты и уплотненный грунт под фундаментами;
– изменение путей поверхностного стока атмосферных вод (засыпка балок, ранее являвшихся естественными водосборами с территории района);
– отсутствие дренажей.

Подъем грунтовых вод вызывает негативное комплексное влияние на систему «здание – грунтовый массив – урбанизированная среда», приводит к изменению физико-механических свойств грунтов в массиве основания, изменению физико-механических характеристик строительных материалов подземной части зданий и сооружений, к нарушению эксплуатационной пригодности помещений подвалов, цокольных этажей.

Общим следствием подтопления территории поселения является деформация зданий, сооружений (изменение напряженно-деформированного состояния основания), инженерных коммуникаций, развитие аварийных ситуаций, выход из строя сооружений и их фрагментов.

Перечисленные действия вызывают в свою очередь дальнейшие негативные проявления, т.е. создается устойчивая прогрессирующая цепочка отношений в инфраструктуре населенного пункта.

Таблица 3.9.1

Рекомендуемые типы дренажа

Вид застройки	***Инженерно-гидрогеолого-гические условия***	***Системы дренажа***	***Преимущества, особенности***
Новое строительство			
Малоэтажная застройка	Разнородная толща грунтов	Горизонтальный беструбчатый открытого и закрытого типа (гравийная канавка с геосинтетической прослойкой)	Простота устройства и эксплуатации
Малоэтажная застройка повышенной комфортности	Разнородная толща грунтов	Горизонтальный дренаж. Беструбчатые линейные модульные элементы	Многовариантность типоразмеров линейных элементов, могут изготавливаться из полимербетона, повышенные эстетические характеристики
Реконструкция территории			
Малоэтажная застройка	Глинистые, суглинистые грунты, слоистое строение водоносных слоев	Горизонтальный дренаж открытого и закрытого типа. Беструбчатые линейные модульные элементы (дренажно-дождевые), в т.ч. с применением геосинтетических материалов	Простота устройства и эксплуатации

Предложенные мероприятия по предупреждению подъема уровней грунтовых вод предусматривают устройство различных типов дренажа (прежде всего горизонтального), организацию и очистку поверхностного стока. Предлагается применения различных видов дренажа в зависимости от уровня залегания грунтовых вод и иных характеристик.

Для предотвращения отрицательного воздействия подтопления и его последствий на территории предусматривается комплекс инженерных мероприятий, включающих решение сложных и взаимосвязанных геотехнических и градостроительных задач.

В сложных инженерно-геологических условиях защита от подтопления должна решаться комплексно с помощью профилактических и радикальных методов. Профилактические методы, предусматривающие организационные и инженерные мероприятия, сводятся к организации рельефа территории и отведения поверхностного стока, надежной эксплуатации инженерных коммуникаций, защитной изоляции зданий и сооружений, созданию биодренажа для использования транспортирующей способности древесных насаждений с целью понижения уровня грунтовых вод.

Для МО г. Щекино особое значение имеет защита селитебных, промышленных и рекреационных территорий от затопления при паводке. В данном случае особое значение имеет правильность выбора земельного участка для последующего использования.

Подтопленные территории (с глубиной залегания подземных вод 2-4 м от поверхности) являются, в основном, застроенными, поэтому для водопонижения применяют местные дренажи. Местные дренажи прокладывают вдоль защищаемых сооружений. В глинистых, суглинистых и других грунтах с малой водоотдачей рационально предусматривать местные профилактические дренажи (даже при отсутствии наблюдаемых подземных вод), например, под подвалом здания, которое используют для служебных или торгово-развлекательных объектов.

При реконструкции территорий и возведении отдельных зданий на застроенных территориях при слоистом строении водоносного пласта местный дренаж возможно сочетать с систематическим.

Для защиты подземных коллекторов и дорожных одежд предусматривается сопутствующий дренаж. В суглинистых грунтах даже при отсутствии наблюденных подземных вод – для профилактических целей.

В условиях застройки следует прибегать к проектированию нескольких систем дренажа в пределах в пределах защищаемой территории, учитывая планировочное решение сложившейся застройки, влияющей на размещение трассы дренажа, и трассировку сетей проектируемой дождевой канализации.

Современные технологии открывают весьма существенные дополнительные возможности при проектировании и устройстве дренажных систем, с помощью которых осуществляется локальная водозащита участка застройки или отдельного объекта. Эти вопросы разрабатываются специализированными организациями. На последующих стадиях проектирования на основе гидрологических расчетов (с учетом дифференцированной оценки качества отдельных участков под тот или иной вид использования). При этом, безусловно, необходимо принимать во внимание, что

эффективность водопонижения зависит от степени взаимной согласованности решения вопросов отведения поверхностного стока и дренажных вод. Строительство сетей дождевой канализации должно опережать устройство дренажных систем. Новые технологии предоставляют широкие возможности при решении задач гидротехнического водоотведения (т.е. сочетание дренажной сети, дождевой сети в границах участка застройки и наружной сети дождевой канализации) благодаря применению модульных элементов, современных конструкций и материалов, применяющихся как для строящихся объектов, так и для реконструируемых.

Перечисленные мероприятия обеспечат понижение уровня грунтовых вод на территории МО г. Щекино.

3.10.3 Ливневая канализация.

В настоящее время на территории поселения централизованная система канализации действует г. Щекино. Поверхностные стоки с жилой территории и промпредприятий сбрасываются по рельефу в пониженные места. Проектом генерального плана для МО г. Щекино рекомендуется предусмотреть соответствующую систему ливневой канализации.

3.11 Благоустройство территории

В расчётный срок работы по благоустройству предлагается выполнять в соответствии с проектными решениями генерального плана, проектами планировки и разработанными, и утверждёнными на территории поселения среднесрочными концепцией и программой благоустройства и озеленения.

Особое внимание при поведении работ необходимо обратить на согласованность и последовательность действий органов власти, городских служб и застройщиков при строительстве и реконструкции зданий и сооружений, дорог, инженерной инфраструктуры и благоустройства для исключения возможности разрушения и демонтажа объектов благоустройства и озеленения при проведении строительных и ремонтных работ.

Генеральным планом предусматриваются мероприятия как по реконструкции существующих объектов благоустройства, так и по строительству новых объектов с применением качественно новых материалов и технологий.

Предлагается выполнять работы по следующим направлениям:

1. В расчётный срок основным направлением будут выступать работы по реконструкции и ремонту существующих искусственных покрытий с более широким применением современных материалов и технологий. Необходимо существенно расширить номенклатуру применяемых видов покрытий. Особое внимание следует обратить на рекомендуемые продольные и поперечные уклоны дорог, тротуаров и площадок, наличие водопропускных устройств, обеспечивающих отвод ливневых и паводковых вод.

2. Проектом генерального плана в части благоустройства водоёмов основные мероприятия предполагается направить на санитарную очистку и благоустройство пляжей. На расчётный срок предполагается устройство организованных мест отдыха у водоёмов поселения.

3. В расчётный срок необходимо увеличить площадь зелёных насаждений общего пользования и выполнить работы по реконструкции и благоустройству территории с высадкой необходимого количества деревьев и кустарников. При реализации мероприятий по озеленению необходимо существенно расширить видовой состав применяемых растений, адаптированных к местным условиям произрастания.

4. Ежегодно необходимо увеличивать плотность малых архитектурных форм. Особое внимание необходимо обратить на установку малых архитектурных форм в общественно-административном центре поселения, в местах массового скопления людей. Необходимо восполнить недостаток монументально-декоративных произведений искусства на улицах и площадях в населённых пунктах поселения, обогатив эстетическое восприятие жилой среды.

5. Основные направления работы органов исполнительной власти поселения в части улучшения системы освещения должны быть направлены на энергосбережение и совершенствование системы освещения. Необходимо добиться нормируемого уровня освещения улиц и дорог и выстроить соподчинённую систему освещения главных и второстепенных улиц. В расчётный срок необходимо выполнить мероприятия по реконструкции автоматической системы освещения, работающей в различных режимах.

Вторым направлением работ по освещению будет освещение объектов социальной сферы и жилых кварталов, в первую очередь, должны быть надлежаще освещены территории с пребыванием детей и подростков.

Отдельное направление в освещении – это декоративное и архитектурное освещение; предлагается выполнить архитектурное освещение наиболее значимых зданий и объектов: культовых, общественных зданий и ряд других.

4. БАЛАНС ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

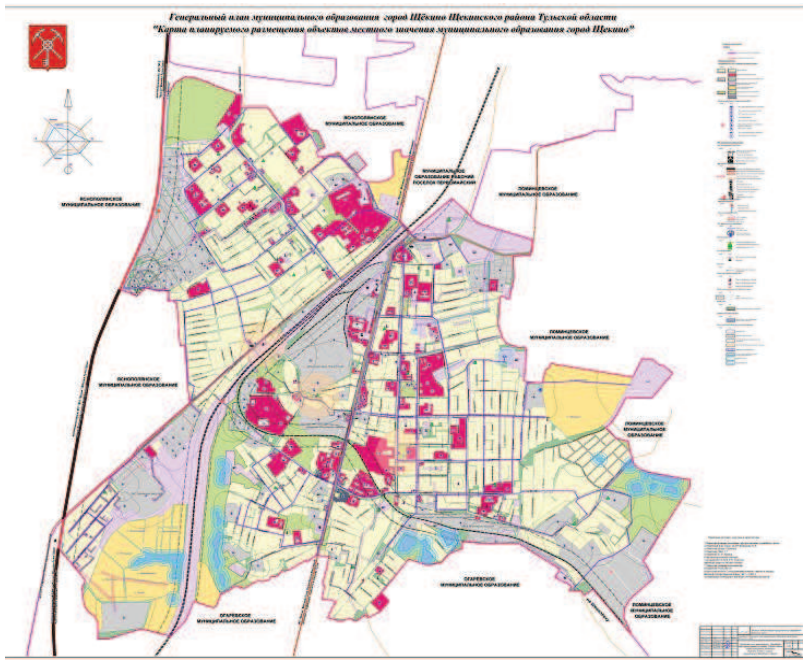
№ п/п	Категории земель	Существующее положение (2017 год)	Расчетный срок (2042 год)
		Общая площадь, га	Общая площадь, га
1	Земли сельскохозяйственного назначения	-	-
2	Земли населённых пунктов, г. Щекино	1475,26	1475,26
3	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	-	-
4	Земли особо охраняемых территорий и объектов	-	-
5	Земли лесного фонда	-	-
6	Земли водного фонда	-	-
Итого земель в административных границах		1475,26	1475,26

5. ОСНОВНЫЕ ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

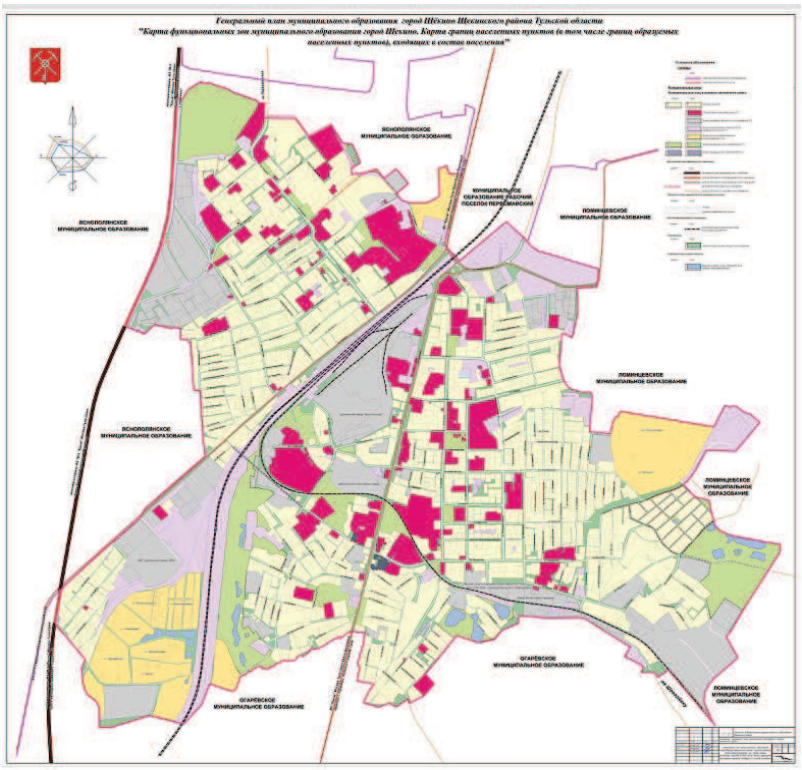
№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние (2017 год)	Расчетный срок (2042 год)
	I. Территория			
1	Общая площадь земель в границах муниципального образования	га	1475,26	1475,26
2	Общая площадь земель в границах МО г. Щекино, в том числе:	га	1475,26	1475,26
3	жилая зона	га	519,11	534,84
	общественно-деловая зона	га	124,13	124,13
	зона производственного использования	га	200,9	206,76
	зона инженерной и транспортной инфраструктуры	га	202,44	221,24
	зона сельскохозяйственного использования	га	101,3	101,3
	зона специального использования	га	1,21	1,21
	зона рекреационного назначения	га	66,87	130,03
	зоны иного назначения в соответствии с местными условиями	га	259,3	155,75
	II. Население			
1	Численность населения	чел.	58088	58378
2	Плотность населения	чел./км^2	3,9	3,9
	III. Жилищный фонд			
1	Площадь жилищного фонда	м^2	1293,5	1302,7
	IV. Объекты социального и культурно-бытового обслуживания			
1	Объекты учебно-образовательного назначения			
1.1	детские дошкольные учреждения	ед.	16	16
1.2	общеобразовательные школы	ед.	12	12
2	Объекты здравоохранения			
2.1	ФАП	ед.	2	2
2.2	ГУЗ Щекинская районная больница	ед.	1	1
3	Спортивные и физкультурно-оздоровительные объекты			
3.2	спортивные сооружения	ед.	3	3
4	Объекты культурно-досугового назначения			
4.1	Учреждения культуры	ед.	7	7
5	Объекты торгового назначения			
5.1	магазины	ед.	230	230
	V. Транспорт			
1	Протяженность автомобильных дорог, в том числе	км	69,297	69,297
1.1	регионального значения	км	67,212	67,212
1.2	федеральное значение		2,085	2,085
	VI. Инженерная инфраструктура и благоустройство территории			
1	Водопотребление	м^3/сут.	-	9340,4
2	Водоотведение	м^3/сут.	-	12749,6

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Современное состояние (2017 год)	Расчетный срок (2042 год)
3	Энергопотребление	тыс. кВт в год	-	55459,1
4	Потребление газа	тыс. м^3/год	-	17513,4

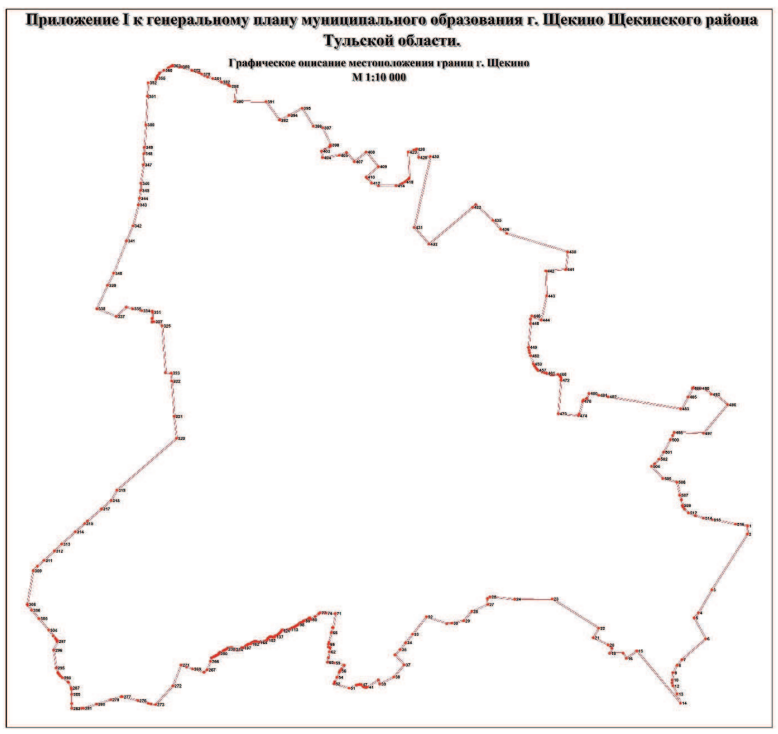
Приложение 2



Приложение 3



Приложение 4



Перечень координат характерных поворотных точек границы г. Щекино

№№ пун-кта	Дирекционный угол	Длина линии, м	X	Y
1	182° 51' 26"	63,8	722516,7	258589,55
2	212° 2' 51"	506,0	722452,99	258586,37
3	209° 51' 56"	204,1	722024,14	258317,9
4	220° 23' 8"	51,6	721847,12	258216,25
5	151° 28' 0"	183,9	721807,82	258182,82
6	228° 25' 34"	239,9	721646,28	258270,65
7	220° 8' 56"	58,1	721487,06	258091,15
8	208° 15' 0"	65,1	721442,64	258053,68
9	186° 42' 37"	55,7	721385,3	258022,87
10	181° 9' 33"	22,7	721329,97	258016,36
11	163° 39' 53"	24,4	721307,24	258015,9
12	154° 8' 50"	69,1	721283,8	258022,77
13	159° 9' 8"	75,4	721221,66	258052,88
14	320° 22' 33"	522,0	721151,18	258079,72
15	233° 16' 32"	97,5	721553,23	257746,83
16	328° 58' 47"	47,0	721494,92	257668,67
17	269° 49' 34"	102,2	721535,23	257644,43
18	23° 9' 14"	42,3	721534,92	257542,22
19	311° 20' 40"	37,7	721573,83	257558,86
20	296° 22' 20"	126,3	721598,74	257530,55
21	29° 42' 25"	84,5	721654,83	257417,42
22	302° 29' 35"	419,6	721728,25	257459,31
23	269° 27' 8"	283,5	721953,67	257105,38
24	275° 28' 43"	189,8	721950,96	256821,91
25	237° 42' 25"	23,4	721969,08	256632,99
26	175° 19' 14"	46,3	721956,56	256613,18
27	246° 40' 36"	132,9	721910,38	256616,96
28	219° 55' 16"	93,9	721857,75	256494,89
29	258° 20' 23"	92,4	721785,71	256434,61
30	263° 58' 1"	39,1	721767,03	256344,09
31	289° 0' 34"	163,4	721762,92	256305,2
32	218° 6' 42"	170,2	721816,13	256150,75
33	218° 59' 47"	83,4	721682,25	256045,73
34	218° 13' 44"	68,6	721617,41	255993,23
35	223° 42' 1"	55,5	721563,56	255950,81
36	138° 24' 58"	103,9	721523,44	255912,47
37	220° 23' 15"	121,6	721445,69	255981,46
38	242° 50' 25"	119,4	721353,06	255902,66
39	342° 8' 15"	33,2	721298,56	255796,43
40	236° 23' 5"	99,6	721330,18	255786,24
41	248° 36' 38"	7,5	721275,05	255703,31
42	269° 6' 54"	7,8	721272,32	255696,34
43	281° 13' 56"	8,7	721272,2	255688,57
44	293° 20' 18"	9,1	721273,89	255680,06
45	312° 57' 31"	7,1	721277,51	255671,67
46	314° 55' 27"	16,0	721282,38	255666,44
47	275° 49' 6"	11,6	721293,71	255655,08
48	263° 16' 55"	12,6	721294,89	255643,5
49	252° 45' 30"	12,8	721293,42	255631,02
50	247° 5' 39"	59,8	721289,64	255618,84
51	286° 12' 27"	120,3	721266,35	255563,72
52	22° 40' 55"	17,0	721299,94	255448,16
53	25° 31' 15"	37,6	721315,66	255454,73
54	25° 10' 46"	42,7	721349,55	255470,91
55	24° 31' 38"	11,9	721388,22	255489,09
56	37° 14' 11"	20,6	721399,09	255494,05
57	37° 31' 29"	34,3	721415,51	255506,53
58	282° 38' 39"	79,2	721442,71	255527,42
59	275° 40' 58"	51,7	721460,04	255450,17
60	12° 5' 52"	36,8	721465,16	255398,72
61	10° 36' 54"	45,4	721501,13	255406,43
62	10° 22' 22"	27,8	721545,79	255414,8
63	6° 53' 29"	7,9	721573,16	255419,81
64	281° 33' 49"	14,2	721581,02	255420,76
65	3° 14' 6"	21,3	721583,86	255406,88
66	8° 5' 21"	13,9	721605,09	255408,08
67	13° 49' 54"	77,5	721618,88	255410,04
68	14° 40' 48"	39,9	721694,14	255428,57
69	86° 40' 6"	4,8	721732,77	255438,69
70	7° 51' 47"	110,2	721733,05	255443,5
71	271° 20' 11"	39,4	721842,24	255458,58
72	90° 0' 0"	0,3	721843,16	255419,15
73	270° 23' 35"	30,6	721843,51	255419,15
74	10° 57' 37"	2,9	721843,72	255388,55
75	269° 53' 40"	21,8	721846,56	255389,1
76	269° 51' 37"	24,6	721846,52	255367,35
77	234° 14' 21"	11,1	721846,46	255342,71
78	232° 37' 40"	35,4	721840	255333,74
79	232° 45' 44"	40,8	721818,53	255305,63
80	342° 32' 16"	3,2	721793,82	255273,12
81	337° 9' 45"	14,6	721796,84	255272,17
82	277° 7' 30"	0,6	721810,28	255266,51
83	242° 49' 8"	2,1	721810,35	255265,95
84	221° 56' 54"	8,8	721809,4	255264,1
85	229° 37' 34"	7,1	721802,88	255258,24
86	245° 36' 28"	7,3	721798,28	255252,83
87	251° 18' 45"	10,0	721795,26	255246,17
88	246° 36' 59"	17,1	721792,04	255236,65
89	231° 43' 13"	4,5	721785,26	255220,97
90	223° 30' 57"	5,5	721782,49	255217,46
91	231° 26' 46"	4,2	721778,53	255213,7
92	254° 41' 13"	3,5	721775,9	255210,4
93	251° 19' 30"	8,3	721774,98	255207,04
94	244° 49' 52"	7,5	721772,32	255199,17
95	237° 50' 26"	5,9	721769,12	255192,36
96	227° 34' 33"	6,9	721765,97	255187,35
97	227° 39' 4"	7,2	721761,3	255182,24
98	230° 51' 45"	7,7	721756,46	255176,93
99	240° 23' 2"	5,0	721751,61	255170,97
100	242° 11' 46"	4,1	721749,16	255166,66
101	247° 9' 40"	5,4	721747,23	255163
102	221° 3' 45"	5,3	721745,12	255157,99
103	231° 37' 45"	5,9	721741,16	255154,54
104	248° 21' 7"	4,9	721737,51	255149,93
105	257° 48' 10"	4,3	721735,72	255145,42
106	254° 16' 27"	6,1	721734,81	255141,21
107	223° 24' 3"	4,3	721733,16	255135,35
108	256° 35' 47"	2,4	721730,03	255132,39
109	257° 30' 34"	3,2	721729,47	255130,04
110	239° 30' 15"	4,8	721728,77	255126,88
111	218° 42' 2"	6,6	721726,32	255122,72
112	245° 14' 54"	6,8	721721,19	255118,61
113	254° 49' 46"	7,1	721718,35	255112,45
114	271° 34' 18"	6,6	721716,49	255105,59
115	268° 42' 59"	4,9	721716,67	255099,03
116	253° 52' 52"	4,5	721716,56	255094,12
117	240° 0' 39"	10,2	721715,3	255089,76
118	254° 50' 45"	3,5	721710,21	255080,94
119	261° 8' 31"	3,9	721709,3	255077,58
120	297° 31' 42"	15,4	721708,7	255073,73
121	262° 15' 3"	3,2	721715,83	255060,05
122	243° 22' 31"	4,3	721715,4	255056,89
123	215° 8' 58"	5,7	721713,47	255053,04
124	206° 2' 14"	7,8	721708,84	255049,78
125	214° 41' 42"	3,2	721701,86	255046,37
126	227° 35' 57"	5,8	721699,26	255044,57
127	223° 39' 40"	8,8	721695,37	255040,31
128	226° 43' 0"	10,4	721689,02	255034,25
129	222° 0' 59"	8,7	721681,9	255026,69
130	238° 8' 48"	5,2	721675,44	255020,87
131	257° 53' 26"	5,5	721672,7	255016,46
132	263° 19' 3"	6,1	721671,55	255011,1
133	244° 12' 14"	2,0	721670,84	255005,04
134	211° 43' 39"	2,2	721669,97	255003,24
135	190° 35' 14"	2,2	721668,11	255002,09
136	208° 47' 38"	4,5	721665,97	255001,69
137	217° 10' 22"	2,6	721662,04	254999,53
138	225° 19' 5"	2,5	721659,93	254997,93
139	247° 35' 46"	2,7	721658,14	254996,12
140	90° 0' 0"	2,8	721657,13	254993,67
141	295° 46' 9"	2,9	721657,13	254990,87
142	289° 15' 15"	5,3	721658,39	254988,26
143	286° 50' 3"	6,9	721660,14	254983,25
144	272° 58' 53"	6,7	721662,14	254976,64
145	270° 43' 40"	5,5	721662,49	254969,92
146	244° 22' 46"	7,1	721662,56	254964,41
147	227° 12' 39"	9,3	721659,51	254958,05
148	221° 51' 28"	5,9	721653,16	254951,19
149	206° 15' 31"	6,7	721648,74	254947,23
150	200° 32' 40"	5,8	721642,74	254944,27
151	205° 3' 55"	4,3	721637,27	254942,22
152	236° 52' 37"	3,6	721633,4	254940,41
153	248° 27' 2"	5,1	721631,41	254937,36
154	261° 30' 58"	4,8	721629,55	254932,65
155	259° 22' 49"	5,9	721628,84	254927,89
156	251° 52' 31"	7,0	721627,76	254922,13
157	257° 19' 28"	8,5	721625,58	254915,47
158	263° 28' 38"	5,5	721623,72	254907,2
159	280° 21' 50"	6,1	721623,09	254901,69
160	270° 52' 36"	2,0	721624,18	254895,73
161	252° 59' 34"	6,6	721624,21	254893,77
162	241° 45' 6"	5,2	721622,28	254887,46
163	246° 13' 23"	6,9	721619,83	254882,9
164	277° 37' 46"	3,2	721617,05	254876,59
165	310° 31' 43"	6,0	721617,48	254873,38
166	300° 28' 29"	6,2	721621,37	254868,83
167	280° 36' 4"	5,7	721624,53	254863,46
168	277° 18' 3"	6,1	721625,58	254857,85
169	275° 19' 41"	3,9	721626,35	254851,84
170	258° 10' 28"	3,3	721626,71	254847,98
171	249° 7' 27"	4,8	721626,04	254844,78
172	234° 38' 58"	5,0	721624,32	254840,27
173	239° 54' 57"	3,4	721621,44	254836,21
174	243° 17' 55"	3,8	721619,76	254833,31
175	254° 35' 18"	3,5	721618,07	254829,95
176	264° 6' 23"	3,1	721617,13	254826,54
177	235° 11' 11"	1,8	721616,81	254823,44
178	189° 53' 38"	3,5	721615,76	254821,93
179	197° 39' 0"	3,5	721612,32	254821,33
180	224° 0' 52"	2,9	721609,02	254820,28
181	248° 27' 32"	2,9	721606,95	254818,28
182	271° 5' 20"	5,3	721605,9	254815,62
183	279° 11' 11"	3,8	721606	254810,36
184	274° 50' 6"	3,3	721606,6	254806,65
185	260° 27' 11"	4,5	721606,88	254803,34
186	243° 55' 43"	5,2	721606,14	254798,94
187	225° 41' 15"	7,1	721603,86	254794,28
188	230° 52' 26"	6,9	721598,92	254789,22
189	237° 20' 20"	6,5	721594,56	254783,86
190	216° 19' 27"	5,7	721591,06	254778,4
191	216° 26' 20"	5,3	721586,49	254775,04
192	218° 36' 23"	3,4	721582,21	254771,88
193	229° 17' 31"	3,5	721579,58	254769,78
194	257° 18' 54"	3,2	721577,3	254767,13
195	271° 0' 45"	4,0	721576,6	254764,02
196	278° 30' 54"	5,5	721576,67	254760,06
197	283° 29' 20"	3,3	721577,48	254754,65
198	265° 37' 59"	2,8	721578,25	254751,44
199	238° 1' 23"	2,1	721578,04	254748,69
200	213° 41' 24"	5,0	721576,91	254746,88
201	208° 24' 39"	5,3	721572,71	254744,08
202	209° 47' 5"	5,3	721568,07	254741,57
203	235° 17' 28"	5,3	721563,44	254738,92
204	262° 14' 39"	5,4	721560,42	254734,56
205	261° 10' 12"	7,3	721559,69	254729,2
206	276° 57' 39"	5,2	721558,57	254721,99
207	297° 5' 24"	4,4	721559,2	254716,83
208	304° 41' 42"	5,9	721561,2	254712,92
209	313° 33' 54"	3,7	721564,53	254708,11
210	302° 55' 40"	2,5	721567,06	254705,45
211	278° 12' 46"	2,9	721568,42	254703,35
212	256° 22' 45"	2,7	721568,84	254700,44
213	218° 1' 2"	5,3	721568,21	254697,84
214	224° 4' 46"	3,5	721564,04	254694,58
215	228° 8' 53"	2,8	721561,51	254692,13
216	266° 43' 46"	2,5	721559,62	254690,02
217	315° 23' 32"	2,1	721559,48	254687,57
218	354° 27' 16"	3,1	721560,95	254686,12
219	340° 53' 43"	5,7	721564,04	254685,82
220	326° 8' 38"	5,7	721569,41	254683,96
221	310° 28' 20"	6,3	721574,18	254680,76
222	293° 1' 31"	3,0	721578,25	254675,99
223	267° 3' 51"	5,5	721579,44	254673,19
224	258° 42' 58"	8,6	721579,16	254667,73
225	263° 37' 4"	7,6	721577,48	254659,31
226	267° 7' 3"	5,8	721576,64	254651,8
227	261° 4' 18"	3,4	721576,35	254646,04
228	235° 22' 54"	3,8	721575,83	254642,73
229	226° 20' 12"	8,2	721573,69	254639,63
230	230° 0' 56"	5,7	721568,04	254633,71
231	238° 17' 54"	3,6	721564,35	254629,31
232	242° 58' 46"	3,9	721562,46	254626,25
233	246° 41' 2"	5,1	721560,67	254622,74
234	252° 12' 39"	5,9	721558,64	254618,03

235	235° 5' 0"	3,1	721556,84	254612,42
236	218° 26' 40"	2,9	721555,06	254609,87
237	206° 31' 21"	6,0	721552,78	254608,06
238	204° 10' 44"	2,7	721547,37	254605,36
239	218° 56' 44"	3,8	721544,92	254604,26
240	224° 11' 35"	1,5	721542	254601,9
241	244° 6' 11"	3,1	721540,92	254600,85
242	268° 29' 12"	2,7	721539,58	254598,09
243	282° 19' 36"	4,3	721539,51	254595,44
244	299° 10' 45"	4,0	721540,43	254591,23
245	275° 29' 32"	2,6	721542,39	254587,72
246	262° 41' 16"	2,3	721542,64	254585,12
247	244° 25' 55"	2,8	721542,35	254582,86
248	219° 34' 6"	4,3	721541,13	254580,31
249	207° 30' 43"	5,4	721537,79	254577,55
250	212° 33' 23"	3,1	721532,99	254575,05
251	223° 0' 55"	5,7	721530,39	254573,39
252	231° 11' 55"	3,8	721526,21	254569,49
253	248° 7' 41"	4,5	721523,83	254566,53
254	248° 44' 58"	2,9	721522,14	254562,32
255	222° 8' 15"	2,5	721521,09	254559,62
256	226° 21' 11"	2,7	721519,2	254557,91
257	248° 15' 12"	3,9	721517,34	254555,96
258	258° 21' 58"	3,5	721515,9	254552,35
259	248° 15' 33"	3,5	721515,2	254548,95
260	234° 57' 20"	2,7	721513,9	254545,69
261	232° 21' 8"	3,1	721512,35	254543,48
262	236° 33' 36"	3,2	721510,46	254541,03
263	253° 55' 40"	6,2	721508,71	254538,38
264	243° 44' 0"	15,5	721506,99	254532,41
265	196° 12' 40"	28,1	721500,15	254518,55
266	200° 42' 6"	69,5	721473,15	254510,7
267	229° 48' 44"	31,1	721408,16	254486,14
268	287° 0' 53"	90,6	721388,09	254462,38
269	288° 38' 51"	50,3	721414,6	254375,75
270	289° 36' 9"	43,0	721430,67	254328,13
271	200° 48' 19"	171,5	721445,09	254287,64
272	222° 19' 27"	194,3	721284,79	254226,73
273	275° 38' 1"	36,4	721141,11	254095,88
274	284° 42' 24"	19,9	721144,68	254059,69
275	284° 48' 49"	82,8	721149,73	254040,45
276	283° 46' 12"	121,6	721170,89	253960,44
277	283° 55' 29"	8,7	721199,84	253842,31
278	252° 47' 27"	82,9	721201,94	253833,84
279	252° 28' 24"	113,7	721177,41	253754,64
280	252° 31' 56"	104,5	721143,17	253646,22
281	268° 6' 27"	14,8	721111,8	253546,53
282	268° 51' 15"	73,5	721111,31	253531,7
283	0° 9' 13"	37,3	721109,84	253458,2
284	359° 43' 13"	71,7	721147,1	253458,3
285	359° 15' 27"	38,6	721218,82	253457,95
286	338° 7' 23"	11,3	721257,41	253457,45
287	335° 32' 48"	45,8	721267,87	253453,25
288	321° 37' 57"	4,3	721309,52	253434,31
289	306° 21' 31"	56,1	721312,88	253431,65
290	312° 11' 23"	19,3	721346,11	253386,51
291	321° 13' 20"	19,8	721359,09	253372,19
292	319° 2' 56"	7,1	721374,5	253359,81
293	339° 13' 30"	7,0	721379,87	253355,15
294	337° 57' 48"	38,5	721386,46	253352,65

295	352° 54' 55"	138,6	721422,11	253338,22
296	21° 37' 33"	71,5	721559,62	253321,13
297	14° 46' 15"	5,3	721626,11	253347,49
298	322° 36' 5"	11,7	721631,23	253348,84
299	322° 40' 4"	12,4	721640,53	253341,73
300	221° 54' 21"	0,5	721650,39	253334,21
301	321° 25' 30"	26,3	721650	253333,86
302	43° 36' 10"	0,3	721670,6	253317,43
303	320° 4' 15"	54,7	721670,81	253317,63
304	321° 6' 36"	115,9	721712,77	253282,51
305	318° 22' 55"	85,5	721802,95	253209,77
306	323° 23' 44"	45,7	721866,84	253153,01
307	324° 35' 51"	9,8	721903,54	253125,75
308	9° 49' 47"	264,0	721911,56	253120,05
309	44° 23' 45"	47,6	722171,68	253165,12
310	47° 31' 47"	65,7	722205,71	253198,44
311	47° 27' 52"	107,7	722250,06	253246,89
312	46° 30' 3"	77,5	722322,87	253326,25
313	47° 8' 30"	139,6	722376,2	253382,45
314	48° 42' 57"	95,1	722471,18	253484,81
315	48° 38' 20"	28,6	722533,95	253556,3
316	48° 27' 27"	142,1	722552,87	253577,79
317	48° 6' 4"	96,7	722647,11	253684,15
318	29° 28' 42"	91,8	722711,7	253756,14
319	48° 33' 59"	602,9	722791,59	253801,3
320	353° 51' 23"	170,8	723190,56	254253,31
321	356° 25' 33"	271,6	723360,39	254235,03
322	355° 46' 3"	62,3	723631,44	254218,1
323	272° 47' 29"	43,5	723693,6	254213,5
324	355° 52' 34"	362,8	723695,72	254170,02
325	314° 53' 41"	46,3	724057,6	254143,93
326	266° 41' 10"	28,0	724090,25	254111,16
327	261° 46' 56"	15,7	724088,63	254083,18
328	359° 2' 40"	27,0	724086,38	254067,6
329	78° 3' 13"	5,1	724113,36	254067,15
330	357° 44' 40"	48,3	724114,42	254072,16
331	357° 28' 3"	8,1	724162,66	254070,26
332	278° 17' 7"	44,3	724170,8	254069,9
333	263° 36' 48"	36,9	724177,19	254026,02
334	283° 23' 57"	70,3	724173,08	253989,3
335	283° 23' 40"	50,5	724189,36	253920,96
336	226° 34' 32"	103,9	724201,05	253871,87
337	292° 3' 38"	158,9	724129,64	253796,42
338	23° 58' 38"	198,1	724189,31	253649,18
339	26° 38' 42"	102,4	724370,33	253729,69
340	21° 29' 20"	268,6	724461,85	253775,61
341	22° 39' 14"	126,2	724711,82	253874,02
342	14° 8' 56"	166,5	724828,24	253922,61
343	10° 45' 56"	50,6	724989,69	253963,31
344	8° 11' 35"	61,7	725039,39	253972,76
345	1° 45' 6"	54,6	725100,44	253981,55
346	7° 32' 57"	144,7	725155,04	253983,22
347	2° 13' 31"	86,0	725298,48	254002,23
348	4° 53' 23"	48,2	725384,43	254005,57
349	3° 32' 41"	174,4	725432,47	254009,68
350	3° 13' 36"	219,4	725606,49	254020,46
351	3° 8' 54"	105,2	725825,54	254032,81
352	93° 5' 56"	47,2	725930,62	254038,59
353	21° 52' 32"	31,5	725928,07	254085,69
354	35° 1' 35"	9,5	725957,26	254097,41

355	30° 31' 12"	11,7	725965,05	254102,87
356	21° 17' 50"	10,8	725975,16	254108,83
357	32° 16' 10"	20,9	725985,19	254112,74
358	41° 29' 33"	4,4	726002,88	254123,91
359	57° 5' 55"	35,9	726006,17	254126,82
360	59° 52' 25"	40,8	726025,65	254156,93
361	63° 43' 28"	21,2	726046,14	254192,24
362	55° 9' 23"	10,7	726055,54	254211,28
363	69° 1' 19"	4,1	726061,68	254220,1
364	86° 21' 31"	2,2	726063,16	254223,96
365	195° 54' 22"	6,0	726063,3	254226,16
366	98° 14' 33"	51,1	726057,51	254224,51
367	14° 23' 24"	8,2	726050,18	254275,11
368	113° 26' 36"	10,8	726058,17	254277,16
369	106° 28' 27"	8,8	726053,89	254287,03
370	109° 37' 42"	19,7	726051,4	254295,45
371	108° 57' 44"	58,7	726044,77	254314,04
372	104° 14' 31"	10,1	726025,68	254369,6
373	105° 31' 47"	10,6	726023,19	254379,41
374	110° 9' 37"	9,7	726020,35	254389,63
375	104° 12' 32"	12,9	726017,02	254398,7
376	117° 21' 6"	17,3	726013,86	254411,18
377	117° 29' 5"	21,5	726005,93	254426,51
378	118° 54' 12"	24,7	725996,03	254445,54
379	113° 16' 35"	24,2	725984,11	254467,13
380	107° 9' 53"	41,4	725974,56	254489,33
381	112° 1' 45"	71,9	725962,35	254528,86
382	110° 37' 7"	21,4	725935,37	254595,54
383	103° 26' 20"	12,6	725927,83	254615,58
384	106° 16' 21"	9,1	725924,91	254627,8
385	126° 17' 49"	6,4	725922,35	254636,57
386	135° 55' 6"	14,1	725918,56	254641,73
387	122° 35' 2"	9,3	725908,42	254651,55
388	91° 29' 55"	44,7	725903,39	254659,42
389	183° 57' 52"	116,4	725902,22	254704,14
390	90° 33' 55"	237,1	725786,07	254696,09
391	144° 13' 12"	175,2	725783,73	254933,15
392	60° 36' 8"	4,7	725641,63	255035,56
393	62° 48' 20"	76,5	725643,94	255039,66
394	61° 9' 29"	113,0	725678,92	255107,74
395	148° 23' 24"	162,3	725733,44	255206,74
396	99° 42' 27"	72,6	725595,23	255291,8
397	155° 51' 25"	145,5	725582,99	255363,35
398	242° 58' 42"	2,2	725450,22	255422,86
399	154° 8' 57"	9,0	725449,2	255420,86
400	240° 45' 23"	11,2	725441,13	255424,77
401	240° 54' 50"	39,0	725435,66	255415
402	240° 52' 54"	29,7	725416,68	255380,88
403	171° 28' 3"	50,1	725402,22	255354,92
404	81° 47' 51"	127,8	725352,63	255362,36
405	68° 1' 19"	59,7	725370,87	255488,9
406	140° 24' 54"	93,4	725393,22	255544,28
407	50° 11' 12"	117,4	725321,27	255603,77
408	140° 47' 2"	145,1	725396,44	255693,95
409	228° 29' 57"	122,2	725284,02	255785,69
410	133° 42' 14"	14,1	725203,03	255694,15
411	141° 43' 18"	47,4	725193,31	255704,32
412	111° 7' 54"	55,8	725156,13	255733,66
413	90° 0' 0"	135,2	725136,02	255785,69
414	73° 13' 39"	30,1	725136,02	255920,9

415	68° 14' 2"	9,0	725144,7	255949,7
416	54° 10' 47"	11,8	725148,03	255958,04
417	60° 58' 41"	22,1	725154,93	255967,6
418	55° 55' 58"	15,2	725165,66	255986,94
419	50° 46' 53"	12,5	725174,16	255999,51
420	48° 19' 51"	8,0	725182,06	256009,19
421	28° 13' 32"	10,3	725187,4	256015,19
422	357° 44' 15"	199,9	725196,51	256020,08
423	70° 18' 0"	46,0	725396,22	256012,19
424	160° 13' 26"	0,9	725411,72	256055,48
425	67° 30' 9"	18,3	725410,83	256055,8
426	70° 21' 40"	5,1	725417,85	256072,75
427	166° 35' 6"	66,6	725419,57	256077,57
428	89° 4' 8"	36,9	725354,75	256093,03
429	82° 12' 47"	52,2	725355,35	256129,95
430	192° 45' 6"	560,7	725362,42	256181,65
431	138° 55' 0"	170,4	724815,56	256057,89
432	49° 30' 3"	435,9	724687,13	256169,86
433	51° 36' 48"	31,4	724970,23	256501,34
434	132° 55' 47"	176,2	724989,75	256525,98
435	139° 5' 5"	90,5	724869,75	256654,98
436	125° 12' 31"	58,3	724801,34	256714,27
437	106° 55' 13"	481,9	724767,73	256761,9
438	90° 0' 0"	0,0	724627,48	257222,93
439	90° 0' 0"	0,0	724627,47	257222,93
440	185° 39' 37"	136,6	724627,47	257222,94
441	265° 34' 6"	153,1	724491,57	257209,47
442	178° 6' 8"	192,1	724479,74	257056,82
443	192° 35' 19"	191,1	724287,78	257063,18
444	294° 34' 57"	53,0	724101,32	257021,54
445	294° 34' 40"	24,8	724123,37	256973,34
446	201° 34' 48"	26,9	724133,67	256950,82
447	180° 56' 7"	32,5	724108,64	256940,92
448	184° 38' 42"	185,0	724076,18	256940,39
449	167° 48' 32"	22,4	723891,81	256925,41
450	166° 13' 39"	20,5	723869,87	256930,15
451	164° 5' 49"	24,1	723849,92	256935,04
452	161° 35' 3"	66,0	723826,79	256941,63
453	149° 40' 10"	17,8	723764,14	256962,49
454	142° 34' 40"	19,3	723748,74	256971,5
455	141° 9' 43"	13,6	723733,41	256983,23
456	140° 52' 26"	6,9	723722,84	256991,74
457	136° 25' 55"	5,1	723717,48	256996,1
458	111° 12' 2"	31,5	723713,79	256999,61
459	103° 57' 49"	19,1	723702,39	257029
460	107° 2' 48"	15,8	723697,77	257047,58
461	120° 50' 51"	6,8	723693,14	257062,68
462	109° 55' 18"	27,2	723689,67	257068,49
463	94° 40' 42"	14,0	723680,41	257094,04
464	89° 56' 17"	9,3	723679,27	257107,97
465	81° 30' 24"	31,7	723679,28	257117,25
466	116° 31' 55"	7,8	723683,96	257148,59
467	113° 6' 48"	8,8	723680,48	257155,56
468	158° 6' 48"	6,3	723677,01	257163,69
469	179° 54' 4"	5,8	723671,21	257166,02
470	129° 45' 54"	9,1	723665,41	257166,03
471	182° 45' 8"	20,8	723659,61	257173
472	184° 26' 55"	259,7	723638,81	257172
473	95° 31' 45"	154,4	723379,94	257151,86
474	21° 50' 55"	15,7	723365,06	257305,57

475	14° 44' 59"	100,1	723379,65	257311,42
476	28° 53' 22"	11,1	723476,43	257336,9
477	63° 57' 46"	26,7	723486,18	257342,28
478	55° 5' 35"	5,0	723497,9	257366,27
479	20° 34' 31"	37,9	723500,74	257370,34
480	99° 47' 2"	76,1	723536,25	257383,67
481	99° 47' 19"	72,7	723523,31	257458,71
482	99° 35' 0"	557,8	723510,95	257530,35
483	97° 31' 22"	10,5	723418,08	258080,39
484	26° 41' 42"	104,4	723416,7	258090,84
485	27° 5' 50"	75,1	723509,95	258137,73
486	45° 17' 27"	9,8	723576,79	258171,93
487	122° 27' 5"	26,7	723583,65	258178,86
488	84° 11' 19"	14,7	723569,33	258201,38
489	75° 7' 29"	18,4	723570,82	258216,02
490	91° 59' 50"	25,5	723575,54	258233,79
491	123° 51' 20"	20,2	723574,65	258259,31
492	131° 36' 40"	51,0	723563,42	258276,05
493	106° 55' 2"	35,5	723529,58	258314,15
494	77° 5' 24"	9,1	723519,26	258348,08
495	131° 11' 52"	107,1	723521,3	258356,98
496	219° 36' 53"	287,4	723450,78	258437,54
497	271° 44' 0"	221,8	723229,35	258254,26
498	207° 4' 31"	27,1	723236,06	258032,53
499	208° 21' 20"	36,1	723211,92	258020,19
500	208° 22' 14"	108,1	723180,18	258003,06
501	213° 18' 1"	64,9	723085,02	257951,67
502	221° 41' 17"	49,6	723030,81	257916,06
503	232° 44' 0"	30,6	722993,79	257883,09
504	137° 29' 5"	129,0	722975,24	257858,71
505	103° 58' 0"	110,1	722880,15	257945,89
506	168° 28' 19"	103,1	722853,58	258052,72
507	159° 10' 30"	37,2	722752,53	258073,33
508	169° 29' 30"	44,9	722717,8	258086,54
509	159° 39' 17"	12,7	722673,7	258094,72
510	145° 12' 7"	20,8	722661,78	258099,14
511	133° 46' 16"	40,2	722644,7	258111,01
512	113° 11' 21"	56,0	722616,87	258140,06
513	106° 37' 16"	65,3	722594,83	258191,51
514	100° 15' 49"	67,3	722576,14	258254,12
515	100° 56' 56"	180,6	722564,14	258320,39
516	98° 8' 19"	92,7	722529,83	258497,74
517	90° 0' 0"	0,0	722516,7	258589,55

Приложение 5

ВВЕДЕНИЕ

В соответствии с градостроительным законодательством Генеральный план МО г. Щекино Щекинского района Тульской области является документом территориального планирования муниципального образования. Генеральным планом определено, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов, назначение территорий МО г. Щекино в целях обеспечения их устойчивого развития, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, обеспечения учета интересов граждан и их объединений, Российской Федерации, Тульской области, муниципальных образований.

Генеральный план разработан в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», иными федеральными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и иными нормативными правовыми актами Тульской области, уставом МО г. Щекино.

Генеральный план разработан ООО «САРСТРОЙНИИПРОЕКТ» по заказу Администрации Щекинского района в соответствии с муниципальным контрактом №0166300001017000027-0015588-01 от 5 мая 2017 года.

Состав, порядок подготовки документа территориального планирования определен Градостроительным кодексом РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ и иными нормативными правовыми актами.

Этапы реализации проекта:

- исходный срок – 2017 г.;
- 1 очередь – до 2027 г.;
- расчетный срок – 2042 г.

Нормативная база:

В результате системного анализа требований действующего законодательства и нормативных документов установлено, что проект генерального плана должен осуществляться с соблюдением требований следующих документов:

1. Законы Российской Федерации и Тульской области:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации (№ 190-ФЗ от 29.12.2004, с посл. изм. и доп.);
- Земельный кодекс Российской Федерации (№ 136-ФЗ от 25.10.2001, с посл. изм. и доп.);
- Лесной кодекс Российской Федерации (№ 200-ФЗ от 04.12.2006, с посл. изм. и доп.);
- Водный кодекс Российской Федерации (№ 74-ФЗ от 03.06.2006, с посл. изм. и доп.);
- Федеральный закон «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» (№ 73-ФЗ от 25.06.2002, с посл. изм. и доп.);
- Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (№ 131-ФЗ от 06.10.2003, с посл. изм. и доп.);
- Федеральный закон «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (№ 257-ФЗ от 18.10.2007, с посл. изм. и доп.);
- Закон Тульской области от 29.12.2006 № 785-ЗТО «О градостроительной деятельности в Тульской области»;
- Закон Тульской области от 01.04.2014 № 2088-ЗТО «О преобразовании муниципальных образований на территории Щекинского района Тульской области и о внесении изменений в закон тульской области "О переименовании муниципального образования "г. Щекино и Щекинский район" Тульской области, установлении границ, наделении статусом и определении административных центров муниципальных образований на территории Щекинского района Тульской области"
- Закон Тульской области «Об административно-территориальном устройстве Тульской области» № 954-ЗТО от 27.12.2007 (ред. от 18.12.2008)
- Постановление Правительства Тульской области «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования в Тульской области» (№ 492 от 24.07.2013, с посл. изм. и доп.);

2. Строительные нормы и правила:

- СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 30.12.2016 № 1034/пр);
- СП 22.13330.2011. Свод правил. Основания зданий и сооружений. Актуализированная редакция СНиП 2.02.01-83* (утв. Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 823) (ред. от 01.11.2011);
- СП 32.13330.2012. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85 (утв. Приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 635/11);
- СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84* (утв. Приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 635/14);
- СП 36.13330.2012. Свод правил. Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* (утв. Приказом Госстроя России от 25.12.2012 № 108/ГС);
- СП 34.13330.2012. Свод правил. Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85* (утв. Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 266);
- СП 8.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности (утв. Приказом МЧС РФ от 25.03.2009 № 178) (с посл. изм. и доп.);
- СП 11-102-97 «Инженерно-экологические изыскания для строительства»;
- СНиП 2.06.15-85 «Инженерная защита территорий от затопления и подтопления»;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» и др.;
- Приказ Министерства регионального развития РФ от 19.01.2017 № 793«Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения».
- Приказ Министерства регионального развития РФ от 26 мая 2011 г. № 244 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов»

3. Санитарные правила и нормы (СанПиН):

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- СанПиН 2.1.7.2790-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к обращению с медицинскими отходами»;
- СанПиН 2971-84 «Санитарные правила и нормы защиты населения от воздействия электрического поля, создаваемого воздушными линиями электропередачи (ВЛ) переменного тока промышленной частоты»;
- СанПиН 2.4.2.1178-02 «Гигиенические требования к условиям обучения в общеобразовательных учреждениях»;
- СанПиН 2.1.7.1287-03 «Почва, очистка населенных мест, бытовые и промышленные отходы, санитарная охрана почвы» и др.

Авторский коллектив проекта:

Базанова Т.Ю. генеральный директор;
Колодезная М.А. заместитель генерального директора;
Дорохина О.А. начальник организационно-правового отдела;
Поляков В.А. начальник архитектурно-планировочного отдела;
Бедринцева Е.Н. инженер-картограф;
Солдатова О.С. архитектор;
Катаев А.С. экономист градостроительства

Графические материалы разработаны с использованием ГИС «MapInfo», графических редакторов «CorelDraw», «Photoshop».

Создание и обработка текстовых и табличных материалов проводились с использованием пакетов программ «Microsoft Office Small Business-2010», «OpenOffice.org. Professional. 2.0.1».

При подготовке данного проекта использовано исключительно лицензионное программное обеспечение, являющееся собственностью ООО «САРСТРОЙНИИПРОЕКТ».

Список принятых сокращений:

ГРП	газораспределительный пункт
МБОУ	муниципальное бюджетное образовательное учреждение
МБДОУ	муниципальное дошкольное образовательное учреждение
МО	муниципальное образование
СОШ	средняя общеобразовательная школа
СТП	схема территориального планирования
ЦРБ	центральная районная больница
пос.	поселок
с.	село

1. СВЕДЕНИЯ О ПЛАНАХ И ПРОГРАММАХ КОМПЛЕКСНОГО СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

Комплексное социально-экономическое развитие МО г. Щекино осуществляется с учетом программ развития, принятых на федеральном, региональном и муниципальном уровне.

Государственная программа – это система мероприятий (взаимоувязанных по задачам, срокам осуществления и ресурсам) и инструментов государственной политики, обеспечивающих в рамках реализации ключевых государственных функций достижение приоритетов и целей государственной политики в сфере социально-экономического развития и безопасности.

Таблица 2.2

Перечень программ социально-экономического развития Щекинского района Тульской области.

№ п/п	Наименование программы
1	Улучшение жилищных условий граждан в муниципальном образовании город Щекино Щекинского района
2	Развитие культуры в муниципальном образовании город Щекино Щекинского района
3	Развитие физической культуры, спорта и молодежной политики в муниципальном образовании город Щекино Щекинского района
4	Модернизация и развитие автомобильных дорог, повышение безопасности дорожного движения в муниципальном образовании город Щекино Щекинского района
5	Организация содержания, благоустройства и озеленения территорий муниципального образования город Щекино Щекинского района
6	Организация градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Щекино Щекинского района
7	Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в муниципальном образовании город Щекино Щекинского района

2. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБРАННОГО ВАРИАНТА РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

2.1. Анализ использования территорий поселения

2.1.1. Положение МО г. Щекино в системе расселения Щекинского района Тульской области

Муниципальное образование г. Щекино находится в Российской Федерации, Тульской области, в Щекинском районе.

Тульская область расположена в центральной части Восточно-Европейской равнины. Граничит: на юге и юго-востоке — с Липецкой областью, на юго-западе — с Орловской областью, на западе и северо-западе — с Калужской областью, на севере и северо-востоке — с Московской областью, на востоке — с Рязанской областью.

Область расположена в центре Восточно-Европейской (Русской) равнины, занимая северо-восточную часть Среднерусской возвышенности (высоты до 293 м), в пределах степной и лесостепной зон. Протяженность территории области с севера на юг — 200 км, с запада на восток — 190 км. Административный центр: город Тула.

Щекинский район расположен в Тульской области, в северо-восточной части Среднерусской возвышенности. Административный центр Щекинского района (г.Щекино) расположен в 25 км к югу от г. Тула.

Согласно закону Тульской области от 01.04.2014 № 2088-ЗТО «О статусе и границах муниципальных и административно-территориальных образований Щекинского района Тульской области», в состав Щекинского района район входят 5 сельских поселений и 3 городских:

- Рабочий поселок Первомайский
- Город Советск
- Город Щекино
- Муниципальное образование Яснополянское (административный центр пос. Головеньковский)
- Огаревское муниципальное образование (административный центр пос. Огаревка);
- Крапивенское муниципальное образование (административный центр с. Крапивна);
- Лазаревское муниципальное образование (административный центр пос. Лазарево);
- Ломинцевское муниципальное образование) административный центр пос. Ломинцевский

Общая площадь территории МО г. Щекино – 1475,26 га.

2.1.2. Природно-ресурсный потенциал территории поселения

Климат

Умеренно-континентальный, характеризующийся теплым, но неустойчивым летом, умеренно холодной и снежной зимой. Средняя многолетняя т воздуха: годовая 3,7, января -10, июля – около + 18, Абсолютный максимум температур +38, абсолютный минимум -42 Средняя амплитуда колебаний температуры наружного воздуха- 8,1-8,6.

Глубина промерзания почвы 120-140 см.

Относительная влажность воздуха - 79%, за холодный период -85%, теплый - 75%. Абсолютная влажность воздуха – 3,0 мб.

На территории выпадает 550-600 мм осадков за год, за теплый период -396-400 мм, за холодный – 184-200 мм. Преобладает ливневый характер осадков. Третья часть всех выпадающих осадков приходится на летние месяцы.

Снежный покров устанавливается в ноябре, сходит в апреле. Число дней со снежным покровом -144-147. Средняя декадная высота снежного покрова – около 40 см.

Преобладающее направление ветра – юго-западное и западное.

Климатические условия не препятствуют осуществлению любого вида хозяйственной деятельности.

По климатическим условиям территория ограниченно благоприятна для сельского хозяйства, по строительно-климатическим условиям благоприятна для строительства, по физиолого-климатическим условиям – ограниченно благоприятна и требует дополнительных инженерных мероприятий.

При градостроительном освоении территории следует предусматривать умеренную защиту от переохлаждения в зимний период и от перегрева в летний период, а также – умеренную ветрозащиту.

Почвы

На территории МО г. Щекино представлены следующие виды почв: чернозёмы; серые лесные почвы; дерново-подзолистые; пойменные, черноземные.

Почвы разнообразны, но преобладают подзолистые и светло-серые и серые лесные почвы.

Растительность и животный мир

Территория относится к смешанной лесостепной зоне. Леса, расположенные в черте г. Щекино смешанные и широколиственные, представленные дубом, липой, вязом, клёном, ясенем, а также березняками и осинниками.

На севере от муниципального образования находятся крупные лесные массивы, Тульские засеки. В пределах городской черты леса представлены небольшими массивами. Участки разнотравных пойменных и суходольных лугов характеризуются обилием многолетних растений.

Животный мир представлен беспозвоночными и позвоночными животными различных классов, отрядов и видов. На территории МО г. Щекино встречаются 54 вида млекопитающих, 200-250 видов птиц, 10 видов земноводных, 6 видов рептилий и около 3500 видов насекомых. В водоёмах области обитает 38 видов рыб.

Лесные и частично пойменные ландшафты благоприятны для рекреации. Для кратковременного массового отдыха используются леса зеленой зоны города Щекино.

2.1.3. Демографическая ситуация

Важнейшими социально-экономическими показателями формирования градостроительной системы любого уровня являются динамика численности населения. Наряду с природной, экономической и экологической составляющими они выступают в качестве основного фактора, влияющего на сбалансированное и устойчивое развитие территории МО г. Щекино.

Динамика изменения численности населения МО г. Щекино за последние 5 лет проанализирована в таблице 2.1.

Таблица 2.1

Динамика изменения численности населения МО г. Щекино, чел.

Населенные пункты	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год
МО г. Щекино	58456	58531	58344	57973	58088

Из таблицы следует, что с 2013 г. по 2017 г. численность населения МО г. Щекино изменилась. При этом численность населения уменьшилась с 58456 чел. до 58088 чел.

Рисунок 2.1 Динамика изменения численности населения МО г. Щекино (2013-2017 гг.)



Показатели естественного воспроизводства населения МО г. Щекино представлены в таблице 2.2.

Таблица 2.2

Динамика показателей естественного воспроизводства населения МО г. Щекино чел.

Показатели	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год
Число родившихся, чел.	743	760	765	735
Число умерших, чел.	1067	1102	1074	1039
Естественный прирост (+) убыль (-), чел	-324	-342	-309	-304
Естественный прирост (+) убыль (-), чел./1000 чел.	-5,5	-5,8	-5,2	-5,2

На территории МО г. Щекино наблюдается неблагоприятная тенденция превышения показателей смертности над показателями рождаемости, наибольшее превышение отмечено в 2014 г. (342 человека).

Рисунок 2.2 Динамика изменения показателей естественного воспроизводства населения МО г. Щекино (2013-2016 гг.)

Естественная убыль населения в отдельные периоды частично компенсировалась миграционным притоком (таблица 2.3).

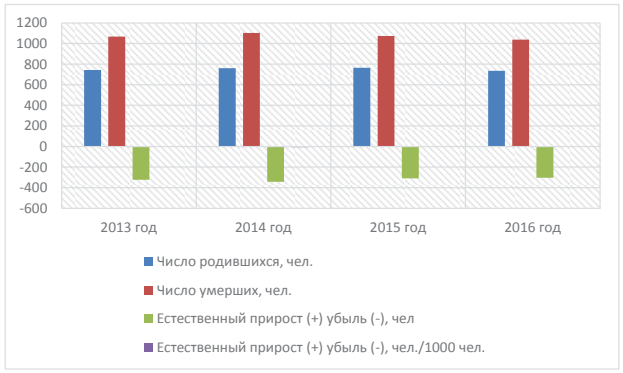


Таблица 2.3

Динамика миграционных показателей МО г. Щекино, чел.

Показатели	*2013 год*	*2014 год*	*2015 год*	*2016 год*
Число прибывших, чел.	2092	1927	1533	2104
Число выбывших, чел.	1693	1772	1584	1709
Миграционный приток (+) отток (-), чел.	399	155	-51	395
Миграционный приток (+) отток (-), чел./1000 чел.	6,8	2,6	-0,8	6,8

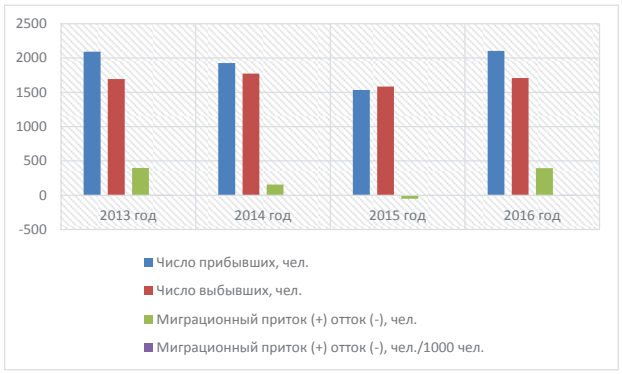


Рисунок 3.3 Динамика миграционных процессов в МО г. Щекино (2013-2016 гг.)

На расчетный период основные усилия должны быть направлены как на обеспечение положительного естественного прироста, в первую очередь путём снижения уровня смертности, особенно детской и мужской, так и на привлечение мигрантов.

Так же для улучшения демографической ситуации в МО г. Щекино необходимо проведение целого комплекса социально-экономических мероприятий, которые будут направлены на разные аспекты, определяющие демографическое развитие, такие как сокращение общего уровня смертности (в том числе и от социально-значимых заболеваний и внешних причин), укрепление репродуктивного здоровья населения, здоровья детей и подростков, сокращение уровня материнской и младенческой смертности, сохранение и укрепление здоровья населения, увеличение продолжительности жизни, создание условий для ведения здорового образа жизни, повышение уровня рождаемости, укрепление института семьи, возрождение и сохранение традиций крепких семейных отношений, поддержку материнства и детства, улучшение миграционной ситуации.

Принимаемые меры по улучшению демографической ситуации, в том числе успешной реализации демографических программ по стимулированию рождаемости, программ направленных на поддержку семей с детьми и молодых семей, приоритетного национального проекта в сфере здравоохранения позволят на расчетный срок обеспечить положительную динамику коэффициента естественного прироста, хотя существует опасность снижения коэффициента естественного прироста в случае ухудшения экономической ситуации в стране.

2.1.4. Экономический потенциал

Промышленные и строительные предприятий и организации поселения

Предприятие	Адрес	Вид деятельности
ТОСП ООО завод Стройкерамика в г. Щекино	г. Щекино	*производство прочих неметаллических минеральных продуктов*
Фл ОАО Газэнергосервис - завод РТО	г. Щекино	*производство машин и оборудования*
ОАО ЩГЭС	г. Щекино	*производство, передача и распределение электроэнергии, газа, пара и горячей воды*
Фл АО Газпром газораспределение Тула в г. Щекино	г. Щекино	*производство, передача и распределение электроэнергии, газа, пара и горячей воды*
ОАО ЩЖКХ	г. Щекино	*производство, передача и распределение электроэнергии, газа, пара и горячей воды*

2.1.5. Объекты социально-бытового обслуживания

Общеобразовательные школы

Сфера образования МО г. Щекино в целом соответствует требованиям и обеспечивает предоставление необходимых образовательных услуг. Деятельность муниципальной системы образования строится в соответствии с нормативными документами федерального, регионального и районного уровней.

Таблица 2.4

Характеристика общеобразовательных школ МО г. Щекино

Название учреждения	*Адрес*	*Год постройки*	*Проектная вместимость*	*Фактическая вместимость*	*Коэффициент загрузки, %*	*Состояние*
МБОУ «Лицей»	*301246, Тульская обл., г. Щекино, ул. Коммунальная, 7*	1983	800	442	55	удовл
МБОУ «Лицей» № 1	*301248, Тульская обл., г. Щекино, ул. Л. Толстого, 49*	1839	300	340	100	удовл
МБОУ «Лицей» № 1 Центр образования»	*301245, Тульская обл., г. Щекино, ул. Ленина, 45*	-	576	678	100	удовл
МБОУ Средняя школа №1 имени Героя Советского Союза Б.Н. Емельянова»	*301240, Тульская обл., г. Щекино, ул. Пионерская, 39*	1951	320	514	100	удовл
МБОУ «Средняя школа №4»	*301247, Тульская обл., г. Щекино, ул. Спортивная, 20*	1953	275	377	100	удовл
МБОУ «Средняя школа №6»	*301247, Тульская обл., г. Щекино, ул. Лукашина, 2в*	1970	920	438	47	удовл
МБОУ «Средняя школа №7»	*201246, Тульская обл., г. Щекино, ул. Юбилейная, 1*	1974	800	741	92	удовл
МБОУ «Средняя школа №9»	*301243, Тульская обл., г. Щекино, ул. Учебная, 7*	1957	350	268	76	удовл
МБОУ «Средняя школа №11»	*301245, Тульская обл., г. Щекино, ул. Пролетарская, 10*	1967	580	472	81	удовл
МБОУ «Средняя школа №12»	*301247, Тульская обл., г. Щекино, ул. Комсомольская, 32а*	1960	315	343	100	удовл
МБОУ «Средняя школа №13» им. С.В. Залетина»	*301248, Тульская обл., г. Щекино, ул. Л. Шамшиковой, 18б*	1961	500	470	81	удовл
МБОУ «Средняя школа №20»	*301240, Тульская обл., г. Щекино, ул. Пионерская, 5*	1966	555	510	92	удовл

Общая численность мест, в школе МО г. Щекино составляет 6291 чел., фактически занято 5593 чел., коэффициент загрузки – 89 %.

Согласно региональным нормативам градостроительного проектирования Тульской области рекомендуемая обеспеченность общеобразовательными школами составляет 144 мест на 1000 жителей. В МО г. Щекино данная норма не соблюдается (в 2017 году – 108 мест на 1000 жителей).

Детское дошкольное образование

На территории МО г. Щекино расположено четыре детских дошкольных учреждений.

Таблица 2.5

Характеристика детских дошкольных учреждений МО г. Щекино

Название учреждения	*Адрес*	*Год постройки*	*Проектная вместимость*	*Фактическая вместимость*	*Коэффициент загрузки, %*	*Состояние*
Детский сад общеразвивающего вида №1»	*301243, Тульская обл., г. Щекино, ул. Пионерская, 50*	1948	***171***	***167***	***97***	удовл
Детский сад общеразвивающего вида №2»	*301241, Тульская обл., г. Щекино, ул. Ленина, 11*	1937	***150***	***147***	***98***	удовл
«Центр развития ребенка - детский сад №6»	*301246, Тульская обл., г. Щекино, ул. Ясенковский проезд, 6*	1985	***246***	***229***	***93***	удовл
«Детский сад комбинированного вида №7»	*301246, Тульская обл., г. Щекино, ул. Мира, 25*	1977	***218***	***199***	***91***	удовл
«Детский сад общеразвивающего вида №9»	*301244, Тульская обл., г. Щекино, ул. Поселковая, 3а*	1953	***48***	***41***	***85***	удовл
«Детский сад общеразвивающего вида №12»	*301240, Тульская обл., г. Щекино, ул. Л. Толстого, 66а*	1957	***104***	***105***	***100***	удовл
«Детский сад комбинированного вида №13»	*301246, Тульская обл., г. Щекино, ул. Мира, 9*	1982	***218***	***199***	***91***	удовл
«Детский сад комбинированного вида №15»	*301240, Тульская обл., г. Щекино, ул. Ленина, 32*	1961	***104***	***98***	***94***	удовл
«Детский сад общеразвивающего вида №16»	*301247, Тульская обл., г. Щекино, ул. 2-я Луговая, 2*	1957	***147***	***136***	***92***	удовл
«Детский сад №22»	*301246, Тульская обл., г. Щекино, ул. Юбилейная, 2а*	1976	***190***	***164***	***86***	удовл
«Детский сад комбинированного вида №25»	*301241, Тульская обл., г. Щекино, ул. Южная, 14*	1965	***140***	***141***	***100***	удовл
Детский сад комбинированного вида №27»	*301245, Тульская обл., г. Щекино, ул. Ясная, 14*	1968	***121***	***116***	***96***	удовл
«Детский сад комбинированного вида №28»	*301245, Тульская обл., г. Щекино, ул. Ленина, 54*	1969	***284***	***281***	***99***	удовл
Детский сад общеразвивающего вида №29»	*301246, Тульская обл., г. Щекино, ул. Емельянова, 14*	1975	***128***	***120***	***94***	удовл

«Детский сад общеразвивающего вида №30»	*301247, Тульская обл., г. Щекино, ул. Лукашина, 6-а*	1932	***230***	***218***	***95***	удовл
«Центр развития ребенка - детский сад №32»	*301246, Тульская обл., г. Щекино, ул. Мира, 6-а*	1950	***226***	***217***	***100***	удовл

Общая численность мест, в детских дошкольных учреждениях МО г. Щекино составляет 2725 чел., фактически занято 2578 чел., коэффициент загрузки – 95 %.

Согласно региональным нормативам градостроительного проектирования Тульской области рекомендуемая обеспеченность дошкольными учреждениями в сельских поселениях составляет 30 мест на 1000 жителей.

В МО г. Щекино данная норма соблюдается (в 2016 году – 46 мест на 1000 жителей).

Спортивные и физкультурно-оздоровительные учреждения

Основной проблемой на сегодняшний день в сфере физкультуры и спорта является нехватка спортивных сооружений в МО г. Щекино, которая тормозит дальнейшее развитие массового спорта и не способствует привлечению большего количества занимающихся физической культурой и спортом.

Таблица 2.6

Характеристика спортивных и физкультурно-оздоровительных учреждений

Название учреждения	***Адрес***	***Год постройки***	***Проектная вместимость***	***Фактическая вместимость***	***Состояние***
«Детско-юношеская спортивная школа №1»	*301240, Тульская обл., г. Щекино, ул. Пионерская, 29, ул. Шахтерская, 32*	1964	***722***	***732***	удовл
МБУ «Городской молодежный центр «Мир	*г. Щекино, ул. Свободы, д 10*	1953	***-***	***-***	удвол
МБУ «Городской молодежный центр «Мир	*г. Щекино, ул. Ленина, д. 50*	-	***-***	***-***	удовл
ФОК	*г. Щекино ул. Гагарина д 11*	-	***-***	***-***	удовл

Учреждения здравоохранения

Обеспечение населения качественными услугами в области здравоохранения – одна из главнейших задач, стоящая перед органами управления.

К основным необходимым населению, нормируемым объектам здравоохранения относятся врачебные амбулатории (повседневный уровень) и больницы (периодический уровень).

Кроме того, в структуре учреждений первого уровня обслуживания могут быть аптечные пункты и фельдшерско-акушерские пункты (ФАП), которые должны заменять врачебные амбулатории в тех районах, где их нет.

В пределах МО г. Щекино, находится три учреждения здравоохранения.

Доступность амбулаторий, ФАП и аптек в сельской местности согласно СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» принимается в пределах 30 минут (с использованием транспорта).

Таблица 2.7

Характеристика учреждений здравоохранения МО г. Щекино

Название учреждения	***Адрес***	***Фактическая вместимость***	***Состояние***
ГУЗ «Щекинская районная больница» **- головное учреждение:** поликлиника хирургический корпус терапевтический корпус акушерский корпус	г. Щекино, ул. Болдина, д.1	450 пос/смену	хорошее
- филиал №1 поликлиника терапевтический корпус 2х этажный корпус	г.Щекино, ул.Пионерская, д.36	300пос\смену	хорошее
- филиал №2 поликлиника №1 стационар поликлиника №2	г. Щекино, ул.Лукашина, д.16 ул. Л. Толстого, д.49	300пос\смену 150пос\смену	хорошее
Отделение скорой медицинской помощи	Щекино, Декабристов д 31	-	хорошее

Деятельность медицинских работников направлена на сохранение и повышение доступности и качества медицинской помощи, выявления заболеваний на ранних стадиях развития, снижения заболеваемости с временной утратой трудоспособности, снижения уровня инвалидов, увеличение продолжительности жизни населения.

Основной проблемой здравоохранения района является слабая материально-техническая база городского здравоохранения, что сказывается на уровне оказываемой медицинской помощи.

В связи с этим разрабатываются мероприятия, которые улучшат материально-техническую базу учреждений здравоохранения, позволят повысить качество оказываемой медицинской помощи населению при диспансеризации, специализированной помощи, снизят уровень заболеваемости и улучшат демографические показатели.

Учреждения культуры и искусства

Культура является неотъемлемой и важной составной частью социальной ситуации любой территории.

Изменение образа жизни, появление и возможность использования новых информационных средств и другие факторы ведут к постепенному сокращению числа учреждений культуры досугового типа.

Библиотеки не в полной мере удовлетворяют информационные потребности населения. Низкими темпами осуществляется обновление книжного фонда, материально-техническая база не соответствует современным требованиям.

Таблица 2.8

Характеристика учреждений культуры МО г. Щекино

Название учреждения	***Адрес***	***Год постройки***	***Фактическая вместимость***	***Состояние***
«Детская школа искусств»	*301247, Тульская обл., г. Щекино, ул. Молодежная, 6,*	1973	1323	удовл.
«Детская школа искусств»	*301247, Тульская обл., г. Щекино ул. Емельянова, 16*	1974	1323	удовл.
3D - кинотеатр МБУК «Городской Дворец культуры»	*г. Щекино, пл. Ленина, д. 15*	2014	100	хор
Городской Дворец Культуры	*г. Щекино, пл. Ленина, д. 15*	1959	460	удовл
Щекинский художественно - краеведческий музей	*г. Щекино, ул. Ленина 18/16*	1968	5223 (кол-экспонатов)	удовл
МКУК «ЩМЦБ»	*г.Щекино, ул.Мира, д.17*	1977	54531 (книги)	удовл
ЩМДБ	*г.Щёкино, ул.Ленина, д.15*	1959	15765 (книги)	удовл
МБУК «Детская музыкальная школа № 2	*г. Щекино ул. Юбилейная д. 2*	1987		удовл
МАУ ДО «Щекинская детская музыкальная школа № 1 им. Л.Н. Толстого»	*г. Щекино ул. Л.Шамшиковой д. 8а*	1957		удовл
МБУК «Щекинская городская централизованная библиотечная сеть»	*г. Щекино ул. Ленина д 15*	1982		удовл

Общая численность мест, в доме культуры МО г. Щекино составляет 2646 чел., коэффициент загрузки – 100%.

Согласно региональным нормативам градостроительного проектирования Тульской области рекомендуемая обеспеченность в домах культуры в городских поселениях составляет 400 мест на 1000 жителей.

В МО г. Щекино данная норма не соблюдается (в 2016 году – 135 мест на 1000 жителей).

Развитие культурного потенциала и сохранение историко-культурного наследия, создание условий для привлечения в сферу культуры дополнительных ресурсов, а также усиление социальной направленной деятельности учреждений культуры невозможно без комплексного подхода к существующей проблеме.

Структурная перестройка сферы культуры предполагает в первую очередь сформировать оптимальную сеть, провести ее правовое оформление, нормативное финансирование в режиме строгой экономии, осуществлять процесс инвестирования рынка платных услуг и самоокупаемых проектов.

Одной из самых важных проблем в районе является недостаток квалифицированных кадров в городских учреждениях культуры, особенно клубного типа. Объясняется это низкой заработной платой, слабой материально-технической базой и как следствие происходит отток молодежи из села.

Предприятия торговли

Учреждения торговли в МО г. Щекино представлены первичной ступенью обслуживания, расположенные в жилых кварталах населённых пунктов. Имеет место частная торговля, продуктами, произведёнными на собственных участках.

На территории МО г. Щекино функционирует 230 предприятий в сфере торговли

Таблица 2.9

Характеристика предприятий торговли продовольственными товарами МО г. Щекино

№ п/п	***Название***	***Адрес***	***Профиль предприятия***	***Площадь помещения, м²***
1	Магазин ООО «ТВ»	г.Щекино, ул. 2-я Луговая, д.2а	Прод. товары	100
2	Магазин «Продукты» ООО «Перепелица и К»	г.Щекино, ул.Ленина, 55а	Прод. товары (алкоголь)	60
3	Магазин «Иван» ООО «ИВАН»	г.Щекино, ул.Ленина, д.2/26	Прод. товары (алкоголь)	60
4	Маг. «Продукты»	г.Щекино, Л.Толстого,41	Прод. товары	76,9
5	Маг. «Продукты» ООО «Магазин 25»	г.Щекино, ул.Ленина, 35	Прод. товары (алкоголь)	55,1
6	Магазин «Пивовар»»	г. Щекино, ул.Советская, 31	Прод. товары (алкоголь)	32
7	Маг. «Продукты» ИП Юдаков И.Ю.	г.Щекино, ул. Емельянова, 10	Прод. товары	60
8	Маг. «Продукты» ООО «Темп»	г.Щекино, ул.Емельянова, 22	Прод. товары (алкоголь)	62,4
9	Маг. «Продукты» ООО «Рубин М»	г.Щекино, ул.Емельянова, 6	Прод. товары (алкоголь)	66
10	Маг. «Продукты» ИП Шмакин С.	г.Щекино, ул.Болдина,д. 54а	Прод. товары (алкоголь)	40
11	Маг. «Продукты» ООО «ШИК»	г.Щекино, ул. Революции, 24а	Прод. товары (алкоголь)	23,7
12	Магазин ООО «Витязь»	г. Щекин, ул. Заводская, 17	Прод. товары (алкоголь)	100
13	Маг. «Продукты» ООО «Парнас»	г. Щекино, ул.Ленина, 48	Прод. товары (алкоголь)	35
14	Магазин «Сенато»»	г.Щекино, ул. Емельянова,26	Прод. товары	49
15	Магазин «У Палыча» ООО «Дарк»	г.Щекино, ул. Спортивная,1б	Прод. товары	56
16	Маг. «Продукты» ПБОЮЛ Старцев Г.В.	г. Щекино, ул. Мира, 7	Прод. товары	51
17	Маг. «Продукты» ООО «Артес»	г. Щекино, ул. Заводская,7а	Прод. товары (алкоголь)	100
18	Маг. «Продукты» ООО «Деко»	г. Щекино, у ул. Мира, 14а	Прод. товары (алкоголь)	43
19	Маг. «Продукты» ООО «Дары природы»	г. Щекино, ул.Пролетарская, 5	Прод. товары (алкоголь)	50
20	Маг. «Продукты» ИП Суркова В.Н.	г.Щекино, ул. Восточная, 21	Прод. товары	50

№ п/п	Название	Адрес	Профиль предприятия	Площадь помещения, м²
21	Маг. «Продукты» ОАО ТНК	г. Щекино, ул. Советская, д.2а	Прод. товары	80
22	Маг. «Продукты» ООО «Призм М»	г. Щекино, ул. Революции, 73	Прод. товары (алкоголь)	40,6
23	Маг. «Продукты»	г. Щекино, ул. Южный проезд, 3	Прод. товары	33
24	Магазин «Продукты» ООО «Алекс А»	г. Щекино ул.Пионерская, 36 б	Прод. товары (алкоголь)	22
25	Магазин «Лазаревский» ОАО ПХ «Лазаревское»	г. Щекино ул.Ленина, 36б	Прод. товары	60
26	Магазин ИП Колычева	г.Щекино, ул.Л.Толстого,11	Прод. товары	60
27	М-н «Сладкий дом»	г.Щекино, ул.Ленина, 39/12	Прод. товары	30
28	Магазин ООО «Планета»	г.Щекино, ул.Колоскова,14	Прод. товары (алкоголь)	90
29	Магазин «Продукты»	г.Щекино ул.Холодкова, уд.16	Прод. товары	60
30	Магазин ООО «Сатурн» Спар Экспресс 18»	г.Щекино, ул.Гагарина,3	Прод. товары (Алкоголь)	69
31	Магазин «Бекери» (кондитерский)	г.Щекино, ул.Спортивная, 12	Прод. товары	100
32	Магазин ООО «Авангард»	г.Щекино, ул.Советская, 24	Прод. товары (Алкоголь)	100
33	Магазин «Арбат» ООО «Фортуна-бизнес»	г.Щекино, ул.Лукашина, 2	Прод. товары (Алкоголь)	73
34	Магазин«Правильный цыпленок» ИП Бабинцева Л.А.	г.Щекино, ул.Революции,73	Прод. товары	87,8
35	Магазин «Подворье»	г.Щекино, ул.Советская, 25а	Прод. товары	50
36	Магазин «Продукты» ООО «Алекс А»	г.Щекино, ул.Спортивная,18	Прод. товары (алкоголь)	55
37	Магазин «Виктория» ООО «Дионис Ритейл»	г. Щекино, ул.Победы, 31а	Прод. товары (алкоголь)	27
38	Магазин «У Виктории» ИП Ивлева Е.В.	г. Щекино, ул.Пионерская, 21	Прод. товары (алкоголь)	60
39	Магазин «Куриный дом» ИП Закота С.Е	г. Щекино, ул.Лукашина,4	Продовольственные	70
40	Магазин ИП Заикин А.С.	г. Щекино, ул.Локомотивная, 7	Продовольственные	46,5
41	Магазин «Продукты» ИП Барановский Е.В.	г.Щекино, ул.Л.Толстого, 55/27	Продовольственные товары (алкоголь)	25
42	Магазин «Продукты» ИП Барановский Е.В.	г.Щекино, ул.Декабристов, 2а	Продовольственные товары (алкоголь)	30
43	Магазин «Лидер» ООО «Дионис Ритейл»	ул.Пирогова, 43	Продовольственные товары (алкоголь)	57
44	Трихоненко Л.А.	г. Щекино, ул.Лукашина, 3а	Продовольственные товары (алкоголь)	36
45	Магазин «Тепло-Огаревские» ООО «Тульский пионер»	г.Щекино, ул.Ленина, д.22	Продовольственные -	20
46	Магазин «Тепло-Огаревские» ООО «Тульский пионер»	г.Щекино, ул.Лукашина,5	Продовольственные -	30
47	Магазин «Тепло-Огаревские» ООО «Тульский пионер»	г.Щекино, ул.Юбилейная, 19	Продовольственные товары	45
48	Магазин «Кабачок»	г.Щекино, ул.Советская, 25	Продовольственные товары (алкоголь)	5
49	Магазин ООО «Рост»	г.Щекино, ул.Пирогова, 2а	Продовольственные товары (алкоголь)	34
50	Магазин	г.Щекино, ул.Пионерская,3	Продовольственные товары (алкоголь)	80
51	Магазин «Лазаревский» ОАО ПХ «Лазаревское»	г. Щекино ул.Емельянова,28	Прод. товары (алкоголь)	30
52	Магазин «Чешское пиво»	г. Щекино ул.Лукашина,5	Прод. товары (алкоголь)	50
53	Магазин	г. Щекино ул.Победы,4	Продовольственные	60
54	Магазин	г. Щекино ул.Мира, у д.6	Продовольственные	12
55	Магазин «Солодовня»	г. Щекино ул.Мира, д.26	Прод. товары (алкоголь)	9
56	Магазин «Солодовня»	г. Щекино ул.Юбилейная, д. 6	Прод. товары (алкоголь)	10
57	Магазин «Продукты»	г. Щекино ул.Победа, 8	Продовольственные	15
58	Торговый комплекс	г. Щекино ул.Гагарина, 8	Продовольственные	618
59	М-н «Алкобар»	г. Щекино ул.Лукашина,11	Прод. товары (алкоголь)	20
	Всего			*3570*

Общая торговая площадь МО г. Щекино составляет около 3570м^2.

Таблица 2.9.1

Характеристика предприятий торговли непродовольственными товарами МО г. Щекино

№ п/п	Название	Адрес	Профиль предприятия	Площадь помещения, м²
1	Ювелирный салон ООО «Алмазшах»	г.Щекино ул.Советская, 16	Ювелирные изделия	72
2	Магазин ИП Степанова В.А.	г. Щекино, ул.Шахтерская,34	Непрод.товары	50
3	Магазин ООО «Горизонт»	г.Щекино, ул.Пионерская, 17	Непродтовары	273,8
4	Магазин ЗАО «Универсал»	г.Щекино, ул.Колоскова, 7	Непродтовары	1607,3
5	Магазин «Автозапчасти» ИП Красавкин В.В.	г.Щекино, ул. Советская, 30	Автозапчасти	210
6	Магазин «Автозапчасти»	г.Щекино, ул. Пирогова, 20	Автозапчасти	210
7	Магазин «Автозапчасти» ИП Красавкин В.В.	г.Щекино, ул. Новая,2	Автозапчасти	100
8	Магазин «Автозапчасти» ИП Зацепилин Е.П.	г.Щекино, ул.Гагарина, 8	Автозапчасти	123,5
9	Магазин «Автозапчасти» ИП Зацепилина Е.П.	г. Щекино, ул. Емельянова, 22	Автозапчасти	67.7
10	Магазин «Автозапчасти» ИП Зацепилина Е.П.	г. Щекино, ул. Молодежная, 2б	Автозапчасти	179,5
12	Маг. «Семена» КФХ «Раиса»	г. Щекино, ул. Ясная, 4	Непрод.товары	31,6
13	Маг. «Усадьба» ИП Люляев А.А.	г.Щекино, ул. Зеленая, 6		202,2
14	Магазин «Стройматериалы» ИП Родин В.В.	г. Щекино, ул.Пирогова, 43а	Стройматериа-лы	56
15	Магазин «Ваш дом»	г. Щекино, ул.Юбилейная, 18а	Непродтовары	114,7
16	Маг. «Фламинго» ИП Дудина С.Г.	г. Щекино, ул.Шахтерская,34-а	Непродтовары	160,0
17	Маг. «Перекресток» ИП Суходолова Л.А.	г. Щекино, Ленина, 35	Непродтовары	100
18	Торговый дом «Система» ИП Трещев Е.А.	г. Щекино, ул. Лукашина, 4	Электр.аппаратура	150
19	Магазин ООО «Лукойл-Тула»	г. Щекино, ул.Московская, 1-а	Автозапчасти	66
20	Магазин ООО «Мобильные телесистемы»	г. Щекино, ул. Советская, 26	Непродтовары	201,4
21	Магазин «Стройматериалы» Константинов В.В.	г. Щекино, ул. Пионерская, 32	стройматериалы	151,1
22	Маг. «Автозапчасти» ИП Горстин С.П.	г. Щекино ул. Советская, 42	Непродтовары	660
23	Маг. «Автозапчасти» ИП Иванцов И.В.	г. Щекино, ул. Советская, 42	Непродтовары	120,5
24	ООО «Олимп»	г. Щекино, ул. Советская, 38	Непродтовары	2087
25	Маг. «Аквамарин»	г.Щекино, ул. Лукашина, д.7	Ювелирные изделия	40,1
26	Маг. «Цвет диванов»	г. Щекино, ул.Советская, 12б	Непродтовары	108,4
27	Маг. «Биомир» ИП Химиной Н.	г. Щекино, ул. Спортивная, 12	Зоотовары	41,8
28	Магазин-салон «Мобилизация»	г. Щекино, ул.Лукашина, д.7	Непрод товары	42,2
29	Маг. «Ромарти»	г. Щекино, ул.Советская, 26	мебель	464,9
30	Магазин «Стройматериалы» ООО «Интер Декор»	г. Щекино, ул.Южная, д.5	Стройматериалы	961,6
31	Маг. «Мегабайт» ИП Герасимова С.А.	г.Щекино, ул.Ленина, д.39	Непрод товары	32
32	Маг. «Клевое место» ИП Тюлюбаева С.Г.	г. Щекино, ул.Лукашина,9	Непрод товары	60
33	Магазин «Мираж» ИП Курбаковой Е.П.	г. Щекино, ул. Лукашина, д.3	Непрод товары	64.8
34	Магазин ИП Кирдеева Л.А.	г. Щекино, ул.Советская, 14а	Непрод товары	23
35	Магазин «Подарки» ИП Борисов А.А.	г. Щекино, ул.Советская, 14а	Непрод товары	20
36	Магазин «Одежда для женщин»	г. Щекино, ул.Советская, 14а	Непрод товары	20
37	Магазин «Окна люкс»	г. Щекино, ул.Советская, 24	Непрод. товары	55,8
38	Магазин ООО «Мегафон»	г. Щекино ул.Советская, 16-3	Непрод.товары	31,6
39	Магазин «Техком+» ИП Яргин А.В.	г. Щекино ул.Московская, 1 б	Автозапчасти	237,6
40	Торговый центр «Гранд» ООО «Стромторг»	г. Щекино ул.Ленина, 10	Непрод.товары	770,9
41	ООО «Альт-Телеком-Тула»	г.Щекино ул.Советская, д.21а	Непрод.товары	67,9
42	Магазин «Радуга» ИП Гончарова И.Б.	г.Щекино ул.Пионерская,д.6/4	Непрод.товары	59,7
43	Торговый центр «Любимый»	г.Щекино, ул.Лукашина, 8	Непрод.товары	320

№ п/п	Название	Адрес	Профиль предприятия	Площадь помещения, м²
	ООО «МобиЭКО»			
44	Маг. «Автозапчасти» ИП Харьков С.В.	г.Щекино, ул.Советская, 2	Автозапчасти	25
45	Магазин «Автомаркет-Лада» ООО «ТК Союз-Т»	г.Щекино, ул.Л.Тостого, 36	Автозапчасти	120
46	«Носочная лавка» ИП Грицюк Ю.В.	г.Щекино, ул.Ленина,29	Непрод.товары	22
47	Магазин «Успех» Скоркиной Е.В.	г.Щекино, УЛ.Ленина,49	Непрод.товары	105.2
48	Магазин «Эксперт-Щекино» ИП Фролов И.В.	г.Щекино, ул.Лукашина, д.6	Непрод.товары	1128, 3
49	МагазинТехномаркет » ИП Зотов А.В.	г.Щекино, ул.Лукашина,7	Бытовая техника	56,3
50	Магазин «Зоотовары»	г. Щекино, ул.Пионерская, 13	Зоотовары	43
51	Магазин «Кодак» ИП Кузнецова К.И.	г.Щекино, ул.Советская,16	Непрод.товары	46
52	Магазин «Азарт»	г.Щекино ул.Юбилейная,18	-«-	450
53	Магазин ЗАО Торговый Дом «ЦентрОбувь»	г.Щекино ул.Юбилейная,18	Непрод.товары	250
54	Магазин «Весна» ИП Белова И.В.	г.Щекино ул.Советская,16	Непрод.товары	72
55	Магазин «Билайн»	г.Щекино ул.Советская, 21А	Непрод.товары	21,1
56	ООО «Легион Сервис»	г.Щекино ул.Советская, 37	Непрод.товары	4410
57	«Торговые Ряды»	г.Щекино ул.Советская, 39	Непрод.товары	1960
58	Торговый комплекс ООО «Легион Сервис»	г.Щекино ул.Советская, 37а	Непрод.товары	1780
59	Магазин ИП Логаева Л.В.	г.Щекино ул.Советская, 21А	Непрод.товары	30
60	Центральный филиал ОАО «МЕГАФОН-Ритейл»	г.Щекино ул.Советская, 21А		47,1
61	Салон «Мобильный мир» ИП Титков Д.С.	г.Щекино ул.Советская, 21А		33,2
62	Магазин «Связной» ЗАО «Связной-логистика»	.Щекино ул.Советская, 21А	-	16,3
63	Магазин ИП Змуздин А.	г.Щекино ул.Советская, 21		40
64	Магазин	г.Щекино		89,9

№ п/п	Название	Адрес	Профиль предприятия	Площадь помещения, м²
	ИП Харламов С.В.	ул.Советская, 21		
65	Магазин «Партнер» Токарев Ю.И	г.Щекино, ул.Ленина, 36 А	Непрод.товары	140
66	Магазин «585» ООО «Алмаз»	г.Щекино, ул.Юбилейная,18	Ювелирные изделия	106,5
67	Магазин ИП Старцева Г.В.	г.Щекино, ул. Мира, 1	Непрод.товары	60
68	Магазин «Киндер-сити»	г.Щекино, ул.Победы, д.3	Непрод.товары	109,3
69	Магазин «Игроград» ИП Воробьев В.Ю.	г.Щекино, ул.Советская, 23	игрушки	30,8
70	Магазин «Связной ОАО «Связной ЦР»	г.Щекино, ул.Юбилейная, 19б	Непрод.товары	60
71	Магазин «ООО ТС Ритейл»	г.Щекино, ул.Юбилейная,19б	Непрод.товары	80
72	Торговый центр «Фатай» «Мебель»	г.Щекино, ул.Энергетиков,15	Непрод.товары	560
73	ООО «Ленавто»	г.Щекино, ул.Советская,41	Непрод.товары	364,9
74	Магазин «Заря» ИП Дрындина Т.В.	г.Щекино, ул.Спортивная,3	Непрод.товары	300
75	Магазин «Одежда» ИП Демидова Е.В.	г.Щекино, ул.Советская,14	Непрод.товары	60
76	Магазин «Техномаркет» ИП Зотов А.В.	г.Щекино, ул.Советская,14	Непрод.товары	80
77	Магазин «Универсал» ООО «Русь»	г.Щекино, ул. Лукашина,20	Непрод.товары	501,6
78	Магазин «Магнит косметикс» ЗАО «Тандер»	г.Щекино, ул. Лукашина,20	Непрод.товары	383,3
79	Торговый центр «Каскад» ИП Скляров Е.А.	г.Щекино, ул.Юбилейная, 18	Непрод.товары	622
80	Магазин «Шторы» ИП Казакова Ю.В.	г.Щекино, ул.Советская,14	Непрод.товары	53,3
81	Магазин «Одежда для женщин» ИП Нефедьева Т.В.	г.Щекино, ул.Емельянова,28	Непрод.товары	45
82	«Носочная лавка» ИП Грицук Ю.В.	г.Щекино, ул.Лукашина,4б	Непрод.товары	22
83	Магазин «Цветы» ИП Николаева Е.Н.	г.Щекино, ул. Лукашина,2	Цветы	47,4
84	Магазин «Компьютеры»	г.Щекино, ул.Советская,24	-«-	55,6
85	Магазин «Бэби-мода»	г.Щекино, ул.Ленина, 39/12	Непрод.товары	44.1
86	Магазин «Орхидея	г.Щекино,	-«-	150,9

№ п/п	Название	Адрес	Профиль предприятия	Площадь помещения, м²
	Парфюм» ООО «Людмила»	ул.Ленина, 17		
87	Магазин «Орхидея Парфюм»	г.Щекино, ул.Спортивная,3	-«-	137,7
88	Магазин «Четыре сезона» ИП Утина Г.Н.	г.Щекино, ул.Лукашина, 9	-«-	31
89	Магазин «Лаура» ИП Лазарь Е.Е.	г.Щекино, ул.Победы, 3	-«-	41,1
90	Магазин ПКФ «Профит»	г.Щекино, ул.Советская, 60	-«-	100
91	Магазин «Мир сумок» ИП Гуляева О.М.	г.Щекино, ул.Лукашина, 11	-«-	41,9
92	Салон сот. связи «Билайн» ИП Титков Д. С.	г.Щекино, ул.Лукашина, 10	-«-	48.8
93	Магазин «Меркурий»	г.Щекино, ул.Лукашина, 3	-«-	58,3
94	Салон сот связи «Мегафон» ИП Титков Д. С.	г.Щекино, ул.Лукашина, 5	-«-	31,7
95	Магазин «Золотая антилопа» ООО «Аквамарин»	г.Щекино, ул.Емельянова, 28	Ювелирные изделия	58.4
96	Магазин «Рукодельница» ИП Демидова Е.В.	г.Щекино, ул.Советская, 23	Непрод.товары	55.2
97	Торговый центр «Авеню» ИП Камчатов В.И.	г.Щекино, ул.Лукашина, 7а	Непрод.товары	320
98	Магазин «Беби-мода» ИП Алешин Р.А.	г. щекино, ул.Лукашина, 7	-«-	56.3
99	ООО «Горизонт»	г.Щекино, ул.Спортивная,18	-«-	200
100	Магазин «Дуэт»	г.Щекино, ул.Советская, 14	-«-	44,1
101	Магазин «Фантазия» ИП Окороков С.В.	г.Щекино, ул.Лукашина, 11	-«-	41,6
102	Магазин «Мебель» ИП Ибатулин В.С.	г.Щекино, ул. Пирогова, 43	Мебель	37,1
103	Торговый центр «Талисман»	г.Щекино ул.Советская, 12а	Непрод.товары	450
104	Мебель	ул.Колоскова,14	Мебель	110

№ п/п	Название	Адрес	Профиль предприятия	Площадь помещения, м²
	ИП Джалладян А.С.			
105	Магазин «Мир распродаж» ИП Яковлев М.Е.	г.Щекино, ул.Лукашина, 9	Непрод.товары	57
106	Магазин «Лаура» ИП Лазарь Е.Е.	г.Щекино, ул.Емельянова, 28	Непрод.товары	46
107	Магазин «Автозапчасти» ИП Красавкин В.В.	г.Щекино, ул.Лукашина, 3	Автозапчасти	43,2
108	Магазин «Двери люкс» Пластиковые окна	г.Щекино, ул.Емельянова, 28	Непрод.товары	86
109	Магазин «Креатив» ИП Незнамова Е.В.	г.Щекино, ул.Емельянова, 28	Непрод.товары	44.6
110	Магазин «Шторы» ИП Матвейчева Л.В.	г.Щекино, ул.Советская, 24	-«-	46,2
111	ТЦ «Плаза» Магазин «Пол-цены»	г.Щекино, ул.Советская, 24	-«-	580
112	Магазин «Автозапчасти» ИП Сидельников С.А.	г.Щекино ул.Колоскова, 7	Автозапчасти	132,2
113	Магазин «Автозапчасти» ИП Сидельников С.А.	г.Щекино ул. Пирогова,2	Автозапчасти	426,6
114	Магазин «Твой стиль» (Женская одежда) ИП Бондарева В. Н.	г.Щекино, УЛ.Лукашина, 11	Непрод.товары	45,4
115	Магазин «Иголочка» ИП Ананьева Е.М.	г.Щекино, УЛ.Лукашина, 11	Непрод.товары	30.9
116	Торгово-выст.офис «СПК» ИП Галдин А.И.	г.Щекино, ул.Советская, 24	Пластиковые окна	48
117	Торгово-выст.офис «СПК» ИП Галдин А.И.	г.Щекино, ул. Лукашина, 3	Пластиковые окна	42
118	ТЦ «Пролетарский»	г.Щекино, ул. Ленина, 25	Непрод.товары	208,1
119	Магазин Санги –стиль	г.Щекино, ул. Ленина, 21	Непрод.товары	261
120	Магазин «Хозяин»	г. Щекино, ул.Спортивная, 1	-«-	44,9
121	Магазин «Хозяин»	г.Щекино, ул. Ленина, 22	-«-	59
122	Магазин «Леди» ИП Семкина Л. Н.	г. Щекино, ул.Емельянова, 28	-«-	40,4
123	Магазин «Линия тока»	г. Щекино, ул.Победы, 15в	-«-	739

№ п/п	Название	Адрес	Профиль предприятия	Площадь помещения, м²
124	Магазин «Инструменты»	г. Щекино, ул.Советская, 14	Непрод.товары	44
125	Магазин «Территория комфорта»	г. Щекино, ул.Ленина, 27а	Непрод.товары	49,4
126	Магазин «Тандем» ИП Петросян А.В.	г. Щекино, ул.Пионерская, 4а	Непрод.товары	72.6
127	Магазин «Саквояж» ИПБагарянова Т.А.	г. Щекино, ул.Ленина, 25	Непрод.товары	20
128	Магазин	г. Щекино, ул.Победы, 3	Непрод.товары	30
129	Торговый комплекс «Респект»	г. Щекино, ул.Юбилейная, 18в	Непрод.товары	986,6
130	Магазин «Русский свет» ООО«Спец-электрокомплект»	г. Щекино, ул.Школьная, 33	Непрод.товары	300
131	ООО «Торговая сеть 7 дней»	г. Щекино, ул.Лукашина, 15	Непрод.товары	142,3
132	ООО «Сити Мебель»	г. Щекино, ул.Лукашина, 15	Непрод.товары	65
133	Магазин «Джентельмен»	г. Щекино, ул.Ленина, 19	Непрод.товары	58,3
134	Магазин «Обувь»	г. Щекино, ул.Ленина, 22	Непрод.товары	15
135	Магазин «Бытовая химия»	г. Щекино, ул.Ленина, 42	Непрод.товары	42,3
136	Магазин «Степ»	г. Щекино, ул.Ленина,19	Непрод.товары	65
137	Торговый центр «Клевый»	г. Щекино, ул.Юбилейная, 6	Непрод.товары	544
138	Торговый центр «Молодежный»	г. Щекино, ул.Юбилейная, 6	Непрод.товары	800
139	Мебель на заказ	г. Щекино, ул.Лукашина, 7	Непрод.товары	30.4
140	Магазин Мебель, одежда	г.Щекино, ул.Л.Толстого,42	Непрод.товары	154,8
141	ЗАО «Тандер» «Магнит Косметик»	г. Щекино, ул.Ленина, 52	Непрод.товары	502
142	Магазин «Женский стильный»	г. Щекино, ул.Ленина, 29	Непрод.товары	66
143	Магазин «Ваша овечка»	г. Щекино, ул.Емельянова,28	Непрод.товары	29,5
144	Магазин «Планета секонд-хент»	г. Щекино, ул.Ленина,28	Непрод.товары	76.2
145	Магазин «Шторы»	г. Щекино, ул.Советская, 24	Непрод.товары	45,1
146	ТЦ «Пионер»	г. Щекино, ул.Пионерская, 30	Непрод.товары	905,1
147	ИП Голубева Т.Ю.	г.Щекино, ул.Л.Толстого,15	Непрод.товары	104.7
148	Магазин «Стройматериалы»	г. Щекино, ул.Лукашина,10	Непрод.товары	201,3
149	Магазин «Киндер-сити»	г.Щекино, ул.Лукашина,7	Непрод.товары	108,9
150	Мебель на заказ	г.Щекино, ул.Лукашина,9	Непрод.товары	54.5
151	Мебель на заказ	г.Щекино, ул.Советская,24	Непрод.товары	45.4
152	Торговый центр	г.Щекино, ул.Советская,28	Непрод.товары	637
153	Магазин ЧП Галищев Ю.В.	г.Щекино, ул.Ленина,41	Непрод.товары	142
154	Магазин «Незабудка»	г.Щекино, ул.Советская,24	Непрод.товары	40
155	Маг. «Партнер»	г.Щекино, ул.Ленина,37а	Непрод.товары	246,1
156	Магазин	г.Щекино, ул.Спортивная, 12	Непрод.товары	41,2
157	Магазин «Дети в моде»	г.Щекино, ул.Ленина,37	Непрод.товары	39,4
158	Магазин «Большой улов»	г.Щекино, ул.Ленина,37	Непрод.товары	39,5
159	Магазин «Ассорти»	г.Щекино, ул.Ленина, 28	непрод. товары	33
160	Магазин «Автозапчасти»	г.Щекино, ул.Пирогова, 43а	непрод. товары	27
161	«Стройматериалы» ИП Пушков А.Н.	.Щекино, ул.Советская, 45	непрод. товары	426,6
162	Магазин « Цветы»	г. Щекино, ул.Лукашина, 20а	Непрод.товары	33,4
163	Сеть магазинов «Мираж»	г. Щекино, ул. Советская, д.14	Прод. товары	50,2
164	Магазин «Мебель не как у всех»	г. Щекино, ул. Советская, д.24	Непрод.товары	107,2
165	Магазин «Зоотовары»	г. Щекино, ул. Победы, 10	Непрод.товары	41
166	М-н «Мебель» ООО «Олимп»	г. Щекино, ул. Советская, д.18	Непрод товары	74,6
167	М-н «Умный ребенок»	г. Щекино, ул. Советская, д.18	Непрод товары	65
168	М-н «Аскона»	г. Щекино, ул. Советская, д.18	Непрод товары	131,1
169	М-н «Компьютерная	г. Щекино,	Непрод товары	75,7
170	М-н техника»	ул. Советская, д.18		
170	М-н	г. Щекино, ул. Советская, д.22	Непрод товары	47,8
171	М-н «Цветы»	г. Щекино, ул. Советская, д.18	Непрод товары	44,1

Общая торговая площадь МО г. Щекино составляет около 122287,6м^2.

Согласно местным нормативам градостроительного проектирования Щекинского района Тульской области рекомендуемая обеспеченность предприятиями торговли в городских поселениях составляет 492 м^2 на 1000 жителей. Данная норма в МО г. Щекино выполняется. Строительство новых торговых площадей не планируется.

2.1.6. Транспортная инфраструктура

Развитие транспортного комплекса неразрывно связано с экономико-географическим положением муниципального образования, наличием природных ресурсов, энергетических ресурсов, минерально-сырьевой базы, культурными и историческими связями района, а также, наличием и возможностями имеющихся производительных сил. Транспортная сеть района должна рассматриваться как составляющая часть единой сети Тульской области, а также при дальнейшем развитии, как часть общефедеральной транспортной системы, с учетом географического положения, наличия производственных связей с приграничными регионами. Значительное влияние на модернизацию транспортной инфраструктуры оказывают исторические, культурные, туристические связи, а также перспективные планы развития района. Кроме того, транспортная сеть призвана обеспечивать (возможно, в первую очередь) ежедневную жизнедеятельность и жизнеобеспечение населения внутри рассматриваемого муниципального образования.

Автомобильные дороги, являясь одной из составляющих транспортного комплекса, играют важнейшую роль в развитии экономики Тульской области, в общем, в том числе Щекинского района.

Автомобильный транспорт

Расположение, преимущественное направление имеющихся автомобильных дорог, дальнейшее их развитие объективно связано с географическим и историческим нахождением населенных пунктов, местоположением имеющихся природных ресурсов и полезных ископаемых, особенностями рельефа и гидрогеологическими условиями местности.

Автомобильные дороги являются обязательной составной частью любой хозяйственной системы. При этом автомобильные дороги выполняют не только функцию связи, но и сами являются побудительным фактором к созданию мощных хозяйственных систем. Дороги, связывая пространственно разделенные части хозяйственной системы, делают их доступными и создают благоприятные условия для развития взаимодополняющих отношений между населенными пунктами.

Основой дорожной сети Щекинского района является сеть автомобильных дорог общего пользования. К автомобильным дорогам общего пользования относятся автомобильные дороги, предназначенные для движения транспортных средств неограниченного круга лиц.

Согласно постановления правительства Тульской области от 06.31.2011 № 233 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения» (новая редакция от 20 апреля 2016 года), на территории МО г. Щекино имеются автомобильные дороги общего пользования регионального и межмуниципального значения (таблица 2.9.2).

Таблица 2.9.2

Перечень региональных и межмуниципальных автомобильных дорог МО г. Щекино

Идентификационный номер	Наименование автомобильной дороги	Протяженность, км в пределах МО	Значение
70 ОП РЗ 70К-389	Щекино-Ломинцево	16	региональное
70 ОП РЗ 70К-404	Щекино-Ломинцево-Шевелевка	2,700	региональное
70 ОП РЗ 70К-038	Щекино-Одоев-Арсеньево	2,504	региональное
70 ОП РЗ 70К-207	Щекино-Липки-Киреевск	24,776	региональное
70 ОП РЗ 70К-247	Подземгаз-Щекино-Ломинцево	5,232	региональное
70 ОП РЗ 70К-387	Щекино-Ломинцево	16000	региональное
	Москва-Тула-Орел-Курск-Белгород-граница с Украиной, подъезд к г. Тула	2,085	федеральное

Автомобильными дорогами общего пользования местного значения поселения являются автомобильные дороги общего пользования в границах поселения, за исключением автомобильных дорог общего пользования федерального, регионального или межмуниципального значения, частных автомобильных дорог.

Железнодорожный транспорт

Железнодорожный транспорт на территории муниципального образования представлен участком железнодорожной линии Москва-Орел Московской железной дороги и подъездными железножорожными ветками к производственным площадкам города.

В черте города расположена также железнодорожная станция на железнодорожной линии Москва-Орел Московской железной дороги. В состав станции входят пассажирский вокзал, пассажирские платформы, вагонное депо, сортировочные и погрузочно-выгрузочные пути, складские сооружения.

Пассажирская железнодорожная станция г. Щекино является объектом историко-культурного наследия.

Связь с основной городской застройкой осуществляется по пешеходному переходу.

Станция обслуживает подъездные пути ряда предприятий, которые, в связи с изменениями вида деятельности и профиля работ, становятся малодеятельными и не эксплуатируются.

Подъездные пути промышленных участков, проходящие в пределах жилой застройки без соблюдения санитарно-защитных зон, подлежат демонтажу.

2.1.7. Инженерная инфраструктура

Объекты энергоснабжения

Таблица 2.9.3

№ п/п	тип ТП. диспетчерское наименова	Мощность установленных трансформато	Напряжение (кВ)	Источник, питания	В чьей эксплуат. находится	Адрес расположения

	ние	ров тока (кВа)				
1	ТП-1	400, 630	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО «ЩГЭС»	ул. Советская, 29
2	ТП-3	560, 320	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО «ЩГЭС»	Ул. Советская, 18
3	ТП-7	400	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО «ЩГЭС»	ул Индустриальая, 15
4	ТП-9	630.630	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО «ЩГЭС»	Ул. Ясная, 2
5	РП-14	320	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО «ЩГЭС»	ЦРБ (у входа)
6	РП-12	60	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО «ЩГЭС»	4-й подъем
7	РТО		35/10	п/ст 88 Ясенки	ОАО «ЩГЭС»	ул. Пирогово
8	9РП-3		6	п/ст 378 Гагаринская	ОАО «ЩГЭС»	Ул. Спортивная, 9
9	ТП-14	320	6	п/ст 378 Гагаринская	ОАО «ЩГЭС»	ул. Емельянова, 3
10	КТП-15	320	6	п/ст 378 Гагаринская	ОАО «ЩГЭС»	ул Железнодорожная, 1
11	ТП-16	630	6	п/ст 378 Гагаринская	ОАО «ЩГЭС»	Ул. Спортивная, 5
12	КТП-17	630	6	п/ст 86 Малахово	ОАО «ЩГЭС»	Д. Тросна. ул Троснянская
13	ТП-18	180	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО «ЩГЭС»	Ст. Колпна, водозабор
14	ТП-цех31	630, 1000	в	п/ст 378 Гагаринская	ОАО «ЩГЭС»	Ул. Зеленая, 6
15	ТП-22	250	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО «ЩГЭС»	ул Микшерская.7
16	РП-4		6	п/ст 88 Ясенки	ОАО «ЩГЭС»	Шачта 7
17	ТП-24	400	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО «ЩГЭС»	ЧЛ V 14 IKHR 1 .'
18	КТП-25	320, 250	е	п/ст 88 Ясенки	ОАО «ЩГЭС»	у л Стахановская.15
19	КТП-25 А	320, 250	в	п/ст 88 Ясенки	ОАО «ЩГЭС»	
20	ТП-26	630	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО «ЩГЭС»	Ул. Ленина, 53
21	ТП-28	400, 180	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО «ЩГЭС»	Ул. Ленина, 57
22	ТП-29	180, 180	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО «ЩГЭС»	Ул. Ленина, 60
23	ТП-30	200	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО «ЩГЭС»	Ул. Советская, 1
24	ТП-31	630, 1000	6	п/ст 378 Гагаринская	ОАО «ЩГЭС»	Фекальная насосная
25	ТП-32	400	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО «ЩГЭС»	Ул. Зеленая, 6
26	КТП-33	400	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО «ЩГЭС»	Ул. Строителей, 1
27	П1-34	400, 250	6	п/ст 378 Гагаринская	ОАО «ЩГЭС»	Ул. Ленина, 25
28	П1-35	630, 630	6	п/ст 86 Малахово	ОАО «ЩГЭС»	Ул. Лукашина, 10
29	ТП1-36	250, 4	6	п/ст 86 Малахово	ОАО «ЩГЭС»	Ул. Емельянова, 20
30	111-37	400, 400	6	п/ст 86 Малахово	ОАО «ЩГЭС»	Ул. Лукашина, 8в
31	ТП-38	250	6		ОАО «ЩГЭС»	ул Лукашина, 4а
32	ГП-39	320, 400	6	п/ст 86 Малахово	ОАО «ЩГЭС»	Ул. Победы, 18
33	ГП-39-а"	400, 25	6	п/ст 86 Малахово	ОАО «ЩГЭС»	Ул. Емельянова, 8
34	ТП-40	250, 250	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО «ЩГЭС»	Ул. Емельянова, 8
35	ТП-41	250, 400	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО «ЩГЭС»	Ул. Пионерская, 3
36	ТП-42	320	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО "ЩГЭС"	Ул. Советская, 40
37	ТП-43	320, 16	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО «ЩГЭС»	Территория завода «Кислотоупор»
38	ТП-44	630, 630	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО «ЩГЭС»	Территория а/к 1810
39	ТП-45	400, 400	6	п/ст 86 Малахово	ОАО "ЩГЭС"	Ул. Советская, 29
40	ТП-46	630, 400	6	п/ст- 86 Малахово	ОАО "ЩГЭС"	Ул. Мира, 26
41	ТП-47	400, 400	6	п/ст 86 Малахово	ОАО "ЩГЭС"	Ул. Юбилейная, 13
42	ТП-48	160, 250	6	п/ст 86 Малахово	ОАО "ЩГЭС"	Ул. Юбилейная, 3
43	ТП-49	250	6	п/ст 86 Малахово	ОАО "ЩГЭС"	Детская больница
44	ТП-50	180	6	п/ст 378 Гагаринская	ОАО "ЩГЭС"	Ул. Свобода, 10
45	ТП-51	400	6	п/ст 88 Ясеики	ОАО "ЩГЭС"	Ул. Заводская, 3
46	РП-5		6	п/ст 86 Малахово	ОАО "ЩГЭС"	Ул. Юбилейная, 10
47	ТП-53	400	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО "ЩГЭС"	Ул. Л. Толстого, 68
48	ТП-54	400	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО "ЩГЭС"	Ул. Революции, 26
49	ТП-55	180	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО «ЩГЭС»	Ул. Революции, 75
50	ТП-56	320, 180	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО «ЩГЭС»	Ул. Пионерская, 13
51	ТП-57	400	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО "ЩГЭС"	Ул. Шамшиковой, 2
52	ТП-58	250, 250	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО "ЩГЭС"	Ул. Пионерская, 27
53	ТП-59	320, 400	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО "ЩГЭС"	Горбольница №1
54	ТП-60	300	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО "ЩГЭС"	Ул. Ленина,11
55	ТП-61	630, 400	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО "ЩГЭС"	Ул. Ленина,22
56	ТП-62	630	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО "ЩГЭС"	Ул. Школьная, 39
57	ТП-63	400	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО "ЩГЭС"	П. Финский, 4й Поселковый пр., 2
58	КТП-64	400	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО "ЩГЭС"	Ул. Локомотивная, 2
59	ТП-65	315	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО "ЩГЭС"	Ул. Базовая, 5
60	ТП-68	400	6	«Сельэлектро»	ОАО "ЩГЭС"	П. Шахты-7 (ДРСУ)
61	КТП-72	180	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО «ЩГЭС»	Ул. Ст. Колпна
62	КТП-81	250	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО «ЩГЭС»	Ул.Шахтостроительная, 11
63	РП-11	400, 400	6	п/ст 378 Гагаринская	ОАО "ЩГЭС"	Ул. Емельянова, районная котельная
64	КТП-90	250	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО "ЩГЭС"	Ул. Угольная, 8
65	ТП-92	630, 400	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО "ЩГЭС"	Ул. Победа, 20
66	ТП-94	100	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО "ЩГЭС"	Д. Подиваньково (очистные сооруж.)
67	ТП-97		6	п/ст 88 Ясенки	ОАО "ЩГЭС"	Ул. Мира, 17
68	КТП-98	630, 630	6	п/ст 86 Малахово	ОАО "ЩГЭС"	Ул. Советская, 32
69	РП-13		6	п/ст 88 Ясенки	ОАО "ЩГЭС"	Ул. Гагарина, 4
70	ТП-129	630, 630	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО "ЩГЭС"	Ул. Ясенковский пр, 4
71	ТП-130	320, 630	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО "ЩГЭС"	Ул. Гагарина, 14
72	ТП-131	400	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО "ЩГЭС"	Ул. Ленина, 7
73	КТП-135	560	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО «ЩГЭС»	Ул. Гагарина, 14
74	ТП-137	400	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО «ЩГЭС»	Ул. Нагорная, 4
75	КТП-138	400	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО "ЩГЭС"	Ул. Энергетиков, 13
76	КТП-147	400, 320	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО "ЩГЭС"	Ул. Декабристов, скорая помощь
77	КТП-159	400	6	п/ст 378 Гагаринская	ОАО "ЩГЭС"	Ул. Бытовая
78	ТП-200	315	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО "ЩГЭС"	Территория ВОС
79	ТП-213	1000, 1000	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО "ЩГЭС"	Подиваньково КНС
80	РП-8	100	6	п/ст 88 Ясенки	ОАО "ЩГЭС"	Ул. Промышленная

Объекты водоснабжения

Таблица 2.9.5

	Водозаборы подземных вод	Местоположение	Произв. $м^3$/сут.	Характеристика
1	2	3	4	5
1	Троснянский	н. п.Крутовка, в 3х км к юго-западу от г.Щекино	12960 факт.- 10996	Лицензия ТУЛ 00009 ВЭ, запасы подземных вод категорий А+В-14,1 тыс. м3/сут., протокол №16, ТКЗ от 20.05.07г. 1 насосная станция 2-го подъема 1 насосная станция 3-го подъема 1 насосная станция 4-го подъема Станция обезжелезивания 1255 $м^3$/сут. Износ оборудования 75%, зданий – 60%
2	Шевелевский	н.п. Ст. Колпна на восточной окраине г.Щекино	3720 факт.- 2754	Лицензия ТУЛ 00008 ВЭ 1 насосная станция 2-го подъема Износ оборудования 87%, зданий – 70%
3	Большие Озерки	н.п. Большие Озерки на южной окраине г.Щекино	1044 (770) факт.- 980	Лицензия ТУЛ 57469 ВЭ 1 насосная станция 2-го подъема
4	Западный	п. Головеньковский	5000 факт.- 3735	Лицензия ТУЛ 57470 ВЭ 1 насосная станция 2-го подъема строится станция обезжелезивания.
5	Колпянский	На восточной окраине г. Щекино. ул. Победы, 26	2300	Лицензия ТУЛ 57254 ВЭ Выведен на консервацию с июля 2007 г. в связи с несоответствием химических показателей
				Износ оборудования 96%, зданий – 75%
	Общая производит. водозаборов		**22724**	

На территории г. Щекино расположена на артезианская скважина.

Недропользователь-ОАО «Щекинский молочный завод»

Лицензия на пользование недрами ТУЛ 57366 ВЭ от 10.03.2006

Целевое назначение – добыча подземных вод для водоснабжения котельной предприятия.

Участок недр расположен в г. Щекино Щекинского района Тульской области на территории предприятия.

Объекты водоотведения

В настоящее время в г. Щекино действует централизованная система водоотведения, принимающая хозяйственно- фекальные и производственные сточные воды. Сточные воды проходят очистку на 2-х комплексах очистных сооружений: очистных сооружениях г. Щекино и очистных сооружениях ОАО «Щекиноазот».

Объекты газоснабжения

Газоснабжение осуществляется природным газом от существующей инфраструктуры газового хозяйства треста «Щекиномежрайгаз» ОАО «Тулаоблгаз». Газ используется для хозяйственно-бытовых нужд населения, отопления индивидуальных жилых домов, технологических нужд промышленных предприятий.

Основным источником газа на территории города является две газораспределительные станции. К ним подведен газопровод-отвод высокого давления от магистрального газопровода Ставрополь-Москва I.

Распределение газа осуществляется по двухступенчатой схеме: по газопроводу среднего давления от ГРС до квартальных ГРП и по газопроводам низкого давления от ГРП до потребителей.

Всего на территории муниципального образования по информации треста «Щекиномежрайгаз» на 01.01.2009 г. размещено ГРП, ЩРП – 53 шт.

Объекты связи

Телефонная связь территории муниципального образования обеспечивается цехом телефонной связи и радиофикации №3 Тульского филиала ОАО «Центртелеком», который расположен в г. Щекино.

Объекты теплоснабжения

Таблица 2.9.9

Наименование населенного пункта/ МО	Кол-во котельных
г. Щекино	7

2.1.8. Функциональное зонирование МО г. Щекино

В настоящее время территория МО г. Щекино по функциональному использованию делится на зоны:

- *Жилые зоны*, которые представлены зонами жилой застройки;
- *Общественно-деловые зоны*, представленные общественными зданиями различного функционального назначения;
- *Зоны производственного использования,* представленные производственными и коммунально-складскими объектами;

– *Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры*, в состав которой входят асфальтированные, грунтовые и проселочные дороги, железная дорога объекты инженерного обеспечения: КТП, ГРП, скважины, линии инженерных коммуникаций и др.;
– *Зоны сельскохозяйственного использования*, занимаемые дачными участками.
– *Зоны рекреационного назначения,* представленные парками, скверами и др.;
– *Зоны специального использования*, к которым относятся территории кладбищ.

Четкого функционального деления между зонами не наблюдается. В ряде случаев отсутствует функциональное зонирование территории муниципального образования, не организованы санитарно-защитные зоны, не выдержаны санитарные разрывы. Это относится к производственным объектам, прилегающим к жилой территории.

Разработанное в Генеральном плане муниципального образования функциональное зонирование базируется на выводах комплексного градостроительного анализа, учитывает историко-культурную и планировочную специфику поселения, сложившиеся особенности использования земель поселения, требования охраны объектов природного и культурного наследия. При установлении территориальных зон учтены положения Градостроительного и Земельного кодексов Российской Федерации, требования специальных нормативов и правил, касающиеся зон с особыми условиями использования территории.

Для разработки зонирования использован принцип историко-культурного и экологического приоритета принимаемых решений.

Жилые зоны включают в себя территории всех видов жилой застройки различных строительных типов в соответствии с этажностью и плотностью застройки: зона среднеэтажной жилой застройки, зона многоэтажной жилой застройки, жилая зона.

Территория жилой зоны предназначена для застройки жилыми зданиями, а также объектами культурно-бытового и иного назначения. В жилых зонах могут размещаться отдельно стоящие, встроенные и пристроенные объекты социального и культурно-бытового обслуживания населения, культовые здания, стоянки автомобильного автотранспорта, промышленные, коммунальные и складские объекты, для которых не требуется установление санитарно-защитных зон и деятельность которых не оказывает вредное воздействие на окружающую среду (шум, вибрация, магнитные поля, радиационное воздействие, загрязнение почв, воздуха, воды и иные воздействия).

Общественно-деловые зоны – территории размещения учреждений здравоохранения и социальной защиты, учреждений высшего и среднего профессионального образования, прочих общественно-деловых зданий и сооружений (административные, деловые, культурно-зрелищные, торговые и др. объекты).

Согласно п. 6 ст. 85 Земельного кодекса РФ: общественная зона – территория, предназначенная для застройки административными зданиями, объектами образовательного, культурно-бытового, социального назначения и иными объектами.

Зоны производственного использования– предназначены для размещения промышленных, коммунальных и складских объектов, объектов инженерной и транспортной инфраструктур с соответствующими санитарно-защитными зонами.

Согласно п. 7 ст. 85 Земельного кодекса РФ: производственная зона – территория, предназначенная для застройки промышленными, коммунально-складскими, иными, предназначенными для этих целей производственными объектами.

Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры – территории, предназначенные для размещения сооружений и коммуникаций автомобильного, железнодорожного и трубопроводного транспорта, связи, инженерного оборудования.

По территории МО г. Щекино проходят коридоры ЛЭП, отводов от газопроводов, автомобильных дорог и прочие объекты инженерной и транспортной инфраструктуры.

Для предотвращения вредного воздействия от сооружений и коммуникаций транспорта, связи, инженерного оборудования на среду жизнедеятельности обеспечивается соблюдение необходимых расстояний до территорий жилых, общественно-деловых и рекреационных зон и других требований в соответствии с государственными градостроительными нормативами и правилами.

В состав *зон сельскохозяйственного использования* могут включаться:
– зоны сельскохозяйственных угодий – пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и др.);
– зоны, занятые объектами сельскохозяйственного назначения и предназначенные для ведения сельского хозяйства, дачного хозяйства, садоводства, личного подсобного хозяйства, развития объектов сельскохозяйственного назначения.

Зоны рекреационного назначения предназначаются для организации мест отдыха населения и включают в себя парки, сады, лесопарки, пляжи, водоемы, спортивные сооружения, учреждения отдыха. Сформированная рекреационная зона представлена участками рекреационного озеленения.

Зоны специального использования предназначены для размещения кладбищ и иных объектов, использование которых несовместимо с видами использования других территориальных зон.

Площади функциональных зон МО г. Щекино представлены в таблице (2.10)

Таблица 2.10

Площади функциональных зон МО г. Щекино (по данным обмера опорного плана), га

Населенные пункты	*Жилая зона*	*Общественно-деловая зона*	*Зона сельскохозяйственного использования*	*Зона специального использования*	*Зона рекреационного назначения*	*Зона производственного использования*	*Зона инженерной и транспортной инфраструктуры*
г. Щекино	519,11	124,13	101,3	1,21	66,87	200,9	202,44

2.1.9. Объекты культурного наследия

Перечень объектов культурного наследия (памятников истории и культуры), находящихся на территории поселения приведен в Таблице 2.11

Таблица 2.11

Перечень объектов культурного наследия (памятников истории и культуры)

№ п/п	*Наименование ОКН*	*Место нахождение памятника*	*Категория памятников*	*Документ о постановке на гос. охрану*	*Защитная зона*
Памятники истории и культуры					
1	**Железнодорожная Станция, с которой 28 октября 1910 г. Л.Н. Толстой навсегда уехал из Ясной Поляны**	ст. Щекино	Федеральный	постановление СМ РСФСР от 04.12.1974 № 624	Отсутствует
2	**Памятник погибшим воинам - братская могила 1941 1945 г.г.**	г. Щекино ул. Л. Толстого лит 1	Региональный	решение исполнительного комитета Тульского областного Совета депутатов трудящихся от 09.04.1969г. №6-294 «Об улучшении постановки дела охраны, эксплуатации и учета памятников истории и культуры»	Отсутствует
3	**Памятник В.И. Ленину**	г. Щекино пл. Ленина	Региональный	решение исполнительного комитета Тульского областного Совета депутатов трудящихся от 09.04.1969г. №6-294 «Об улучшении постановки дела охраны, эксплуатации и учета памятников истории и культуры»	Отсутствует
Вновь выявленные памятники					
4	**Дворец культуры «Горняк» Год возведения 1958. Сталинский ампир**	Ул. Ленина, д. 15а	Региональный	Категория объекта – Р Акт № 369 от 26.03.07г.	Отсутствует

2.1.9.1. Объекты специального назначения

Погребение тел умерших в поселении организовано согласно Положению об организации ритуальных услуг и содержании мест захоронения на территории Щекинского района Тульской области, утвержденному Решением Собрания представителей Щекинского района от 28.06.2011 № 84.

Погребение осуществляется на общественных кладбищах с учетом вероисповедальных, воинских и иных обычаев и традиций за пределами муниципального образования.

2.2 Выводы

1. Расселение на территории поселения компактное. Население проживает в населенном пункте г. Щекино
2. Основная градостроительная деятельность развивается– в г. Щекино
3. На территории поселения сложилось функциональное зонирование. Состав и расположение зон в основном соответствует расселению и не сдерживает развитие поселения.
4. Хозяйственная деятельность на территории поселения сосредоточена в г. Щекино
5. На территории поселения размещаются объекты инфраструктуры регионального и межрегионального значения (автомобильные дороги, линии электропередачи (напряжением 35 кВ) и электросвязи.
6. Размещенные на территории поселения органы и учреждения муниципального и общественного управления имеют местное значение.
7. На территории МО г. Щекино организовано централизованное водо-, тепло-и электроснабжение. На территории поселения действует централизованная система канализации.
8. Объекты, обеспечивающие, водоснабжение и теплоснабжение поселения размещены на его территории. Питающий центр электроснабжения поселения расположена на его территории.
9. Система транспорта общего пользования (автомобильных дорог) соответствует расселению и системе социального обслуживания. При этом качество улично-дорожной сети в МО г. Щекино не соответствует современным требованиям.

3. ОЦЕНКА ВОЗМОЖНОГО ВЛИЯНИЯ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

Помимо объектов местного значения, предусмотренных документами территориального планирования Российской Федерации, документами территориального планирования Тульской области и документом территориального планирования муниципального района, на территории поселения не планируется размещение объектов местного значения.

4. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТОВ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ДОКУМЕНТАМИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ СУБЪЕКТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

На территорию МО г. Щекино распространяют действие следующие документы территориального планирования *Российской Федерации*:

1) схема территориального планирования Российской Федерации в области здравоохранения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 28.12.2012 №2607-р;

2) схема территориального планирования Российской Федерации в области высшего профессионального образования, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.02.2013 №247-р;

3) схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного), автомобильных дорог федерального значения, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 №384-р (с последующими изменениями и дополнениями);

4) схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального трубопроводного транспорта, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 13.08.2013 №1416-р;

5) схема территориального планирования Российской Федерации в области обороны страны и безопасности государства, утвержденная указом Президента Российской Федерации от 10.12.2015 № 615сс;

6) схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 № 1634-р (с последующими изменениями и дополнениями).

Кроме того, на территорию МО г. Щекино распространяют действие документы территориального планирования *Тульской области*: схема территориального планирования Тульской области (СТП Тульской области), утвержденная постановлением Администрации Тульской области.

На территории МО г. Щекино объекты федерального и регионального значения не планируются.

5. СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ НА ТЕРРИТОРИЯХ ПОСЕЛЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, УТВЕРЖДЕННЫХ ДОКУМЕНТОМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ПЛАНИРОВАНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

На территории МО г. Щекино объекты местного значения не планируются.

6. ПЕРЕЧЕНЬ И ХАРАКТЕРИСТИКА ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА ВОЗНИКНОВЕНИЯ ЧРЕЗВЫЧАЙНЫХ СИТУАЦИЙ ПРИРОДНОГО И ТЕХНОГЕННОГО ХАРАКТЕРА

6.1.Факторы риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного характера

Природная чрезвычайная ситуация (далее – природная ЧС) – обстановка на определенной территории или акватории, сложившаяся в результате возникновения источника природной чрезвычайной ситуации, который может повлечь или повлек за собой человеческие жертвы, ущерб здоровью и (или) окружающей природной среде, значительные материальные потери и нарушение условий жизнедеятельности людей (Согласно ГОСТ Р 22.0.03-95 «Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Природные чрезвычайные ситуации»).

Возможности возникновения чрезвычайных ситуаций на территории Щекинского района обусловлены как природными, так и техногенными факторами.

Чрезвычайные ситуации, связанные с природными и природно-техногенными факторами.

Природные пожары. 13,2% (20,8 тыс. га) территории района, преимущественно на севере, занимают лесные массивы; большей частью это Тульские засеки. Основные лесообразующие породы – дуб, липа, береза, осина, ольха. Встречаются и хвойные породы – ель, сосна.

В других частях района леса встречаются в виде отдельных небольших массивов. Это - водораздельные и лощинные леса. Водораздельные леса представлены в основном дубом и осиной. Лощинные леса разбросаны повсеместно, преобладающей породой является дуб черешчатый. Наибольшая вероятность возникновения лесных пожаров существует на территории лесхозов, где встречаются массивы хвойных деревьев, а также в местах традиционного отдыха граждан, сбора грибов и ягод.

В последние годы в связи с массовым сокращением поголовья крупного рогатого скота значительные площади сельскохозяйственных угодий не скашиваются с целью заготовки кормов, множество пастбищ и опушек леса заросли травой. Это многократно увеличило количество пожаров, в том числе лесных пожаров от загорания травы, причиной которых является неосторожное обращение с огнем или умышленный поджег.

Экстемальные климатические явления. Сильный ветер (в т.ч. смерчи, шквалы), сильные продолжительные дожди и снегопады, сильный гололед, сильные мороз или жара отмечаются на территории района. Перечисленные климатические явления приводят к нарушению жизнеобеспечения населения, авариям на коммунальных и энергетических сетях, нарушению работы автомобильного и железнодорожного транспорта.

Наводнения. При катастрофических паводках возможно затопление прибрежных населённых пунктов, нанесение материального ущерба населению и хозяйству района, а также вреда жизни и здоровью людей.

При наводнении возможно:

- затопление отдельных населённых пунктов, производственных объектов;
- разрушение жилищных, хозяйственных и производственных строений, мостов, переправ, линий электропередач;
- затопление сельскохозяйственных угодий, гибель урожая;
- размыв железнодорожных путей и автомобильных дорог;
- гибель людей и скота.

Оползни, переработка берегов. Опасность возникновения природных катастроф, связанных с активизацией экзогенных геологических процессов на территории района, значительно возрастает в связи с всё большим вмешательством человека в природу, усиливающим техногенную нагрузку на окружающую среду.

В связи с переработкой берегов при отсутствии берегоукрепительных сооружений ежегодно береговая линия отступает вглубь, поглощая сельскохозяйственные земли, причиняя ущерб населению и хозяйству района.

Оползни могут быть причиной разрушения зданий и инженерных сооружений, а также в отдельных случаях представлять угрозу для жизни людей.

Возникновение чрезвычайных ситуаций возможно при обрушении кровли карстующихся пород и образовании воронок или других полостей, что представляет собой угрозу для здоровья и жизни населения, а также сохранности их имущества.

На территории Щекинского района широко развиты пучинистые грунты, при промерзании в условиях естественного залегания способные увеличиваться в объёме. С этим свойством пород могут быть связаны деформации дорожного полотна и других сооружений.

Сдвижение пород на территории Щекинского района возможно над старыми заброшенными шахтами. Щекинский район расположен в зоне распространения Подмосковного угольного бассейна, в пределах которого длительное время велась разработка буроугольных месторождений. При выемке пластов угля мощностью 2-3 м и более, залегающих на глубинах 20-60 м, происходит обрушение пород кровли и связанное с этим сдвижение вышележащей толщи и образование мульд сдвижения. На поверхности земли образуются трещины, разрывы, западины. С этим процессом могут быть связаны катастрофические деформации грунтов. Наиболее вероятно проявление сдвижения пород на территории, расположенной в восточном и юго-восточном направлении от города Щекино.

Подтопление – широко распространённое явление на застроенной части территории, особенно в городах; подтопление связано как с общими изменениями водного баланса, так и с техногенными причинами: нарушением поверхностного стока и утечками из водонесущих коммуникаций. Зоны подтопления представлены территориями вокруг города Щекино

Подтопление часто является причиной снижения несущей способности оснований сооружений и, как следствие, неравномерные осадки и деформации сооружений, что представляет особую опасность для газо - и нефтепроводов.

Основные причины возникновения опасных природных процессов, с которыми могут быть связаны чрезвычайные ситуации следующие:

Оползни:

- нарушение устойчивости склонов при их подрезке, связанной с прокладкой дорог, а также водотоками;
- произвольная нарезка дорог по кромке склонов;
- утяжеление склона при его самовольной застройке;
- нарушение растительного покрова (вырубка лесов, распашка склонов);
- повышение уровня подземных вод за счёт технических утечек (из водопроводов, канализации, производств с «мокрой технологией»), распашка земель, в том числе лесных площадей.

Переработка берегов:

- отсутствие берегоукрепительных сооружений,
- слабая эффективность их функционирования.

Суффозионные и карстовые процессы

- изменение скорости движения подземного водного потока, обусловленное природными и техногенными факторами;
- переменный режим насыщения и осушения значительных массивов пород, связанный с резким изменением уровня воды в водохранилищах.

Сдвижение пород:

- существование пустующих отработанных выработок.

Затопления и наводнения

- плохое состояние гидротехнических сооружений;
- отсутствие или неэффективность работы защитных дамб и берегоукрепительных сооружений;
- отсутствие проектно-сметной документации и строительство с нарушением норм и правил прудов и водохранилищ;
- ежегодное разрушение временных земляных перемычек;
- наличие низководных мостов, провоцирующих появление заторных явлений;
- низкая пропускная способность водопропускных труб под автодорогами, не обеспечивающая пропуск паводковых вод, обусловливающих затопление дорог и изоляцию населённых пунктов.

Чрезвычайные ситуации, связанные с техногенными факторами.

Риск возникновения чрезвычайных ситуаций на территории Щекинского района может быть связан с гидротехническими сооружениями, химически и пожаровзрывоопасными объектами, радиационной обстановкой, газо- и нефтепроводами, транспортом, лесными пожарами.

Гидротехнические сооружения.

На территории района находится гидротехнические сооружения (ГТС), наиболее крупное из них – на Щекинском водохранилище. В результате прорыва плотин могут быть затоплены значительные территории и нанесён большой ущерб хозяйству и населению района.

Химически опасные объекты.

На территории Щекинского района располагается ряд химически опасных объектов. Наиболее крупные химически опасные объекты: ОАО «Химволокно», ОАО «Щекиназот».

Пожаровзрывоопасные объекты.

На территории района расположено множество пожаровзрыво-опасных объектов. К данной категории относятся объекты, на которых осуществляется:

- транспортировка природного газа, нефти и нефтепродуктов;
- хранение нефтепродуктов, спирта;
- производство хлебной и мучной продукции, спирта.

Наиболее потенциально опасными участками газо-, нефте-, продуктопроводов являются насосные перекачивающие станции с их технологическим оборудованием, переходы через реки, а также через железные и автомобильные дороги.

Транспорт.

Чрезвычайные ситуации возможны на всех видах транспорта. Аварии с химически опасными веществами на автомобильном и, особенно, на железнодорожном транспорте могут вызвать распространение заражённого воздуха на расстояние до 20 км и более от места разлива, что в условиях района определяет возможность уязвимости почти всех населённых пунктов.

Радиационная обстановка.

Наибольший вклад в дозовую нагрузку населения района вносит облучение от естественных источников излучения.

Щекинский район продолжает испытывать последствия аварии на Чернобыльской АЭС. Сложившаяся в районе эколого-радиологическая обстановка негативным образом влияет на состояние здоровья населения, способствует росту общей заболеваемости.

Причины риска возникновения техногенных чрезвычайных ситуаций:

Гидротехнические сооружения

- значительный срок эксплуатации водохозяйственных объектов без капитального ремонта;
- повреждение конструктивных элементов ГТС;
- невыполнение условий безопасной эксплуатации ГТС,
- отсутствие деклараций безопасности ГТС;
- недостаточное ежегодное финансирования работ по поддержанию в надлежащем техническом состоянии ГТС водохранилищ.
- неспособность мелких сельскохозяйственных предприятий, на балансе которых находятся ГТС, содержать их в должном состоянии ввиду или отсутствия эксплуатационной службы, либо недоукомплектованности квалифицированными кадрами.

Химически опасные объекты

- износ основных производственных фондов потенциально опасных объектов;
- выброс, утечки, горение или дымление химически опасных веществ;
- отсутствие или недостаточность средств, выделяемых на амортизационные расходы.
- непрофессионализм обслуживающего персонала, неумение принимать оптимальные решения в сложной обстановке и в условиях дефицита времени;
- несоблюдение техники безопасности.

Пожаровзрывоопасные объекты

- сильная изношенность труб нефте- и газопроводов;
- несанкционированное вмешательство в работу продуктопроводов;
- несоблюдение техники безопасности;
- непрофессионализм обслуживающего персонала, неумение принимать оптимальные решения в сложной обстановке и в условиях дефицита времени.

Транспорт

- Слабый контроль за исправностью автобусов, грузового и легкового автотранспорта;
- человеческий фактор; низкий уровень профессионализма обслуживающего персонала;
- -несоблюдение техники безопасности и правил дорожного движения.

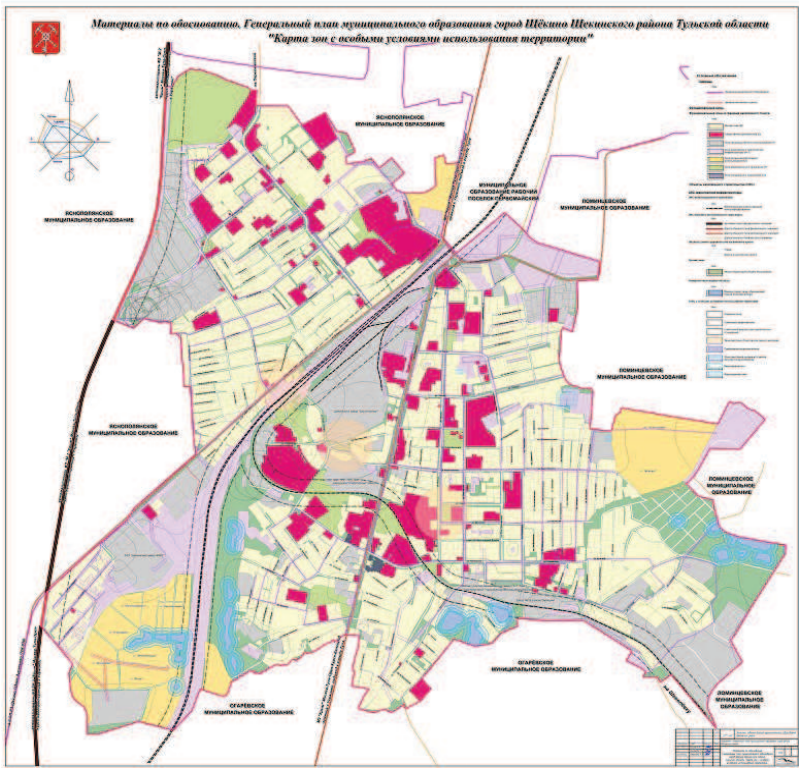
Лесные пожары

- самовозгорание;
- поджоги;
- неосторожное обращение с огнём;
- недостаточный уход за лесом;
- недостаточное количество противопожарных барьеров и полос.

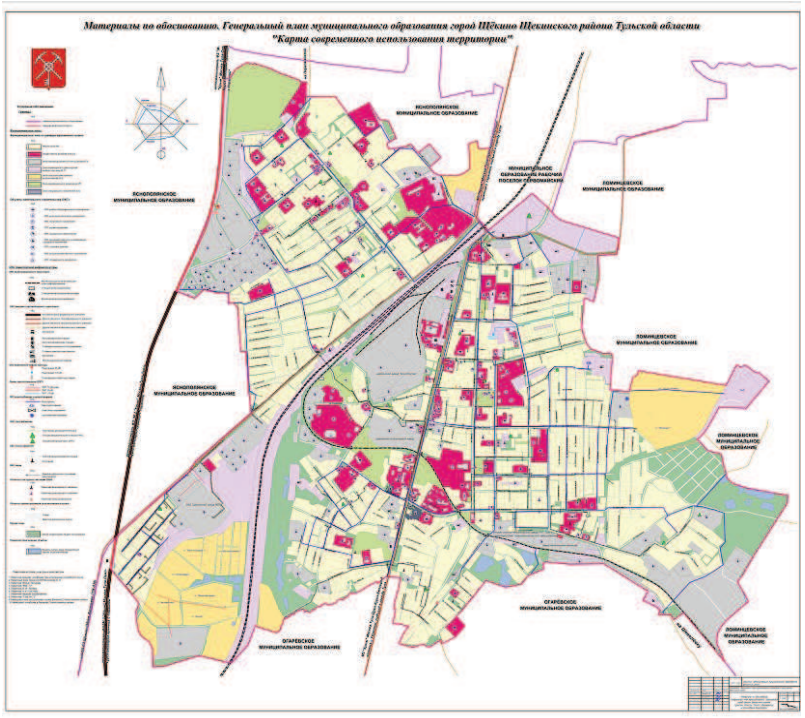
Радиационная обстановка

- радиоактивное загрязнение территорий вследствие аварии в 1986 г на Чернобыльской АЭС.

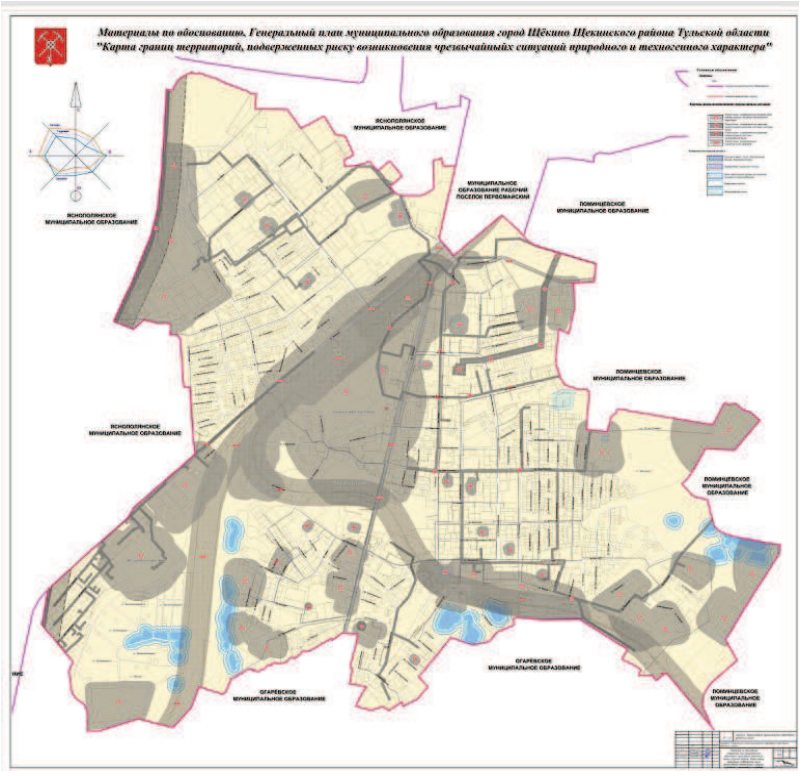
Приложение 6



Приложение 7



Приложение 8



Тульская область
муниципальное образование город Щекино Щекинского района
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ

РЕШЕНИЕ

27 июля2018 года **№60-211**

Об утверждении Правил землепользования и застройки муниципального образования города Щекино Щекинского района

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, ст. 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 19 Устава МО г. Щекино Щекинского района, решением Собрания депутатов МО г. Щекино Щекинского района от 29 сентября 2006 г. № 13-74 «Об утверждении положения «Об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании город Щекино Щекинского района», учитывая итоговые документы публичных слушаний от 18.06.2018, 19.06.2018 Собрание депутатов муниципального образования город Щекино Щекинского района

РЕШИЛО:

1. Утвердить Правила землепользования и застройки муниципального образования город Щекино Щекинского района (приложение), включающие:

1.1. Часть I. Порядок применения Правил землепользования и застройки и внесение изменений в указанные Правила муниципального образования город Щекино Щекинского района (приложение 1).

1.2. Часть II. Градостроительные регламенты (приложение 2).

1.3 Часть III.Карты градостроительного зонирования в составе:

- карта градостроительного зонирования (приложение 3);
- карта зон с особыми условиями использования территории (приложение 4)

2. Признать утратившими силу:

- решение Собрания депутатов МО г. Щекино от 16 .06.2011 № 106-569;
- решение Собрания депутатов МО г. Щекино Щекинского района от 01.02.2013 № 126-658;
- решение Собрания депутатов МО г. Щекино Щекинского района от 12.02.2013 № 127-659;
- решение Собрания депутатов МО г. Щекино Щекинского района от 30.12.2016 № 35-126;
- решение Собрания депутатов МО г. Щекино Щекинского района от 31.03.2017 № 41-135;
- решение Собрания депутатов МО г. Щекино Щекинского района от 29.06.2017 № 47-151.

3. Опубликовать настоящие решение в средствах массовой информации – информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник» и разместить на официальном Портале муниципального образования Щекинский район.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в средствах массовой информации.

Глава муниципального образования
город Щекино Щекинского района Ю.В. Савушкин

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

ЧАСТЬ I. ПОРЯДОК ПРИМЕНЕНИЯ ПРАВИЛ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ И ВНЕСЕНИЯ В НИХ ИЗМЕНЕНИЙ

Глава 1. Общие положения

Статья 1. Назначение и содержание Правил землепользования и застройки

1. Правила землепользования и застройки муниципального образования город Щекино Щекинского района Тульской области (далее – Правила) в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, иными законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, муниципального образования г .Щекино вводят систему регулирования землепользования и застройки, которая основана на градостроительном зонировании – делении всей территории в границах муниципального образования на территориальные зоны с установлением для каждой из них единого градостроительного регламента по видам и предельным параметрам разрешенного использования земельных участков в границах этих территориальных зон.

Правила землепользования и застройки устанавливают градостроительные требования к планированию развития территории муниципального образования город Щекино, порядок осуществления градостроительной деятельности на территории муниципального образования город Щекино, регулируют порядок строительного изменения объектов недвижимости, определяют полномочия, права и обязанности участников процесса градостроительных преобразований.

2. Правила разрабатываются в целях:

1) создания условий для устойчивого развития территории муниципального образования, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

2) создания условий для планировки территории муниципального образования;

3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства;

4) создания условий для привлечения инвестиций, в том числе путем предоставления возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

3. Правила регламентируют следующую деятельность органов и должностных лиц местного самоуправления, физических и юридических лиц в области землепользования и застройки:

1) предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

2) предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

3) организация и проведение публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;

4) организация разработки и согласования, утверждение проектной документации;

5) выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объекта в эксплуатацию;

6) организация подготовки документации по планировке территории;

7) внесение изменений в настоящие Правила.

4. Настоящие Правила содержат:

1) порядок их применения и внесения изменений в указанные правила;

2) карту градостроительного зонирования;

3) градостроительные регламенты.

Статья 2. Основные понятия, используемые в Правилах землепользования и застройки

В настоящих Правилах используются следующие основные понятия:

акт приемки объекта – оформленный в соответствии с требованиями гражданского законодательства документ, подписанный застройщиком (заказчиком) и исполнителем (подрядчиком, генеральным подрядчиком) работ по строительству, реконструкции, удостоверяющий, что обязательства исполнителя (подрядчика, генерального подрядчика) перед застройщиком (заказчиком) выполнены, результаты работ соответствуют градостроительному плану земельного участка, утвержденной проектной документации, требованиям технических регламентов, и иным условиям договора и что застройщик (заказчик) принимает выполненные исполнителем (подрядчиком, генеральным подрядчиком) работы;

арендаторы земельных участков – лица, владеющие и пользующиеся земельными участками по договору аренды, договору субаренды;

береговая полоса – полоса земли вдоль береговой линии (границы водного объекта) водного объекта общего пользования;

виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства – виды деятельности, осуществлять которые на земельных участках и в иных объектах недвижимости разрешено в силу указания этих видов в градостроительных регламентах при соблюдении требований, установленных настоящими Правилами и иными нормативными правовыми актами;

водоохранные зоны – территории, которые примыкают к береговой линии (границам водного объекта) морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целях предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира;

высота здания, строения, сооружения – расстояние по вертикали, измеренное от проектной отметки земли до наивысшей точки плоской крыши здания или до наивысшей точки конька скатной крыши здания, до наивысшей точки строения, сооружения; может устанавливаться в составе градостроительного регламента применительно к соответствующей территориальной зоне, обозначенной на карте градостроительного зонирования;

градостроительная деятельность – деятельность по развитию территорий, в том числе городов и иных поселений, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории, архитектурно-строительного проектирования, строительства, капитального ремонта, реконструкции объектов капитального строительства, эксплуатации зданий, сооружений;

градостроительное зонирование – зонирование территории муниципального образования в целях определения территориальных зон и установления градостроительных регламентов;

градостроительный план земельного участка – самостоятельный либо входящий в состав проекта межевания территории документ, соответствующий требованиям статьи 44 Градостроительного кодекса Российской Федерации,

являющийся обязательным основанием для подготовки проектной документации, выдачи разрешения на строительство и выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию;

градостроительное регулирование – деятельность органов государственной власти и органов местного самоуправления по упорядочению градостроительных отношений, возникающих в процессе градостроительной деятельности, осуществляемая посредством принятия законодательных и иных нормативных правовых актов, утверждения и реализации документов территориального планирования, документации по планировке территории и правил землепользования и застройки;

градостроительный регламент – устанавливаемые в пределах границ соответствующей территориальной зоны виды разрешенного использования земельных участков, равно как всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства;

земельный участок как объект права собственности и иных предусмотренных Земельным Кодексом прав на землю является недвижимой вещью, которая представляет собой часть земной поверхности и имеет характеристики, позволяющие определить ее в качестве индивидуально определенной вещи. В случаях и в порядке, которые установлены федеральным законом, могут создаваться искусственные земельные участки;

застройщик – физическое или юридическое лицо, обеспечивающее на принадлежащем ему земельном участке или на земельном участке иного правообладателя (которому при осуществлении бюджетных инвестиций в объекты капитального строительства государственной (муниципальной) собственности органы государственной власти (государственные органы), Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом», Государственная корпорация по космической деятельности «Роскосмос», органы управления государственными внебюджетными фондами или органы местного самоуправления передали в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, на основании соглашений свои полномочия государственного (муниципального) заказчика) строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта;

заказчик – физическое или юридическое лицо, которое уполномочено застройщиком представлять его интересы при подготовке и осуществлении строительства, реконструкции, в том числе обеспечивает от имени застройщика заключение договоров с исполнителями, подрядчиками, осуществление контроля на стадии выполнения и приемки работ;

землевладельцы – лица, владеющие и пользующиеся земельными участками на праве пожизненного наследуемого владения;

землепользователи – лица, владеющие и пользующиеся земельными участками на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве безвозмездного пользования;

зоны с особыми условиями использования территорий – охранные, санитарно-защитные зоны, зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия), водоохранные зоны, зоны затопления, подтопления, зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, зоны охраняемых объектов, иные зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации;

инженерные изыскания – изучение природных условий и факторов техногенного воздействия в целях рационального и безопасного использования территорий и земельных участков в их пределах, подготовки данных по обоснованию материалов, необходимых для территориального планирования, планировки территории и архитектурно-строительного проектирования;

индивидуальный жилой дом – отдельно стоящий жилой дом с количеством этажей не более трех, предназначенный для проживания одной семьи;

информационные системы обеспечения градостроительной деятельности – организованный в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса систематизированный свод документированных сведений о развитии территории, застройке, о земельных участках, об объектах капитального строительства и иных необходимых для осуществления градостроительной деятельности сведений;

кадастровый учет недвижимого имущества – действия уполномоченного органа по внесению в государственный кадастр недвижимости сведений о недвижимом имуществе, которые подтверждают существование такого недвижимого имущества с характеристиками, позволяющими определить такое недвижимое имущество в качестве индивидуально-определенной вещи (уникальные характеристики объекта недвижимости), или подтверждают прекращение существования такого недвижимого имущества, а также иных предусмотренных федеральным законодательством сведений о недвижимом имуществе;

коэффициент строительного использования земельного участка – отношение суммарной общей площади всех зданий, строений, сооружений на земельном участке (существующих и тех, которые могут быть построены дополнительно) к площади земельного участка. Суммарная общая площадь зданий, строений, сооружений, которые разрешается построить на земельном участке, определяется умножением значения коэффициента на показатель площади земельного участка;

красные линии – линии, которые обозначают существующие, планируемые (изменяемые, вновь образуемые) границы территорий общего пользования, границы земельных участков, на которых расположены сети инженерно-технического обеспечения, линии электропередачи, линии связи (в том числе линейно-кабельные сооружения), трубопроводы, автомобильные дороги, железнодорожные линии и другие подобные сооружения (далее – линейные объекты);

линии градостроительного регулирования – границы застройки, устанавливаемые при размещении зданий, строений, сооружений, с отступом от красных линий или от границ земельного участка;

минимальная площадь земельного участка – минимально допустимая площадь земельного участка, установленная градостроительным регламентом определенной территориальной зоны;

максимальная плотность застройки – плотность застройки (кв. м общей площади строений на 1га), устанавливаемая для каждого типа застройки, которую не разрешается превышать при освоении площадки или при ее реконструкции;

многоквартирный жилой дом – жилой дом, состоящий из двух и более квартир, имеющих самостоятельные выходы либо на земельный участок, прилегающий к жилому дому, либо в помещения общего пользования в таком доме;

межевой план – документ, который составлен на основе кадастрового плана соответствующей территории или кадастровой выписки о соответствующем земельном участке и в котором воспроизведены определенные внесенные в государственный кадастр недвижимости сведения и указаны сведения об образуемых земельном участке или земельных участках, либо о части или частях земельного участка, либо новые необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения о земельном участке или земельных участках;

некапитальный объект недвижимости – здание или сооружение, у которого отсутствует или не соответствует параметрам или характеристикам один из конструктивных элементов, влияющих на степень капитальности (фундаменты, стены, перекрытия, кровля);

объект капитального строительства – здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено (далее – объекты незавершенного строительства), за исключением временных построек, киосков, навесов и других подобных построек;

подрядчик – физическое или юридическое лицо, осуществляющее по договору с застройщиком (заказчиком) работы по строительству, реконструкции зданий, строений, сооружений, их частей;

правила землепользования и застройки – документ градостроительного зонирования, который утверждается нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, и в котором устанавливаются территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений;

проектная документация – документация, содержащая материалы в текстовой форме и в виде карт (схем) и определяющая архитектурные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения строительства, реконструкции объектов капитального строительства, их частей, капитального ремонта;

процент застройки земельного участка – выраженный в процентах показатель градостроительного регламента, показывающий, какая максимальная часть площади каждого земельного участка, расположенного в соответствующей территориальной зоне, может быть занята зданиями, строениями и сооружениями;

публичный сервитут – право ограниченного общественного пользования земельным участком. Публичный сервитут устанавливается законом или иным нормативным правовым актом органа местного самоуправления на основе документации по планировке территории и правил застройки и землепользования, в случаях, если это необходимо для обеспечения интересов государства, местного самоуправления или местного населения, без изъятия земельных участков. Установление публичного сервитута осуществляется с учетом результатов общественных слушаний;

прибрежная защитная полоса – территория, устанавливаемая в границе водоохранной зоны, для которой вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности;

приусадебный участок – земельный участок, предназначенный для строительства, эксплуатации и содержания индивидуального жилого дома;

публичные слушания – форма реализации населением муниципального образования права на участие в обсуждении проектов муниципальных правовых актов по вопросам местного значения;

разрешение на строительство – документ, подтверждающий соответствие проектной документации требованиям градостроительного плана земельного участка или проекту планировки территории и проекту межевания территории (в случае строительства, реконструкции линейных объектов) и дающий застройщику право осуществлять строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным Кодексом;

разрешение на ввод объекта в эксплуатацию – документ, который удостоверяет выполнение строительства, реконструкции объекта капитального строительства в полном объеме в соответствии с разрешением на строительство, соответствие построенного, реконструированного объекта капитального строительства градостроительному плану земельного участка или в случае строительства, реконструкции линейного объекта проекту планировки территории и проекту межевания территории, а также проектной документации;

разрешенное использование земельных участков и иных объектов недвижимости – использование недвижимости в соответствии с градостроительным регламентом, а также публичными сервитутами;

реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) – изменение параметров объекта капитального строительства, его частей (высоты, количества этажей, площади, объема), в том числе надстройка, перестройка, расширение объекта капитального строительства, а также замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы и (или) восстановления указанных элементов;

строительство – создание зданий, строений, сооружений (в том числе на месте сносимых объектов капитального строительства);

собственники земельных участков – лица, являющиеся собственниками земельных участков;

территориальное планирование – планирование развития территорий, в том числе для установления функциональных зон, определения планируемого размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения;

территориальные зоны – зоны, для которых в правилах землепользования и застройки определены границы и установлены градостроительные регламенты;

территории общего пользования – территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

устойчивое развитие территорий – обеспечение при осуществлении градостроительной деятельности безопасности и благоприятных условий жизнедеятельности человека, ограничение негативного воздействия хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду и обеспечение охраны и рационального использования природных ресурсов в интересах настоящего и будущего поколений;

функциональные зоны – зоны, для которых документами территориального планирования определены границы и функциональное назначение;

хозяйственные постройки – расположенные на приусадебном земельном участке гаражи, сараи, бани, теплицы, навесы, погреба, колодцы, мусоросборники и другие сооружения, используемые исключительно для личных, семейных,

домашних и иных нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности.

Статья 3. Правовой статус и сфера действия Правил землепользования и застройки

1. Документация по планировке территории разрабатывается на основе Генерального плана муниципального образования город Щекино, Щекинского района Тульской области (при его разработке), Правил землепользования и застройки и не должна им противоречить.

2. Действие настоящих Правил не распространяется на земельные участки:

– в границах территорий памятников и ансамблей, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, а также в границах территорий памятников или ансамблей, которые являются вновь выявленными объектами культурного наследия и решения о режиме содержания, параметрах реставрации, консервации, воссоздания, ремонта и приспособлений, которые применяются в порядке, установленном законодательством РФ об охране объектов культурного наследия;
– в границах территорий общего пользования;
– занятые линейными объектами;
– предоставленные для добычи полезных ископаемых;
– особо охраняемых природных территорий.

3. Градостроительные регламенты не устанавливаются для земель лесного фонда, земель, покрытых поверхностными водами, земель запаса, земель особо охраняемых природных территорий (за исключением земель лечебно-оздоровительных местностей и курортов), сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, земельных участков, расположенных в границах особых экономических зон.

4. Использование земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, определяется уполномоченными федеральными органами исполнительной власти, уполномоченными органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации или уполномоченными органами местного самоуправления в соответствии с федеральными законами. Использование земельных участков в границах особых экономических зон определяется органами управления особыми экономическими зонами.

5. Настоящие Правила обязательны для органов государственной власти (в части соблюдения градостроительных регламентов), органов местного самоуправления, граждан и юридических лиц, должностных лиц, осуществляющих и контролирующих градостроительную деятельность и земельные отношения на территории городского поселения, а также судебных органов как основание для разрешения споров по вопросам землепользования и застройки.

6. Принятые до введения в действие настоящих Правил нормативные правовые акты местного уровня по вопросам землепользования и застройки применяются в части, не противоречащей настоящим Правилам.

7. Дополнения и изменения в Правила вносятся в случаях и в порядке, предусмотренных главой 6 настоящих Правил.

Статья 4. Открытость и доступность информации о землепользовании и застройки

1. Настоящие Правила являются открытыми для физических и юридических лиц.

2. Администрация Щекинского района (далее – Администрация района) обеспечивает возможность ознакомления с Правилами через их официальное обнародование (портал Щекинский район).

3. Граждане имеют право участвовать в принятии решений по вопросам землепользования и застройки в соответствии с действующими нормативными правовыми актами Российской Федерации, Тульской области и Щекинского района.

Глава 2. Положение о регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления

Статья 5. Органы местного самоуправления по регулированию землепользования и застройки

1. В соответствии с законами, иными нормативными правовыми актами к органам, уполномоченным регулировать и контролировать землепользование и застройку в части соблюдения настоящих Правил относятся:

1) администрация Щекинского района (далее – органы местного самоуправления района);

2) представительный орган местного самоуправления муниципального образования город Щекино, Щекинского района Тульской области (далее – органы местного самоуправления поселения)

3) иные уполномоченные органы.

2. К полномочиям представительного органа местного самоуправления муниципального образования город Щекино (в соответствии с п. 20 ч. 1 и ч. 4 ст. 14 Федерального закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 (ред. от 29.07.2017 г. с изм. и доп. вступившими в силу с 10.08.2017):

1) утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки;

2) утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории;

3) утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений;

3. К полномочиям администрации Щекинского района:

1) выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения;

2) резервирование земель и изъятие земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд;

3) адм. осуществление муниципального земельного контроля в границах поселения;

4) осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;

5) иные полномочия в соответствии с федеральным законодательством.

Статья 6. Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования город Щекино Щекинского района

1. Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки Щекинского района (далее – Комиссия) является постоянно действующим консультативным органом Администрации Щекинского района.

2. К полномочиям Комиссии относятся:

1) рассмотрение предложений заинтересованных лиц по внесению изменений в Правила, подготовка проектов нормативных правовых актов о внесении изменений в Правила, а также проектов нормативных правовых актов, иных документов, связанных с применением настоящих Правил;

2) рассмотрение заявлений на предоставление разрешений на условно разрешенные виды использования земельных участков или объектов капитального строительства;

3) рассмотрение заявлений на изменение видов разрешенного использования земельных участков или объектов недвижимости;

4) рассмотрение заявлений о выдаче разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

5) организация и проведение публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки в порядке, установленном нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, настоящими Правилами;

6) осуществление иных функций в соответствии с настоящими Правилами.

3. Комиссия формируется на основании правового акта главы администрации Щекинского района и осуществляет свою деятельность в соответствии с настоящими Правилами и регламентом, принимаемым на первом заседании.

4. Персональный состав членов Комиссии утверждается Главой района.

5. Решения Комиссии принимаются простым большинством голосов при наличии кворума не менее двух третей от общего числа членов Комиссии. При равенстве голосов голос председателя Комиссии является решающим.

6. В случае если председатель или член Комиссии имеет прямую финансовую заинтересованность или находится в родственных отношениях с подателем заявки, по поводу которой принимается решение, он обязан сообщить об этом в письменной форме секретарю Комиссии не позднее одного дня до начала обсуждения данного вопроса Комиссией и не имеет права принимать участие в обсуждении и голосовании по данному вопросу.

7. На каждом заседании Комиссии ведется протокол, который подписывается председателем и секретарем Комиссии. К протоколу прилагаются копии материалов, рассматриваемых на заседании.

8. Протоколы заседаний Комиссии являются открытыми для всех заинтересованных лиц.

Глава 3. Положение об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами

Статья 7. Порядок изменения видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Порядок изменения одного вида на другой вид разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, определяется градостроительным законодательством, настоящими Правилами, иными муниципальными нормативными правовыми актами.

2. Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществляется в соответствии с градостроительными регламентами при условии соблюдения требований технических регламентов.

3. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреждений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

4. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

Статья 8. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – разрешение на условно разрешенный вид использования), направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в Комиссию.

3. Вопрос о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит обсуждению на публичных слушаниях. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется Уставом муниципального образования город Щекино Щекинского района и положением о проведении публичных слушаний утвержденным решением Собрания депутатов муниципального образования город Щекино Щекинского района 29 сентября 2006 г. № 13-74 «Об утверждении положения «Об организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании город Щекино Щекинского района».

4. Участники публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования вправе представить в Комиссию свои предложения и замечания, касающиеся указанного вопроса, для включения их в протокол публичных слушаний.

5. Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации и размещается на официальном сайте Администрации района в сети «Интернет».

6. На основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет их главе района.

7. На основании рекомендаций главы муниципального образования город Щекино в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения. Указанное

решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

8. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

9. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования или об отказе в предоставлении такого разрешения.

10. В случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в настоящие Правила порядке после проведения публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования, решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования такому лицу принимается без проведения публичных слушаний.

Статья 9. Порядок предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительными регламентами минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики, которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешается для отдельного земельного участка при соблюдении требований технических регламентов.

3. Заинтересованное в получении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства лицо направляет в Комиссию заявление о предоставлении такого разрешения.

4. Вопрос о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства подлежит обсуждению на публичных слушаниях, проводимых в порядке, установленным градостроительным законодательством, Уставом муниципального образования город Щекино Тульской области. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

5. На основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе муниципального образования город Щекино Щекинского района.

6. Глава муниципального образования город Щекино Щекинского района в течение семи дней со дня поступления рекомендаций принимает решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения.

7. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения.

Глава 4. Положение о подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления

Статья 10. Назначение, виды и состав документации по планировке территории поселения

1. Документация по планировке территорий включает в себя проекты планировки, проекты межевания, градостроительные планы земельных участков.

2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется на основании генерального плана муниципального образования город Щекино (при его разработке), настоящих Правил в соответствии с требованиями технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов, с учетом границ территорий объектов культурного наследия (в том числе вновь выявленных), границ зон с особыми условиями использования территорий

3. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в отношении застроенных или подлежащих застройке территорий.

4. В случае установления границ незастроенных и не предназначенных для строительства земельных участков подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с земельным, водным, лесным и иным законодательством.

5. Не допускается осуществлять подготовку документации по планировке территории при отсутствии документов территориального планирования, за исключением случаев подготовки проектов межевания застроенных территорий и градостроительных планов земельных участков по заявлениям физических или юридических лиц.

6. При подготовке документации по планировке территории может осуществляться:

– разработка проекта планировки территории в виде отдельного документа (без проекта межевания и градостроительных планов земельных участков в их составе);

– разработка проекта планировки территории с проектом межевания в его составе без градостроительных планов земельных участков;

– разработка проекта планировки территории с проектом межевания и градостроительными планами земельных участков в их составе;

– разработка проекта межевания территории в виде отдельного документа (без градостроительных планов земельных участков в их составе);

– разработка проекта межевания территории с градостроительными планами земельных участков;

– разработка градостроительного плана земельного участка в виде отдельного документа.

7. Состав и содержание документации по планировке территории устанавливается в соответствии со статьями 42, 43 и 44 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 25, 26 Закона Тульской области от 29.12.2006
№ 785-ЗТО «О регулировании градостроительной деятельности в Тульской области» (с посл. изм. и доп.) и может быть конкретизирован в градостроительном задании на подготовку такой документации, исходя из специфики развития территории.

Статья 11. Порядок подготовки, принятия решения об утверждении или об отклонении проектов планировки и проектов межевания территории.

1. Решение о подготовке проекта планировки и проекта межевания территории муниципального образования г .Щекино для размещения объектов капитального строительства местного значения принимается главой района путем издания постановления, в котором определяются границы соответствующей территории, порядок и сроки подготовки документации, ее содержание.

2. Решение главы района о подготовке документации по планировке территории (проекта планировки, проекта межевания) подлежит опубликованию (обнародованию) в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, в течение трех дней со дня принятия такого решения.

3. Заказ на подготовку документации по планировке территории выполняется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4. Администрация Щекинского района осуществляет проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям, установленным частью 2 статьи 10 настоящих Правил. По результатам проверки указанный орган принимает соответствующее решение о направлении документации по планировке территории главе Администрации района, или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку.

5. Проекты планировки и проекты межевания территории, подготовленные в составе документации по планировке территории, до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на публичных слушаниях.

6. Порядок организации и проведения публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории определяется уставом муниципального образования город Щекино.

7. Публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории проводятся с участием граждан, проживающих на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта ее планировки и проекта ее межевания, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.

8. Заключение о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

9. Отдел архитектуры направляет главе Администрации района подготовленную документацию по планировке территории, протокол публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключение о результатах публичных слушаний не позднее чем через пятнадцать дней со дня проведения публичных слушаний.

10. Глава района с учетом протокола публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории и заключения о результатах публичных слушаний принимает решение, в виде постановления, об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку с учетом указанных протокола и заключения.

11. Утвержденная документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня утверждения указанной документации.

12. На основании документации по планировке территории, утвержденной главой района Собрание депутатов муниципального образования город Щекино Щекинского района вправе вносить изменения в правила землепользования и застройки в части уточнения установленных градостроительными регламентами предельных параметров разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства.

Статья 12. Порядок подготовки градостроительных планов земельных участков

1. Градостроительный план земельного участка выдается в целях обеспечения субъектов градостроительной деятельности информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка.

2. Источниками информации для подготовки градостроительного плана земельного участка являются документы территориального планирования и градостроительного зонирования, нормативы градостроительного проектирования, документация по планировке территории, сведения, содержащиеся в государственном кадастре недвижимости, федеральной государственной информационной системе территориального планирования, информационной системе обеспечения градостроительной деятельности, а также технические условия подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.

3. Подготовка градостроительных планов земельных участков осуществляется:

– в составе проектов межевания территории – в случаях, когда на соответствующих территориях земельные участки не сформированы;

– в виде отдельных документов – в случаях, когда на ранее сформированных земельных участках планируется осуществить строительство, реконструкцию объектов капитального строительства.

4. В градостроительном плане земельного участка содержится информация:

- о реквизитах проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории;

- о границах земельного участка и о кадастровом номере земельного участка (при его наличии);

- о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при его наличии);

- о минимальных отступах от границ земельного участка, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства;

- об основных, условно разрешенных и вспомогательных видах разрешенного использования земельного участка, установленных в соответствии с настоящим Кодексом;

- о предельных параметрах разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленных градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок, за исключением случаев выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается;

- о требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке, установленных в соответствии с частью 7 статьи 36 настоящего Кодекса, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается;

- о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории;

- об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий;

- о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон;

- о границах зон действия публичных сервитутов;

- о номере и (или) наименовании элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок;

- о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства, а также о расположенных в границах земельного участка сетях инженерно-технического обеспечения;

- о наличии или отсутствии в границах земельного участка объектов культурного наследия, о границах территорий таких объектов;

- о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа;

- о реквизитах нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории;

- о красных линиях.

5. В целях получения градостроительного плана земельного участка правообладатель земельного участка обращается с заявлением в Администрацию Щекинского района. Заявление о выдаче градостроительного плана земельного участка может быть подано заявителем через многофункциональный центр.

6. Администрация Щекинского района в течение двадцати рабочих дней после получения заявления, указанного в части 5 настоящей статьи, осуществляет подготовку, регистрацию градостроительного плана земельного участка и выдает его заявителю. Градостроительный план земельного участка выдается заявителю без взимания платы.

7. При подготовке градостроительного плана земельного участка администрация Щекинского района в течение семи дней с даты получения заявления о выдаче такого документа направляет в организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, запрос о предоставлении технических условий для подключения (технологического присоединения) планируемого к строительству или реконструкции объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения. Указанные технические условия подлежат представлению в срок не позднее 14 дней по. В случае отсутствия в заявлении информации о цели использования земельного участка организация, осуществляющая эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, определяет максимальную нагрузку в возможных точках подключения к сетям инженерно-технического обеспечения на основании сведений, содержащихся в правилах землепользования и застройки.

6. Информация, указанная в градостроительном плане земельного участка, может быть использована для подготовки проектной документации, для получения разрешения на строительство в течение трех лет со дня его выдачи. По истечении этого срока использование информации, указанной в градостроительном плане земельного участка не допускается.

Глава 5. Положение о проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки

Статья 13. Общие положения организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности, регулирования землепользования и застройки

1. Публичные слушания по вопросам землепользования и застройки муниципального образования г .Щекино (далее – публичные слушания) проводятся в целях соблюдения прав человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Публичные слушания проводятся в случаях:

– предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства;

– предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

– подготовки проекта Генерального плана поселения, в том числе внесения в него изменений;

– подготовки проектов планировки и проектов межевания для размещения объектов капитального строительства местного значения на территории муниципального образования город Щекино

– подготовки проекта Правила землепользования и застройки муниципального образования город Щекино, в том числе внесения в них изменений;

– установления (прекращения) публичных сервитутов.

3. Публичные слушания проводятся Комиссией на основании решения главы района.

4. Проведение публичных слушаний осуществляется в соответствии с Уставом муниципального образования город Щекино Тульской области и нормативными правовыми актами представительного органа местного самоуправления Щекинского района Тульской области.

5. Результаты публичных слушаний носят рекомендательный характер для органов местного самоуправления района.

6. В решении о проведении публичных слушаний указываются:

– наименование вопроса, выносимого на публичные слушания;

– сроки и порядок проведения публичных слушаний;

– место проведения публичных слушаний.

Статья 14. Сроки проведения публичных слушаний

1. Срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей муниципального образования город Щекино о времени и месте их проведений до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний по проекту генерального плана муниципального образования город Щекино не может быть менее одного и более трех месяцев. По проекту Правил землепользования и застройки и проектам по внесению изменений в Правила не может быть менее двух и более четырех месяцев со дня опубликования соответствующего проекта.

2. Публичные слушания по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства проводятся в течение одного месяца с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Публичные слушания по проектам планировки территории и проектам межевания территории, подготовленные в составе документации по планировке территории проводятся в течение одного месяца со дня оповещения жителей о времени и месте их проведения до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

Статья 15. Полномочия Комиссии в области организации и проведения публичных слушаний

1. Со дня принятия решения о проведении публичных слушаний Комиссия:

– обеспечивает заблаговременное обнародование темы и перечня вопросов публичных слушаний;

– организует выставки, экспозиции демонстрационных материалов, проектов, документов, выносимых на публичные слушания, выступления представителей органов местного самоуправления, разработчиков проектов документов или изменений к ним на собраниях жителей.

– содействует участникам публичных слушаний в получении информации, необходимой им для подготовки рекомендаций по вопросам публичных слушаний и в представлении информации на публичных слушаниях;

– организует подготовку проекта заключения публичных слушаний, состоящего из рекомендаций и предложений по каждому из вопросов, выносимых на публичные слушания;

– назначает ведущего и секретаря публичных слушаний для ведения публичных слушаний и составления протокола публичных слушаний;

– оповещает население городского поселения об инициаторах, дате, месте проведения, теме и вопросах, выносимых на публичные слушания;

– осуществляет иные полномочия.

В случаях, когда решаются вопросы об изъятии земельных участков путем выкупа, резервирования земельных участков, объектов капитального строительства для обеспечения реализации государственных и муниципальных нужд, правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в границах указанных зон, информируются персонально о предстоящем публичном слушании.

Статья 16. Проведение публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства и на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Для проведения публичных слушаний по вопросам предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее – разрешение на условно разрешенный вид использования), либо в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства заинтересованное физическое или юридическое лицо направляет соответствующее заявление в Комиссию.

2. Публичные слушания проводятся Комиссией с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого испрашивается разрешение.

В случае если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, может оказать негативное воздействие на окружающую среду, публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

3. Комиссия направляет письменные сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления соответствующего разрешения правообладателям земельных участков, имеющие общие границы с земельным участком, применительно к которому испрашивается разрешение, правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому испрашивается разрешение. Указанные сообщения отправляются не позднее 10 дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении соответствующего разрешения. В сообщении содержится информация о виде испрашиваемого разрешения, объекта, в отношении которого оно испрашивается, времени и месте проведения публичных слушаний.

4. На основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого разрешения или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе муниципального образования город Щекино.

5. На основании рекомендаций Комиссии глава муниципального образования город Щекино принимает решение о предоставлении разрешения или об отказе в его предоставлении. Указанное решение подлежит официальному обнародованию.

Статья 17. Организация и проведение публичных слушаний по проектам планировки территории и проектам межевания территории, подготовленным в составе документации по планировке территории

1. Публичные слушания по вопросу рассмотрения проектов планировки территории и проектов межевания территории проводятся Комиссией по решению главы района.

2. Публичные слушания по проектам планировки территории и проектам межевания территории проводятся с участием граждан, проживающих на территории, применительно к которой осуществляется подготовка проектов, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией таких проектов.

3. Глава района с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении на доработку. Указанное решение подлежит официальному обнародованию.

4. Организация и проведение публичных слушаний по проекту Генерального плана, в том числе внесению в него изменений, проекту Правил землепользования и застройки поселения, в том числе по внесению в них изменений, проектам планировки территорий и межевания территорий финансируется за счет средств бюджета района.

5. Организация и проведение публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, по вопросам предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществляется за счет средств лиц, заинтересованных в предоставлении таких разрешений.

Глава 6. Положение о внесении изменений в Правила землепользования и застройки

Статья 18. Основания для внесения изменений в Правила землепользования и застройки

1. Основанием для рассмотрения вопроса о внесении изменений в настоящие Правила являются:

– несоответствие Правил генеральному плану муниципального образования город Щекино (при его разработке) и возникшее в результате внесения в генеральный план изменений;

– поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов;

– несоответствие Правил Схеме территориального планирования Щекинского района Тульской области, возникшее в результате внесения в схему территориального планирования изменений.

2. С предложениями о внесении изменений в настоящие правила могут выступать:

– федеральные органы исполнительной власти в случаях, если настоящие Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;

– органы исполнительной власти Тульской области в случаях, если настоящие Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства областного значения;

– органы местного самоуправления Щекинского района, в случаях, если настоящие Правила могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства районного значения;

– органы местного самоуправления муниципального образования город Щекино в случаях, если необходимо совершенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на территории городского поселения;

– физические или юридические лица в инициативном порядке либо в случаях, когда в результате применения настоящих Правил, земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений.

Статья 19. Порядок внесения изменений в правила землепользования и застройки

1. Подготовка и утверждение правил землепользования и застройки, а также внесение в них изменений осуществляется в порядке, установленном статьями 31 и 32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 24 Закона Тульской области от 29.12.2006 № 785-ЗТО «О регулировании градостроительной деятельности в Тульской области» (с изменениями на: 26.01.2017.), Уставом Щекинского района Тульской области, Уставом муниципального образования город Щекино.

2. Основаниями для рассмотрения главой муниципального образования город Щекино вопроса о внесении изменений в правила землепользования и застройки являются:

- несоответствие правил землепользования и застройки генеральному плану муниципального образования город Щекино, схеме территориального планирования Щекинского района, возникшее в результате внесения в такие генеральные планы или схему территориального планирования изменений.
- поступление предложений об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов.

3. Предложения о внесении изменений в настоящие Правила направляются в письменной форме в Комиссия по подготовке правил землепользования и застройки Щекинского района. Предложения могут относиться к формулировкам текста Правил, перечням видов разрешенного использования недвижимости, предельным параметрам разрешенного строительства, границам территориальных зон.

Заявка регистрируется, и ее копия не позднее следующего рабочего дня после поступления направляется председателю Комиссии.

4. Комиссия в течение тридцати дней со дня поступления предложения о внесении изменений в правила землепользования и застройки осуществляет подготовку заключения, в котором содержатся рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменений в Правила или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение главе муниципального образования город Щекино для принятия решения о подготовке проекта по внесению изменений.

5. В случае если внесение изменений в Правила связано с размещением или реконструкцией отдельного объекта капитального строительства, публичные слушания по внесению изменений в Правила проводятся в границах территории, планируемой для размещения или реконструкции такого объекта, и в границах устанавливаемой для такого объекта зоны с особыми условиями использования территорий.

6. Комиссия направляет решение о проведении публичных слушаний по проекту изменений в правила землепользования и застройки правообладателям земельных участков, имеющих общую границу с земельным участком, на котором планируется осуществить размещение или реконструкцию отдельного объекта капитального строительства, правообладателям зданий, строений, сооружений, расположенных на земельных участках, имеющих общую границу с указанным земельным участком, и правообладателям помещений в таком объекте, а также правообладателям объектов капитального строительства, расположенных в границах зон с особыми условиями использования территорий.

7. Глава муниципального образования город Щекино с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии, в течение тридцати дней принимает решение о подготовке проекта о внесении изменения в правила землепользования и застройки или об отклонении предложения о внесении изменения в данные правила с указанием причин отклонения и направляет копию такого решения заявителям.

8. В случае принятия решения о рассмотрении заявки, председатель Комиссии обеспечивает подготовку соответствующего заключения, или проведение публичных слушаний в порядке и сроки, определенные статьей 14 настоящих Правил.

9. На публичные слушания приглашаются правообладатели недвижимости, интересы которых затрагиваются, а также представители органов, уполномоченных регулировать и контролировать землепользование и застройку, другие заинтересованные лица. Позиция указанных органов по рассматриваемому вопросу должна быть письменно зафиксирована в соответствующих заключениях, представляемых в Комиссию до проведения публичных слушаний и доступных для ознакомления всем заинтересованным лицам.

10. Подготовленные по итогам публичных слушаний рекомендации Комиссии направляются главе муниципального образования город Щекино Щекинского района, который не позднее 10 дней принимает по ним решение. В случае принятия положительного решения о внесении изменений в настоящие Правила, глава муниципального образования город Щекино Щекинского района направляет проект соответствующих предложений в Собрание депутатов муниципального образования город Щекино Щекинского района.

11. Правовые акты об изменениях в настоящие Правила подлежат опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещаются на официальном сайте муниципального образования город Щекино в сети «Интернет».

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

ЧАСТЬ II. КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ. ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЕ РЕГЛАМЕНТЫ

Глава 7. Градостроительное зонирование

Статья 20. Карта градостроительного зонирования муниципального образования город Щекино

Карта градостроительного зонирования муниципального образования город Щекино является составной графической частью настоящих Правил. На Карте отображены границы территориальных зон и их кодовые обозначения, определяющие вид территориальной зоны. Границы зон с особыми условиями использования территорий отображены на отдельной карте.

Статья 21. Порядок установления территориальных зон

1. При подготовке правил землепользования и застройки границы территориальных зон устанавливаются с учетом:

– возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков;

– функциональных зон и параметров их планируемого развития, определенных генеральным планом поселения, схемой территориального планирования муниципального района;

– определенных Градостроительным Кодексом РФ территориальных зон;

– сложившейся планировки территории и существующего землепользования;

– планируемых изменений границ земель различных категорий;

– предотвращения возможности причинения вреда объектам капитального строительства, расположенным на смежных земельных участках.

2. Границы территориальных зон могут устанавливаться по:

– линиям магистралей, улиц, проездов, разделяющим транспортные потоки противоположных направлений;

– красным линиям;

– границам земельных участков;

– границам населенных пунктов в пределах муниципальных образований;

– границам муниципальных образований;

– естественным границам природных объектов;

– иным границам.

3. Границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации, могут не совпадать с границами территориальных зон.

Статья 22. Виды территориальных зон, обозначенных на Карте градостроительного зонирования муниципального образования город Щекино

На Карте градостроительного зонирования муниципального образования город Щекино устанавливаются следующие виды территориальных зон, на которые распространяется действие градостроительных регламентов:

- **жилые зоны:**
  - зона застройки индивидуальными жилыми домами (индекс зоны Ж1).
  - зона малоэтажной жилой застройки (индекс зоны Ж2)
  - зона среднеэтажной застройки (индекс зоны Ж3)
  - зона застройки многоэтажными жилыми домами (индекс зоны Ж4)

- **общественно-деловые зоны:**
  - зона делового, общественного и коммерческого назначения (индекс зоны - О1).
  - зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения (индекс зоны - О2).
  - зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности (индекс зоны - О3)
  - общественно-деловая зона специального вида (индекс зоны - О4).
- **зоны специального назначения:**
  - зона специального назначения, связанная с государственными объектами (Сп2)
- **зоны сельскохозяйственного использования:**
  - 1. Зона садоводства, огородничества и дачного хозяйства (индекс зоны Сх3);
- **зоны инженерной и транспортной инфраструктуры:**
  - зона инженерной инфраструктуры (индекс зоны И);
  - зона транспортной инфраструктуры (индекс зоны Т).
- **зоны рекреационного назначения:**
  - зоны рекреационного назначения (индекс зоны Р)
- **зоны производственного использования:**
  - производственная зона (индекс зоны П1)
  - зона коммунально-складских объектов (индекс зоны П2)

Статья 23. Линии градостроительного регулирования

1. Линии градостроительного регулирования устанавливаются проектами планировки территорий, а также проектами санитарно-защитных зон, проектами охранных зон памятников истории и культуры, режимных объектов и т.д.

2. На территории муниципального образования действуют следующие линии градостроительного регулирования:

– красные линии;
– линии регулирования застройки;
– границы технических (охранных) зон действующих и проектируемых инженерных сооружений и коммуникаций;
– границы зон охраняемого природного ландшафта.

3. Основанием для установления, изменения, отмены линий градостроительного регулирования является утвержденная документация по планировке территории.

4. Линии градостроительного регулирования обязательны для исполнения после утверждения в установленном законодательством порядке документации по планировке территории.

Глава 8. Градостроительные регламенты. Параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

Статья 24. Порядок установления градостроительных регламентов

1. Градостроительные регламенты определяют правовой режим земельных участков, а также всего, что находится над и под поверхностью земельных участков и используется в процессе их застройки и последующей эксплуатации объектов капитального строительства.

2. Настоящими Правилами градостроительные регламенты установлены с учетом:

– фактического использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах территориальной зоны;
– возможности сочетания в пределах одной территориальной зоны различных видов существующего и планируемого использования земельных участков;
– видов территориальных зон, определенных Градостроительным кодексом Российской Федерации.

3. Действие градостроительного регламента распространяется на все земельные участки и объекты капитального строительства, расположенные в пределах границ территориальной зоны (за исключением земельных участков отмеченных в статье 3 пунктах 4-6 настоящих Правил).

4. Земельные участки или объекты капитального строительства, виды разрешенного использования, предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры которых не соответствуют градостроительному регламенту, могут использоваться без установления срока приведения их в соответствие с градостроительным регламентом, за исключением случаев, если использование таких земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

5. Реконструкция указанных в части 4 настоящей статьи объектов капитального строительства может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с градостроительным регламентом или путем уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного строительства, реконструкции. Изменение видов разрешенного использования указанных земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться путем приведения их в соответствие с видами разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленными градостроительным регламентом.

6. В случае если использование указанных в части 4 настоящей статьи земельных участков и объектов капитального строительства продолжается и опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов.

7. В градостроительных регламентах в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территориальной зоны, указываются:

– виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;
– предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;
– ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Статья 25. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Для каждого земельного участка и иного объекта недвижимости разрешенным считается такое использование, которое соответствует:

– градостроительным регламентам настоящих Правил;

– ограничениям по условиям охраны объектов культурного наследия – в случаях, когда земельный участок, иной объект недвижимости расположен в зоне охраны объектов культурного наследия;
– ограничениям по экологическим и санитарно-эпидемиологическим условиям – в случаях, когда земельный участок, иной объект недвижимости расположен в зонах действия соответствующих ограничений;
– иным ограничениям на использование объектов недвижимости (включая нормативные правовые акты об установлении публичных сервитутов, договоры об установлении частных сервитутов, иные предусмотренные законодательством документы).

2. Применительно к каждой территориальной зоне устанавливаются следующие виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

а) основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства – виды деятельности, объекты, осуществлять и размещать которые на земельных участках разрешено применительно к соответствующим территориальным зонам и выбор таких видов деятельности и объектов осуществляется самостоятельно (без дополнительных разрешений и согласований) правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, при условии соблюдения требований технических регламентов;

б) условно разрешенные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства – виды деятельности, объекты капитального строительства, осуществлять и размещать которые на земельных участках разрешено в силу перечисления этих видов деятельности и объектов в составе градостроительных регламентов применительно к соответствующим территориальным зонам при условии получения разрешения в порядке, определенном статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации и обязательного соблюдения требований технических регламентов;

в) вспомогательные виды разрешенного использования недвижимости, допустимы только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляются совместно с ними.

3. Для всех видов разрешенного использования допускается размещение и эксплуатация линейных объектов (кроме железных дорог общего пользования и автомобильных дорог общего пользования федерального и регионального значения), размещение защитных сооружений (насаждений), информационных и геодезических знаков, если федеральным законом не установлено иное.

4. Виды использования земельного участка, не предусмотренные в градостроительных регламентах, являются запрещенными.

5. Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления муниципального образования, государственных и муниципальных учреждений, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

6. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется, на другой вид такого использования, принимаются в соответствии с федеральными законами.

7. Параметры разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства включают:

– предельные размеры земельных участков, в том числе их площадь и линейные размеры, включая линейные размеры предельной ширины участков по фронту улиц, проездов и предельной глубины участков.
– минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений;
– предельное количество этажей или предельную высоту зданий, строений, сооружений;
– максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка;
– минимальный процент озеленения;
– иные показатели.

8. Применительно к каждой территориальной зоне устанавливаются размеры и параметры, их сочетания. Сочетания указанных параметров и их значения устанавливаются индивидуально к каждой территориальной зоне.

9. Использование земельных участков и объектов капитального строительства в соответствии с видами разрешенного использования и предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции допускается при условии соблюдения градостроительных ограничений, установленных законодательством.

10. Требования градостроительных регламентов обязательны для исполнения всеми субъектами градостроительных отношений на территории муниципального образования.

11. Наименования видов разрешенного использования определены по Классификатору, утвержденному Приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 г. № 540.

Статья 26. Использование объектов недвижимости, не соответствующих установленным градостроительным регламентам

1. Земельные участки или объекты капитального строительства являются не соответствующими установленным градостроительным регламентам территориальных зон в следующих случаях:

– если виды их разрешенного использования (основные, условно разрешенные или вспомогательные) не соответствуют утвержденным для этой территории градостроительным регламентам;
– если их предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры и предельные параметры не соответствуют утвержденным градостроительным регламентам.

2. В случае если использование земельных участков и объектов капитального строительства опасно для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия, в соответствии с федеральными законами, иными нормативными правовыми актами, может быть наложен запрет на использование таких земельных участков и объектов недвижимости.

3. Объекты недвижимости, не соответствующие градостроительным регламентам по указанным размерам и параметрам, поддерживаются и ремонтируются при условии, что эти действия не увеличивают степень несоответствия этих объектов требованиям градостроительных регламентов.

4. Реконструкция объектов капитального строительства, не соответствующих установленным градостроительным регламентам может осуществляться только с целью приведения таких объектов в соответствие с градостроительными регламентами или с целью уменьшения их несоответствия предельным параметрам разрешенного использования.

5. Изменение видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства может осуществляться только в соответствии с видами разрешенного использования, установленными градостроительными регламентами.

6. Правообладатели земельных участков, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в случаях, когда размеры участков меньше установленных градостроительными регламентами минимальных размеров, когда конфигурация участка не позволяет обеспечить санитарные и противопожарные разрывы, когда инженерно-геологические или иные характеристики неблагоприятны для застройки и дальнейшей эксплуатации.

7. Использование объектов недвижимости, не соответствующих установленным градостроительными регламентами территориальных зон должно быть направлено на постепенное приведение их в соответствие с установленным градостроительными регламентами.

8. Не соответствующее требованиям настоящих Правил здание либо строение, находящееся в ветхом или аварийном состоянии, может быть восстановлено только в тех случаях, если его последующее использование будет соответствовать установленным регламентам.

9. В целях побуждения правообладателей объектов недвижимости к приведению использования таких объектов в соответствие с градостроительными регламентами могут устанавливаться повышенные ставки земельного налога, арендной платы за землю, здания, строения и сооружения, применяться иные меры, не противоречащие законодательству.

Статья 27. Градостроительные регламенты на территории жилой зоны

Жилые зоны предназначены для постоянного проживания населения в качестве основной функции и с этой целью подлежат застройке секционными жилыми домами средней этажности (5-8 этажей, включая мансардный), многоэтажными домами (9 и выше этажей), многоквартирными, секционными малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей включая мансардный) и индивидуальными жилыми домами с приусадебными земельными участками.

В жилых зонах допускается в качестве вспомогательной функции размещение отдельно стоящих, встроено-пристроенных объектов социального, торгового и культурно-бытового обслуживания населения, в основном, данного жилого образования, культовых зданий, автостоянок, промышленных и коммунально-складских объектов, для которых не требуется организация санитарно-защитных зон.

В пределах жилых зон предусматриваются территории общего пользования (центров обслуживания населения и другие).

площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.

В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.

Допускается размещать в границах санитарно-защитной зоны промышленного объекта или производства здания и сооружения для обслуживания работников указанного объекта и для обеспечения деятельности промышленного объекта (производства): нежилые помещения для дежурного аварийного персонала, помещения для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), здания управления, конструкторские бюро, здания административного назначения, научно-исследовательские лаборатории, поликлиники, спортивно-оздоровительные сооружения закрытого типа, бани, прачечные, объекты торговли и общественного питания, мотели, гостиницы, гаражи, площадки и сооружения для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарные депо, местные и транзитные коммуникации, ЛЭП, электроподстанции, нефте- и газопроводы, артезианские скважины для технического водоснабжения, водоохлаждающие сооружения для подготовки технической воды, канализационные насосные станции, сооружения оборотного водоснабжения, автозаправочные станции, станции технического обслуживания автомобилей.

Санитарно-защитные зоны транспортных коммуникаций

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими документами:

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»
- СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Для автомагистралей, линий железнодорожного транспорта устанавливается расстояние от источника химического, биологического и/или физического воздействия, уменьшающее эти воздействия до значений гигиенических нормативов (далее - санитарные разрывы). Величина разрыва устанавливается в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений.

Санитарно-защитные зоны инженерных коммуникаций

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими документами:

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СНиП 2.05.06-85*, пп. 3.16.3.17 (Магистральные трубопроводы);
- СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- ПУЭ Межотраслевые правила по охране труда и эксплуатации электрических сетей, 2003 г.

Для магистральных трубопроводов углеводородного сырья, компрессорных установок, создаются санитарные разрывы (санитарные полосы отчуждения).

Глава 9. Дополнительные градостроительные регламенты в зонах с особыми условиями использования территории

Статья 34 Перечень зон с особыми условиями использования земельных участков и объектов капитального строительства по экологическим условиям и нормативному режиму хозяйственной деятельности

- Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов
- Санитарно-защитные зоны транспортных коммуникаций
- Придорожная полоса
- Охранные зоны инженерных коммуникаций
- Водоохранная зона
- Прибрежная защитная полоса
- Зона санитарной охраны источников водоснабжения I пояса
- Зона особо охраняемых природных территорий
- Зона подтопления

Статья 35. Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства по экологическим условиям и нормативному режиму хозяйственной деятельности для различных зон

Санитарно-защитные зоны предприятий, сооружений и иных объектов

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими нормативными правовыми актами:

- СНиП 2.07.01-89*, п. 7.8 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СНиП 42-01-2002. «Газораспределительные системы».

Для объектов, являющихся источниками воздействия на среду обитания, разрабатывается проект обоснования размера санитарно-защитной зоны.

Размеры и границы санитарно-защитной зоны определяются в проекте санитарно-защитной зоны.

Размер санитарно-защитной зоны для групп промышленных объектов и производств или промышленного узла (комплекса) устанавливается с учетом суммарных выбросов и физического воздействия источников промышленных объектов и производств, входящих в промышленную зону, промышленный узел (комплекс). Для них устанавливается единая расчетная санитарно-защитная зона, и после подтверждения расчетных параметров данными натурных исследований и измерений, оценки риска для здоровья населения окончательно устанавливается размер санитарно-защитной зоны. Оценка риска для здоровья населения проводится для групп промышленных объектов и производств или промышленного узла (комплекса), в состав которых входят объекты I и II классов опасности.

Для промышленных объектов и производств, входящих в состав промышленных зон, промышленный узлов (комплексов) санитарно-защитная зона может быть установлена индивидуально для каждого объекта.

В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территорий садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также других территорий с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские

Рекомендуемые минимальные размеры санитарных разрывов принимаются согласно СНиП 2.05.06-85* «Магистральные трубопроводы».

В границах коридоров ЛЭП допускается проведение работ по озеленению и благоустройству территории; сохранение существующих жилых, общественных зданий и приусадебных участков при условии проведения мероприятий по снижению напряженности электрического поля; размещение площадок для временного хранения автотранспорта, прокладка инженерных сетей.

В границах коридоров ЛЭП запрещается:

- новое строительство жилых, общественных и производственных зданий;
- предоставление земель под дачные и садово-огороднические участки;
- размещение новых сооружений и площадок для остановок всех видов общественного транспорта;
- производство работ с огнеопасными, горючими и горюче-смазочными материалами, выполнение ремонта машин и механизмов;
- размещение площадок спортивных, игровых, для отдыха

Придорожная полоса

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены федеральным законом от 08.11.2007 N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Строительство, реконструкция в границах придорожных полос автомобильной дороги объектов капитального строительства, объектов, предназначенных для осуществления дорожной деятельности, объектов дорожного сервиса, установка рекламных конструкций, информационных щитов и указателей допускаются при наличии согласия в письменной форме владельца автомобильной дороги. Это согласие должно содержать технические требования и условия, подлежащие обязательному исполнению лицами, осуществляющими строительство, реконструкцию в границах придорожных полос автомобильной дороги таких объектов, установку рекламных конструкций, информационных щитов и указателей.

Охранные зоны инженерных коммуникаций

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими документами:

- СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;
- СНиП 2.05.06-85*, пп. 3. 16. 3 .17 «Магистральные трубопроводы»;
- СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- ПУЭ Межотраслевые правила по охране труда и эксплуатации электрических сетей, 2003 г;
- «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», утвержденные постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 №160;

«Правила охраны магистральных трубопроводов", утвержденные постановлением Госгортехнадзора России от 22.04.92 г. N 9

Водоохранная зона

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими нормативными правовыми актами:

- Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ;
- СНиП 2.07.01-89*, п.9.3* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;

1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами:
Кодовое обозначение зоны (индекс) – Ж1.

Зона индивидуальных жилых домов с участками для индивидуального жилищного строительства выделена для обеспечения правовых условий формирования кварталов жилых домов с низкой плотностью застройки при соблюдении нижеприведенных видов и параметров разрешенного использования недвижимости.

Вид использования	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:	
Для индивидуального жилищного строительства (2.1) (-размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: площадь земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства – от 300 до 1500 кв. м; 2.Минимальные отступы от границ земельных участков: – минимальное расстояние от границ смежного земельного участка до основного строения – не менее 3 м, до построек для содержания скота и птицы – не менее 4 м, до прочих хозяйственных построек, строений, бани, открытых стоянок – не менее 1 м; хозяйственные и прочие строения, открытые стоянки, отдельно стоящие гаражи размещать в соответствии с санитарными правилами и нормами, противопожарными требованиями, в зависимости от степени огнестойкости (для иных объектов капитального строительства - не подлежат установлению (определить проектной документацией) – отступ от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений – не менее 3 м. 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не более 3 этажей. 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20 %. • 5. Иные показатели: • высота ограждения земельных участков – не более 2 м, на границе с соседними участками ограждения должны быть сетчатые или решётчатые ограждения с целью минимального затемнения, по обоюдному письменному согласию владельцев соседних участков возможно устройство ограждений других типов; • максимальная высота ограждения земельного участка со стороны улицы, проезда - 2 м, при этом допускаются глухие ограждения; • расстояние от окон жилых комнат до стен дома и хозяйственных построек, расположенных на соседних земельных участках, - не менее 6 м. • При разделе земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, блокированной жилой застройки, образуемые земельные участки должны быть обеспечены подъездом шириной не менее 3,5 м. При невозможности выполнения данного условия, участок считается неделимым и не подлежит разделу на самостоятельные земельные участки. ***Примечание:*** 1.Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников жилого дома, а также блокировка хозяйственных построек к основному строению. 2.Высота зданий: 2.1.Для всех вспомогательных строений высота от уровня земли: до верха плоской кровли – не более 3,0 м; до конька скатной кровли – не более 6 м; до низа скатной кровли – не более 3,0 м. 2.2.Высота ворот гаражей – не более 2,5 м. 3.Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.
Блокированная жилая застройка (2.3) (-размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); -разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; -размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; -обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха)	• 1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: – площадь земельного участка – *не подлежат установлению*; • 2.Минимальные отступы от границ земельных участков: *не подлежат установлению* • 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 12 м. • 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30 %. • При разделе земельного участка для блокированной жилой застройки, образуемые земельные участки должны быть обеспечены подъездом шириной не менее 3,5 м. При невозможности выполнения данного условия, участок считается неделимым и не подлежит разделу на самостоятельные земельные участки.
Обслуживание жилой застройки (2.7) (-размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 4.7, 4.9, если их размещение связано с удовлетворением повседневных потребностей жителей, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не причиняет существенного неудобства жителям, не требует установления санитарной зоны)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не полежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков - *не полежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *не полежат установлению*. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *не полежат установлению;*
Коммунальное обслуживание (3.1) (-размещение котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не полежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков - *не полежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *не полежат установлению*. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *не полежат установлению;*

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Вид использования	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Ветеринарное обслуживание (3.10) (-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг, содержания или разведения животных, не являющихся сельскохозяйственными, под надзором человека. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.10.1 - 3.10.2)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков – *не подлежат установлению* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 этажа. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %.
Спорт (5.1) (-размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); -размещение спортивных баз и лагерей)	
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (-размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков – *не подлежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *не подлежат установлению;* 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *не подлежат установлению*.

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Вид использования	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Ведение личного подсобного хозяйства на полевых участках (1.16)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не полежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков - *не полежат установлению;* 3.Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *не полежат установлению*. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – не полежат установлению;
Магазины (4.4) (-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м.)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков – *не подлежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 этажа. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %. 5.Иные показатели - максимальная высота оград – 1м в легких конструкциях

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- Санитарно-защитная зона;
- Водоохранная зона;
- Прибрежная защитная полоса;
- Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- Охранные зоны инженерных коммуникаций;
- Придорожные полосы.

Режим использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливается в соответствии со ст.35 настоящих Правил.

2.Зона малоэтажной жилой застройки:
Кодовое обозначение зоны (индекс) – Ж2.

Вид использования	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:	
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) (-размещение малоэтажного многоквартирного жилого дома жилая застройка (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой до 4 этажей, включая мансардный); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; -размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; -обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; -размещение объектов обслуживания жилой застройки вовстроенных, пристроенных и встроенно- пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома, если - общая площадь таких помещений в малоэтажном многоквартирном доме не составляет более 15% общей площади помещений дома)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков: *не подлежат установлению* 4. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 14 м. 5.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 40 %. 6. Иные показатели: - расстояние от многоквартирного жилого дома с квартирами в первых этажах - не менее 2 м от красных линий; - расстояние от многоквартирного жилого дома со встроенными в первые этажи или пристроенными помещениями общественного назначения, кроме помещений учреждений образования и воспитания допускается размещать без отступа от красной линии;
Блокированная жилая застройка (2.3) (-размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); -разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; -размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; -обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: площадь земельного участка – *не подлежат установлению*; 2.Минимальные отступы от границ земельных участков: *не подлежат установлению* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 12 м. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30 %. При разделе земельного участка для блокированной жилой застройки, образуемые земельные участки должны быть обеспечены подъездом шириной не менее 3,5 м. При невозможности выполнения данного условия, участок считается неделимым и не подлежит разделу на самостоятельные земельные участки.
Обслуживание жилой застройки (2.7) (-размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 4.7, 4.9, если их размещение связано с удовлетворением повседневных потребностей жителей, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не причиняет существенного неудобства жителям, не требует установления санитарной зоны)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не полежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков - *не полежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *не полежат установлению*. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *не полежат установлению;*
Общественное управление (3.8) (-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку; размещение объектов капитального строительства для дипломатических представительства иностранных государств и консульских учреждений в Российской Федерации)	1. 1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков – *не подлежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 этажа. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %.
Деловое управление (4.1) (-размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения	1. 1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков – *не подлежат установлению;*

совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 этажа. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %.
Коммунальное обслуживание (3.1) (-размещение котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не полежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков - *не полежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *не полежат установлению*. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *не полежат установлению;*

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Вид использования	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Спорт (5.1) (-размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); размещение спортивных баз и лагерей)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков - *не подлежат установлению*. 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 этажа. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %.
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков – *не подлежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *не подлежат установлению*. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *не подлежат установлению;*

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Вид использования	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Для индивидуального жилищного строительства (2.1) (-размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: площадь земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства – от 300 до 1500 кв. м; 2.Минимальные отступы от границ земельных участков: – минимальное расстояние от границ смежного земельного участка до основного строения – не менее 3 м, до построек для содержания скота и птицы – не менее 4 м, до прочих хозяйственных построек, строений, бани, открытых стоянок – не менее 1 м; хозяйственные и прочие строения, открытые стоянки, отдельно стоящие гаражи размещать в соответствии с санитарными правилами и нормами, противопожарными требованиями, в зависимости от степени огнестойкости (для иных объектов капитального строительства - не подлежат установлению (определить проектной документацией) – отступ от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений – не менее 3 м. 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не более 3 этажей. 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20 %. • 5. Иные показатели: • высота ограждения земельных участков – не более 2 м, на границе с соседними участками ограждения должны быть сетчатые или решётчатые ограждения с целью минимального затемнения, по обоюдному письменному согласию владельцев соседних участков возможно устройство ограждений других типов; • максимальная высота ограждения земельного участка со стороны улицы, проезда - 2 м, при этом допускаются глухие ограждения; • расстояние от окон жилых комнат до стен дома и хозяйственных построек, расположенных на соседних земельных участках, - не менее 6 м. • При разделе земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, блокированной жилой застройки, образуемые земельные участки должны быть обеспечены подъездом шириной не менее 3,5 м. При невозможности выполнения данного условия, участок считается неделимым и не подлежит разделу на самостоятельные земельные участки. ***Примечание:*** 1.Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников жилого дома, а также блокировка хозяйственных построек к основному строению. 2.Высота зданий: 2.1.Для всех вспомогательных строений высота от уровня земли: до верха плоской кровли – не более 3,0 м; до конька скатной кровли – не более 6 м; до низа скатной кровли – не более 3,0 м. 2.2.Высота ворот гаражей – не более 2,5 м. 3.Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.
Магазины (4.4); (-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м.)	1. 1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков – *не подлежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 этажа. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %. 5.Иные показатели - максимальная высота оград – 1м в легких конструкциях
Общественное питание (4.6) (-рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	1. 1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков – *не подлежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 этажа. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %
Обслуживание автотранспорта (4.9) (размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков - *не подлежат установлению;*
Среднеэтажная жилая застройка (2.5); (-размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома, высотой не выше восьми надземных этажей, разделенных на две и более квартиры); благоустройство и озеленение; размещениеподземных гаражей и автостоянок; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха; размещениеобъектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно- пристроенных помещениях многоквартирного дома, если общая площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 20% общей площади помещений дома)	1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2. Минимальные отступы от границ земельных участков: *не подлежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 30 м. 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *40 %*
Обслуживание жилой застройки (2.7) (-размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1, 3.2, 3.3, 3.4, 3.4.1, 3.5.1, 3.6, 3.7, 3.10.1, 4.1, 4.3, 4.4, 4.6, 4.7, 4.9, если их размещение связано с удовлетворением повседневных потребностей жителей, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не причиняет существенного неудобства жителям, не требует установления санитарной зоны)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не полежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков - *не полежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *не полежат установлению*. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *не полежат установлению;*
Объекты придорожного сервиса (4.9.1) (-размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса)	3.Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений– 2 этажа. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка *не подлежат установлению;* 1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: не подлежат установлению; 2.Минимальные отступы от границ земельных участков - не подлежат установлению; 3.Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений– 2 этажа. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60 %

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- Санитарно-защитная зона;
- Водоохранная зона;
- Прибрежная защитная полоса;
- Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- Охранные зоны инженерных коммуникаций;
- Придорожные полосы.

Режим использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливается в соответствии со ст.35 настоящих Правил.

3.Зона среднеэтажной жилой застройки:
Кодовое обозначение зоны (индекс) – Ж3.

Вид использования	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:	
Коммунальное обслуживание (3.1) (-размещение котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не полежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков - *не полежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *не полежат установлению*. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *не полежат установлению;*
Социальное обслуживание (3.2) (-службы занятости населения, дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты питания малоимущих граждан, пункты ночлега для бездомных граждан, службы психологической и бесплатной юридической помощи, социальные, пенсионные и иные службы, в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат); **Бытовое обслуживание (3.3)** (-мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро) **Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)** (-поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории) **Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)** (-детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению) **Культурное развитие (3.6)** (-для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей,	1. 1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков – *не подлежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 этажа. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %.
домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев; -устройство площадок для празднеств и гуляний; -размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов) **Религиозное использование (3.7)** (-церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома; -монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища) **Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1)** (-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных) **Деловое управление (4.1)** (-размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) **Рынки (4.3)** (-ярмарка, рынок, базар -размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка) **Магазины (4.4)** Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м. **Общественное питание (4.6)** (-рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары) **Гостиничное обслуживание (4.7)** (-размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них)	

Объекты гаражного назначения (2.7.1) (-размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек)	

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Вид использования	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Спорт (5.1) (-размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); размещение спортивных баз и лагерей)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков - *не подлежат установлению*. 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 этажа. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %.
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (-размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению:* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков – *не подлежат установлению:* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *не подлежат установлению:*

	4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *не подлежат установлению*.

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

– *не подлежат установлению*.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства:

– Санитарно-защитная зона;
– Водоохранная зона;
– Прибрежная защитная полоса;
– Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
– Охранные зоны инженерных коммуникаций;
– Придорожные полосы.

Режим использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливается в соответствии со ст.35 настоящих Правил.

3.Зона многоэтажной жилой застройки:
Кодовое обозначение зоны (индекс) – Ж4.

Вид использования	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:	
Многоэтажная жилая застройка (2.6) (-размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещениеподземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в	1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: не подлежат установлению; 2. Минимальные отступы от границ земельных участков: не подлежат установлению; 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений– 46 м. 4. Максимальный процент застройки в

многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома)	границах земельного участка – 40%. - 60 % - для застройки многоквартирными многоэтажными жилыми домами (реконструируемая застройка)
Коммунальное обслуживание (3.1) (-размещение котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не полежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков - *не полежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *не полежат установлению*. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *не полежат установлению;*
Социальное обслуживание (3.2) (-службы занятости населения, дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты питания малоимущих граждан, пункты ночлега для бездомных граждан, службы психологической и бесплатной юридической помощи, социальные, пенсионные и иные службы, в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат); **Бытовое обслуживание (3.3)** (-мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	1. 1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков – *не подлежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 этажа. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %.
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) (-поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	

Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) (-детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)	
Культурное развитие (3.6) (-для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев; -устройство площадок для празднеств и гуляний; -размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов)	
Религиозное использование (3.7) (-церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома; -монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища)	
Амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1) (-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных)	
Деловое управление (4.1) (-размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	
Рынки (4.3) (-ярмарка, рынок, базар -размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка)	
Магазины (4.4) (-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м.)	
Общественное питание (4.6)	

(-рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	
Гостиничное обслуживание (4.7) (-размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них)	
Объекты гаражного назначения (2.7.1) (-размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек)	

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Вид использования	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Спорт (5.1) (-размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); размещение спортивных баз и лагерей)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков - *не подлежат установлению*. 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 этажа. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %.
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (-размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков – *не подлежат*

	установлению: 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *не подлежат установлению;* 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *не подлежат установлению*.

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

– Не подлежат установлению.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства:

– Санитарно-защитная зона;
– Водоохранная зона;
– Прибрежная защитная полоса;
– Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
– Охранные зоны инженерных коммуникаций;
– Придорожные полосы.

Режим использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливается в соответствии со ст.35 настоящих Правил.

Статья 28. Градостроительные регламенты на территориях общественно-деловой зоны

Общественно – деловые зоны предназначены для размещения объектов здравоохранения, культуры, торговли, общественного питания, социального и коммунально – бытового назначения, предпринимательской деятельности, объектов среднего профессионального и высшего образования, административных, научно – исследовательских учреждений, культовых зданий, стоянок автомобильного транспорта, объектов делового, финансового назначения, иных объектов, связанных с обеспечением жизнедеятельности граждан.

1. Зона делового, общественного и коммерческого назначения
Кодовое обозначение зоны (индекс) – О1.

Вид использования	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Основные виды разрешенного использования (код вида разрешенного использования):	

Социальное обслуживание (3.2) (-службы занятости населения, дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты питания малоимущих граждан, пункты ночлега для бездомных граждан, службы психологической и бесплатной юридической помощи, социальные, пенсионные и иные службы, в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат);	1. 1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков – *не подлежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 этажа. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %.
Гостиничное обслуживание (4.7) (-размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них)	
Развлечения (4.8) (для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов, игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр) и игровых площадок;)	
Культурное развитие (3.6) (-для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев; -устройство площадок для празднеств и гуляний; -размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов)	
Общественное управление (3.8) (-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку; размещение объектов	

капитального строительства для дипломатических представительства иностранных государств и консульских учреждений в Российской Федерации)	
Обеспечение научной деятельности (3.9) (-научно-исследовательские институты, проектные институты, научные центры, опытно-конструкторские центры, государственные академии наук, в том числе отраслевые)	
Деловое управление (4.1) (-размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	
Банковская и страховая деятельность (4.5) (-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые).	
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (-размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков – *не подлежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *не подлежат установлению;* 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *не подлежат установлению*.

Вспомогательные виды разрешенного использования (код вида разрешенного использования):

Вид использования	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов

	капитального строительства
Обслуживание автотранспорта (4.9) (-размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков - *не подлежат установлению;* 3.Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений– 2 этажа. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка *не подлежат установлению;*
Объекты гаражного назначения (2.7.1) (-размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек)	
Коммунальное обслуживание (3.1) (-размещение котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не полежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков - *не полежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *не полежат установлению*. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *не полежат установлению;*

Условно разрешенные виды использования (код вида разрешенного использования):

Вид использования	**Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**
Для индивидуального жилищного строительства (2.1) (-размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: площадь земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства – от 300 до 1500 кв. м; 2.Минимальные отступы от границ земельных участков: – минимальное расстояние от границ смежного земельного участка до основного строения – не менее 3 м, до построек для содержания скота и птицы – не менее 4 м, до прочих хозяйственных построек, строений, бани, открытых стоянок – не менее 1 м; хозяйственные и прочие строения, открытые стоянки, отдельно стоящие гаражи размещать в соответствии с санитарными правилами и нормами, противопожарными требованиями, в зависимости от степени огнестойкости (для иных объектов капитального строительства - не подлежат установлению (определить проектной документацией) – отступ от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений – не менее 3 м. 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не более 3 этажей. 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20 %. • 5. Иные показатели: • высота ограждения земельных участков – не более 2 м, на границе с соседними участками ограждения должны быть сетчатые или решётчатые ограждения с целью минимального затемнения, по обоюдному письменному согласию владельцев соседних участков возможно устройство ограждений других типов; • максимальная высота ограждения земельного участка со стороны улицы, проезда - 2 м, при этом допускаются глухие ограждения; • расстояние от окон жилых комнат до стен дома и хозяйственных построек, расположенных на соседних земельных участках, - не менее 6 м. • При разделе земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, блокированной жилой застройки, образуемые земельные участки должны быть обеспечены подъездом шириной не менее 3,5 м. При невозможности выполнения данного условия, участок считается неделимым и не подлежит разделу на самостоятельные земельные участки. ***Примечание:*** 1.Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников жилого дома, а также блокировка хозяйственных построек к основному строению. 2.Высота зданий: 2.1.Для всех вспомогательных строений высота от уровня земли: до верха плоской кровли – не более 3,0 м; до конька скатной кровли – не более 6 м; до низа скатной кровли – не более 3,0 м. 2.2.Высота ворот гаражей – не более 2,5 м. 3.Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.
Блокированная жилая застройка (2.3). (-размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);	• 1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: – площадь земельного участка – *не подлежат установлению;* • 2.Минимальные отступы от границ земельных участков: *не подлежат установлению* • 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 12 м. • 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30 %. При разделе земельного участка для блокированной жилой застройки, образуемые земельные участки должны быть обеспечены подъездом шириной не менее 3,5 м. При невозможности выполнения данного условия, участок считается неделимым и не подлежит разделу на самостоятельные земельные участки.
Магазины (4.4); (-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м.)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков – *не подлежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 этажа. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %. 5.Иные показатели - максимальная высота оград – 1м в легких конструкциях

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- Санитарно-защитная зона;
- Водоохранная зона;
- Прибрежная защитная полоса;
- Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- Охранные зоны инженерных коммуникаций;
- Придорожные полосы.

Режим использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливается в соответствии со ст.35 настоящих Правил.

2. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения
Кодовое обозначение зоны (индекс) – О2.

Вид использования	**Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**
Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:	
Социальное обслуживание (3.2) (-службы занятости населения, дома престарелых, дома ребенка, детские дома, пункты питания малоимущих граждан, пункты ночлега для бездомных граждан, службы психологической и бесплатной юридической помощи, социальные, пенсионные и иные службы, в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания социальной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат);	1. 1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков – *не подлежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 этажа. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %.
Бытовое обслуживание (3.3) (-мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	
Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) (-поликлиники, фельдшерские пункты, пункты здравоохранения, центры матери и ребенка, диагностические центры, молочные кухни, станции донорства крови, клинические лаборатории)	
Стационарное медицинское обслуживание (3.4.2) (-больницы, родильные дома, научно- медицинские учреждения и прочие объекты, обеспечивающие оказание услуги по лечению в стационаре)	
Дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1) (-детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению)	
Культурное развитие (3.6) (-для размещения в них музеев, выставочных залов, художественных галерей, домов культуры, библиотек, кинотеатров и кинозалов, театров, филармоний, планетариев; -устройство площадок для празднеств и гуляний; -размещение зданий и сооружений для размещения цирков, зверинцев, зоопарков, океанариумов)	
Общественное управление (3.8) (-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов государственной власти, органов местного самоуправления, судов, а также организаций, непосредственно обеспечивающих их деятельность; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения органов управления политических партий, профессиональных и отраслевых союзов, творческих союзов и иных общественных объединений граждан по отраслевому или политическому признаку; размещение объектов капитального строительства для дипломатических представительства иностранных государств и консульских учреждений в Российской Федерации)	
Обеспечение научной деятельности (3.9) (-научно-исследовательские институты, проектные институты, научные центры, опытно-конструкторские центры, государственные академии наук, в том числе отраслевые)	
Общественное питание (4.6) (-рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	
Спорт (5.1) (-размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); размещение спортивных баз и лагерей	
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (-размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков – *не подлежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *не подлежат установлению;* 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *не подлежат установлению*.

Вид использования	**Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**
Вспомогательные виды разрешенного использования:	
Обслуживание автотранспорта (4.9) (-размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков - *не подлежат установлению;* 3.Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений– 2 этажа. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка *не подлежат установлению;*
Объекты гаражного назначения (2.7.1) (-размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек)	
Коммунальное обслуживание (3.1) (-размещение котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков - *не полежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *не полежат установлению*. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *не полежат установлению;*

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:
- не установлено
Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- Санитарно-защитная зона;
- Водоохранная зона;
- Прибрежная защитная полоса;
- Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- Охранные зоны инженерных коммуникаций;
- Придорожные полосы.

Режим использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливается в соответствии со ст.35 настоящих Правил.

3. Зона обслуживания объектов, необходимых для осуществления производственной и предпринимательской деятельности
Кодовое обозначение зоны (индекс) – О3.

Вид использования	**Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**
Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:	
Бытовое обслуживание (3.3)	1. 1.Предельные (минимальные и (или)

(-мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков – *не подлежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 этажа. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %.
Деловое управление (4.1) (-размещения объектов управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)	
Объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.1) (- размещение объектов капитального строительства, общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров, и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5 - 4.9; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра)	
Рынки (4.3) (-ярмарка, рынок, базар -размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей рынка)	
Магазины (4.4); (-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для продажи товаров, торговая площадь которых составляет до 5000 кв.м.)	
Общественное питание (4.6) (-рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)	
Гостиничное обслуживание (4.7) (-размещение гостиниц, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них)	
Развлечения (4.8) (-для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов, игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр) и игровых площадок;)	
Выставочно-ярмарочная деятельность (4.10) (-размещение объектов капитального строительства, сооружений, предназначенных для осуществления выставочно-ярмарочной и конгрессной деятельности, включая деятельность, необходимую для обслуживания указанных мероприятий (застройка экспозиционной площади, организация питания участников мероприятий)	
Обслуживание автотранспорта (4.9) (-размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков – *не подлежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *не подлежат установлению;* 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *не подлежат установлению*.
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (-размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства)	

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Вид использования	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Объекты гаражного назначения (2.7.1) (-размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: площадь земельного участка- от 300 до 1000 кв. м; 2.Минимальные отступы от границ земельных участков - 5 м. 3.Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений– 2 этажа. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 60 %. 5.Иные показатели - вместимость – до 300 машиномест.
Коммунальное обслуживание (3.1) (-размещение котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не полежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков - *не полежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *не полежат установлению*. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *не полежат установлению;*

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Вид использования	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Для индивидуального жилищного строительства (2.1) (-размещение индивидуального жилого дома (дом, пригодный для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей); выращивание плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных декоративных или сельскохозяйственных культур; размещение индивидуальных гаражей и подсобных сооружений)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: площадь земельного участка, предназначенного для индивидуального жилищного строительства – от 300 до 1500 кв. м; 2.Минимальные отступы от границ земельных участков: – минимальное расстояние от границ смежного земельного участка до основного строения – не менее 3 м, до построек для содержания скота и птицы – не менее 4 м, до прочих хозяйственных построек, строений, бани, открытых стоянок – не менее 1 м; хозяйственные и прочие строения, открытые стоянки, отдельно стоящие гаражи размещать в соответствии с санитарными правилами и нормами, противопожарными требованиями, в зависимости от степени огнестойкости (для иных объектов капитального строительства - не подлежат установлению (определить проектной документацией) – отступ от границ земельных участков до зданий, строений, сооружений – не менее 3 м. 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – не более 3 этажей. 4. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 20 %. • 5. Иные показатели: • высота ограждения земельных участков – не более 2 м, на границе с соседними участками ограждения должны быть сетчатые или решётчатые ограждения с целью минимального затемнения, по обоюдному письменному согласию владельцев соседних участков возможно устройство ограждений других типов; • максимальная высота ограждения земельного участка со стороны улицы, проезда - 2 м, при этом допускаются глухие ограждения; • расстояние от окон жилых комнат до стен дома и хозяйственных построек, расположенных на соседних земельных участках, - не менее 6 м. • При разделе земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, блокированной жилой застройки, образуемые земельные участки должны быть обеспечены подъездом шириной не менее 3,5 м. При невозможности выполнения данного условия, участок считается неделимым и не подлежит разделу на самостоятельные земельные участки. ***Примечание:*** 1.Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников жилого дома, а также блокировка хозяйственных построек к основному строению. 2.Высота зданий: 2.1.Для всех вспомогательных строений высота от уровня земли: до верха плоской кровли – не более 3,0 м; до конька скатной кровли – не более 6 м; до низа скатной кровли – не более 3,0 м. 2.2.Высота ворот гаражей – не более 2,5 м. 3.Вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.
Блокированная жилая застройка (2.3). (-размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры, имеющего одну или несколько общих стен с соседними жилыми домами (количеством этажей не более чем три, при общем количестве совмещенных домов не более десяти и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки); разведение декоративных и плодовых деревьев, овощных и ягодных культур; размещение индивидуальных гаражей и иных вспомогательных сооружений; обустройство спортивных и детских площадок, площадок отдыха)	• 1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: – площадь земельного участка – *не подлежат установлению*; • 2.Минимальные отступы от границ земельных участков: *не подлежат установлению* • 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 12 м. • 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 30 %. При разделе земельного участка для блокированной жилой застройки, образуемые земельные участки должны быть обеспечены подъездом шириной не менее 3,5 м. При невозможности выполнения данного условия, участок считается неделимым и не подлежит разделу на самостоятельные земельные участки.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- Санитарно-защитная зона;
- Водоохранная зона;
- Прибрежная защитная полоса;
- Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- Охранные зоны инженерных коммуникаций;
- Придорожные полосы.

Режим использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливается в соответствии со ст.35 настоящих Правил.

4. Общественно-деловая зона специального вида
Кодовое обозначение зоны (индекс) – О4.

Вид использования	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:	
Религиозное использование (3.7) (-церкви, соборы, храмы, часовни, монастыри, мечети, молельные дома; -монастыри, скиты, воскресные школы, семинарии, духовные училища)	1. 1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков – *не подлежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *не подлежат установлению*. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *не подлежат установлению;*
Историко-культурная деятельность (9.3) (-сохранение и изучение объектов культурного наследия народов Российской Федерации (памятников истории и культуры), в том числе: объектов археологического наследия, достопримечательных мест, мест бытования исторических промыслов, производств и ремесел, недействующих военных и гражданских захоронений, объектов культурного наследия, хозяйственная деятельность, являющаяся историческим промыслом или ремеслом, а также хозяйственная деятельность, обеспечивающая познавательный туризм)	
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (-размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства)	

Вспомогательные виды разрешенного использования:

- Не подлежат установлению.

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- Не подлежат установлению.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства:

- Санитарно-защитная зона;
- Водоохранная зона;
- Прибрежная защитная полоса;
- Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
- Охранные зоны инженерных коммуникаций;
- Придорожные полосы.

Режим использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливается в соответствии со ст.35 настоящих Правил.

Статья 29. Градостроительный регламент на территориях инженерно-транспортной инфраструктуры:

1. Зона инженерной инфраструктуры:
Код обозначения зоны (индекс) – И.

Зона инженерной инфраструктуры предназначена для размещения и функционирования сооружений и коммуникаций энергообеспечения, водоснабжения и очистки стоков, связи, газоснабжения, теплоснабжения, а также включает территории, необходимые для их обслуживания и охраны.

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Вид использования	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Коммунальное обслуживание (3.1) (-размещение котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не полежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков - *не полежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *не полежат установлению*. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *не полежат установлению;*
Обслуживание автотранспорта (4.9) (-размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных)	
Энергетика (6.7) (-размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений);	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не полежат установлению;*

размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1)	2.Минимальные отступы от границ земельных участков - *не полежат установлению;* Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *не полежат установлению*. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *не полежат установлению;*
Связь (6.8) (-размещение объектов связи, радиовещания, телевидения, включая воздушные радиорелейные, надземные и подземные кабельные линии связи, линии радиофикации, антенные поля, усилительные пункты на кабельных линиях связи, инфраструктуру спутниковой связи и телерадиовещания, за исключением объектов связи, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1)	
Трубопроводный транспорт (7.5) (-размещение нефтепроводов, водопроводов, газопроводов и иных трубопроводов, а также иных зданий и сооружений, необходимых для эксплуатации названных трубопроводов)	
Специальное пользование водными объектами (11.2) (-использование земельных участков, примыкающих к водным объектам способами, необходимыми для специального водопользования (забор водных ресурсов из поверхностных водных объектов, сброс сточных вод и (или) дренажных вод, проведение дноуглубительных, взрывных, буровых и других работ, связанных с изменением дна и берегов водных объектов)	
Гидротехнические сооружения (11.3) (-размещение гидротехнических сооружений, необходимых для эксплуатации водохранилищ (плотин, водосбросов, водозаборных, водовыпускных и других гидротехнических сооружений, судопропускных сооружений, рыбозащитных и рыбопропускных сооружений, берегозащитных сооружений)	

Вспомогательные виды разрешенного использования:

Вид использования	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Объекты гаражного назначения (2.7.1) (-размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков - *не подлежат установлению;* 3.Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений– 2 этажа. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка *не подлежат установлению;*
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (-размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков – *не подлежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *не подлежат установлению;* 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *не подлежат установлению*.

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

– Не подлежат установлению.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Не подлежат установлению.

2. Зона транспортной инфраструктуры

Код обозначения зоны (индекс) – Т.

Зона транспортных объектов предназначена для размещения и функционирования коммуникаций железнодорожного и автомобильного транспорта, а также включает территории, подлежащие благоустройству с учетом технических и эксплуатационных характеристик таких сооружений и коммуникаций.

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Вид использования	Предельные параметры разрешенного

	строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Обслуживание автотранспорта (4.9) (размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков - *не подлежат установлению;* 3.Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений– 2 этажа. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка *не подлежат установлению;*
Объекты гаражного назначения (2.7.1) (-размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек)	
Объекты придорожного сервиса (4.9.1) (-размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков - *не подлежат установлению;* 3.Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений– 2 этажа. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *60 %*
Склады (6.9) (-размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов)	

Железнодорожный транспорт (7.1) (-размещение железнодорожных путей; размещение, зданий и сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов и станций, а также устройств и объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта наземных и подземных зданий, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта; размещение погрузочно-разгрузочных площадок, прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов, не предназначенных непосредственно для обеспечения железнодорожных перевозок) и иных объектов при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами; размещение наземных сооружений метрополитена, в том числе посадочных станций, вентиляционных шахт; размещение наземных сооружений для трамвайного сообщения и иных специальных дорог (канатных, 7.1 монорельсовых, фуникулеров)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков - *не подлежат установлению;* 3.Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений– 2 этажа. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка *не подлежат установлению;*
Автомобильный транспорт (7.2) (-размещение автомобильных дорог и технически связанных с ними сооружений; размещение зданий и сооружений, предназначенных для обслуживания пассажиров, а также обеспечивающие работу транспортных средств, размещение объектов, предназначенных для размещения постов органов внутренних дел, ответственных за безопасность дорожного движения; оборудование земельных участков для стоянок автомобильного транспорта, а также для размещения депо (устройства мест стоянок) автомобильного транспорта, осуществляющего перевозки людей по установленному маршруту)	
Водный транспорт (7.3) (-размещение искусственно созданных для судоходства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства внутренних водных путей, размещение объектов капитального строительства морских портов, размещение объектов капитального строительства, в том числе морских и речных портов, причалов, пристаней, гидротехнических сооружений, навигационного оборудования и других объектов,	

необходимых для обеспечения судоходства и водных перевозок)	
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (-размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков – *не подлежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *не подлежат установлению;* 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *не подлежат установлению*.

Вспомогательные виды разрешенного использования:

– Не подлежат установлению.

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

– Не подлежат установлению.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Не подлежат установлению.

Статья 30. Градостроительный регламент на территориях зон производственного использования:

1. Производственная зона:

Кодовое обозначение зоны (индекс) – П1.

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Вид использования	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Недропользование (6.1) (-добыча недр открытым (карьеры, отвалы) и закрытым (шахты, скважины) способами; размещение объектов капитального строительства, в том числе подземных, в	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

целях добычи недр; размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещение объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования, если добыча недр происходит на межселенной территории)	*не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков – *не подлежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *не подлежат установлению;* 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *60 %*
Тяжелая промышленность (6.2) (-размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиастроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования)	
Автомобилестроительная промышленность (6.2.1) (-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей)	
Легкая промышленность (6.3) (-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для текстильной, фарфоро - фаянсовой, электронной промышленности)	
Фармацевтическая промышленность (6.3.1) (-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон)	
Пищевая промышленность (6.4) (-консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	
Нефтехимическая промышленность (6.5)	

(-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия)	
Строительная промышленность (6.6) (-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому подобной продукции)	
Энергетика (6.7) (-размещение объектов гидроэнергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для электростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений); размещение объектов электросетевого хозяйства, за исключением объектов энергетики, размещение которых предусмотрено содержанием вида разрешенного использования с кодом 3.1)	
Склады (6.9); (-размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов)	
Целлюлозно-бумажная промышленность (6.11). (-размещение объектов капитального строительства, предназначенных для целлюлозно-бумажного производства, производства целлюлозы, древесной массы, бумаги, картона и изделий из них, издательской и полиграфической деятельности, тиражирования	

записанных носителей информации)	
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (-размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков – *не подлежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *не подлежат установлению;* 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *не подлежат установлению*.
Обслуживание автотранспорта (4.9) (-размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков - *не подлежат установлению;* 3.Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений– 2 этажа. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка *не подлежат установлению;*
Объекты гаражного назначения (2.7.1) (-размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек)	

Вспомогательные виды разрешенного использования:

– Не подлежат установлению.

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

– Не подлежат установлению.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства:
Не подлежат установлению.

2. Коммунально-складская зона:
Кодовое обозначение зоны (индекс) – П2.

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Вид использования	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Бытовое обслуживание (3.3) (-мастерские мелкого ремонта, ателье, бани, парикмахерские, прачечные, химчистки, похоронные бюро)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков – *не подлежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 этажа. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %.
Коммунальное обслуживание (3.1) (-размещение котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередачи, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, а также зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не полежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков - *не полежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *не полежат установлению*. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *не полежат установлению;*
Склады (6.9); (-размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не полежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков - *не полежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *не полежат установлению*. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *не полежат установлению;*
Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (-размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков – *не подлежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *не подлежат установлению;* 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *не подлежат установлению*.
Обслуживание автотранспорта (4.9) (-размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;*
Объекты гаражного назначения (2.7.1) (-размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с	2.Минимальные отступы от границ земельных участков - *не подлежат установлению;*

возможностью размещения автомобильных моек)	3.Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений– 2 этажа. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка *не подлежат установлению;*

Вспомогательные виды разрешенного использования:
– Не подлежат установлению.

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Объекты придорожного сервиса (4.9.1) (размещение автозаправочных станций (бензиновых, газовых); размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов придорожного сервиса; предоставление гостиничных услуг в качестве придорожного сервиса; размещение автомобильных моек и прачечных для автомобильных принадлежностей, мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков - *не подлежат установлению;* 3.Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений– 2 этажа. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка *не подлежат установлению;*

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства:
Не подлежат установлению.

Статья 31. Градостроительный регламент на территориях зон сельскохозяйственного использования:

1. Зона садоводства, огородничества и дачного хозяйства.
Код обозначения зоны (индекс) – Сх3.

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Вид использования	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Ведение огородничества (13.1) (-осуществление деятельности, связанной с выращиванием ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение некапитального жилого строения и хозяйственных строений и сооружений, предназначенных для хранения сельскохозяйственных орудий труда и выращенной сельскохозяйственной продукции)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков – *не подлежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *12 м;* 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *не подлежат установлению*. 5. Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства: максимальная высота ограждения, устанавливаемого на границе со смежным земельным участком - 2 м, при этом данное ограждение, должно быть сетчатым или решетчатым с целью минимального затенения территории соседнего участка, по обоюдному письменному согласию владельцев соседних участков возможно устройство ограждений других типов; максимальная высота ограждения земельного участка со стороны улицы, проезда - 2 м, при этом допускаются глухие ограждения; расстояния между объектами капитального строительства определяются исходя из требований противопожарной безопасности, инсоляции и санитарной защиты в соответствии с действующими нормами и правилами; допускается блокировка жилых домов, а также хозяйственных построек на смежных земельных участках по взаимному согласию их собственников с учетом противопожарных требований
Ведение садоводства (13.2) (-осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение садового дома, предназначенного для отдыха и не подлежащего разделу на квартиры; размещение хозяйственных строений и сооружений)	
Ведение дачного хозяйства (13.3) (-размещение жилого дачного дома (не предназначенного для раздела на квартиры, пригодного для отдыха и проживания, высотой не выше трех надземных этажей); осуществление деятельности, связанной с выращиванием плодовых, ягодных, овощных, бахчевых или иных сельскохозяйственных культур и картофеля; размещение хозяйственных строений и сооружений)	

Вспомогательные виды разрешенного использования (код вида разрешенного использования):
– Не подлежат установлению.

Условно разрешенные виды использования (код вида разрешенного использования):
– Не подлежат установлению.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства:
– Водоохранная зона;
– Прибрежная защитная полоса;
– Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
– Придорожные полосы.

Режим использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливается в соответствии со ст.35 настоящих Правил.

Статья 32. Градостроительные регламенты на территориях зон специального назначения

В состав территорий специального назначения могут включаться зоны, занятые кладбищами, скотомогильниками, объектами размещения отходов производства и потребления и иными объектами, размещение которых может быть обеспечено только путем выделения указанных зон и недопустимо в других территориальных зонах

Зона специального назначения, связанная с государственными объектами
Код обозначения зоны (индекс) – Сп2.

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Обеспечение деятельности по исполнению наказаний (8.4) (-размещение объектов капитального строительства для создания мест лишения свободы (следственные изоляторы, тюрьмы, поселения))	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков – *не подлежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *не подлежат установлению;* 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *не подлежат установлению*.
Обеспечение внутреннего правопорядка (8.3) (-размещение объектов капитального строительства, необходимых для подготовки и поддержания в готовности органов внутренних дел и спасательных служб, в которых существует военизированная служба; размещение объектов гражданской обороны, за исключением объектов гражданской обороны, являющихся частями производственных зданий)	

Вспомогательные виды разрешенного использования:
– Не подлежат установлению.

Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов капитального строительства:
– Не подлежат установлению.

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства:
Не подлежат установлению.

Статья 33. Градостроительные регламенты на территориях зон рекреационных назначений

Зона рекреационного назначения
Кодовое обозначение зоны (индекс)- Р.

Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства:

Вид использования	Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства
Спорт (5.1) (-размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, устройство площадок для занятия спортом и физкультурой (беговые дорожки, спортивные сооружения, теннисные корты, поля для спортивной игры, автодромы, мотодромы, трамплины, трассы и спортивные стрельбища), в том числе водным (причалы и сооружения, необходимые для водных видов спорта и хранения соответствующего инвентаря); размещение спортивных баз и лагерей)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков - *не подлежат установлению*. 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – 3 этажа. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – 80 %.
Природно-познавательный туризм (5.2) (-размещение баз и палаточных лагерей для проведения походов и экскурсий по ознакомлению с природой, пеших и конных прогулок, устройство троп и дорожек, размещение щитов спознавательными сведениями об окружающей природной среде; осуществление необходимых природоохранных и природовосстановительных мероприятий)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков – *не подлежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *не подлежат установлению;* 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *не подлежат установлению*.

Условно разрешенные виды использования (код вида разрешенного использования):
– не подлежат установлению

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства:
– Санитарно-защитная зона;
– Водоохранная зона;
– Прибрежная защитная полоса;
– Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
– Охранные зоны инженерных коммуникаций;
– Придорожные полосы.

Режим использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливается в соответствии со ст.35 настоящих Правил.

Туристическое обслуживание (5.2.1) (-размещение пансионатов, туристических гостиниц, кемпингов, домов отдыха, не оказывающих услуги по лечению, а также иных зданий, используемых с целью извлечения предпринимательской выгоды из предоставления жилого помещения для временного проживания в них; размещение детских лагерей)	земельных участков – *не подлежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений – *не подлежат установлению;* 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *не подлежат установлению*.
Обслуживание автотранспорта (4.9) (-размещение постоянных или временных гаражей с несколькими стояночными местами, стоянок (парковок), гаражей, в том числе многоярусных)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков - *не подлежат установлению;* 3.Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений– 2 этажа. 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка *не подлежат установлению;*
Объекты гаражного назначения (2.7.1) (-размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек)	

Вспомогательные виды разрешенного использования (код вида разрешенного использования):

Земельные участки (территории) общего пользования (12.0) (-размещение объектов улично-дорожной сети, автомобильных дорог и пешеходных тротуаров в границах населенных пунктов, пешеходных переходов, набережных, береговых полос водных объектов общего пользования, скверов, бульваров, площадей, проездов, малых архитектурных форм благоустройства)	1.Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков: *не подлежат установлению;* 2.Минимальные отступы от границ земельных участков – *не подлежат установлению;* 3. Предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений,
	сооружений – *не подлежат установлению;* 4.Максимальный процент застройки в границах земельного участка – *не подлежат установлению*.

Условно разрешенные виды использования (код вида разрешенного использования):
– не подлежат установлению

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства:
– Санитарно-защитная зона;
– Водоохранная зона;
– Прибрежная защитная полоса;
– Зона санитарной охраны источников питьевого водоснабжения;
– Охранные зоны инженерных коммуникаций;
– Придорожные полосы.

Режим использования земельных участков и объектов капитального строительства в зонах с особыми условиями использования территории устанавливается в соответствии со ст.35 настоящих Правил.

- СанПиН 2.1.5.980-00 «Санитарные правила и нормы охраны поверхностных вод от загрязнения»;
- СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;

Водоохранные зоны выделяются в целях:

- предупреждения и предотвращения микробного и химического загрязнения поверхностных вод;
- предотвращения загрязнения, засорения, заиления и истощения водных объектов;
- сохранения среды обитания объектов водного, животного и растительного мира.

Для земельных участков и иных объектов недвижимости, расположенных в водоохранных зонах водных объектов, устанавливаются:

- виды запрещенного использования;
- условно разрешенные виды использования, которые могут быть разрешены по специальному согласованию с бассейновыми и другими территориальными органами управления, использования и охраны водного фонда уполномоченных государственных органов с использованием процедур публичных слушаний, определенных Главой 4 настоящих Правил.

В границах водоохранных зон запрещаются:

1) использование сточных вод для удобрения почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие.

В границах водоохранных зон допускаются проектирование, размещение, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию и эксплуатация хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодательством в области охраны окружающей среды.

Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1) до десяти километров – в размере пятидесяти метров;

2) от десяти до пятидесяти километров – в размере ста метров;

3) от пятидесяти километров и более – в размере двухсот метров.

Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, расположенного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадратного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров.

Прибрежная защитная полоса

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими нормативными правовыми актами:

- Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 года № 74-ФЗ;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 23 ноября 1996 года № 1404 «Об утверждении Положения о водоохранных зонах водных объектов и их прибрежных защитных полосах»;
- СНиП 2.07.01-89*, п.9.3* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СанПиН 2.1.5.980-00 «Санитарные правила и нормы охраны поверхностных вод от загрязнения»;
- СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод».

В границах прибрежных защитных полос, наряду с выше указанными ограничениями для водоохранных зон, запрещаются:

- распашка земель;
- размещение отвалов размываемых грунтов;
- выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.

Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона три и более градуса.

Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в размере пятидесяти метров.

Ширина прибрежной защитной полосы озера, водохранилища, имеющих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель.

На территориях поселений при наличии ливневой канализации и набережных границы прибрежных защитных полос совпадают с парапетами набережных. Ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавливается от парапета набережной. При отсутствии набережной ширина водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы измеряется от береговой линии.

Зона санитарной охраны источников водоснабжения I пояса

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими документами:

- Водный кодекс Российской Федерации от 3 июня 2006 года №74-ФЗ;
- Федеральный закон от 30.03.99 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»;
- СанПиН 2.1.5.980-00 «Гигиенические требования к охране поверхностных вод»;
- СанПиН 2.1.2.1059-01 «Гигиенические требования к охране подземных вод от загрязнения»;
- СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения».

Территория **первого пояса** ЗСО должна быть спланирована для отвода поверхностного стока за ее пределы, озеленена, ограждена и обеспечена охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

Не допускается посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.

Здания должны быть оборудованы канализацией с отведением сточных вод в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса ЗСО с учетом санитарного режима на территории второго пояса.

В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территории первого пояса ЗСО при их вывозе.

Водопроводные сооружения, расположенные в первом поясе зоны санитарной охраны, должны быть оборудованы с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устья скважин, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

На территории **первого пояса** зоны санитарной охраны запрещается:

- проведение авиационно-химических работ;
- применение химических средств борьбы с вредителями, болезнями растений и сорняками;
- размещение складов ядохимикатов, минеральных удобрений и горюче-смазочных материалов, площадок для заправки аппаратуры ядохимикатами, животноводческих комплексов, мест складирования и захоронения промышленных, бытовых и сельскохозяйственных отходов, кладбищ и скотомогильников, накопителей сточных вод;
- складирование навоза и мусора;
- заправка топливом, мойка и ремонт автомобилей, тракторов и других машин и механизмов;
- размещение стоянок транспортных средств;
- проведение рубок лесных насаждений.

Зона особо охраняемых природных территорий

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства установлены следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральный закон N69-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях» от 15 февраля 1995 года.

Зона подтопления

В зоне подтопления запрещаются индивидуально-жилищного строительство, а также строительство объектов капитального и не капитального строительства.

Защита от подтопления должна включать в себя:

- локальную защиту зданий, сооружений, грунтов оснований и защиту застроенной территории в целом;
- водоотведение;
- утилизацию (при необходимости очистки) дренажных вод;
- систему мониторинга за режимом подземных и поверхностных вод, за расходами (утечками) и напорами в водонесущих коммуникациях, за деформациями оснований, зданий и сооружений, а также за работой сооружений инженерной защиты.

Указанные мероприятия должны обеспечивать в соответствии со СНиП 2.06.15-85 понижение уровня грунтовых вод на территории: капитальной застройки - не менее 2 м от проектной отметки поверхности: стадионов, парков, скверов и других зеленых насаждений - не менее 1 м. На территории микрорайонов минимальную толщину слоя минеральных грунтов следует принимать равной 1 м; на проезжих частях улиц толщина слоя минеральных грунтов должна быть установлена в зависимости от интенсивности движения транспорта.

ЧАСТЬ III. ИНЫЕ ВОПРОСЫ ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД ЩЕКИНО

Глава 10. Регулирование землепользования и застройки на территории муниципального образования город Щекино

Статья 36. Общий порядок предоставления земельных участков для строительства из земель муниципальной собственности на территории муниципального образования город Щекино.

1. Предоставление в собственность земельных участков для строительства из земель муниципальной собственности осуществляется без предварительного согласования места размещения объектов с применением процедуры торгов (конкурсов, аукционов) (далее – торги) в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, действующим законодательством, генеральным планом муниципального образования, настоящими Правилами, документацией по планировке территории поселения.

2. Торги не проводятся при предоставлении земельных участков для строительства объектов местного значения, размещение которых в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации допускается с изъятием, в том числе путем выкупа, земельных участков для муниципальных нужд (объекты электроснабжения, газоснабжения, тепло- и водоснабжения, автомобильные дороги общего пользования, мосты и иные транспортные, инженерные сооружения местного значения в границах территории муниципального образования).

3. Торги проводятся по инициативе Администрации района, либо по инициативе иного органа, уполномоченного Администрацией района, либо на основании заявлений граждан и юридических лиц о предоставлении земельных участков для строительства.

4. Предоставление земельного участка для строительства объектов капитального строительства включает в себя следующие стадии:

– формирование земельного участка;
– принятие решения о проведении торгов по продаже земельного участка или права на заключение договора аренды земельного участка, публикация такого решения;
– организация и проведение торгов;
– подведение и оформление результатов торгов;
– заключение договора купли–продажи или договора аренды земельного участка;
– государственная регистрация права собственности или аренды на земельный участок.

5. Земельный участок считается сформированным, если:

– проведена градостроительная подготовка земельного участка, результатом которой является градостроительный план земельного участка;
– проведены землеустроительные работы по межеванию земельного участка и установлены его границы на местности;
– проведены работы по постановке земельного участка на государственный кадастровый учет с выдачей кадастрового плана земельного участка.

6. Организацию и проведение торгов по продаже земельного участка или права на заключение договора аренды земельного участка осуществляет органы местного самоуправления.

7. Протокол о результатах торгов является основанием:

– для заключения договора купли–продажи и государственной регистрации права собственности покупателя на земельный участок при предоставлении земельного участка в собственность;

– для заключения договора аренды земельного участка и государственной регистрации данного договора при передаче земельного участка в аренду.

8. В случае если торги признаны не состоявшимися по причине поступления заявок менее чем от двух участников, организатор торгов заключает договор купли-продажи или договор аренды выставленного на торги земельного участка с единственным участником торгов по начальной цене торгов.

Статья 37. Резервирование и изъятие земельных участков для муниципальных нужд

1. Порядок резервирования земель для государственных или муниципальных нужд определяется земельным законодательством и постановлением Правительства Российской Федерации от 22.07.2008 № 561 «О некоторых вопросах, связанных с резервированием земель для государственных или муниципальных нужд», законодательством Тульской области, настоящими Правилами, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Щекинского района, муниципального образования город Щекино.

2. Решения о резервировании и об изъятии земельных участков для муниципальных нужд на территории поселения принимаются Администрацией района.

3. Земельные участки, находящиеся в собственности физических или юридических лиц и зарезервированные для муниципальных нужд, а также объекты капитального строительства расположенные на указанных земельных участках подлежат изъятию (в том числе путем выкупа) в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

4. В соответствии с земельным законодательством Российской Федерации предоставление зарезервированных земельных участков в собственность граждан и юридических лиц не допускается.

5. Основанием для принятия решений о резервировании земельных участков для реализации государственных и муниципальных нужд является одновременное наличие утвержденных в установленном порядке:

– генерального плана поселения, отображающего зоны резервирования (зоны планируемого размещения объектов для реализации государственных, муниципальных нужд);

– проектов планировки и проектов межевания в их составе, определяющих границы зон резервирования.

6. Принимаемое решение о резервировании должно содержать:

– обоснование того, что целью резервирования земельных участков является наличие государственных или муниципальных нужд;

– карту, отображающую границы зоны резервирования в соответствии с ранее утвержденным проектом планировки и проектом межевания в его составе;

– перечень земельных участков, иных объектов недвижимости, подлежащих изъятию, а также список физических и юридических лиц – собственников, пользователей, владельцев, арендаторов земельных участков и иных объектов недвижимости.

7. В соответствии с законодательством, решение о резервировании должно предусматривать:

– срок резервирования, в течение которого риски производства улучшений на зарезервированных земельных участках возлагаются на их правообладателей;

– выкуп зарезервированных земельных участков по истечении срока резервирования;

– компенсации правообладателям земельных участков в случае непринятия решения об их выкупе по завершении срока резервирования.

8. Собственники земельных участков и иных объектов недвижимости, находящихся в пределах зон резервирования, отображенных в указанных документах и определенных указанными проектами для будущего размещения объектов в порядке реализации государственных и муниципальных нужд, вправе обжаловать в судебном порядке такие документы.

Статья 38. Основные принципы организации застройки территории муниципального образования

1. Планировочная организация и застройка территории муниципального образования должны отвечать требованиям создания благоприятной среды, способствующей организации жизнедеятельности населения, защите от неблагоприятных факторов природного и техногенного воздействия.

2. Для создания благоприятной среды проживания необходимо:

– обеспечивать эффективное использование территории с учетом документации по планировке территории;

– обеспечить сохранение природной среды и имеющихся объектов историко-культурного наследия;

– использовать, в том числе в новой застройке, архитектурно–планировочные приемы, наиболее соответствующие социально–гигиеническим параметрам;

– обеспечивать инвалидам условия для беспрепятственного доступа к объектам социального и иного назначения.

3. Застройка территории муниципального образования должна осуществляться в соответствии с действующими нормативными правовыми актами в области градостроительной деятельности и градостроительными регламентами, обязательными для исполнения всеми собственниками земельных участков, землепользователями, арендаторами земельных участков независимо от форм собственности и иных прав на земельные участки.

4. При проектировании и осуществлении любого вида строительства необходимо соблюдать красные линии, иные линии регулирования застройки, предусмотренные утвержденной в установленном порядке градостроительной документацией. Нарушение красных линий влечет за собой наступление административной или уголовной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

5. Строительство, реконструкция объектов капитального строительства, линейных сооружений и объектов, элементов благоустройства территории должно осуществляться в соответствии с проектной документацией, подготовленной, согласованной и утвержденной заказчиком. Основанием для выдачи разрешения на строительство служит проектная документация, градостроительный план земельного участка, а также наличие правоустанавливающих документов на застраиваемый земельный участок.

6. Виды объектов капитального строительства, при строительстве которых проектная документация может не подготавливаться, а также когда выдача разрешения на строительство не требуется, устанавливаются законодательством о градостроительной деятельности.

7. Граждане и юридические лица, владеющие земельными участками на праве собственности, пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования, аренды вправе осуществлять снос или реконструкцию находящихся на данных земельных участках зданий, строений, сооружений в соответствии с градостроительным, земельным, жилищным законодательством, законодательством об охране природы и культурного наследия при условии выполнения обязательств обременения земельных участков.

8. Застройщиком, до начала строительства жилых домов и общественных зданий должны осуществляться устройство дорог, вертикальная планировка территорий, прокладка новых и реконструкция существующих инженерных коммуникаций.

9. Все объекты капитального строительства должны вводиться в эксплуатацию с обеспечением полного уровня инженерного оборудования и благоустройства (проезды, подходы, озеленение, наружное освещение и т.п.), исключающего необходимость возобновления земляных (строительных) работ на участках с объектами, введенными в эксплуатацию.

10. Объем и качество законченного строительством объекта, оснащение инженерным оборудованием, внешнее благоустройство земельного участка должны соответствовать проектной документации.

11. Ответственность за сохранность геодезических знаков, зеленых насаждений, элементов благоустройства в районе выполнения работ возлагается на застройщика либо лицо, осуществляющее ведение строительных работ.

12. Застройщик в течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство обязан безвозмездно передать в орган, выдавший разрешение на строительство, сведения, характеризующие участок строительства, существующие и проектируемые здания и сооружения, отчеты об инженерных изысканиях, копии разделов проектной документации, копии схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности (ИСОГД).

Статья 39. Право на осуществление строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Правом осуществления строительства, реконструкции объектов капитального строительства на территории муниципального образования город Щекино обладают физические и юридические лица, владеющие земельными участками, объектами капитального строительства на правах собственности, аренды, постоянного бессрочного пользования, пожизненного наследуемого владения.

2. Право на строительные изменения недвижимости может быть реализовано при наличии разрешения на строительство, предоставляемого в соответствии с градостроительным законодательством и в порядке, предусмотренном ст. 43 настоящих Правил.

Строительные изменения недвижимости подразделяются на:

– изменения, для которых не требуется разрешения на строительство;

– изменения, для которых требуется разрешение на строительство.

3. Выдача разрешения на строительство не требуется в случае:

– капитального ремонта;

– строительства гаража на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, или строительства на земельном участке, предоставленном для ведения садоводства, дачного хозяйства;

– строительства, реконструкции объектов, не являющихся объектами капитального строительства (киосков, навесов и других);

– строительства на земельном участке строений и сооружений вспомогательного использования;

– изменения объектов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом;

– иных случаях, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законодательством Тульской области о градостроительной деятельности получение разрешения на строительство не требуется.

4. Разрешение на строительство предоставляется в порядке, определенном в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации и статьей 43 настоящих Правил.

Статья 40. Проектная документация объекта капитального строительства

1. Назначение, состав, содержание, порядок подготовки и утверждения проектной документации устанавливаются Градостроительным кодексом Российской Федерации и принимаемыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации.

В соответствии с частью 3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проектной документации не требуется при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов индивидуального жилищного строительства. В указанных случаях застройщик по собственной инициативе вправе обеспечить подготовку проектной документации применительно к объектам индивидуального жилищного строительства.

2. Проектная документация – документация, содержащая текстовые и графические материалы, определяющие архитектурно-строительные, функционально-технологические, конструктивные и инженерно-технические решения для обеспечения работ по строительству, реконструкции зданий, строений, сооружений, их частей.

На основании проектной документации предоставляются разрешения на строительство.

3. Проектная документация подготавливается применительно к зданиям, строениям, сооружениям и их частям, реконструируемым, создаваемым в границах сформированного земельного участка на основании градостроительного плана земельного участка.

4. Проектная документация подготавливается на основании договоров, заключаемых между застройщиками (заказчиками) и физическими, юридическими лицами (исполнителями проектной документации, далее в настоящей статье - исполнителями), которые соответствуют требованиям законодательства, предъявляемым к лицам, осуществляющим архитектурно-строительное проектирование.

Отношения между застройщиками (заказчиками) и исполнителями регулируются гражданским законодательством.

Состав документов, материалов, подготавливаемых в рамках выполнения договоров о подготовке проектной документации применительно к различным видам объектов, определяется градостроительным законодательством, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации.

5. Неотъемлемой частью договора о подготовке проектной документации является задание застройщика (заказчика) исполнителю.

Задание застройщика (заказчика) исполнителю должно включать:

– градостроительный план земельного участка (с указанием исполнителю об обязательном соблюдении градостроительных регламентов, красных линий, границ зон действия публичных сервитутов, иных требований градостроительного плана земельного участка) или в случае подготовки проектной документации линейного объекта проект планировки территории и проект межевания территории;

– результаты инженерных изысканий либо указание исполнителю обеспечить проведение инженерных изысканий;

– технические условия подключения проектируемого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения (в случае невозможности обеспечить функционирование объекта без такого подключения) либо указание исполнителю обеспечить получение указанных технических условий;

– иные определенные законодательством документы и материалы.

Задание застройщика (заказчика) исполнителю может включать иные текстовые и графические материалы, отражающие намерения застройщика (заказчика) применительно к проектируемому объекту. Указанные материалы не могут противоречить документам, определенным законодательством, настоящим пунктом как обязательные документы, включаемые в задание.

6. Для подготовки проектной документации выполняются инженерные изыскания в порядке, определенном статьей 47 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Порядок проведения инженерных изысканий для подготовки проектной документации и осуществления строительства, состав и формы документов, отражающих результаты инженерных изысканий, определяются в соответствии градостроительным законодательством, нормативными правовыми актами Правительства Российской Федерации.

Инженерные изыскания проводятся на основании договоров, заключаемых между застройщиками (заказчиками) и физическими, юридическими лицами (исполнителями), которые соответствуют требованиям законодательства, предъявляемым к лицам, выполняющим инженерные изыскания.

Отношения между застройщиками (заказчиками) и исполнителями инженерных изысканий регулируются гражданским законодательством.

Лица, выполняющие инженерные изыскания, несут в соответствии с законодательством ответственность за результаты инженерных изысканий, используемые при подготовке проектной документации и осуществлении строительства.

7. Технические условия подготавливаются:

– при предоставлении физическим и юридическим лицам прав на земельные участки, сформированные из состава государственных и муниципальных земель;

– по запросам лиц, обладающих правами на земельные участки и желающих осуществить реконструкцию принадлежащих им объектов.

Технические условия, предусматривающие максимальную нагрузку и сроки подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий, а также информация о плате за подключение предоставляется организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, без взимания платы в течение четырнадцати дней по запросу органа, уполномоченного в области градостроительной деятельности.

Срок действия предоставленных технических условий и срок платы за подключение устанавливаются организациями, осуществляющими эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, не менее чем на два года, за исключением случаев, предусмотренных законодательством. Правообладатель земельного участка в течение года с момента получения технических условий и информации о плате за подключение должен определить необходимую ему подключаемую нагрузку к сетям инженерно-технического обеспечения в пределах предоставленных ему технических условий.

Организация, осуществляющая эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, обязана обеспечить правообладателю земельного участка в установленные сроки подключение построенного или реконструированного объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с техническими условиями и информацией о плате за подключение, предоставленными правообладателю земельного участка.

Орган (должностное лицо), уполномоченный в области градостроительной деятельности, не позднее, чем за тридцать дней до дня принятия решения о проведении соответствующих торгов либо о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для строительства предоставляет заинтересованным лицам технические условия присоединения к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие максимальную нагрузку, срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий, а также информацию о плате за подключение.

Порядок определения и предоставления технических условий и определения платы за подключение, а также порядок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения установлен Правительством Российской Федерации.

8. Состав, порядок оформления и представления проектной документации для получения разрешений на строительство устанавливаются Градостроительным кодексом Российской Федерации и принимаемыми в соответствии с ним иными нормативными правовыми актами.

В состав проектной документации объектов капитального строительства, за исключением проектной документации линейных объектов, включаются следующие разделы:

– пояснительная записка с исходными данными для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в том числе с результатами инженерных изысканий, техническими условиями;

– схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка;

– архитектурные решения;

– конструктивные и объемно-планировочные решения;

– сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений;

– проект организации строительства объектов капитального строительства;

– проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей (при необходимости сноса или демонтажа объектов капитального строительства, их частей для строительства, реконструкции других объектов капитального строительства;

– перечень мероприятий по охране окружающей среды, обеспечению санитарно-эпидемиологического благополучия;

– перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности;

– перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения, объектам транспорта, торговли, общественного питания, объектам делового, административного, финансового, религиозного назначения, объектам жилищного фонда (в случае подготовки соответствующей проектной документации);

– смета на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, финансируемых за счет средств соответствующих бюджетов;

– перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов;

– иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами:

– подготовка проектной документации по инициативе застройщика или технического заказчика может осуществляться применительно к отдельным этапам строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

– в случае проведения капитального ремонта объектов капитального строительства осуществляется подготовка отдельных разделов проектной документации на основании задания застройщика или технического заказчика в зависимости от содержания работ, выполняемых при капитальном ремонте объектов капитального строительства.

9. Состав и требования к содержанию разделов проектной документации применительно к различным видам объектов капитального строительства, в том числе к линейным объектам, состав и требования к содержанию разделов проектной документации применительно к отдельным этапам строительства, реконструкции объектов капитального строительства, состав и требования к содержанию разделов проектной документации при проведении капитального ремонта объектов капитального строительства, а также состав и требования к содержанию разделов проектной документации, представляемой на государственную экспертизу проектной документации и в органы государственного строительного надзора, устанавливаются Правительством Российской Федерации.

10. Проектная документация утверждается застройщиком или заказчиком. В случаях, предусмотренных статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации, застройщик или заказчик до утверждения проектной документации направляет ее на государственную экспертизу. При этом проектная документация утверждается застройщиком или заказчиком при наличии положительного заключения государственной экспертизы проектной документации.

Статья 41. Государственная экспертиза и утверждение проектной документации

1. В соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектная документация объектов капитального строительства подлежит государственной экспертизе, за исключением проектной документации следующих объектов капитального строительства:

1) отдельно стоящие жилые дома с количеством этажей не более чем три, предназначенные для проживания одной семьи (объекты индивидуального жилищного строительства);

2) жилые дома с количеством этажей не более чем три, состоящие из нескольких блоков, количество которых не превышает десять и каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседним блоком или соседними блоками, расположен на отдельном земельном участке и имеет выход на территорию общего пользования (жилые дома блокированной застройки);

3) многоквартирные дома с количеством этажей не более чем три, состоящие из одной или нескольких блок-секций, количество которых не превышает четыре, в каждой из которых находятся несколько квартир и помещения общего пользования и каждая из которых имеет отдельный подъезд с выходом на территорию общего пользования;

4) отдельно стоящие объекты капитального строительства с количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 1500 квадратных метров и которые не предназначены для проживания граждан и осуществления производственной деятельности, за исключением объектов, которые в соответствии со статьей 48.1 настоящего Кодекса являются особо опасными, технически сложными или уникальными объектами;

5) отдельно стоящие объекты капитального строительства с количеством этажей не более чем два, общая площадь которых составляет не более чем 1500 квадратных метров, которые предназначены для осуществления производственной деятельности и для которых не требуется установление санитарно-защитных зон или для которых в пределах границ земельных участков, на которых расположены такие объекты, установлены санитарно-защитные зоны или требуется установление таких зон, за исключением объектов, которые в соответствии со статьей 48.1 настоящего Кодекса являются особо опасными, технически сложными или уникальными объектами;

6) буровые скважины, предусмотренные подготовленными, согласованными и утвержденными в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах техническим проектом разработки месторождений полезных ископаемых или иной проектной документацией на выполнение работ, связанных с пользованием участками недр.

Застройщик или заказчик либо осуществляющее на основании договора с застройщиком или заказчиком подготовку проектной документации лицо может направить проектную документацию на негосударственную экспертизу, которая проводится на основании договора аккредитованными организациями в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

2. Государственная экспертиза проектной документации всех видов (включая государственную историко-культурную экспертизу) проводится федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на проведение государственной экспертизы проектной документации, или подведомственным ему государственным учреждением.

Предметом экспертизы являются оценка соответствия проектной документации требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим, экологическим требованиям, требованиям государственной охраны объектов культурного наследия, требованиям пожарной, промышленной, ядерной, радиационной и иной безопасности, а также результатам инженерных изысканий, и оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов.

Срок проведения государственной экспертизы определяется сложностью объекта капитального строительства, но не должен превышать шестьдесят дней.

Результатом экспертизы проектной документации является заключение о соответствии (положительное заключение) или несоответствии (отрицательное заключение) проектной документации требованиям технических регламентов и результатам инженерных изысканий, требованиям к содержанию разделов проектной документации, а также о соответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов (в случае, если результаты

инженерных изысканий были направлены на экспертизу одновременно с проектной документацией).

Порядок организации и проведения государственной экспертизы проектной документации, размер платы за проведение государственной экспертизы проектной документации и порядок ее взимания устанавливаются Правительством Российской Федерации;

Не допускается проведение иных государственных экспертиз проектной документации, за исключением предусмотренных частью 6 статьей 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Прошедшая государственную экспертизу проектная документация утверждается заказчиком.

4. Утвержденная проектная документация является основанием для выдачи разрешения на строительство.

Статья 42. Выдача разрешения на строительство

1. Разрешение на строительство представляет собой документ, подтверждающий соответствие проектной документации требованиям градостроительного плана земельного участка или проекту планировки территории и проекту межевания территории (в случае строительства, реконструкции линейных объектов) и дающий застройщику право осуществлять строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным Кодексом Российской Федерации.

2. Не допускается выдача разрешений на строительство при отсутствии правил землепользования и застройки, за исключением строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельных участках, на которые не распространяется действие градостроительных регламентов или для которых не устанавливаются градостроительные регламенты, и в иных предусмотренных федеральными законами случаях.

3. В границах муниципального образования город Щекино разрешение на строительство выдается Администрацией района, за исключением случаев предусмотренных частями 5 и 6 статьи 51 Градостроительного Кодекса Российской Федерации и другими федеральными законами.

4. В целях строительства, реконструкции объекта капитального строительства застройщик направляет заявление о выдаче разрешения на строительство в Администрацию района. Для принятия решения о выдаче разрешения на строительство необходимы следующие документы:

1) правоустанавливающие документы на земельный участок;

2) градостроительный план земельного участка или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта реквизиты проекта планировки территории и проекта межевания территории;

3) материалы, содержащиеся в проектной документации:

а) пояснительная записка;

б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия;

в) схема планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам;

г) схемы, отображающие архитектурные решения;

д) сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения (технологического присоединения) проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;

е) проект организации строительства объекта капитального строительства;

ж) проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей;

4) положительное заключение экспертизы проектной документации объекта капитального строительства, если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 Градостроительного кодекса, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 Градостроительного Кодекса, положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 Градостроительного Кодекса;

5) разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции;

6) согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта, за исключением указанных в пункте 6.2 случаев реконструкции многоквартирного дома;

6.1) в случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии "Росатом", Государственной корпорацией по космической деятельности "Роскосмос", органом управления государственным внебюджетным фондом или органом местного самоуправления, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) унитарное предприятие, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственника имущества, - соглашение о проведении такой реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции;

6.2) решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме, согласие всех собственников помещений в многоквартирном доме;

7) копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдавшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации;

8) документы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия, в случае, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта.

5. В целях строительства, реконструкции объекта индивидуального строительства застройщик направляет заявление о выдаче разрешения на строительство в Администрацию района на выдачу разрешений на строительство. Для принятия решения о выдаче разрешения на строительство необходимы следующие документы:

1) правоустанавливающие документы на земельный участок;

2) градостроительный план земельного участка;

3) схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства.

6. Отказ в выдаче разрешения на строительство может быть оспорен застройщиком в судебном порядке.

7. Разрешения на строительство выдаются бесплатно.

8. Форма разрешения на строительство установлена Правительством Российской Федерации.

9. Выдача разрешения на строительство не требуется в случае:

– строительства гаража на земельном участке, предоставленном физическому лицу для целей, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, или строительства на земельном участке, предоставленном для ведения садоводства, дачного хозяйства;

– строительства, реконструкции объектов, не являющихся объектами капитального строительства (киосков, навесов и других);

– строительства на земельном участке строений и сооружений вспомогательного использования;

– изменения объектов капитального строительства и (или) их частей, если такие изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики их надежности и безопасности и не превышают предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции, установленные градостроительным регламентом;

– капитального ремонта объектов капитального строительства;

– строительства, реконструкции буровых скважин, предусмотренных подготовленными, согласованными и утвержденными в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах техническим проектом разработки месторождений полезных ископаемых или иной проектной документацией на выполнение работ, связанных с пользованием участками недр;

– иных случаях, если в соответствии с Градостроительным Кодексом, законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности получение разрешения на строительство не требуется.

10. Застройщик в течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство обязан безвозмездно передать в Администрацию района один экземпляр копий материалов инженерных изысканий, проектной документации для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

11. Разрешение на строительство выдается на срок, предусмотренный проектом организации строительства объекта капитального строительства. Разрешение на индивидуальное жилищное строительство выдается на десять лет.

Срок действия разрешения на строительство может быть продлен органом, выдавшими разрешение на строительство, по заявлению застройщика, поданному не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия такого разрешения. В продлении срока действия разрешения на строительство должно быть отказано в случае, если строительство, реконструкция объекта капитального строительства не начаты до истечения срока подачи такого заявления.

12. Срок действия разрешения на строительство при переходе права на земельный участок и объекты капитального строительства сохраняется.

13. Разрешения на строительство объектов недвижимости, составляющих государственную тайну, выдаются в соответствии с законодательством Российской Федерации о государственной тайне.

Статья 43. Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1. Разрешение на ввод в эксплуатацию объектов осуществляется органом, выдавшим разрешение на строительство в порядке, установленном статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В разрешении на ввод объекта в эксплуатацию должны быть отражены сведения об объекте капитального строительства, необходимые для осуществления государственного кадастрового учета. Состав таких сведений должен соответствовать требованиям, установленным Федеральным законом от 24.06.2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

3. Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию является основанием для постановки на государственный учет построенного объекта капитального строительства, внесения изменений в документы государственного учета реконструированного объекта капитального строительства, а также государственной регистрации прав на недвижимое имущество.

Статья 44. Осуществление строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства, строительного контроля и государственного строительного надзора

1. Строительство, реконструкция объектов капитального строительства, осуществление строительного контроля и государственного строительного надзора регулируется статьями 52, 53, 54 Градостроительным кодексом Российской Федерации.

2. Лицами, осуществляющими строительство, могут являться застройщик либо привлекаемое застройщиком или заказчиком на основании договора физическое или юридическое лицо, соответствующие требованиям законодательства Российской Федерации, предъявляемым к лицам, осуществляющим строительство (далее - лица, осуществляющие строительство).

3. При осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства лицом, осуществляющим строительство на основании договора с застройщиком или заказчиком, застройщик или заказчик должен подготовить земельный участок для строительства и объект капитального строительства для реконструкции или капитального ремонта, а также передать лицу, осуществляющему строительство, материалы инженерных изысканий, проектную документацию, разрешение на строительство. При необходимости прекращения работ или их приостановления более чем на шесть месяцев застройщик или заказчик должен обеспечить консервацию объекта капитального строительства.

4. В случае если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства предусмотрен государственный строительный надзор, застройщик или заказчик заблаговременно, но не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства должен направить в уполномоченные на осуществление государственного строительного надзора федеральный орган исполнительной власти, орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации (далее также - органы государственного строительного надзора) извещение о начале таких работ, к которому прилагаются следующие документы:

1) копия разрешения на строительство;

2) проектная документация в объеме, необходимом для осуществления соответствующего этапа строительства;

3) копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий (разбивочный чертеж);

4) общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ.

5. Лицо, осуществляющее строительство, обязано осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства в соответствии с заданием застройщика или заказчика (в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора), проектной документацией, требованиями градостроительного плана земельного участка, требованиями технических регламентов и при этом обеспечивать безопасность работ для третьих лиц и окружающей среды, выполнение требований безопасности труда, сохранности объектов культурного наследия. Лицо, осуществляющее строительство, также обязано обеспечивать доступ на территорию, на которой осуществляются строительство, реконструкция, капитальный ремонт объекта капитального строительства, представителей застройщика или заказчика, органов государственного строительного надзора, предоставлять им необходимую документацию, проводить строительный контроль, обеспечивать ведение исполнительной документации, извещать застройщика или заказчика, представителей органов государственного строительного надзора о сроках завершения работ, которые подлежат проверке, обеспечивать устранение выявленных недостатков и не приступать к продолжению работ до составления актов об устранении выявленных недостатков, обеспечивать контроль за качеством применяемых строительных материалов.

6. Отклонение параметров объекта капитального строительства от проектной документации, необходимость которого выявилась в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта такого объекта, допускается только на основании вновь утвержденной застройщиком или заказчиком проектной документации после внесения в нее соответствующих изменений в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

7. В случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта лицо, осуществляющее строительство, должно приостановить строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, известить об обнаружении такого объекта органы, предусмотренные законодательством Российской Федерации об объектах культурного наследия.

8. Требования к подготовке земельных участков для строительства и объекта капитального строительства для реконструкции, капитального ремонта, состав и порядок ведения исполнительной документации, форма и порядок ведения общего и специальных журналов, в которых ведется учет выполнения работ, порядок осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, порядок консервации объекта капитального строительства могут устанавливаться нормативными правовыми актами Российской Федерации.

9. В процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта проводится:

– государственный строительный надзор применительно к объектам, проектная документация которых в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации подлежит государственной экспертизе, а также применительно к объектам, проектная документация которых является типовой проектной документацией или ее модификацией – в соответствии с законодательством и в порядке пункта 12 настоящей статьи;

– строительный контроль применительно ко всем объектам капитального строительства – в соответствии с законодательством и в порядке пункта 13 настоящей статьи.

10. Осуществление государственного строительного надзора производится в соответствии с постановлением Правительства РФ от 1 февраля 2006 года № 54 «О государственном строительном надзоре в Российской Федерации».

11. Государственный строительный надзор осуществляется применительно к объектам, указанным в пункте 9 настоящей статьи. Предметом государственного строительного надзора является проверка соответствия выполняемых работ в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации.

В границах муниципального образования город Щекино государственный строительный надзор осуществляется:

– уполномоченным федеральным органом исполнительной власти,
– уполномоченным органом исполнительной власти Тульской области.

Государственный строительный надзор осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление государственного строительного надзора, при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов использования атомной энергии (в том числе ядерных установок, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ), опасных производственных объектов, линий связи (в том числе линейно-кабельных сооружений), определяемых в соответствии с законодательством Российской Федерации, объектов обороны и безопасности, объектов, сведения о которых составляют государственную тайну, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов.

Государственный строительный надзор осуществляется органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации, уполномоченным на осуществление государственного строительного надзора, за строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом иных, кроме указанных в абзаце 5 данной части настоящей статьи, объектов капитального строительства, если при их строительстве, реконструкции, капитальном ремонте предусмотрено осуществление государственного строительного надзора.

Должностные лица, осуществляющие государственный строительный надзор, имеют право беспрепятственного доступа на все объекты капитального строительства, подпадающие под действие государственного строительного надзора.

По результатам проведенной проверки органом государственного строительного надзора составляется акт, являющийся основанием для выдачи подрядчику, застройщику или заказчику предписания об устранении выявленных нарушений. В предписании указываются вид нарушения, ссылка на нормативный правовой акт, технический регламент, проектную документацию, требования которых нарушены, а также устанавливается срок устранения выявленных нарушений. Приостановление строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства на указанный срок осуществляется в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

Не допускается осуществление иных видов государственного надзора при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, кроме государственного строительного надзора, предусмотренного Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Порядок осуществления государственного строительного надзора устанавливается Правительством Российской Федерации.

12. Строительный контроль проводится в процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства в целях проверки соответствия выполняемых работ проектной документации, требованиям технических регламентов, результатам инженерных изысканий, требованиям градостроительного плана земельного участка.

Строительный контроль проводится лицом, осуществляющим строительство. В случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора строительный контроль проводится также застройщиком или заказчиком. Застройщик или заказчик по своей инициативе может привлекать лицо, осуществляющее подготовку проектной документации, для проверки соответствия выполняемых работ проектной документации.

Лицо, осуществляющее строительство, обязано извещать органы государственного строительного надзора о каждом случае возникновения аварийных ситуаций на объекте капитального строительства.

В процессе строительства, реконструкции, капитального ремонта объекта капитального строительства лицом, осуществляющим строительство (лицом, осуществляющим строительство, и застройщиком или заказчиком в случае осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта на основании договора), должен проводиться контроль за выполнением работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства и в соответствии с технологией строительства, реконструкции, капитального ремонта контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ, а также за безопасностью строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, если устранение выявленных в процессе проведения строительного контроля недостатков невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, за соответствием указанных работ, конструкций и участков сетей требованиям технических регламентов и проектной документации. До проведения контроля за безопасностью строительных конструкций должен проводиться контроль за выполнением всех работ, которые оказывают влияние на безопасность таких конструкций и в соответствии с технологией строительства, реконструкции, капитального ремонта контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ, а также в случаях, предусмотренных проектной документацией, требованиями технических регламентов, должны проводиться испытания таких конструкций. По результатам проведения контроля за выполнением указанных работ, безопасностью указанных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения составляются акты освидетельствования указанных работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения.

При выявлении по результатам проведения контроля недостатков работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения застройщик или заказчик может потребовать проведения контроля за выполнением указанных работ, безопасностью указанных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения повторно после устранения выявленных недостатков. Акты освидетельствования таких работ, конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения должны составляться только после устранения выявленных недостатков.

В случаях, если выполнение других работ должно быть начато более чем через шесть месяцев со дня окончания проведения соответствующего контроля, контроль за выполнением работ, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства и в соответствии с технологией строительства, реконструкции, капитального ремонта контроль за выполнением которых не может быть проведен после выполнения других работ, а также за безопасностью строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, если устранение выявленных в процессе проведения строительного контроля недостатков невозможно без разборки или повреждения других строительных конструкций и участков сетей инженерно-технического обеспечения, должен быть проведен повторно с составлением соответствующих актов.

Замечания застройщика или заказчика, привлекаемых застройщиком или заказчиком для проведения строительного контроля лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, о недостатках выполнения работ при строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объекта капитального строительства должны быть оформлены в письменной форме. Об устранении указанных недостатков составляется акт, который подписывается лицом, предъявившим замечания об указанных недостатках, и лицом, осуществляющим строительство.

Глава 11. Заключительные положения

Статья 45. Действие настоящих правил по отношению к ранее возникшим правоотношениям

1. Настоящие Правила вступают в силу со дня их официального опубликования.

2. В срок, не превышающий десяти дней со дня утверждения настоящие Правила подлежат размещению в ФГИС ТП (Федеральная государственная информационная система территориального планирования).

3. Принятые до введения в действие настоящих Правил нормативные правовые акты органов местного самоуправления по вопросам, касающимся землепользования и застройки, применяются в части, не противоречащей настоящим Правилам.

4. Действие настоящих Правил не распространяется на использование земельных участков, строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства на их территории, разрешения на строительство, реконструкцию и капитальный ремонт которых выданы до вступления Правил в силу, при условии, что срок действия разрешения на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт не истек.

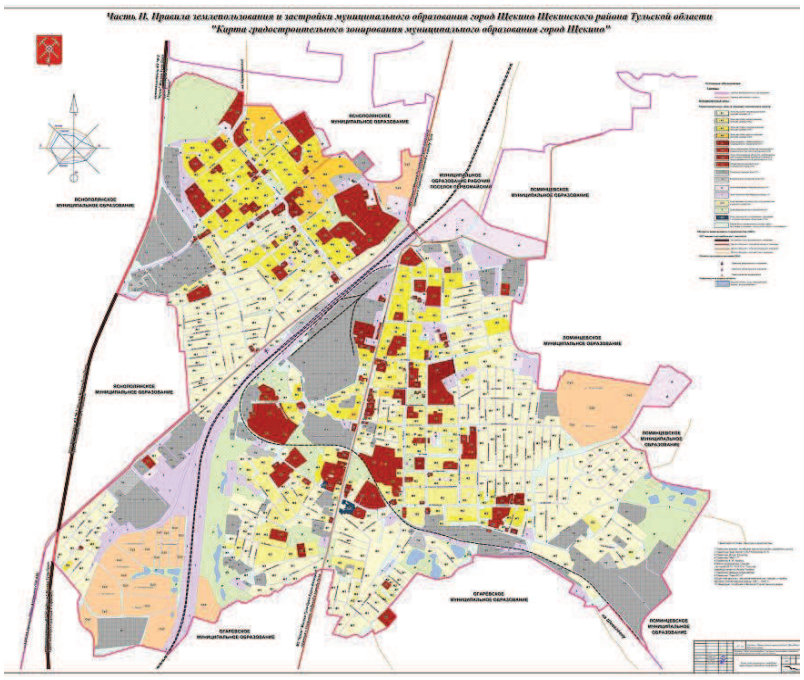
Статья 46. Действие настоящих правил по отношению к градостроительной документации

На основании утвержденных Правил Администрация района вправе принимать решения:

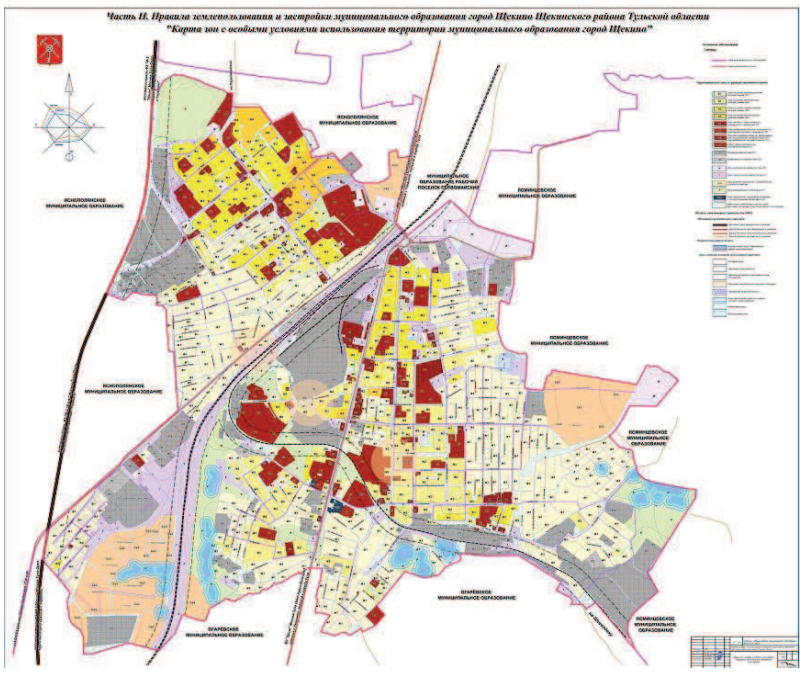
– о приведении в соответствие с настоящими Правилами утвержденной и не реализованной документации по планировке территории, в том числе в части установленных настоящими Правилами градостроительных регламентов;

– о подготовке новой документации по планировке территории, которая после утверждения в установленном порядке может использоваться как основание для подготовки предложений о внесении изменений в настоящие Правила в части уточнения, изменения границ территориальных зон, состава территориальных зон, перечня видов разрешенного использования, показателей предельных размеров земельных участков и предельных параметров разрешенного строительства применительно к соответствующим территориальным зонам.

ПРИЛОЖЕНИЕ 3



ПРИЛОЖЕНИЕ 4



Официальное опубликование нормативно-правовых актов и документов МО Лазаревское

Тульская область
Муниципальное образование Лазаревское
Щекинского района
Собрание депутатов

Решение

от 27.06.2018 года № 11-1

О внесении изменений в Устав муниципального образования Лазаревское Щекинского района

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании Устава муниципального образования Лазаревское Щекинского района, Собрание депутатов муниципального образования Лазаревское Щекинского района решило:

1.Внести в Устав муниципального образования Лазаревское Щекинского района следующие изменения:

1.1 Часть 1 статьи 11 дополнить пунктом 6.1 следующего содержания:

«6.1) староста сельского населенного пункта;»;

1.2.Часть 1 статьи 15.1 дополнить пунктом 3 следующего содержания:

«3) в сельском населенном пункте по вопросу выдвижения кандидатуры старосты сельского населенного пункта, а также по вопросу досрочного прекращения полномочий сельского населенного пункта.»;

1.3.Дополнить статьей 18.1 следующего содержания:

«Статья 18.1.Староста сельского населенного пункта

1. Для организации взаимодействия органов местного самоуправления и жителей сельского населенного пункта при решении вопросов местного значения в сельском населенном пункте, расположенном в муниципальном образовании Лазаревское, может назначаться староста сельского населенного пункта.

2.Староста сельского населенного пункта назначается Собранием депутатов муниципального образования, по представлению схода граждан сельского населенного пункта из числа лиц, проживающих на территории данного сельского населенного пункта и обладающих активным избирательным правом.

3.Срок полномочий старосты сельского населенного пункта составляет 5 лет.

Полномочия старосты сельского населенного пункта прекращаются досрочно по решению Собрания депутатов муниципального образования по представлению схода граждан сельского населенного пункта, а также в случаях, установленных пунктами 1 - 7 части 10 статьи 40 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

4.Полномочия, гарантии деятельности и иные вопросы статуса старосты сельского населенного пункта устанавливаются нормативным правовым актом Собрания депутатов муниципального образования в соответствии с законом Тульской области от 30.11.2017 №83-ЗТО «О сельских старостах в Тульской области».»;

1.4.Часть 11 статьи 43 изложить в следующей редакции:

«11 Муниципальные нормативные правовые акты, затрагивающие права, свободы и обязанности человека и гражданина, устанавливающие правовой статус организаций, учредителем которых выступает муниципальное образование, а так же соглашения, заключаемые между органами местного самоуправления, вступают в силу после их официального опубликования (обнародования).

Официальным опубликованием муниципального правового акта или соглашения, заключенного между органами местного самоуправления (далее - соглашение), считается первая публикация его полного текста в официальном печатном издании – информационном бюллетене «Щекинский муниципальный вестник».

Официальным обнародованием муниципального правового акта, соглашения считается размещение его полного текста на официальных стендах на территории муниципального образования, в местах определенных решением Собрания депутатов муниципального образования.

Способ доведения муниципального правового акта, соглашения до сведения граждан указывается в принятом муниципальном правовом акте, соглашении.

Муниципальные правовые акты, соглашения могут также размещаться на официальном сайте муниципального образования в сети «Интернет» по адресу: http://www.lazarevskoe.ru.».

2.Направить настоящее решение для его государственной регистрации в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Тульской области.

3.Настоящее решение подлежит опубликованию после его государственной регистрации в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Тульской области.

4.Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Глава муниципального образования
Лазаревское Щекинского района Т.Н. Павликова

ТУЛЬСКАЯ ОБЛАСТЬ
Муниципальное образование
Лазаревское
Щекинского района
Тульской области
Администрация
муниципального образования
Лазаревское
Щекинского района

301220 п. Лазарево, ул. Тульская (старая), д.2, (тел.)8(48751) 72-2-49, факс: 72-1-28

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.07.2018 г. № 07-128

«Об утверждении отчета об исполнении бюджета муниципального образования Лазаревское за 1 полугодие 2018 г.»

В соответствии со ст.40 Положения о бюджетном процессе в МО Лазаревское, утвержденного решением Собрания депутатов МО Лазаревское от 01.11.2013 года №13-1, на основании ст.50 Устава МО Лазаревское, администрация муниципального образования Лазаревское постановляет:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета муниципального образования Лазаревское Щекинского района за 1 полугодие 2018 г. (с приложениями 1-7)
2. Опубликовать постановление и приложения 1 - 7 в средстве массовой информации - бюллетене «Щекинский муниципальный вестник».
3. Постановление вступает в силу со дня опубликования.

Зам. главы администрации
МО Лазаревское Г.И.Федотова

Исп. Безногова Н.В.
Тел. 72-1-28

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к постановлению администрации МО Лазаревское
«Об утверждении отчета об исполнении
бюджета муниципального образования
Лазаревское за 1 полугодие 2018г.»
№ 07-119 от 06.07.2018г.

МЕЖБЮДЖЕТНЫЕ ТРАНСФЕРТЫ, ПЕРЕДАВАЕМЫЕ ИЗ БЮДЖЕТА МО ЩЕКИНСКИЙ РАЙОН НА ОСУЩЕСТВЛЕНИЕ ЧАСТИ ПОЛНОМОЧИЙ НА 2018 ГОД
исполнение за 1 полугодие 2018 года

тыс.руб.

№№ п/п	Перечень вопросов	Сумма на 2018год	Исполнено на 01.07.18г.	% Исполнения
1	Профилактика терроризма и экстремизма,а также ликвидация последствий проявления экстремизма и терроризма в границах поселений	15,6		0,0
2	Организация строительства и содержание муниципального жилищного фонда	369,9	77,2	20,9
3	Организация ритульных услуг и содержание мест захоронения	70,1		0,0
	Итого	455,6	77,2	20,9

ПРИЛОЖЕНИЕ №3

к постановлению администрации
МО Лазаревское
«Об утверждении отчета об исполнении
бюджета муниципального образования
Лазаревское за 1 полугодие 2018г.»
№ 07-119 от 06.07.2018г.

Межбюджетные трансферты, передаваемые в бюджет МО Щекинский район из бюджета МО Лазаревское на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения бюджету МО Щекинский район на 2018 год исполнение за 1 полугодие 2018 года

тыс.руб.

№№ п/п	Перечень вопросов	Сумма на 2018год	Исполнено на 01.07.18г.	% Исполнения
1	осуществление внешнего муниципального контроля	41,7	20,1	48,2
2	осуществление внутреннего муниципального финансового контроля в сфере предстоящей части осуществления последующего контроля	35,8	17,3	48,3
3	Передача полномочий по решению вопросов местного значения в части создания условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры по разделу «Культура», в рамках финансирования муниципальной программы «Развитие культуры в МО Лазаревское Щекинского района»	3210,6		
	Итого	3288,1	37,4	1,2

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4

к постановлению администрации МО Лазаревское
"Об утверждении отчета об исполнении
бюджета муниципального образования
Лазаревское за 1 полугодие 2018г."
№ 07-119 от 06.07.2018г.

Распределение бюджетных ассигнований бюджета МО Лазаревское на 2018 год по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджетов Российской Федерации исполнение за 1 полугодие 2018 года

тыс.рублей

Наименование показателя	Код бюджетной классфикации						Утверждено на 2018г.	Утверждено бюджетной росписью	Исполнено за полугодие 2018 года	% исполнения к утвержденному годовому плану	% исполнения к утвержденной бюджетной росписи
	раздел	подраздел	целевая статья			Группа видов расходов					
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	01						8 029,6	8 026,9	2 899,9	36,1	36,1
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	01	04					4 992,1	4 992,1	2 340,5	46,9	46,9
Обеспечение функционирования администрации муниципального образования	01	04	92				4 956,3	4 956,3	2 323,2	46,9	46,9
Глава администрации	01	04	92	100			667,4	667,4	390,9	58,6	58,6
Расходы на выплаты по оплате труда работников органов местного самоуправления в рамках непрограммного направления деятельности «Обеспечение функционирования Администрации муниципального образования»	01	04	92	100	00110		667,4	667,4	390,9	58,6	58,6
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	01	04	92	100	00110	120	667,4	667,4	390,9	58,6	58,6
Аппарат администрации	01	04	92	200			4 288,9	4 288,9	1 923,3	45,1	45,1
Функционирование аппарата администрации муниципального образования	01	04	92	200	00110		3 647,4	3 647,4	1 723,0	47,5	47,5
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами в рамках непрограммного направления деятельности «Обеспечение функционирования администрации МО»	01	04	92	200	00110	120	3 647,4	3 647,4	1 723,0	47,5	47,5
Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления в рамках непрограммного направления деятельности «Обеспечение функционирования администрации МО»	01	04	92	200	00190		641,5	641,5	200,3	31,2	31,2
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	01	04	92	200	00190	120	0,7	0,7	0,7	100,0	100,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01	04	92	200	00190	240	581,8	581,8	178,3	30,6	30,6
Иные бюджетные ассигнования в рамках непрограммного направления «Обеспечение функционирования администрации МО»	01	04	92	200	00190	850	59,0	59,0	21,3	36,1	36,1

Межбюджетные трансферты	01	04	97				35,8	35,8	17,3	48,3	48,3
Межбюджетные трансферты бюджету муниципального района из бюджета МО Лазаревское на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	01	04	97	100			35,8	35,8	17,3	48,3	48,3
Расходы по переданным полномочиям на осуществление внутреннего муниципального финансового контроля по непрограммным мероприятиям «Межбюджетные трансферты бюджету муниципального района из бюджетаМО Лазаревское на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями»	01	04	97	100	85360		35,8	35,8	17,3	48,3	48,3
Иные межбюджетные трансферты	01	04	97	100	85360	540	35,8	35,8	17,3	48,3	48,3
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	01	06					41,7	41,7	20,1	48,2	48,2
Межбюджетные трансферты	01	06	97				41,7	41,7	20,1	48,2	48,2
Межбюджетные трансферты бюджету муниципального района из бюджета МОЛазаревское на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	01	06	97	200			41,7	41,7	20,1	48,2	48,2
Расходы по переданным полномочиям на осуществление внешнего муниципального контроля в рамках непрограммного направления расходов «Межбюджетные трансферты бюджету муниципального района из бюджета МО Лазаревское на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями»	01	06	97	200	85040		41,7	41,7	20,1	48,2	48,2
Межбюджетные трансферты	01	06	97	200	85040	540	41,7	41,7	20,1	48,2	48,2
Резервные фонды	01	11	94				90,0	90,0	0,0	0,0	0,0
Резервные фонды местных администраций	01	11	94	100			90,0	90,0	0,0	0,0	0,0
Управление резервным фондом администрации в рамках непрограммного направления деятельности «Резервные фонды»	01	11	94	100	28810		90,0	90,0	0,0	0,0	0,0
Иные бюджетные ассигнования в рамках непрограммного направления деятельности «Резервные фонды»	01	11	94	100	28810	870	90,0	90,0	0,0	0,0	0,0
Другие общегосударственные вопросы	01	13					2 905,8	2 905,8	539,3	18,6	18,6
Муниципальная программа МО Лазаревское «Информационное общество в МОЛазаревское Щекинского района»	01	13	02				480,0	480,0	254,7	53,1	53,1
Основное мероприятие «Обеспечение органов местного самоуправления и учреждений МО Лазаревское качественными информационными услугами» в рамках муниципальной программы «Информационное общество в МО Лазаревское Щекинского района»	01	13	02	100			480,0	480,0	254,7	53,1	53,1
Мероприятие «Обеспечение органов местного самоуправления и учреждений услугами связи « в рамках основного мероприятия «Обеспечение органов местного самоуправления и учреждений МО Лазаревское качественными информационными услугами» в рамках муниципальной программы «Информационное общество в МО Лазаревское Щекинского района»	01	13	02	100	29040		70,0	70,0	29,0	41,4	41,4
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01	13	02	100	29040	240	70,0	70,0	29,0	41,4	41,4
Мероприятие «Приобретение, техническое и информационное обслуживание компьютерной техники, комплектующих и программного обеспечения» в рамках основного мероприятия «Обеспеченеие органов местного самоуправления и учреждений МО Лазаревское качественными информационными услугами» в рамках муниципальной программы «Информационное общество в МО Лазаревское Щекинского района»	01	13	02	100	29050		330,0	330,0	187,0	56,7	56,7
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01	13	02	100	29050	240	330,0	330,0	187,0	56,7	56,7
Мероприятие «Расходы на обеспечение доступа к сети Интернет» в рамках основного мероприятия «Обеспеченеие органов местного самоуправления и учреждений МО Лазаревское качественными информационными услугами» в рамках муниципальной программы «Информационное общество в МО Лазаревское Щекинского района»	01	13	02	100	29380		80,0	80,0	38,7	48,4	48,4
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01	13	02	100	29380	240	80,0	80,0	38,7	48,4	48,4
Муниципальная программа МО Лазаревское Щекинский район «Оказание поддержки социально-ориентированным некоммерческим организациям и развитие территориального общественного самоуправления на территории МО Лазаревское Щекинский район»	01	13	16				1 200,0	1 200,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие «Организация поддержки деятельности органов ТОС и взаимодействия с общественными объединениями»	01	13	16	000			1 200,0	1 200,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие «Предоставление финансовых средств организациям ТОС на выполнение работ по благоустройству территории в границах ТОС»	01	13	16	200	00000		1 200,0	1 200,0	0,0	0,0	0,0
Предоставление субсидии организациям ТОС на выполнение работ по благоустройству территории в границах ТОС	01	13	16	200	26790		1 200,0	1 200,0	0,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01	13	16	200	26790	240	1 200,0	1 200,0	0,0	0,0	0,0
Непрограммное мероприятие «Обеспечение функционирования Администрации МО»	01	13	92				1 210,2	1 210,2	284,6	23,5	23,5
Аппарат администрации	01	13	92	200			1 210,2	1 210,2	284,6	23,5	23,5
Расходы в рамках непрограммного направления деятельности «Обеспечение функционирования администрации МО»	01	13	92	200	28860		1 210,2	1 210,2	284,6	23,5	23,5
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01	13	92	200	28860	240	1 209,2	1 209,2	283,6	23,5	23,5
Иные бюджетные ассигнования в рамках непрограммного направления «Обеспечение функционирования администрации МО»	01	04	92	200	00190	850	1,0	1,0	1,0	100,0	100,0
Межбюджетные трансферты	01	13	97				15,6	15,6	0,0	0,0	0,0
Межбюджетные трансферты из бюджета МО Щекинский район в бюджеты поселений	01	13	97	200			15,6	15,6	0,0	0,0	0,0
Профилактика терроризма и экстремизма,а также ликвидация последствий проявления экстремизма и терроризма в границах поселений	01	13	97	200	84020	240	15,6	15,6	0,0	0,0	0,0
Национальная оборона	02						199,55	199,55	89,0	44,6	44,6
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	02	03					199,55	199,55	89,0	44,6	44,6
Непрограммные расходы	02	03	99	000	00000		199,55	199,55	89,0	44,6	44,6
Иные непрограммные мероприятия	02	03	99	900	00000		199,55	199,55	89,0	44,6	44,6
Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты по иным непрограммным мероприятиям в рамках непрограммных расходов	02	03	99	900	51180		199,55	199,55	89,0	44,6	44,6

Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами в рамках непрограммного направления деятельности «Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты по иным непрограммным мероприятиям в рамках непрограммных расходов»	02	03	99	900	51180	120	199,55	199,55	89,0	44,6	44,6
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	03						555,1	555,1	483,2	87,0	87,0
Обеспечение пожарной безопасности	03	10					555,1	555,1	483,2	87,0	87,0
Муниципальная программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектахна 2018-2020гг.»	03	10	03				555,1	555,1	483,2	87,0	87,0
Подпрограмма «Обеспечение выполнения мероприятий по пожарной безопасности в муниципальном образовании Лазаревское Щекинского района на 2018-2020 годы	03	10	03	200	00000		555,1	555,1	483,2	87,0	87,0
Проведение минерализованной полосы территории МО Лазаревское	03	10	03	200	29090		555,1	555,1	483,2	87,0	87,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	03	10	03	200	29090	240	555,1	555,1	483,2	87,0	87,0
Национальная экономика	04						94,3	94,3	0,0	0,0	0,0
Связь и информатика	04	10					94,3	94,3	0,0	0,0	0,0
Непрограммные расходы	04	10	99				94,3	94,3	0,0	0,0	0,0
Иные непрограммные мероприятия	04	10	99	900			94,3	94,3	0,0	0,0	0,0
Реализация мероприятий по применению информационных технологий	04	10	99	900	80450		94,3	94,3	0,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	04	10	99	900	80450	240	94,3	94,3	0,0	0,0	0,0
Другие вопросы в области национальной экономики	04	12					1,0	1,0	0,0	0,0	0,0
Муниципальные программы	04	12					1,0	1,0	0,0	0,0	0,0
Муниципальная программа «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства на территории МО Лазаревское на 2018-2020 гг»	04	12	09				1,0	1,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятия по поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в рамках муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства на территории МО Лазаревское на 2018-2020 гг»	04	12	09	300	29970		1,0	1,0	0,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	04	12	09	300	29970	240	1,0	1,0	0,0	0,0	0,0
Жилищно-коммунальное хозяйство	05						11595,95	11595,95	2310,5	19,9	19,9
Жилищное хозяйство	05	01					369,9	369,9	77,2	20,9	20,9
Межбюджетные трансферты	05	01	97				369,9	369,9	77,2	20,9	20,9
Межбюджетные трансферты из бюджета МО Щекинский район в бюджеты поселений	05	01	97	900			369,9	369,9	77,2	20,9	20,9
Организация строительства и содержание муниципального жилищного фонда	05	01	97	900	84380	240	369,9	369,9	77,2	20,9	20,9
Благоустройство	05	03					11226,05	11226,05	2233,3	19,9	19,9
Муниципальная программа муниципального образования Лазаревское Щекинский район «Социальная поддержка населения в муниципальном образовании Щекинский район»	05	03	04	000	00000		1750,0	1750,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма 1 «Создание доступной городской среды для населения МО Лазаревское»	05	03	04	200	00000		1750,0	1750,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие «Формирование доступной городской среды для населения МО Лазаревское».	05	03	04	200	26860		1750,0	1750,0	0,0	0,0	0,0
Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов	05	03	04	200	26860		1750,0	1750,0	0,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	03	04	200	26860	240	1750,0	1750,0	0,0	0,0	0,0
Муниципальная программа МОЛазаревское «Развитие благоустройства на территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района»	05	03	06				9405,95	9405,95	2233,3	23,7	23,7
Подпрограмма 1 «Создание доступной городской среды для населения МО Лазаревское»	05	03	06	400	00000		0,0	0,0	0,0	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!
Мероприятие «Формирование доступной городской среды для населения МО Лазаревское».	05	03	06	400	26860		0,0	0,0	0,0	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!
Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов	05	03	06	400	26860		0,0	0,0	0,0	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	03	06	400	26860	240	0,0	0,0	0,0	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!
Подпрограмма 1 «Оплата потребленной э/энергии на уличное освещение на 2018-2020гг муниципального образования Лазаревское Щекинского района « муниципальной программы «Развитие благоустройства на территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района	05	03	06	400	00000		3687,6	3687,6	1292,2	35,0	35,0
«Оплата потребленной э/энергии на уличное освещение на 2018-2020гг	05	03	06	400	29190		3050,0	3050,0	931,8	30,6	30,6
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	03	06	400	29190	240	3050,0	3050,0	931,8	30,6	30,6
Подпрограмма 2«Содержание и техническое обслуживание уличного освещения муниципального образования Лазаревское Щекинского района на 2018-2020 годы»	05	03	06	400	29200		637,6	637,6	360,4	56,5	56,5
Мерроприятие 1 «Содержание и техническое обслуживание уличного освещения муниципального образования Лазаревское Щекинского района на 2018-2020 годы» Замена ламп уличного освещения	05	03	06	400	29200	240	170,0	170,0	60,0	35,3	35,3
Мерроприятие 2 «Техническое обслуживание и ремонт уличного освещения в рамках подпрограммы «Содержание и техническое обслуживание уличного освещения муниципального образования Лазаревское Щекинского района « на период 2018-2020 г.г. муниципальной программы «Развитие благоустройства на территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района	05	03	06	400	29200	240	467,6	467,4	300,4	64,2	64,2
Подпрограмма 3 «Благоустройство и озеленение территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района, использования и охраны лесов, расположенных в границах муниципального образования на 2018-2020 годы» муниципальной программы «Развитие благоустройства на территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района»	05	03	06	400	00000		1750,0	1750,0	0,0	0,0	0,0
Мерроприятие 1 «Спиливание деревьев в рамках подпрограммы «Благоустройство и озеленение территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района, использования и охраны лесов, расположенных в границах муниципального образования на 2018-2020 годы» муниципальной программы «Развитие благоустройства на территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района»	05	03	06	400	29210		1300,0	1300,0	0,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	03	06	400	29210	240	1300,0	1300,0	0,0	0,0	0,0

Мерроприятие 2 «Озеленение населенных пунктов территории МО Лазаревское» в рамках подпрограммы «Благоустройство и озеленение территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района, использования и охраны лесов, расположенных в границах муниципального образования на 2018-2020 годы» муниципальной программы «Развитие благоустройства на территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района»	05	03	06	400	29220		450,0	450,0	0,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	03	06	400	29220	240	450,0	450,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма 4 «Организация вывоза бытовых отходов и мусора в муниципальном образовании Лазаревское Щёкинского района на 2018-2020 годы»	05	03	06	400	00000		1 700,0	1 700,0	77,0	4,5	4,5
Мерроприятие 1. «Уборка несанкционированных свалок в рамках подпрограммы «Организация вывоза бытовых отходов и мусора в муниципальном образовании Лазаревское Щекинского района» на 2017-2020 г.г. муниципальной программы «Развитие благоустройства на территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района»	05	03	06	400	29360		1 700,0	1 700,0	77,0	4,5	4,5
Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	03	06	400	29360	240	1 700,0	1 700,0	77,0	4,5	4,5
Подпрограмма 5 «Прочее благоустройство территории МО Лазаревское на период 2018-2020гг.»	05	03	06	400	00000		2 268, 35	2 268, 35	864,1	38,1	38,1
Прочее благоустройство территории МО Лазаревское на период 2018-2020гг	05	03	06	400	29370		2 268, 35	2 268, 35	864,1	38,1	38,1
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	03	06	400	29370	240	2 268, 35	2 268, 35	864,1	38,1	38,1
Межбюджетные трансферты	05	03	97				70,1	70,1	0,0	0,0	0,0
Межбюджетные трансферты из бюджета МО Щекинский район в бюджеты поселений	05	03	97	400	84040		70,1	70,1	0,0	0,0	0,0
Организация ритульных услуг и содержание мест захоронения	05	03	97	400	84040	240	70,1	70,1	0,0	0,0	0,0
Образование	07						30,0	30,0	22,5	75,0	75,0
Профессиональная подготовка, переподготовка и повышение квалификации	07	05					30,0	30,0	22,5	75,0	75,0
Обеспечение функционирования Администрации МО	07	05	92				30,0	30,0	22,5	75,0	75,0
Аппарат администрации МО	07	05	92	200	00000		30,0	30,0	22,5	75,0	75,0
Повышение квалификации в рамках непрограммного мероприятия «Обеспечение функционирования Администрации МО	07	05	92	200	29440		30,0	30,0	22,5	75,0	75,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	07	05	92	200	29440	240	30,0	30,0	22,5	75,0	75,0
КУЛЬТУРА И КИНЕМАТОГРАФИЯ	08						7 615, 95	7 615, 95	2 360,6	31,0	31,0
Культура	08	01					7 615, 95	7 615, 95	2 360,6	31,0	31,0
Раходы на обеспечение деятельности культуры	08	01	07	000	00000		4 104, 45	4 104, 45	2 258,6	55,0	55,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций казенными учреждениями	08	01	07	100	00000		4 104, 45	4 104, 45	2 258,6	55,0	55,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций казенными учреждениями	08	01	07	100	00590		2 682, 05	2 682, 05	1 011,6	37,7	37,7
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций казенными учреждениями	08	01	07	100	00590	110	2 682, 05	2 682, 05	1 011,6	37,7	37,7
Непрограммное мероприятие «Обеспечение функционирования МКУК Лазаревский ДК»	08	01	07	100	00000		1 422,4	1 422,4	1 247,0	87,7	87,7
МКУК «Лазаревский ДК»	08	01	07	100	00000		1 422,4	1 422,4	1 247,0	87,7	87,7
Расходы в рамках непрограммного направления деятельности «Обеспечение функционирования МКУК Лазаревский ДК»	08	01	07	100	00590		1 422,4	1 422,4	1 247,0	87,7	87,7
Закупка товаров, работ и услуг для казенных учреждений	08	01	07	100	00590	240	942,8	942,8	939,9	99,7	99,7
Иные бюджетные ассигнования в рамках непрограммного направления «Обеспечение функционирования администрации МО»	08	01	07	100	00590	850	30,7	30,7	27,1	88,3	88,3
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений в рамках подпрограммы «Обеспечение деятельности МКУК «Лазаревский ДК»» муниципальной программы «Развитие культуры Муниципального образования Лазаревское Щекинского района»	08	01	07	000	00000		448,9	448,9	280,0	62,4	62,4
«Развитие культуры на территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района »	08	01	07	100	00000		448,9	448,9	280,0	62,4	62,4
Подпрограмма «Работа с населением в муниципальном образовании Лазаревское»	08	01	07	100	00590		448,9	448,9	280,0	62,4	62,4
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	08	01	07	100	00590	240	448,9	448,9	280,0	62,4	62,4
Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании Лазаревское»	08	01	10	000			50,2	50,2	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма «Энергоэффективность в учреждениях, подведомственных администрации МО Лазаревское Щекинского района»	08	01	10	500	00000		50,2	50,2	0,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд в рамках подпрограммы «Энергосбережение в системе подведомственых учреждений МО Лазаревское «Щекинского района»	08	01	10	50	00590	240	50,2	50,2	0,0	0,0	0,0
Передача полномочий по решению вопросов местного значения в части создания условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры по разделу «Культура», в рамках финансирования муниципальной программы «Развитие культуры в МО Лазаревское Щекинского района»	08	01	07	100			3 210,6	3 210,6	0,0	0,0	0,0
Расходы для осуществления полномочий по решению вопросов местного значения в части создания условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры по разделу «Культура», в рамках финансирования муниципальной программы «Развитие культуры в МО Лазаревское Щекинского района» в части капитального ремонта здания Лазаревского Дома культуры, расположенного по адресу:. Тульская область, Щекинский район, поселок Лазарево, улица Советская, дом 2	08	01	07	100	L5196		3 210,6	3 210,6	0,0	0,0	0,0
Межбюджетные трансферты	08	01	07	100	L5196	540	3 210,6	3 210,6	0,0	0,0	0,0
Субсидии на реализацию подпрограммы «Сохранение и развитие традиционной народной культуры, промыслов и ремесел» государственной программы Тульской области «Развитие культуры и туризма Тульской области»	08	01	99	900	80120		250,7	250,7	102,0	40,7	40,7
Оплата труда и страховые взносы	08	01	99	900	80120		250,7	250,7	102,0	40,7	40,7
Оплата труда и начисления на выплаты по оплате труда	08	01	99	900	80120	110	250,7	250,7	102,0	40,7	40,7
Социальная политика	10						181,2	181,2	90,6	50,0	50,0
«Пенсионное обеспечение» подлежат отражению расходы, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации и связанные с выплатой денежных пособий, таких как все виды пенсий, различным категориям лиц, выплаты нетрудоспособным членам семьи, дополнительное материальное обеспечение ветеранов ядерно-оружейного комплекса, другие выплаты, установленные пенсионным законодательством Российской Федерации	10	01					181,2	181,2	90,6	50,0	50,0

Доплата к пенсии муниципальным служащим в рамках непрограммного направления деятельности социальная поддержка МО Лазаревское	10	01	96	100	28870		181,2	181,2	90,6	50,0	50,0
Иные пенсии, социальные доплаты к пенсиям	10	01	96	100	28870	310	181,2	181,2	90,6	50,0	50,0
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	11	00					230,0	230,0	92,2	40,1	40,1
Другие вопросы в области физической культуры и сорта	11	05					230,0	230,0	92,2	40,1	40,1
Муниципальная целевая программа «Обеспечение условий для развития на территории МО Лазаревское физической культуры и массового спорта на 2017-2019 гг»	11	05	08	100	29230		230,0	230,0	92,2	40,1	40,1
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд в рамках программы	11	05	08	100	29230	240	230,0	230,0	92,2	40,1	40,1
Всего:							28 532, 65	28 532, 65	8 348,5	29,3	29,3

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к постановлению администрации
МО Лазаревское
"Об утверждении отчета об исполнении
бюджета муниципального образования
Лазаревское за полугодие 2018г."
№ 07-119 от 06.07.2018г.

Ведомственная структура расходов бюджета
муниципального образования Лазаревское
на 2018 год исполнение за 1 полугодие 2018 года

тыс.руб.

Наименование показателя	ГРБС	Код бюджетной классфикации					Утверждено на 2018г.	Утверждено бюджетной росписью	Исполнено за полугодие 2018 года	% исполнения к утвержденному годовому плану	% исполнения к утвержденной бюджетной росписи
		раздел	подраздел	целевая статья		Группа видов расходов					
О Б Щ Е Г О С У Д А Р - СТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	871	01					8 029,6	8 026,9	2 899,9	36,1	36,1
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	871	01	04				4 992,1	4 992,1	2 340,5	46,9	46,9
Обеспечение функционирования администрации муниципального образования	871		04	92			4	4	2	46,9	46,9
Глава администрации	871	01	04	92	100		667,4	667,4	390,9	58,6	58,6
Расходы на выплаты по оплате труда работников органов местного самоуправления в рамках непрограммного направления деятельности «Обеспечение функционирования Администрации муниципального образования»	871	01	04	92	100	00110	667,4	667,4	390,9	58,6	58,6
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	871	01	04	92	100	00110	667,4	667,4	390,9	58,6	58,6
Аппарат администрации	871	01	04	92	200		4 288,9	4 288,9	1 923,3	45,1	45,1
Функционирование аппарата администрации муниципального образования	871	01	04	92	200	00110	3 647,4	3 647,4	1 723,0	47,5	47,5
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами в рамках непрограммного направления деятельности «Обеспечение функционирования администрации МО»	871	01	04	92	200	00110	120	3 647,4	3 647,4	1 723,0	47,5	47,5
Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления в рамках непрограммного направления деятельности «Обеспечение функционирования администрации МО»	871	01	04	92	200	00190		641,5	641,5	200,3	31,2	31,2
Расходы на выплаты персоналу государственных (муниципальных) органов	871	01	04	92	200	00190	120	0,7	0,7	0,7	100,0	100,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	01	04	92	200	00190	240	581,8	581,8	178,3	30,6	30,6
Иные бюджетные ассигнования в рамках непрограммного направления «Обеспечение функционирования администрации МО»	871	01	04	92	200	00190	850	59,0	59,0	21,3	36,1	36,1
Межбюджетные трансферты	871	01	04	97				35,8	35,8	17,3	48,3	48,3
Межбюджетные трансферты бюджету муниципального района из бюджета МО Лазаревское на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	871	01	04	97	100			35,8	35,8	17,3	48,3	48,3
Расходы по переданным полномочиям на осуществление внутреннего муниципального финансового контроля по непрограммным мероприятиям «Межбюджетные трансферты бюджету муниципального района из бюджетаМО Лазаревское на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями»	871	01	04	97	100	85360		35,8	35,8	17,3	48,3	48,3
Иные межбюджетные трансферты	871	01	04	97	100	85360	540	35,8	35,8	17,3	48,3	48,3
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	871	01	06					41,7	41,7	20,1	48,2	48,2
Межбюджетные трансферты	871	01	06	97				41,7	41,7	20,1	48,2	48,2
Межбюджетные трансферты бюджету муниципального района из бюджета МОЛазаревское на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	871	01	06	97	200			41,7	41,7	20,1	48,2	48,2
Расходы по переданным полномочиям на осуществление внешнего муниципального контроля в рамках непрограммного направления расходов «Межбюджетные трансферты бюджету муниципального района из бюджета МО Лазаревское на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями»	871	01	06	97	200	85040		41,7	41,7	20,1	48,2	48,2
Межбюджетные трансферты	871	01	06	97	200	85040	540	41,7	41,7	20,1	48,2	48,2
Резервные фонды	871	01	11	94				90,0	90,0	0,0	0,0	0,0

Резервные фонды местных администраций	871	01	11	94	100			90,0	90,0	0,0	0,0	0,0
Управление резервным фондом администрации в рамках непрограммного направления деятельности «Резервные фонды»	871	01	11	94	100	28810		90,0	90,0	0,0	0,0	0,0
Иные бюджетные ассигнования в рамках непрограммного направления деятельности «Резервные фонды»	871	01	11	94	100	28810	870	90,0	90,0	0,0	0,0	0,0
Другие общегосударственные вопросы	871	01	13					2 905,8	2 905,8	539,3	18,6	18,6
Муниципальная программа МО Лазаревское «Информационное общество в МОЛазаревское Щекинского района»	871	01	13	02				480,0	480,0	254,7	53,1	53,1
Основное мероприятие «Обеспечение органов местного самоуправления и учреждений МО Лазаревское качественными информационными услугами» в рамках муниципальной программы «Информационное общество в МО Лазаревское Щекинского района»	871	01	13	02	100			480,0	480,0	254,7	53,1	53,1
Мероприятие «Обеспечение органов местного самоуправления и учреждений услугами связи « в рамках основного мероприятия «Обеспечение органов местного самоуправления и учреждений МО Лазаревское качественными информационными услугами» в рамках муниципальной программы «Информационное общество в МО Лазаревское Щекинского района»	871	01	13	02	100	29040		70,0	70,0	29,0	41,4	41,4
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	01	13	02	100	29040	240	70,0	70,0	29,0	41,4	41,4
Мероприятие «Приобретение, техническое и информационное обслуживание компьютерной техники, комплектующих и программного обеспечения» в рамках основного мероприятия «Обеспечеенеие органов местного самоуправления и учреждений МО Лазаревское качественными информационными услугами» в рамках муниципальной программы «Информационное общество в МО Лазаревское Щекинского района»	871	01	13	02	100	29050		330,0	330,0	187,0	56,7	56,7
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	01	13	02	100	29050	240	330,0	330,0	187,0	56,7	56,7
Мероприятие «Расходы на обеспечение доступа к сети Интернет» в рамках основного мероприятия «Обеспечеенеие органов местного самоуправления и учреждений МО Лазаревское качественными информационными услугами» в рамках муниципальной программы «Информационное общество в МО Лазаревское Щекинского района»	871	01	13	02	100	29380		80,0	80,0	38,7	48,4	48,4
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	01	13	02	100	29380	240	80,0	80,0	38,7	48,4	48,4
Муниципальная программа МО Лазаревское Щекинский район «Оказание поддержки социально-ориентированным некоммерческим организациям и развитие территориального общественного самоуправления на территории МО Лазаревское Щекинский район»	871	01	13	16				1 200,0	1 200,0	0,0	0,0	0,0
Основное мероприятие «Организация поддержки деятельности органов ТОС и взаимодействия с общественными объединениями»	871	01	13	16	000			1 200,0	1 200,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие «Предоставление финансовых средств организациям ТОС на выполнение работ по благоустройству территории в границах ТОС»	871	01	13	16	200	00000		1 200,0	1 200,0	0,0	0,0	0,0
Предоставление субсидии организациям ТОС на выполнение работ по благоустройству территории в границах ТОС	871	01	13	16	200	26790		1 200,0	1 200,0	0,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	01	13	16	200	26790	240	1 200,0	1 200,0	0,0	0,0	0,0
Непрограммное мероприятие «Обеспечение функционирования Администрации МО»	871	01	13	92				1 210,2	1 210,2	284,6	23,5	23,5
Аппарат администрации	871	01	13	92	200			1 210,2	1 210,2	284,6	23,5	23,5
Расходы в рамках непрограммного направления деятельности «Обеспечение функционирования администрации МО»	871	01	13	92	200	28860		1 210,2	1 210,2	284,6	23,5	23,5
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	01	13	92	200	28860	240	1 209,2	1 209,2	283,6	23,5	23,5
Иные бюджетные ассигнования в рамках непрограммного направления «Обеспечение функционирования администрации МО»	871	01	04	92	200	00190	850	1,0	1,0	1,0	100,0	100,0
Межбюджетные трансферты	871	01	13	97				15,6	15,6	0,0	0,0	0,0
Межбюджетные трансферты из бюджета МО Щекинский район в бюджеты поселений	871	01	13	97	200			15,6	15,6	0,0	0,0	0,0
Профилактика терроризма и экстремизма,а также ликвидация последствий проявления экстремизма и терроризма в границах поселений	871	01	13	97	200	84020	240	15,6	15,6	0,0	0,0	0,0
Национальная оборона	871	02						199,55	199,55	89,0	44,6	44,6
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	871	02	03					199,55	199,55	89,0	44,6	44,6
Непрограммные расходы	871	02	03	99	000	00000		199,55	199,55	89,0	44,6	44,6
Иные непрограммные мероприятия	871	02	03	99	900	00000		199,55	199,55	89,0	44,6	44,6
Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты по иным непрограммным мероприятиям в рамках непрограммных расходов	871	02	03	99	900	51180		199,55	199,55	89,0	44,6	44,6
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами в рамках непрограммного направления деятельности «Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты по иным непрограммным мероприятиям в рамках непрограммных расходов»	871	02	03	99	900	51180	120	199,55	199,55	89,0	44,6	44,6
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	871	03						555,1	555,1	483,2	87,0	87,0

Обеспечение пожарной безопасности	871	03	10					555,1	555,1	483,2	87,0	87,0
Муниципальная программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектахна 2018-2020гг.»	871	03	10	03				555,1	555,1	483,2	87,0	87,0
Подпрограмма «Обеспечение выполнения мероприятий по пожарной безопасности в муниципальном образовании Лазаревское Щекинского района на 2018-2020 годы	871	03	10	03	200	00000		555,1	555,1	483,2	87,0	87,0
Проведение минерализованной полосы территории МО Лазаревское	871	03	10	03	200	29090		555,1	555,1	483,2	87,0	87,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	03	10	03	200	29090	240	555,1	555,1	483,2	87,0	87,0
Национальная экономика	871	04						94,3	94,3	0,0	0,0	0,0
Связь и информатика	871	04	10					94,3	94,3	0,0	0,0	0,0
Непрограммные расходы	871	04	10	99				94,3	94,3	0,0	0,0	0,0
Иные непрограммные мероприятия	871	04	10	99	900			94,3	94,3	0,0	0,0	0,0
Реализация мероприятий по применению информационных технологий	871	04	10	99	900	80450		94,3	94,3	0,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	04	10	99	900	80450	240	94,3	94,3	0,0	0,0	0,0
Другие вопросы в области национальной экономики	871	04	12					1,0	1,0	0,0	0,0	0,0
Муниципальные программы	871	04	12					1,0	1,0	0,0	0,0	0,0
Муниципальная программа «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства на территории МО Лазаревское на 2018-2020 гг»	871	04	12	09				1,0	1,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятия по поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в рамках муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства на территории МО Лазаревское на 2018-2020 гг»	871	04	12	09	300	29970		1,0	1,0	0,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	04	12	09	300	29970	240	1,0	1,0	0,0	0,0	0,0
Жилищно-коммунальное хозяйство	871	05						11 595, 95	11 595, 95	2 310,5	19,9	19,9
Жилищное хозяйство	871	05	01					369,9	369,9	77,2	20,9	20,9
Межбюджетные трансферты	871	05	01	97				369,9	369,9	77,2	20,9	20,9
Межбюджетные трансферты из бюджета МО Щекинский район в бюджеты поселений	871	05	01	97	900			369,9	369,9	77,2	20,9	20,9
Организация строительства и содержание муниципального жилищного фонда	871	05	01	97	900	84380	240	369,9	369,9	77,2	20,9	20,9
Благоустройство	871	05	03					11 226, 05	11 226, 05	2 233,3	19,9	19,9
Муниципальная программа муниципального образования Лазаревское Щекинский район «Социальная поддержка населения в муниципальном образовании Щекинский район»	871	05	03	04	000	00000		1 750,0	1 750,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма 1 «Создание доступной городской среды для населения МО Лазаревское»	871	05	03	04	200	00000		1 750,0	1 750,0	0,0	0,0	0,0
Мероприятие «Формирование доступной городской среды для населения МО Лазаревское».	871	05	03	04	200	26860		1 750,0	1 750,0	0,0	0,0	0,0
Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов	871	05	03	04	200	26860		1 750,0	1 750,0	0,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	05	03	04	200	26860	240	1 750,0	1 750,0	0,0	0,0	0,0
Муниципальная программа МОЛазаревское «Развитие благоустройства на территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района»	871	05	03	06				9 405, 95	9 405, 95	2 233,3	23,7	23,7
Подпрограмма 1 «Создание доступной городской среды для населения МО Лазаревское»	871	05	03	06	400	00000		0,0	0,0	0,0	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!
Мероприятие «Формирование доступной городской среды для населения МО Лазаревское».	871	05	03	06	400	26860		0,0	0,0	0,0	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!
Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов	871	05	03	06	400	26860		0,0	0,0	0,0	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	05	03	06	400	26860	240	0,0	0,0	0,0	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!
Подпрограмма 1 «Оплата потребленной э/энергии на уличное освещение на 2018-2020гг муниципального образования Лазаревское Щекинского района « муниципальной программы «Развитие благоустройства на территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района	871	05	03	06	400	00000		3 687,6	3 687,6	1 292,2	35,0	35,0
«Оплата потребленной э/энергии на уличное освещение на 2018-2020гг	871	05	03	06	400	29190		3 050,0	3 050,0	931,8	30,6	30,6
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	05	03	06	400	29190	240	3 050,0	3 050,0	931,8	30,6	30,6
Подпрограмма 2«Содержание и техническое обслуживание уличного освещения муниципального образования Лазаревское Щекинского района на 2018-2020 годы»	871	05	03	06	400	29200		637,6	637,6	360,4	56,5	56,5

Мерроприятие 1 «Содержание и техническое обслуживание уличного освещения муниципального образования Лазаревское Щекинского района на 2018-2020 годы» Замена ламп уличного освещения	871	05	03	06	400	29200	240	170,0	170,0	60,0	35,3	35,3
Мерроприятие 2 «Техническое обслуживание и ремонт уличного освещения в рамках подпрограммы «Содержание и техническое обслуживание уличного освещения муниципального образования Лазаревское Щекинского района « на период 2018-2020 г.г. муниципальной программы «Развитие благоустройства на территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района	871	05	03	06	400	29200	240	467,6	467,4	300,4	64,2	64,2
Подпрограмма 3 «Благоустройство и озеленение территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района, использования и охраны лесов, расположенных в границах муниципального образования на 2018-2020 годы» муниципальной программы «Развитие благоустройства на территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района»	871	05	03	06	400	00000		1 750,0	1 750,0	0,0	0,0	0,0
Мерроприятие 1 «Спиливание деревьев в рамках подпрограммы «Благоустройство и озеленение территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района, использования и охраны лесов, расположенных в границах муниципального образования на 2018-2020 годы» муниципальной программы «Развитие благоустройства на территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района»	871	05	03	06	400	29210		1 300,0	1 300,0	0,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	05	03	06	400	29210	240	1 300,0	1 300,0	0,0	0,0	0,0
Мерроприятие 2 «Озеленение населенных пунктов территории МО Лазаревское» в рамках подпрограммы «Благоустройство и озеленение территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района, использования и охраны лесов, расположенных в границах муниципального образования на 2018-2020 годы» муниципальной программы «Развитие благоустройства на территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района»	871	05	03	06	400	29220		450,0	450,0	0,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	05	03	06	400	29220	240	450,0	450,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма 4 «Организация вывоза бытовых отходов и мусора в муниципальном образовании Лазаревское Щёкинского района на 2018-2020 годы»	871	05	03	06	400	00000		1 700,0	1 700,0	77,0	4,5	4,5
Мерроприятие 1. «Уборка несанкционированных свалок в рамках подпрограммы «Организация вывоза бытовых отходов и мусора в муниципальном образовании Лазаревское Щекинского района» на 2017-2020 г.г. муниципальной программы «Развитие благоустройства на территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района»	871	05	03	06	400	29360		1 700,0	1 700,0	77,0	4,5	4,5
Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	05	03	06	400	29360	240	1 700,0	1 700,0	77,0	4,5	4,5
Подпрограмма 5 «Прочее благоустройство территории МО Лазаревское на период 2018-2020гг.»	871	05	03	06	400	00000		2 268,35	2 268,35	864,1	38,1	38,1
Прочее благоустройство территории МО Лазаревское на период 2018-2020гг	871	05	03	06	400	29370		2 268,35	2 268,35	864,1	38,1	38,1
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	05	03	06	400	29370	240	2 268,35	2 268,35	864,1	38,1	38,1
Межбюджетные трансферты	871	05	03	97				70,1	70,1	0,0	0,0	0,0
Межбюджетные трансферты из бюджета МО Щекинский район в бюджеты поселений	871	05	03	97	400	84040		70,1	70,1	0,0	0,0	0,0
Организация ритульных услуг и содержание мест захоронения	871	05	03	97	400	84040	240	70,1	70,1	0,0	0,0	0,0
Образование	871	07						30,0	30,0	22,5	75,0	75,0
Профессиональная подготовка, переподготовка и повышение квалификации	871	07	05					30,0	30,0	22,5	75,0	75,0
Обеспечение функционирования Администрации МО	871	07	05	92				30,0	30,0	22,5	75,0	75,0
Аппарат администрации МО	871	07	05	92	200	00000		30,0	30,0	22,5	75,0	75,0
Повышение квалификации в рамках непрограммного мероприятия «Обеспечение функционирования Администрации МО	871	07	05	92	200	29440		30,0	30,0	22,5	75,0	75,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	07	05	92	200	29440	240	30,0	30,0	22,5	75,0	75,0
КУЛЬТУРА И КИНЕМАТОГРАФИЯ	871	08						7 615,95	7 615,95	2 360,6	31,0	31,0
Культура	871	08	01					7 615,95	7 615,95	2 360,6	31,0	31,0
Раходы на обеспечение деятельности культуры	871	08	01	07	000	00000		4 104,45	4 104,45	2 258,6	55,0	55,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций казенными учреждениями	871	08	01	07	100	00000		4 104,45	4 104,45	2 258,6	55,0	55,0

Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций казенными учреждениями	871	08	01	07	100	00590		2 682,05	2 682,05	1 011,6	37,7	37,7
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций казенными учреждениями	871	08	01	07	100	00590	110	2 682,05	2 682,05	1 011,6	37,7	37,7
Непрограммное мероприятие «Обеспечение функционирования МКУК Лазаревский ДК»	871	08	01	07	100	00000		1 422,4	1 422,4	1 247,0	87,7	87,7
МКУК «Лазаревский ДК»	871	08	01	07	100	00000		1 422,4	1 422,4	1 247,0	87,7	87,7
Расходы в рамках непрограммного направления деятельности «Обеспечение функционирования МКУК Лазаревский ДК»	871	08	01	07	100	00590		1 422,4	1 422,4	1 247,0	87,7	87,7
Закупка товаров, работ и услуг для казенных учреждений	871	08	01	07	100	00590	240	942,8	942,8	939,9	99,7	99,7
Иные бюджетные ассигнования в рамках непрограммного направления «Обеспечение функционирования администрации МО»	871	08	01	07	100	00590	850	30,7	30,7	27,1	88,3	88,3
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений в рамках подпрограммы «Обеспечение деятельности МКУК «Лазаревский ДК»» муниципальной программы «Развитие культуры Муниципального образования Лазаревское Щекинского района»	871	08	01	07	000	00000		448,9	448,9	280,0	62,4	62,4
«Развитие культуры на территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района »	871	08	01	07	100	00000		448,9	448,9	280,0	62,4	62,4
Подпрограмма «Работа с населением в муниципальном образовании Лазаревское»	871	08	01	07	100	00590		448,9	448,9	280,0	62,4	62,4
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	08	01	07	100	00590	240	448,9	448,9	280,0	62,4	62,4
Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании Лазаревское»	871	08	01	10	000			50,2	50,2	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма «Энергоэффективность в учреждениях, подведомственных администрации МО Лазаревское Щекинского района»	871	08	01	10	500	00000		50,2	50,2	0,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд в рамках подпрограммы «Энергосбережение в системе подведомственых учреждений МО Лазаревское «Щекинского района»	871	08	01	10	50	00590	240	50,2	50,2	0,0	0,0	0,0
Передача полномочий по решению вопросов местного значения в части создания условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры по разделу «Культура», в рамках финансирования муниципальной программы «Развитие культуры в МО Лазаревское Щекинского района»	871	08	01	07	100			3 210,6	3 210,6	0,0	0,0	0,0
Расходы для осуществления полномочий по решению вопросов местного значения в части создания условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры по разделу «Культура», в рамках финансирования муниципальной программы «Развитие культуры в МО Лазаревское Щекинского района» в части капитального ремонта здания Лазаревского Дома культуры, расположенного по адресу:. Тульская область, Щекинский район, поселок Лазарево, улица Советская, дом 2	871	08	01	07	100	L5196		3 210,6	3 210,6	0,0	0,0	0,0
Межбюджетные трансферты	871	08	01	07	100	L5196	540	3 210,6	3 210,6	0,0	0,0	0,0
Субсидии на реализацию подпрограммы «Сохранение и развитие традиционной народной культуры, промыслов и ремесел» государственной программы Тульской области «Развитие культуры и туризма Тульской области»	871	08	01	99	900	80120		250,7	250,7	102,0	40,7	40,7
Оплата труда и страховые взносы	871	08	01	99	900	80120		250,7	250,7	102,0	40,7	40,7
Оплата труда и начисления на выплаты по оплате труда	871	08	01	99	900	80120	110	250,7	250,7	102,0	40,7	40,7
Социальная политика	871	10						181,2	181,2	90,6	50,0	50,0
«Пенсионное обеспечение» подлежат отражению расходы, предусмотренные нормативными правовыми актами Российской Федерации и связанные с выплатой денежных пособий, таких как все виды пенсий, различным категориям лиц, выплаты нетрудоспособным членам семьи, дополнительное материальное обеспечение ветеранов ядерно-оружейного комплекса, другие выплаты, установленные пенсионным законодательством Российской Федерации	871	10	01					181,2	181,2	90,6	50,0	50,0
Доплата к пенсии муниципальным служащим в рамках непрограммного направления деятельности социальная поддержка МО Лазаревское	871	10	01	96	100	28870		181,2	181,2	90,6	50,0	50,0
Иные пенсии, социальные доплаты к пенсиям	871	10	01	96	100	28870	310	181,2	181,2	90,6	50,0	50,0
ФИЗИЧЕСКАЯ КУЛЬТУРА И СПОРТ	871	11	00					230,0	230,0	92,2	40,1	40,1

Другие вопросы в области физической культуры и сорта	871	11	05					230,0	230,0	92,2	40,1	40,1
Муниципальная целевая программа «Обеспечение условий для развития на территории МО Лазаревское физической культуры и массового спорта на 2017-2019 гг»	871	11	05	08	100	29230		230,0	230,0	92,2	40,1	40,1
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд в рамках программы	871	11	05	08	100	29230	240	230,0	230,0	92,2	40,1	40,1
Всего:								28 532, 65	28 532, 65	8 348,5	29,3	29,3

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к постановлению администрации
МО Лазаревское
"Об утверждении отчета об исполнении
бюджета муниципального образования
Лазаревское за полугодие 2018г."
№ 07-119 от 06.07.2018г.

Перечень и объем бюджетных ассигнований на реализацию муниципальных программ по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов классификации расходов бюджетов Российской Федерации, предусмотренных к финансированию из бюджета МО Лазаревское в 2018 году исполнение за 1 полугодие 2018 года

№ п/п	Наименование программ	целевая статья			Вид расходов	раздел	подраздел	2018 год, тыс.руб.	Утверждено бюджетной росписью	Исполнено за полугодие 2018 года	% исполнения к утвержденному годовому плану	% исполнения к утвержденной бюджетной росписи
1	Муниципальная программа МО Лазаревское «Информационное общество в МОЛазаревское Щекинского района»	02						480,0	480,0	254,7	53,1	53,1
	Основное мероприятие «Обеспечение органов местного самоуправления и учреждений МО Лазаревское качественными информационными услугами» в рамках муниципальной программы «Информационное общество в МО Лазаревское Щекинского района»	02	100					480,0	480,0	254,7	53,1	53,1
	Мероприятие «Обеспечение органов местного самоуправления и учреждений услугами связи « в рамках основного мероприятия «Обеспечение органов местного самоуправления и учреждений МО Лазаревское качественными информационными услугами» в рамках муниципальной программы «Информационное общество в МО Лазаревское Щекинского района»	02	100	29040				70,0	70,0	29,0	41,4	41,4
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	02	100	29040	240	01	13	70,0	70,0	29,0	41,4	41,4
	Мероприятие «Приобретение, техническое и информационное обслуживание компьютерной техники, комплектующих и программного обеспечения» в рамках основного мероприятия «Обеспеченеие органов местного самоуправления и учреждений МО Лазаревское качественными информационными услугами» в рамках муниципальной программы «Информационное общество в МО Лазаревское Щекинского района»	02	100					330,0	330,0	187,0	56,7	56,7
	«Расходы на обеспечение доступа к сети Интернет» в рамках основного мероприятия «Обеспеченеие органов местного самоуправления и учреждений МО Лазаревское качественными информационными услугами» в рамках муниципальной программы «Информационное общество в МО Лазаревское Щекинского района»	02	100	29050				330,0	330,0	187,0	56,7	56,7
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	02	100	29050	240	01	13	330,0	330,0	187,0	56,7	56,7
	Мероприятие «Расходы на обеспечение доступа к сети Интернет» в рамках основного мероприятия «Обеспеченеие органов местного самоуправления и учреждений МО Лазаревское качественными информационными услугами» в рамках муниципальной программы «Информационное общество в МО Лазаревское Щекинского района»	02	100					80,0	80,0	38,7	48,38	48,38
	«Расходы на обеспечение доступа к сети Интернет» в рамках основного мероприятия «Обеспеченеие органов местного самоуправления и учреждений МО Лазаревское качественными информационными услугами» в рамках муниципальной программы «Информационное общество в МО Лазаревское Щекинского района»	02	100	29380				80,0	80,0	38,7	48,38	48,38
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	02	100	29380	240	01	13	80,0	80,0	38,7	48,38	48,38
2	Муниципальная программа «Защита населения и территорий от чрезвычайных ситуаций, обеспечение пожарной безопасности и безопасности людей на водных объектахна 2018-2020гг.»	03						555,1	555,1	483,2	87,0	87,0
	Подпрограмма «Обеспечение выполнения мероприятий по пожарной безопасности в муниципальном образовании Лазаревское Щекинского района на 2018-2020 годы	03	2					555,1	555,1	483,2	87,0	87,0
	Мероприятие «Формирование доступной городской среды для населения МО Лазаревское».	03	200					555,1	555,1	483,2	87,0	87,0
	Расходы на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов	03	200	29090				555,1	555,1	483,2	87,0	87,0

	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	03	200	29090	240	03	10	555,1	555,1	483,2	87,0	87,0
3	Муниципальная программа муниципального образования Лазаревское Щекинский район «Социальная поддержка населения в муниципальном образовании Щекинский район»	04						1 750,0	1 750,0	0,0	0,0	0,0
	Подпрограмма 1 «Создание доступной городской среды для населения МО Лазаревское»	04	2					1 750,0	1 750,0	0,0	0,0	0,0
	Мероприятие «Формирование доступной городской среды для населения МО Лазаревское».	04	200					1 750,0	1 750,0	0,0	0,0	0,0
	Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов	04	200	26860				1 750,0	1 750,0	0,0	0,0	0,0
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	04	200	26860	240	05	03	1 750,0	1 750,0	0,0	0,0	0,0
4	Муниципальная программа МОЛазаревское «Развитие благоустройства на территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района»	06						9 405,95	9 405,95	2 233,3	23,7	23,7
	Подпрограмма 1 «Создание доступной городской среды для населения МО Лазаревское»	06	4					0,0	0,0	0,0	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!
	Мероприятие «Формирование доступной городской среды для населения МО Лазаревское».	06	400					0,0	0,0	0,0	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!
	Расходы на благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов	06	400	26860				0,0	0,0	0,0	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	06	400	26860	240	05	03	0,0	0,0	0,0	#ДЕЛ/0!	#ДЕЛ/0!
	Подпрограмма 1 «Оплата потребленной э/энергии на уличное освещение на 2018-2020гг муниципального образования Лазаревское Щекинского района « муниципальной программы «Развитие благоустройства на территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района	06	4					3 050,0	3 050,0	931,8	30,6	30,6
	Основное мероприятие 1 «Оплата потребленной э/энергии на уличное освещение на 2017-2019гг	06	400					3 050,0	3 050,0	931,8	30,6	30,6
	Расходы на «Оплату потребленной э/энергии на уличное освещение на 2017-2019гг	06	400	29190				3 050,0	3 050,0	931,8	30,6	30,6
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	06	400	29190	240	05	03	3 050,0	3 050,0	931,8	30,6	30,6
	Подпрограмма 2«Содержание и техническое обслуживание уличного освещения муниципального образования Лазаревское Щекинского района на 2017-2019 годы»	06	4					637,6	637,6	360,4	56,5	56,5
	Мерроприятие 1 «Содержание и техническое обслуживание уличного освещения муниципального образования Лазаревское Щекинского района на 2017-2019 годы» Замена ламп уличного освещения	06	400					170,0	170,0	60,0	35,29	35,29
	Расходы на «Содержание и техническое обслуживание уличного освещения муниципального образования Лазаревское Щекинского района на 2017-2019 годы» Замена ламп уличного освещения	06	400	29200				170,0	170,0	60,0	35,29	35,29
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	06	400	29200	240	05	03	170,0	170,0	60,0	35,29	35,29
	Мерроприятие 2 «Техническое обслуживание и ремонт уличного освещения в рамках подпрограммы «Содержание и техническое обслуживание уличного освещения муниципального образования Лазаревское Щекинского района « на период 2018-2020 г.г. муниципальной программы «Развитие благоустройства на территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района	06	400					467,6	467,4	300,4	64,24	64,24
	Расходы на «Техническое обслуживание и ремонт уличного освещения в рамках подпрограммы «Содержание и техническое обслуживание уличного освещения муниципального образования Лазаревское Щекинского района « на период 2017-2019 г.г. муниципальной программы «Развитие благоустройства на территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района	06	400	29200				467,4	467,4	300,4	64,24	64,24
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	06	400	2920	240	05	03	467,4	467,4	300,4	64,24	64,24
	Подпрограмма 3 «Благоустройство и озеленение территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района, использования и охраны лесов, расположенных в границах муниципального образования на 2018-2020 годы» муниципальной программы «Развитие благоустройства на территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района»	06	4					1 750,0	1 750,0	0,0	0,0	0,0
	Мерроприятие 1 «Спиливание деревьев в рамках подпрограммы «Благоустройство и озеленение территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района, использования и охраны лесов, расположенных в границах муниципального образования на 2018-2020 годы» муниципальной программы «Развитие благоустройства на территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района»	06	400					1 300,0	1 300,0	0,0	0,0	0,0
	Расходы на «Спиливание деревьев в рамках подпрограммы «Благоустройство и озеленение территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района, использования и охраны лесов, расположенных в границах муниципального образования на 2017-2019 годы» муниципальной программы «Развитие благоустройства на территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района»	06	400	29210				1 300,0	1 300,0	0,0	0,0	0,0

	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	06	400	29210	240	05	03	1 300,0	1 300,0	0,0	0,0	0,0
	Мерроприятие 2 «Озеленение населенных пунктов территории МО Лазаревское» в рамках подпрограммы «Благоустройство и озеленение территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района, использования и охраны лесов, расположенных в границах муниципального образования на 2018-2020 годы» муниципальной программы «Развитие благоустройства на территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района»	06	400					450,0	450,0	0,0	0,0	0,0
	Расходы на «Озеленение населенных пунктов территории МО Лазаревское» в рамках подпрограммы «Благоустройство и озеленение территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района, использования и охраны лесов, расположенных в границах муниципального образования на 2017-2019 годы» муниципальной программы «Развитие благоустройства на территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района»	06	400					450,0	450,0	0,0	0,0	0,0
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	06	400	29220	240	05	03	450,0	450,0	0,0	0,0	0,0
	Подпрограмма 4 «Организация вывоза бытовых отходов и мусора в муниципальном образовании Лазаревское Щёкинского района на 2018-2020 годы»	06	4					1 700,0	1 700,0	77,0	4,53	4,53
	Основное Мероприятие «Уборка несанкционированных свалок в рамках подпрограммы «Организация вывоза бытовых отходов и мусора в муниципальном образовании Лазаревское Щекинского района» на 2017-2019 г.г. муниципальной программы «Развитие благоустройства на территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района»	06	400	29360				1 700,0	1 700,0	77,0	4,53	4,53
	Расходы на «Уборку несанкционированных свалок в рамках подпрограммы «Организация вывоза бытовых отходов и мусора в муниципальном образовании Лазаревское Щекинского района» на 2017-2019 г.г. муниципальной программы «Развитие благоустройства на территории муниципального образования	06	400	29360				1 700,0	1 700,0	77,0	4,53	4,53
	Лазаревское Щекинского района»											
	Прочая закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	06	400	29360	240	05	03	1 700,0	1 700,0	77,0	4,53	4,53

	Подпрограмма 5 «Прочее благоустройство территории МО Лазаревское на период 2018-2020гг.»	06	4					2 268,35	2 268,35	864,1	38,09	38,09
	Основное мероприятие по прочему благоустройство территории МО Лазаревское на период 2017-2019гг	06	400					2 268,35	2 268,35	864,1	38,09	38,09
	Прочее благоустройство территории МО Лазаревское на период 2018-2020гг	06	400	29370				2 268,35	2 268,35	864,1	38,09	38,09
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	06	400	29370	240	05	03	2 268,35	2 268,35	864,1	38,09	38,09
5	Муниципальная программа «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства на территории МО Лазаревское на 2018-2020 гг»	09						1,0	1,0	0,0	0,0	0,0
	Основное мероприятие по поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в рамках муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства на территории МО Лазаревское на 2017-2019 гг»	09	3					1,0	1,0	0,0	0,0	0,0
	Мероприятия по поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в рамках муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства на территории МО Лазаревское на 2018-2020 гг»	09	300					1,0	1,0	0,0	0,0	0,0
	Расходы по поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства в рамках муниципальной программы «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства на территории МО Лазаревское на 2017-2019 гг»	09	300	29970				1,0	1,0	0,0	0,0	0,0
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	09	300	29970	240	04	12	1,0	1,0	0,0	0,0	0,0
6	Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений в рамках подпрограммы «Обеспечение деятельности МКУК «Лазаревский ДК»» муниципальной программы «Развитие культуры Муниципального образования Лазаревское Щекинского района»	07						3 659,5	3 659,5	280,0	7,65	7,65
	Подпрограмма «Развитие культуры на территории муниципального образования Лазаревское Щекинского района »	07	1					3 659,5	3 659,5	280,0	7,65	7,65
	Мероприятие 1 «Работа с населением в муниципальном образовании Лазаревское»	07	100					448,9	448,9	280,0	62,37	62,37
	Расходы «Работа с населением в муниципальном образовании Лазаревское»	07	100	00590				448,9	448,9	280,0	62,37	62,37
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	07	100	00590	240	08	01	448,9	448,9	280,0	62,37	62,37

	Мероприятие 2 «Осуществления полномочий по решению вопросов местного значения в части создания условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры по разделу «Культура», в рамках финансирования муниципальной программы «Развитие культуры в МО Лазаревское Щекинского района» в части капитального ремонта здания Лазаревского Дома культуры, расположенного по адресу:. Тульская область, Щекинский район, поселок Лазарево, улица Советская, дом 2»	07	100					3 210,6	3 210,6	0,0	0,0	0,0
	Расходы «Передача полномочий по решению вопросов местного значения в части создания условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры по разделу «Культура», в рамках финансирования муниципальной программы «Развитие культуры в МО Лазаревское Щекинского района» в части капитального ремонта здания Лазаревского Дома культуры, расположенного по адресу:. Тульская область, Щекинский район, поселок Лазарево, улица Советская, дом 2»	07	100	L5196				3 210,6	3 210,6	0,0	0,0	0,0
	Межбюджетные трансферты	07	100	L5196	540	08	01	3 210,6	3 210,6	0,0	0,0	0,0
7	Муниципальная целевая программа «Обеспечение условий для развития на территории МО Лазаревское физической культуры и массового спорта на 2017-2019 гг»	08						230,0	230,0	92,2	40,09	40,09
	Подпрограмма «Энергоэффективность в учреждениях, подведомственных администрации МО Лазаревское Щекинского района»	08	1					230,0	230,0	92,2	40,09	40,09
	Основное мероприятие «Энергоэффективность в учреждениях, подведомственных администрации МО Лазаревское Щекинского района»	08	100					230,0	230,0	92,2	40,09	40,09
	Расходы на «Энергоэффективность в учреждениях, подведомственных администрации МО Лазаревское Щекинского района»	08	100	29230				230,0	230,0	92,2	40,09	40,09
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд в рамках программы	08	100	29230	240	11	05	230,0	230,0	92,2	40,09	40,09
8	Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании Лазаревское»	10						50,2	50,2	0,0	0,0	0,0
	Подпрограмма «Энергоэффективность в учреждениях, подведомственных администрации МО Лазаревское Щекинского района»	10	5					50,2	50,2	0,0	0,0	0,0
	Основное мероприятие «Энергоэффективность в учреждениях, подведомственных администрации МО Лазаревское Щекинского района»	10	500					50,2	50,2	0,0	0,0	0,0
	Расходы на «Энергоэффективность в учреждениях, подведомственных администрации МО Лазаревское Щекинского района»	10	500	00590				50,2	50,2	0,0	0,0	0,0
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд в рамках подпрограммы «Энергосбережение в системе подведомственых учреждений МО Лазаревское «Щекинского района»	10	500	00590	240	08	01	50,2	50,2	0,0	0,0	0,0
9	Муниципальная программа МО Лазаревское Щекинский район «Оказание поддержки социально-ориентированным некоммерческим организациям и развитие территориального общественного самоуправления на территории МО Лазаревское Щекинский район»	16						1 200,0	1 200,0	0,0	0,0	0,0
	Основное мероприятие «Организация поддержки деятельности органов ТОС и взаимодействия с общественными объединениями»	16	2					1 200,0	1 200,0	0,0	0,0	0,0
	Мероприятие «Предоставление финансовых средств организациям ТОС на выполнение работ по благоустройству территории в границах ТОС»	16	200					1 200,0	1 200,0	0,0	0,0	0,0
	Расходы по предоставлению субсидии организациям ТОС на выполнение работ по благоустройству территории в границах ТОС	16	200	26790				1 200,0	1 200,0	0,0	0,0	0,0
	Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	16	200	26790	240	01	13	1 200,0	1 200,0	0,0	0,0	0,0
	Всего:							28 532,65	28 532,65	8 348,5	29,3	29,3

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к постановлению администрации
МО Лазаревское
"Об утверждении отчета об исполнении
бюджета муниципального образования
Лазаревское за полугодие 2018г."
№ 07-119 от 06.07.2018г.

Источники внутреннего финансирования дефицита бюджета
муниципального образования Лазаревское на 2018 год
исполнение за 1 полугодие 2018 года

тыс.руб.

№ п/п	Наименование программ	Сумма на 2018 год	Утверждено бюджетной росписью	Исполнено за полугодие 2018 года	% исполнения к утвержденному годовому плану	% исполнения к утвержденной бюджетной росписи

000 01 05 00 00 00 0000 000	Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджетов	-13 568,6	-13 568,6	-798,2	5,9	5,9
000 01 05 00 00 00 0000 500	Увеличение остатков средств бюджетов	14 964,05	14 964,05	7550,3	50,5	50,5
000 01 05 02 00 00 0000 500	Увеличение прочих остатков средств бюджетов	14 964,05	14 964,05	7550,3	50,5	50,5
000 01 05 02 01 00 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов	14 964,05	14 964,05	7550,3	50,5	50,5
000 01 05 02 01 10 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств местных бюджетов	14 964,05	14 964,05	7550,3	50,5	50,5
000 01 05 00 00 00 0000 600	Увеличение прочих остатков денежных средств местных бюджетов	28 532,65	28 532,65	8348,5	29,3	29,3
000 01 05 02 00 00 0000 600	Уменьшение прочих остатков средств бюджетов	28 532,65	28 532,65	8348,5	29,3	29,3
000 01 05 02 01 00 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов	28 532,65	28 532,65	8348,5	29,3	29,3
000 01 05 02 01 10 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств местных бюджетов	28 532,65	28 532,65	8348,5	29,3	29,3

Официальное опубликование нормативно-правовых актов и документов МО Яснополянское

Тульская область
Муниципальное образование Яснополянское
Щекинского района
Администрация

Постановление

от 23 июля 2018года №113

Об утверждении отчета об исполнении бюджета муниципального образования Яснополянское Щекинского района за полугодие 2018 года

Руководствуясь Бюджетным Кодексом РФ, Решением Собрания депутатов МО Яснополянское Щекинского района от 31.10.2013 года №73-337«Об утверждении Положения о бюджетном процессе в муниципальном образовании Яснополянское Щекинского района», на основании Устава муниципального образования Яснополянское Щекинского района, администрация муниципального образования Яснополянское Щекинского района постановляет:

1. Утвердить отчет об исполнении бюджета муниципального образования Яснополянское Щекинского района за полугодие 2018 года (приложения №1,2,3,4,5,6,7)

2. Отчет об исполнении бюджета МО Яснополянское Щекинского района за полугодие 2018 года направить в Собрание депутатов муниципального образования Яснополянское Щекинского района и Контрольно счетную комиссию Щекинского района.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит опубликованию в средствах массовой информации.

Глава администрации
МО Яснополянское
Щекинского района И.В. Шерер

Исполнитель:
С.М. Макарова
Тел. 38-7-43

ПРИЛОЖЕНИЕ 1

к письму администрации
МО Яснополянское Щекинского района
«Об исполнении бюджета МО Яснополянское
Щекинского района за полугодие 2018 года»

№113 от 23.07.2018 г.

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ ДОХОДОВ БЮДЖЕТА МО ЯСНОПОЛЯНСКОЕ ПО ГРУППАМ,ПОДГРУППАМ, СТАТЬЯМ И ПОДСТАТЬЯМ КЛАССИФИКАЦИИ ДОХОДОВ БЮДЖЕТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Наименование показателя	Код бюджетной классификации		план на 2018 год	исполнено за полугодие 2018 г	% исполнения от плана
	администратора поступления	доходов бюджета			
ДОХОДЫ,ВСЕГО			17651,1	3792,9	21,5
НАЛОГОВЫЕ И НЕНАЛОГОВЫЕ ДОХОДЫ	182	1 00 00000 00 0000 000	16214,2	3211,0	19,8
Налоги на прибыль, доходы	182	1 01 00000 00 0000 000	16214,2	3211,0	19,8
Налог на доходы физических лиц	182	1 01 02000 01 0000 110	2316,8	834,5	36,0
НАЛОГИ НА СОВОКУПНЫЙ ДОХОД	182	1 05 00000 00 0000 000	0,7	0	0
Единый сельскохозяйственный налог	182	1 05 03000 01 0000 110	0,7	0	0
НАЛОГИ НА ИМУЩЕСТВО	182	1 06 00000 00 0000 000	13129,6	2309,6	17,6
Налог на имущество физических лиц	182	1 06 01000 00 0000 110	1269,3	82,3	6,5
Земельный налог	182	1 06 06000 00 0000 110	11860,3	2227,3	18,8
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПОШЛИНА	871	1 08 00000 00 0000 000	16,5	2,7	16,4
Государственная пошлина за совершение нотариальных действий (за исключением действий, совершаемых консульскими учреждениями РФ)	871	1 08 04000 01 0000 110	16,5	2,7	16,4
ДОХОДЫ ОТ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ИМУЩЕСТВА, НАХОДЯЩЕГОСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ И МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ	871	1 11 00000 00 0000 000	731,6	56,7	7,5
Прочие поступления от использования имущества, находящегося в собственности поселений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных	871	1 11 09045 10 0000 120	731,6	56,7	7,5
Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты поселений	802	1 16 90050 10 0000 140	19	7,5	39,5
БЕЗВОЗМЕЗДНЫЕ ПОСТУПЛЕНИЯ	871	2 00 00000 00 0000 000	1436,9	581,9	40,5
Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	871	2 02 00000 00 0000 000	1436,9	581,9	40,5
Дотации бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	871	2 02 01000 00 0000 151	471,7	235,9	50
Дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности	871	2 02 01001 00 0000 151	471,7	235,9	50
Дотации бюджетам поселений на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов	871	2 02 01003 10 0000 151	0	0	0
Субвенции бюджетам субъектов Российской Федерации и муниципальных образований	871	2 02 03000 00 0000 151	199,5	99,8	50

Субвенции бюджетам на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты	871	2 02 03015 00 0000 151	199,5	99,8	50
Прочие межбюджетные трансферты	871	2 02 04999 10 0000 151	765,7	246,2	32,1
Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам поселений			765,7	246,2	32,1
иные межбюджетные трансферты муниципальным образованиям поселений Щекинского района на реализацию мероприятий по применению информационных технологий			23,6	0	0
межбюджетные трансферты, передаваемые из бюджета муниципального образования Щекинский район бюджетам сельских поселений на организацию ритуальных услуг и содержание мест захоронения			214,4	0	0
межбюджетные трансферты, передаваемые из бюджета муниципального образования Щекинский район бюджетам сельских поселений на обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством в рамках муниципальной программы муниципального образования Щекинский район «Улучшение жилищных условий граждан и комплексное развитие коммунальной инфраструктуры в муниципальном образовании Щекинский район»			355,6	177,8	50
межбюджетные трансферты, передаваемые из бюджета муниципального образования Щекинский район бюджетам сельских поселений на осуществление части полномочий по участию в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах поселения, в рамках муниципальной программы муниципального образования Щекинский район «Повышение общественной безопасности населения на территории муниципального образования Щекинский район»			11,4	0	0
межбюджетные трансферты на оплату труда работникам муниципальных учреждений культурно-досугового типа			160,7	68,4	42,6

ПРИЛОЖЕНИЕ 2

к постановлению администрации
МО Яснополянское Щекинского района
"Об исполнении бюджета
МО Яснополянское Щекинского района
за полугодие 2018 года"
№113 от 23.07.2018

Отчет об исполнении межбюджетных трансфертов, передаваемые из бюджета МО Яснополянское в бюджет МО Щекинский район на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения бюджету МО Щекинский район за полугодие 2018 года

	Перечень передаваемых полномочий	план на 2018 год	исполнено за полугодие 2018 г	% исполнения от плана
1	Осуществление внутреннего муниципального финансового контроля	23,7	12	50,6
2	Осуществление внешнего муниципального финансового контроля	27,7	14	50,5
	Итого	51,4	26	50,6

ПРИЛОЖЕНИЕ 3

к постановлению администрации
МО Яснополянское Щекинского района
"Об исполнении бюджета МО Яснополянское
Щекинского района за полугодие 2018 года
" №113 от 23.07.2018 г.

Отчет об исполнении межбюджетных трансфертов, передаваемые из бюджета МО Щекинский район на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения бюджету МО Яснополянское за полугодие 2018 года

	Перечень передаваемых полномочий	план на 2018 год	исполнено за полугодие 2018 г	% исполнения от плана
1	межбюджетные трансферты, передаваемые из бюджета муниципального образования Щекинский район бюджетам сельских поселений на осуществление части полномочий по участию в профилактике терроризма и экстремизма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах поселения, в рамках муниципальной программы муниципального образования Щекинский район «Повышение общественной безопасности населения на территории муниципального образования Щекинский район»	11,4	0	0
2	межбюджетные трансферты, передаваемые из бюджета муниципального образования Щекинский район бюджетам сельских поселений на обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством в рамках муниципальной программы муниципального образования Щекинский район «Улучшение жилищных условий граждан и комплексное развитие коммунальной инфраструктуры в муниципальном образовании Щекинский район»	355,6	177,8	50

3	межбюджетные трансферты, передаваемые из бюджета муниципального образования Щекинский район бюджетам сельских поселений на организацию ритуальных услуг и содержание мест захоронения	214,4	0	0
4	иные межбюджетные трансферты муниципальным образованиям поселений Щекинского района на реализацию мероприятий по применению	23,6	0	0
	Итого	605	177,8	29,4

ПРИЛОЖЕНИЕ 4

к постановлению администрации
МО Яснополянское Щекинского района
"Об исполнении бюджета МО Яснополянское
Щекинского района за полугодие 2018 года"
№113 от 23.07.2018 г

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ
бюджетных ассигнований бюджета муниципального образования Яснополянское Щекинского района за полугодие 2018 года по разделам, подразделам, целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам видов расходов классификации расходов

тыс.рублей

Наименование показателя	Код бюджетной классификации							план на 2018 год	утверждено БР	исполнено за полугодие 2018 года	% исполнеия от плана	% исполнения от БР
	раздел	подраздел	целевая статья				Группа видов расходов					
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	01							9 076,3	9 076,3	3 629,0	40,0	40,0
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	01							5 686,5	5 686,5	2 148,8	37,8	37,8
Обеспечение функционирования Администрации муниципального образования	01	04	92					5 686,5	5 686,5	2 136,8	37,6	37,6
Глава администрации	01	04	92	1	00	00000		732,7	732,7	358,4	48,9	48,9
Расходы на выплаты по оплате труда работников органов местного самоуправления в рамках непрограммного направления деятельности «Обеспечение функционирования Администрации муниципального образования»	01	04	92	1	00	00110		732,7	732,7	358,4	48,9	48,9
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01	04	92	1	00	00110	120	732,7	732,7	358,4	48,9	48,9
Аппарат администрации	01	04	92	2	00	00000		4 930,1	4 930,1	1 778,4	36,1	36,1
Расходы на выплаты по оплате труда работников органов местного самоуправления в рамках непрограммного направления деятельности «Обеспечение функционирования Администрации муниципального образования»	01	04	92	2	00			3 669,8	3 669,8	1 445,6	39,4	39,4
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	01	04	92	2	00	00110	120	3 669,8	3 669,8	1 445,6	39,4	39,4
Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления в рамках непрограммного направления деятельности «Обеспечение функционирования Администрации муниципального образования»	01	04	92	2	00	00190		1 260,3	1 260,3	332,8	26,4	26,4
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01	04	92	2	00	00190	240	1 260,3	1 260,3	312,4	25,9	25,9
Иные бюджетные ассигнования	01	04	92	2	00	00190	850	53,0	53,0	20,4	38,5	38,5
Межбюджетные трансферты	01	04	97	0	00	00000		23,7	23,7	12,0	50,6	50,6
Межбюджетные трансферты бюджету муниципального района из бюджетов поселений на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	01	04	97	2	00	00000		23,7	23,7	12,0	50,6	50,6
Расходы по переданным полномочиям на осуществление внутреннего муниципального финансового контроля в рамках непрограммного направления «Межбюджетные трансферты»	01	04	97	2	00	85360		23,7	23,7	12,0	50,6	50,6
Межбюджетные трансферты	01	04	97	2	00	85360	540	23,7	23,7	12,0	50,6	50,6
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	01	06						27,7	27,7	14,0	50,5	50,5
Межбюджетные трансферты	01	06						27,7	27,7	14,0	50,5	50,5
Межбюджетные трансферты бюджету муниципального района из бюджетов поселений на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	01	06	97	2	00	00000		27,7	27,7	14,0	50,5	50,5
Расходы по переданным полномочиям на осуществление внешнего муниципального финансового контроля в рамках непрограммного направления «Межбюджетные трансферты»	01	06	97	2	00	85040		27,7	27,7	14,0	50,5	50,5
Межбюджетные трансферты	01	06	97	2	00	85040	540	27,7	27,7	14,0	50,5	50,5
Обеспечение проведения выборов и референдумов	01	07						378,1	378,1	378,1	100,0	100,0
Обеспечение проведения выборов и референдумов в поселениях Щекинского района	01	07	93	0	00	00000		378,1	378,1	378,1	100,0	100,0
Расходы на проведение выборов в законодательные (представительные) органы поселений Щекинского района	01	07	93					378,1	378,1	378,1	100,0	100,0
Расходы на проведение выборов в Собрания депутатов поселений Щекинского района в рамках непрограммного направления деятельности «Обеспечение проведения выборов и референдумов в поселениях Щекинского района»	01	07	93	1	00	28800		378,1	378,1	378,1	100,0	100,0

Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01	07	93	1	00	28800	880	378,1	378,1	378,1	100,0	100,0
Резервные фонды	01	11						40,0	40,0	0,0	0,0	0,0
Резервные фонды	01	11	94	0	00	00000		40,0	40,0	0,0	0,0	0,0
Резервные фонды местных администраций	01	11	94	1	00	00000		40,0	40,0	0,0	0,0	0,0
Управление резервным фондом администрации МО Яснополянское	01	11	94	1	00	28810		40,0	40,0	0,0	0,0	0,0
Резервные средства	01	11	94	1	00	28810	870	40,0	40,0	0,0	0,0	0,0
Другие общегосударственные вопросы	01	13						2 944,0	2 944,0	1 088,1	37,0	37,0
Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальным имуществом МО Яснополянское Щекинского района»	01	13	06	0	00	00000		1 356,6	1 356,6	641,9	47,3	47,3
Подпрограмма - «О порядке учета и признания права муниципальной собственности на бесхозяйновое имущество на территории муниципального образования Яснополянское»	01	13	06	1	00	0000		1 356,6	1 356,6	641,9	47,3	47,3
Признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности в рамках подпрограммы - «О порядке учета и признания права муниципальной собственности на бесхозяйновое имущество на территории муниципального образования Яснополянское» муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом МО Яснополянское Щекинского района	01	13	06	1	00	29070		1 356,6	1 356,6	641,9	47,3	47,3
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01	13	06	1	00	29070	240	1 356,6	1 356,6	641,9	47,3	47,3
Муниципальная программа «Ресурсное обеспечение информационной системы муниципального образования Яснополянское Щекинского района»	01	13	01					700,0	700,0	366,1	52,3	52,3
Подпрограмма -«Информационное обеспечение муниципального образования Яснополянское Щекинского района»	01	13	01	1	01	00000		700,0	700,0	366,1	52,3	52,3
Расходы на обеспечение доступа к внешним информационным ресурсам подпрограммы «Информационное обеспечение МО Яснополянское» муниципальной программы «Ресурсное обеспечение информационной системы муниципального образования Яснополянское Щекинского района»	01	13	01	1	01	29380		300,0	300,0	200,1	66,7	66,7
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01	13	01	1	02	29380	240	300,0	300,0	200,1	66,7	66,7
Приобретение, техническое и информационное обслуживание компьютерной техники, комплектующих и программного обеспечения подпрограммы «Информационное обеспечение МО Яснополянское» муниципальной программы «Ресурсное обеспечение информационной системы муниципального образования Яснополянское Щекинского района»	01	13	01	1	02	29050		400,0	400,0	166,0	41,5	41,5
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01	13	01	1	02	29050	240	400,0	400,0	166,0	41,5	41,5
Обеспечение функционирования Администрации муниципального образования	01	13	92	0	00	00000		876,0	876,0	80,1	9,1	9,1
Прочие выплаты по обязательствам государства в рамках непрограммного направления деятельности «Обеспечение функционирование Администрации муниципального образования»	01	13	92	3	00	28850		876,0	876,0	80,1	9,1	9,1
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01	13	92	3	00	28850	240	866,0	866,0	76,9	8,9	8,9
Иные бюджетные ассигнования	01	13	92	3	00	28850	850	10,0	10,0	3,2	32,0	32,0
Межбюджетные трансферты	01	13	97	0	00	00000		11,4	11,4	0,0	0,0	0,0
Межбюджетные трансферты бюджету муниципального района из бюджетов поселений на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	01	13	97	2	00	00000		11,4	11,4	0,0	0,0	0,0
Расходы по переданным полномочиям по участию в профилактике терроризма и экстремизма,а также в миниминизации и (или)ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах поселения в рамках непрограммного направления «Межбюджетные трансферты»	01	13	97	2	00	84020		11,4	11,4	0,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01	13	97	2	00	84020	240	11,4	11,4	0,0	0,0	0,0
НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА	02							199,5	199,5	95,1	47,7	47,7
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	02	03						199,5	199,5	95,1	47,7	47,7
Непрограммные расходы	02	03	99	0	00	00000		199,5	199,5	95,1	47,7	47,7
Иные непрограмные мероприятия	02	03	99	9	00	00000		199,5	199,5	95,1	47,7	47,7
Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты по иным непрограммным мероприятиям в рамках непрограммных расходов	02	03	99	9	00	51180		199,5	199,5	95,1	47,7	47,7
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	02	03	99	9	00	51180	120	191,5	191,5	95,1	47,7	47,7
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	02	03	99	9	00	51180	240	8,0	8,0	0,0	0,0	0,0
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	03							200,0	200,0	0,0	0,0	0,0
Обеспечение пожарной безопасности	03	10	90					200,0	200,0	0,0	0,0	0,0
Обеспечение первичных мер пожарной безопасности	03	10	90	1	00	00000		200,0	200,0	0,0	0,0	0,0
Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в рамках непрограммного направления расходов «Обеспечение мероприятий по безопасности населения и учреждений муниципального образования»	03	10	90	1	00	28920		200,0	200,0	0,0	0,0	0,0

Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	03	10	90	1	00	28920	240	200,0	200,0	0,0	0,0	0,0
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	04							30,1	30,1	0,0	0,0	0,0
Непрограммные расходы	04	10	99	0	00	00000		23,6	23,6	0,0	0,0	0,0
мероприятий по применению информационных технологий непрограммного направления	04	10	99	9	00	80450		23,6	23,6	0,0	0,0	0,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	04	10	99	9	00	80450	240	23,6	23,6	23,6	0,0	0,0
Другие вопросы в области национальной экономики	04	12						6,5	6,5	0,0	0,0	0,0
Муниципальная программа» Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в МО ЯснополянскоеЩекинского района»	04	12						6,5	6,5	0,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	04	12	07	1	01	29140	240	6,5	6,5	0,0	0,0	0,0
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	05							6 070,0	6 070,0	1 916,5	31,6	31,6
Жилищное хозяйство	05	01						355,6	355,6	91,1	25,6	25,6
Непрограммные расходы	05	01	97					355,6	355,6	91,1	25,6	25,6
Межбюджетные трансферты	05	01	97	0	00			355,6	355,6	91,1	25,6	25,6
межбюджетные трансферты, передаваемые из бюджета муниципального образования Щекинский район бюджетам сельских поселений на обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством в рамках муниципальной программы муниципального образования Щекинский район «Улучшение жилищных условий граждан и комплексное развитие коммунальной инфраструктуры в муниципальном образовании Щекинский район»	05	01	97	9	00	84380		355,6	355,6	91,1	25,6	25,6
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	01	97	9	00	84380	240	355,6	355,6	91,1	25,6	25,6
Благоустройство	05	03						5 714,4	5 714,4	1 825,4	32,0	32,0
Муниципальная программа «Благоустройство территории муниципального образования Ясно-полянское Щекинского района»	05	03	05	0	00	00000		5 400,0	5 400,0	1 726,8	32,0	32,0
Подпрограмма -«Организация освещения улиц муниципального образования Яснополянское Щекинского района»	05	03	05	1	00	00000		2 000,0	2 000,0	848,0	42,4	42,4
Оплата потребленной э/энергии на уличное освещение в рамках подпрограммы -«Организация освещения улиц муниципального образования Яснополянское Щекинского района»	05	03	05	1	02	29190		2 000,0	2 000,0	848,0	42,4	42,4
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	03	05	1	02	29190	240	2 000,0	2 000,0	848,0	42,4	42,4
Подпрограмма «Организация благоустройства и озеленения территории муниципального образования Яснополянское Щекинского района, использование и охрана лесов, расположенных в границах муниципального образования»	05	03	05	2	00			1 100,0	1 100,0	544,9	49,5	49,5
спиливание деревьев в рамках подпрограммы «Организация благоустройства и озеленения территории муниципального образования Яснополянское Щекинского района, использование и охрана лесов, расположенных в границах муниципального образования»	05	03	05	2	01	29210		700,0	700,0	172,2	24,6	24,6
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	03	05	2	01	29210	240	700,0	700,0	172,2	24,6	24,6
приобретение и установка детских плащадок в рамках подпрограммы «Организация благоустройства и озеленения территории муниципального образования Яснополянское Щекинского района, использование и охрана лесов, расположенных в границах муниципального образования»	05	03	05	5	01	29220		400,0	400,0	372,7	93,2	93,2
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	03	05	5	01	29220	240	400,0	400,0	372,7	93,2	93,2
Организация сбора и вывоза мусора в рамках подпрограммы «Организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора в муниципальном образовании Яснополянское Щекинского района»	05	03	05	3	01	29360		700,0	700,0	185,0	26,4	26,4
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	03	05	3	01	29360	240	700,0	700,0	185,0	26,4	26,4
Приобретение и обустройство контейнерных площадок в рамках подпрограммы «Организация вывоза ТБО и мусора» муниципальной программы «Организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора в муниципальном образовании Яснополянское Щекинского района»	05	03	05	3	01	29470		400,0	400,0	0,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	03	05	3	01	29470	240	400,0	400,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма -«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании Яснополянское Щекинского района»	05	03	05	4	01	29250		1 200,0	1 200,0	148,9	12,4	12,4
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	03	05	4	01	29250	240	1 200,0	1 200,0	148,9	12,4	12,4
Муниципальная программа «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании Яснополянское Щекинского района на 2018-2022 годы»	05	03	08	0	00	00000		100,0	100,0	98,6	98,6	98,6
благоустройство дворовых территорий	05	03	08	1	01	29210		100,0	100,0	98,6	98,6	98,6

Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	03	08	1	01	29210	240	100,0	100,0	98,6	98,6	98,6
Межбюджетные трансферты	05	03	97	0	00	00000		214,4	214,4	0,0	0,0	0,0
Межбюджетные трансферты бюджету муниципального района из бюджетов поселений на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	05	03	97	2	00	00000		214,4	214,4	0,0	0,0	0,0
Расходы за по переданным полномочиям на организацию ритуальных услуг и содержание захоронения в рамках непрограммного направления «Межбюджетные трансферты»	05	03	97	2	00	84040		214,4	214,4	0,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	03	97	2	00	84040	240	214,4	214,4	0,0	0,0	0,0
ОБРАЗОВАНИЕ	07							35,0	35,0	3,9	11,1	11,1
Профессиональная подготовка, переподготовка и повышение квалификации	07	05						35,0	35,0	3,9	11,1	11,1
Муниципальная программа «Профессиональная подготовка, переподготовка, повышение квалификации муниципальных служащих администрации муниципального образования Яснополянское Щекинского района»	07	05	04					35,0	35,0	3,9	11,1	11,1
Основное мероприятие «Повышение квалификации огранов местного самоуправления и работников мунциипальных учреждений МО Яснополянское» муниципальной программы «Профессиональная подготовка, переподготовка, повышение квалификации муниципальных служащих администрации муниципального образования Яснополянское Щекинского района»	07	05	04	1	00			35,0	35,0	3,9	11,1	11,1
Повышение квалификации в рамках основного мероприятия «Повышение квалификации огранов местного самоуправления и работников мунциипальных учреждений МО Яснополянское» муниципальной программы «Профессиональная подготовка, переподготовка, повышение квалификации муниципальных служащих администрации муниципального образования Яснополянское Щекинского района»	07	05	04	1	01	29440		35,0	35,0	3,9	11,1	11,1
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	07	05	04	1	01	29440	240	35,0	35,0	3,9	11,1	11,1
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	08							1 783,6	1 783,6	909,4	51,0	51,0
Культура	08	01						1 783,6	1 783,6	909,4	51,0	51,0
Непрограммные расходы	08	01	99	0	00	00000		1 783,6	1 783,6	909,4	51,0	51,0
Дворцы и дома культуры, другие учреждения культуры и средств массовой информации	08	01						1 583,6	1 583,6	805,8	50,9	50,9
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений врамках основного мероприятия «Обеспечение деятельности МКУК «Головеньковский Дом Культуры»»	08	01	99			00590		1 419,6	1 419,6	737,6	51,9	51,9
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	08	01	99	9	00	00590	110	1 263,0	1 263,0	605,7	40,0	40,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	08	01	99	9	00	00590	240	144,6	144,6	125,9	87,0	87,0
Иные бюджетные ассигнования	08	01	99	9	00	00590	850	12,0	12,0	6,0	50,0	50,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	08	01	99	9	00	80120		164,0	164,0	68,2	41,6	41,6
Фонд оплаты труда и страховые взносы	08	01	99	9	00	80120	110	164,0	164,0	98,2	41,6	41,6
Муниципальная программа « Развитие культуры на территории МО Яснополянское Щекинского района»	08	01	03	0	00	00000		200,0	200,0	103,6	51,8	51,8
Подпрограмма «Работа с населением в МО Яснополянское»	08	01	03	1	00	00000		200,0	200,0	103,6	51,8	51,8
Проведение праздничных мероприятий в рамках подпрограммы «Работа с населением в МО Яснополянское» муниципальной программы « Развитие культуры на территории МО Яснополянское Щекинского района»	08	01	03	1	01	29260	240	200,0	200,0	103,6	51,8	51,8
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	08	01	03	1	01	29260	240	200,0	200,0	103,6	51,8	51,8
СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА	10							256,6	256,6	136,5	53,2	53,2
пенсионное обеспечение	10	01						256,6	256,6	136,5	53,2	53,2
доплата к пенсии муниципальным служащим в рамках не программного направления деятельности соцподдержка МО	10	01	96	1	00	28870	310	256,6	256,6	136,5	53,2	53,2
								17 651,1	17 651,1	6 690,4	38,0	38,0

ПРИЛОЖЕНИЕ 5

к постановлению администрации
МО Яснополянское Щекинского района
"Об исполнении бюджета МО Яснополянское
Щекинского района за полугодие 2018 года"
№113 от 23.07.2018 .

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ
ведомственной структуры расходов бюджета муниципального образования Яснополянское за за полугодие 2018 года

Наименование показателя	ГРБС	Код бюджетной классификации				план на 2018 год	утверждено БР	исполнено за полугодие 2018 года	% исполнения от плана	% исполнения от БР
		раздел	подраздел	целевая статья	Группа видов расходов					

Администрация МО Яснополянское	871								17 651,1	17 651,1	6 690,4	38,0	38,0
ОБЩЕГОСУДАРСТВЕННЫЕ ВОПРОСЫ	871	01							9 076,3	9 076,3	3 629,0	40,0	40,0
Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций	871	01							5 686,5	5 686,5	2 148,8	37,8	37,8
Обеспечение функционирования Администрации муниципального образования	871	01	04	92					5 686,5	5 686,5	2 136,8	37,6	37,6
Глава администрации	871	01	04	92	1	00	00000		732,7	732,7	358,4	48,9	48,9
Расходы на выплаты по оплате труда работников органов местного самоуправления в рамках непрограммного направления деятельности «Обеспечение функционирования Администрации муниципального образования»	871	01	04	92	1	00	00110		732,7	732,7	358,4	48,9	48,9
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	871	01	04	92	1	00	00110	120	732,7	732,7	358,4	48,9	48,9
Аппарат администрации	871	01	04	92	2	00	00000		4 930,1	4 930,1	1 778,4	36,1	36,1
Расходы на выплаты по оплате труда работников органов местного самоуправления в рамках непрограммного направления деятельности «Обеспечение функционирования Администрации муниципального образования»	871	01	04	92	2	00			3 669,8	3 669,8	1 445,6	39,4	39,4
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	871	01	04	92	2	00	00110	120	3 669,8	3 669,8	1 445,6	39,4	39,4
Расходы на обеспечение функций органов местного самоуправления в рамках непрограммного направления деятельности «Обеспечение функционирования Администрации муниципального образования»	871	01	04	92	2	00	00190		1 260,3	1 260,3	332,8	26,4	26,4
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	01	04	92	2	00	00190	240	1 260,3	1 260,3	312,4	25,9	25,9
Иные бюджетные ассигнования	871	01	04	92	2	00	00190	850	53,0	53,0	20,4	38,5	38,5
Межбюджетные трансферты	871	01	04	97	0	00	00000		23,7	23,7	12,0	50,6	50,6
Межбюджетные трансферты бюджету муниципального района из бюджетов поселений на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	871	01	04	97	2	00	00000		23,7	23,7	12,0	50,6	50,6
Расходы по переданным полномочиям на осуществление внутреннего муниципального финансового контроля в рамках непрограммного направления «Межбюджетные трансферты»	871	01	04	97	2	00	85360		23,7	23,7	12,0	50,6	50,6
Межбюджетные трансферты	871	01	04	97	2	00	85360	540	23,7	23,7	12,0	50,6	50,6
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового (финансово-бюджетного) надзора	871	01	06						27,7	27,7	14,0	50,5	50,5
Межбюджетные трансферты	871	01	06						27,7	27,7	14,0	50,5	50,5
Межбюджетные трансферты бюджету муниципального района из бюджетов поселений на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	871	01	06	97	2	00	00000		27,7	27,7	14,0	50,5	50,5
Расходы по переданным полномочиям на осуществление внешнего муниципального финансового контроля в рамках непрограммного направления «Межбюджетные трансферты»	871	01	06	97	2	00	85040		27,7	27,7	14,0	50,5	50,5
Межбюджетные трансферты	871	01	06	97	2	00	85040	540	27,7	27,7	14,0	50,5	50,5
Обеспечение проведения выборов и референдумов	871	01	07						378,1	378,1	378,1	100,0	100,0
Обеспечение проведения выборов и референдумов в поселениях Щекинского района	871	01	07	93	0	00	00000		378,1	378,1	378,1	100,0	100,0
Расходы на проведение выборов в законодательные (представительные) органы поселений Щекинского района	871	01	07	93					378,1	378,1	378,1	100,0	100,0
Расходы на проведение выборов в Собрания депутатов поселений Щекинского района в рамках непрограммного направления деятельности «Обеспечение проведения выборов и референдумов в поселениях Щекинского района»	871	01	07	93	1	00	28800		378,1	378,1	378,1	100,0	100,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	01	07	93	1	00	28800	880	378,1	378,1	378,1	100,0	100,0
Резервные фонды	871	01	11						40,0	40,0	0,0	0,0	0,0
Резервные фонды	871	01	11	94	0	00	00000		40,0	40,0	0,0	0,0	0,0

Резервные фонды местных администраций	871	01	11	94	1	00	00000		40,0	40,0	0,0	0,0	0,0
Управление резервным фондом администрации МО Яснополянское	871	01	11	94	1	00	28810		40,0	40,0	0,0	0,0	0,0
Резервные средства	871	01	11	94	1	00	28810	870	40,0	40,0	0,0	0,0	0,0
Другие общегосударственные вопросы	871	01	13						2 944,0	2 944,0	1 088,1	37,0	37,0
Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальным имуществом МО Яснополянское Щекинского района»	871	01	13	06	0	00	00000		1 356,6	1 356,6	641,9	47,3	47,3
Подпрограмма - «О порядке учета и признания права муниципальной собственности на бесхозяйновое имущество на территории муниципального образования Яснополянское»	871	01	13	06	1	00	0000		1 356,6	1 356,6	641,9	47,3	47,3
Признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности в рамках подпрограммы - «О порядке учета и признания права муниципальной собственности на бесхозяйновое имущество на территории муниципального образования Яснополянское» муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом МО Яснополянское Щекинского района	871	01	13	06	1	00	29070		1 356,6	1 356,6	641,9	47,3	47,3
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	01	13	06	1	00	29070	240	1 356,6	1 356,6	641,9	47,3	47,3
Муниципальная программа «Ресурсное обеспечение информационной системы муниципального образования Яснополянское Щекинского района»	871	01	13	01					700,0	700,0	366,1	52,3	52,3
Подпрограмма -«Информационное обеспечение муниципального образования Яснополянское Щекинского района»	871	01	13	01	1	01	00000		700,0	700,0	366,1	52,3	52,3
Расходы на обеспечение доступа к внешним информационным ресурсам подпрограммы «Информационное обеспечение МО Яснополянское» муниципальной программы «Ресурсное обеспечение информационной системы муниципального образования Яснополянское Щекинского района»	871	01	13	01	1	01	29380		300,0	300,0	200,1	66,7	66,7
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	01	13	01	1	02	29380	240	300,0	300,0	200,1	66,7	66,7
Приобретение, техническое и информационное обслуживание компьютерной техники, комплектующих и программного обеспечения подпрограммы «Информационное обеспечение МО Яснополянское» муниципальной программы «Ресурсное обеспечение информационной системы муниципального образования Яснополянское Щекинского района»	871	01	13	01	1	02	29050		400,0	400,0	166,0	41,5	41,5
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	01	13	01	1	02	29050	240	400,0	400,0	166,0	41,5	41,5
Обеспечение функционирования Администрации муниципального образования	871	01	13	92	0	00	00000		876,0	876,0	80,1	9,1	9,1
Прочие выплаты по обязательствам государства в рамках непрограммного направления деятельности «Обеспечение функционирование Администрации муниципального образования»	871	01	13	92	3	00	28850		876,0	876,0	80,1	9,1	9,1
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	01	13	92	3	00	28850	240	866,0	866,0	76,9	8,9	8,9
Иные бюджетные ассигнования	871	01	13	92	3	00	28850	850	10,0	10,0	3,2	32,0	32,0
Межбюджетные трансферты	871	01	13	97	0	00	00000		11,4	11,4	0,0	0,0	0,0
Межбюджетные трансферты бюджету муниципального района из бюджетов поселений на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	871	01	13	97	2	00	00000		11,4	11,4	0,0	0,0	0,0
Расходы по переданным полномочиям по участию в профилактике терроризма и экстремизма,а также в миниминизации и (или)ликвидации последствий проявлений терроризма и экстремизма в границах поселения в рамках непрограммного направления «Межбюджетные трансферты»	871	01	13	97	2	00	84020		11,4	11,4	0,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	01	13	97	2	00	84020	240	11,4	11,4	0,0	0,0	0,0
НАЦИОНАЛЬНАЯ ОБОРОНА	871	02							199,5	199,5	95,1	47,7	47,7
Мобилизационная и вневойсковая подготовка	871	02	03						199,5	199,5	95,1	47,7	47,7
Непрограммные расходы	871	02	03	99	0	00	00000		199,5	199,5	95,1	47,7	47,7
Иные непрограмные мероприятия	871	02	03	99	9	00	00000		199,5	199,5	95,1	47,7	47,7

Осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты по иным непрограммным мероприятиям в рамках непрограммных расходов	871	02	03	99	9	00	51180		199,5	199,5	95,1	47,7	47,7
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	871	02	03	99	9	00	51180	120	191,5	191,5	95,1	47,7	47,7
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	02	03	99	9	00	51180	240	8,0	8,0	0,0	0,0	0,0
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	871	03							200,0	200,0	0,0	0,0	0,0
Обеспечение пожарной безопасности	871	03	10	90					200,0	200,0	0,0	0,0	0,0
Обеспечение первичных мер пожарной безопасности	871	03	10	90	1	00	00000		200,0	200,0	0,0	0,0	0,0
Обеспечение первичных мер пожарной безопасности в рамках непрограммного направления расходов «Обеспечение мероприятий по безопасности населения и учреждений муниципального образования»	871	03	10	90	1	00	28920		200,0	200,0	0,0	0,0	0,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	871	03	10	90	1	00	28920	240	200,0	200,0	0,0	0,0	0,0
НАЦИОНАЛЬНАЯ ЭКОНОМИКА	871	04							30,1	30,1	0,0	0,0	0,0
Непрограммные расходы	871	04	10	99	0	00	00000		23,6	23,6	0,0	0,0	0,0
мероприятий по применению информационных технологий непрограммного направления	871	04	10	99	9	00	80450		23,6	23,6	0,0	0,0	0,0
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	871	04	10	99	9	00	80450	240	23,6	23,6	23,6	0,0	0,0
Другие вопросы в области национальной экономики	871	04	12						6,5	6,5	0,0	0,0	0,0
Муниципальная программа» Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в МО ЯснополянскоеЩекинского района»	871	04	12						6,5	6,5	0,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	04	12	07	1	01	29140	240	6,5	6,5	0,0	0,0	0,0
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО	871	05							6 070,0	6 070,0	1 916,5	31,6	31,6
Жилищное хозяйство	871	05	01						355,6	355,6	91,1	25,6	25,6
Непрограммные расходы	871	05	01	97					355,6	355,6	91,1	25,6	25,6
Межбюджетные трансферты	871	05	01	97	0	00			355,6	355,6	91,1	25,6	25,6
межбюджетные трансферты, передаваемые из бюджета муниципального образования Щекинский район бюджетам сельских поселений на обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством в рамках муниципальной программы муниципального образования Щекинский район «Улучшение жилищных условий граждан и комплексное развитие коммунальной инфраструктуры в муниципальном образовании Щекинский район»	871	05	01	97	9	00	84380		355,6	355,6	91,1	25,6	25,6
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	05	01	97	9	00	84380	240	355,6	355,6	91,1	25,6	25,6
Благоустройство	871	05	03						5 714,4	5 714,4	1 825,4	32,0	32,0
Муниципальная программа «Благоустройство территории муниципального образования Яснополянское Щекинского района»	871	05	03	05	0	00	00000		5 400,0	5 400,0	1 726,8	32,0	32,0
Подпрограмма -«Организация освещения улиц муниципального образования Яснополянское Щекинского района»	871	05	03	05	1	00	00000		2 000,0	2 000,0	848,0	42,4	42,4
Оплата потребленной э/энергии на уличное освещение в рамках подпрограммы -«Организация освещения улиц муниципального образования Яснополянское Щекинского района»	871	05	03	05	1	02	29190		2 000,0	2 000,0	848,0	42,4	42,4
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	05	03	05	1	02	29190	240	2 000,0	2 000,0	848,0	42,4	42,4
Подпрограмма «Организация благоустройства и озеленения территории муниципального образования Яснополянское Щекинского района, использование и охрана лесов, расположенных в границах муниципального образования»	871	05	03	05	2	00			1 100,0	1 100,0	544,9	49,5	49,5

спиливание деревьев в рамках подпрограммы «Организация благоустройства и озеленения территории муниципального образования Яснополянское Щекинского района, использование и охрана лесов, расположенных в границах муниципального образования»	871	05	03	05	2	01	29210		700,0	700,0	172,2	24,6	24,6
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	05	03	05	2	01	29210	240	700,0	700,0	172,2	24,6	24,6
приобретение и установка детских плащадок в рамках подпрограммы «Организация благоустройства и озеленения территории муниципального образования Яснополянское Щекинского района, использование и охрана лесов, расположенных в границах муниципального образования»	871	05	03	05	5	01	29220		400,0	400,0	372,7	93,2	93,2
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	05	03	05	5	01	29220	240	400,0	400,0	372,7	93,2	93,2
Организация сбора и вывоза мусора в рамках подпрограммы «Организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора в муниципальном образовании Яснополянское Щекинского района»	871	05	03	05	3	01	29360		700,0	700,0	185,0	26,4	26,4
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	05	03	05	3	01	29360	240	700,0	700,0	185,0	26,4	26,4
Приобретение и обустройство контейнерных площадок в рамках подпрограммы «Организация вывоза ТБО и мусора» муниципальной программы «Организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора в муниципальном образовании Яснополянское Щекинского района»	871	05	03	05	3	01	29470		400,0	400,0	0,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	05	03	05	3	01	29470	240	400,0	400,0	0,0	0,0	0,0
Подпрограмма -«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании Яснополянское Щекинского района»	871	05	03	05	4	01	29250		1 200,0	1 200,0	148,9	12,4	12,4
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	05	03	05	4	01	29250	240	1 200,0	1 200,0	148,9	12,4	12,4
Муниципальная программа «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании Яснополянское Щекинского района на 2018-2022 годы»	871	05	03	08	0	00	00000		100,0	100,0	98,6	98,6	98,6
благоустройство дворовых территорий	871	05	03	08	1	01	29210		100,0	100,0	98,6	98,6	98,6
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	05	03	08	1	01	29210	240	100,0	100,0	98,6	98,6	98,6
Межбюджетные трансферты	871	05	03	97	0	00	00000		214,4	214,4	0,0	0,0	0,0
Межбюджетные трансферты бюджету муниципального района из бюджетов поселений на осуществление части полномочий по решению вопросов местного значения в соответствии с заключенными соглашениями	871	05	03	97	2	00	00000		214,4	214,4	0,0	0,0	0,0
Расходы за по переданным полномочиям на организацию ритуальных услуг и содержание захоронения в рамках непрограммного направления «Межбюджетные трансферты»	871	05	03	97	2	00	84040		214,4	214,4	0,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	05	03	97	2	00	84040	240	214,4	214,4	0,0	0,0	0,0
ОБРАЗОВАНИЕ	871	07							35,0	35,0	3,9	11,1	11,1
Профессиональная подготовка, переподготовка и повышение квалификации	871	07	05						35,0	35,0	3,9	11,1	11,1
Муниципальная программа «Профессиональная подготовка, переподготовка, повышение квалификации муниципальных служащих администрации муниципального образования Яснополянское Щекинского района»	871	07	05	04					35,0	35,0	3,9	11,1	11,1
Основное мероприятие «Повышение квалификации огранов местного самоуправления и работников муниципальных учреждений МО Яснополянское» муниципальной программы «Профессиональная подготовка, переподготовка, повышение квалификации муниципальных служащих администрации муниципального образования Яснополянское Щекинского района»	871	07	05	04	1	00			35,0	35,0	3,9	11,1	11,1
Повышение квалификации в рамках основного мероприятия «Повышение квалификации огранов местного самоуправления и работников муниципальных учреждений МО Яснополянское» муниципальной программы «Профессиональная подготовка, переподготовка, повышение квалификации муниципальных служащих администрации муниципального образования Яснополянское Щекинского района»	871	07	05	04	1	01	29440		35,0	35,0	3,9	11,1	11,1
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	07	05	04	1	01	29440	240	35,0	35,0	3,9	11,1	11,1
КУЛЬТУРА, КИНЕМАТОГРАФИЯ	871	08							1 783,6	1 783,6	909,4	51,0	51,0
Культура	871	08	01						1 783,6	1 783,6	909,4	51,0	51,0
Непрограммные расходы	871	08	01	99	0	00	00000		1 783,6	1 783,6	909,4	51,0	51,0

Дворцы и дома культуры, другие учреждения культуры и средств массовой информации	871	08	01						1 583,6	1 583,6	805,8	50,9	50,9
Расходы на обеспечение деятельности (оказание услуг) муниципальных учреждений врамках основного мероприятия «Обеспечение деятельности МКУК «Головеньковский Дом Культуры»»	871	08	01	99			00590		1 419,6	1 419,6	737,6	51,9	51,9
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	871	08	01	99	9	00	00590	110	1 263,0	1 263,0	605,7	40,0	40,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	08	01	99	9	00	00590	240	144,6	144,6	125,9	87,0	87,0
Иные бюджетные ассигнования	871	08	01	99	9	00	00590	850	12,0	12,0	6,0	50,0	50,0
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	871	08	01	99	9	00	80120		164,0	164,0	68,2	41,6	41,6
Фонд оплаты труда и страховые взносы	871	08	01	99	9	00	80120	110	164,0	164,0	98,2	41,6	41,6
Муниципальная программа « Развитие культуры на территории МО Яснополянское Щекинского района»	871	08	01	03	0	00	00000		200,0	200,0	103,6	51,8	51,8
Подпрограмма «Работа с населением в МО Яснополянское»	871	08	01	03	1	00	00000		200,0	200,0	103,6	51,8	51,8
Проведение праздничных мероприятий в рамках подрограммы «Работа с населением в МО Яснополянское» муниципальной программы « Развитие культуры на территории МО Яснополянское Щекинского района»	871	08	01	03	1	01	29260	240	200,0	200,0	103,6	51,8	51,8
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	871	08	01	03	1	01	29260	240	200,0	200,0	103,6	51,8	51,8
СОЦИАЛЬНАЯ ПОЛИТИКА	871	10							256,6	256,6	136,5	53,2	53,2
пенсионное обеспечение	871	10	01						256,6	256,6	136,5	53,2	53,2
доплата к пенсии муниципальным служащим в рамках не программного направления деятельности соцподдержка МО	871	10	01	96	1	00	28870	310	256,6	256,6	136,5	53,2	53,2
									17 651,1	17 651,1	6 690,4	38,0	38,0

ПРИЛОЖЕНИЕ 6

к постановлению администрации
МО Яснополянское Щекинского района
"Об исполнении бюджета МО Яснополянское
Щекинского района за полугодие 2018 года"
№113 от 23.07.2018 г

ОТЧЕТ ОБ ИСПОЛНЕНИИ
муниципальных программ по разделам, подразделам, целевым статьям, группам видов расходов классификации расходов бюджета муниципального образования Яснополянское за полугодие 2018 года

Наименование	целевая статья				Группа видов расходов	раздел	подраздел	план на 2018 год	исполнено за полугодие 2018 года	% исполнения от плана
Муниципальная программа «Ресурсное обеспечение информационной системы муниципального образования Яснополянское Щекинского района»	01							700,0	366,1	52,3
Подпрограмма -«Информационное обеспечение муниципального образования Яснополянское Щекинского района»	01	1	01	00000				700,0	366,1	52,3
Расходы на обеспечение доступа к внешним информационным ресурсам подпрограммы «Информационное обеспечение МО Яснополянское» муниципальной программы «Ресурсное обеспечение информационной системы муниципального образования Яснополянское Щекинского района»	01	1	01	29380				300,0	200,1	66,7
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01	1	02	29380	240	01	13	300,0	200,1	66,7
Приобретение, техническое и информационное обслуживание компьютерной техники, комплектующих и программного обеспечения подпрограммы «Информационное обеспечение МО Яснополянское» муниципальной программы «Ресурсное обеспечение информационной системы муниципального образования Яснополянское Щекинского района»	01	1	02	29050		01	13	400,0	166,0	41,5
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	01	1	02	29050	240	01	13	400,0	166,0	41,5
Муниципальная программа « Развитие культуры на территории МО Яснополянское Щекинского района»	03	0	00	00000				200,0	103,6	51,8
Подпрограмма «Работа с населением в МО Яснополянское»	03	1	00	00000				200,0	103,6	51,8
Проведение праздничных мероприятий в рамках подрограммы «Работа с населением в МО Яснополянское» муниципальной программы « Развитие культуры на территории МО Яснополянское Щекинского района»	03	1	01	29260	240	08	01	200,0	103,6	51,8
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	03	1	01	29260	240	08	01	200,0	103,6	51,8
Муниципальная программа «Профессиональная подготовка, переподготовка, повышение квалификации муниципальных служащих администрации муниципального образования Яснополянское Щекинского района»	04							35,0	3,9	11,1
Основное мероприятие «Повышение квалификации огранов местного самоуправления и работников мунциипальных учреждений МО Яснополянское» муниципальной программы «Профессиональная подготовка, переподготовка, повышение квалификации муниципальных служащих администрации муниципального образования Яснополянское Щекинского района»	04	1	00					35,0	3,9	11,1
Повышение квалификации в рамках основного мероприятия «Повышение квалификации огранов местного самоуправления и работников мунциипальных учреждений МО Яснополянское» муниципальной программы «Профессиональная подготовка, переподготовка, повышение квалификации муниципальных служащих администрации муниципального образования Яснополянское Щекинского района»	04	1	01	29440		07	05	35,0	3,9	11,1
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	04	1	01	29440	240	07	05	35,0	3,9	11,1
Муниципальная программа «Благоустройство территории муниципального образования Яснополянское Щекинского района»	05	0	00	00000		05	03	5 400,0	1 726,8	32,0
Подпрограмма -«Организация освещения улиц муниципального образования Яснополянское Щекинского района»	05	1	00	00000		05	03	2 000,0	848,0	42,4
Оплата потребленной э/энергии на уличное освещение в рамках подпрограммы -«Организация освещения улиц муниципального образования Яснополянское Щекинского района»	05	1	02	29190		05	03	2 000,0	848,0	42,4

Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	1	02	29190	240	05	03	2 000,0	848,0	42,4
Подпрограмма «Организация благоустройства и озеленения территории муниципального образования Яснополянское Щекинского района, использование и охрана лесов, расположенных в границах муниципального образования»	05	2	00			05	03	1 100,0	544,9	49,5
спиливание деревьев в рамках подпрограммы «Организация благоустройства и озеленения территории муниципального образования Яснополянское Щекинского района, использование и охрана лесов, расположенных в границах муниципального образования»	05	2	01	29210		05	03	700,0	172,2	24,6
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	2	01	29210	240	05	03	700,0	172,2	24,6
приобретение и установка детских плащадок в рамках подпрограммы «Организация благоустройства и озеленения территории муниципального образования Яснополянское Щекинского района, использование и охрана лесов, расположенных в границах муниципального образования»	05	5	01	29220		05	03	400,0	372,7	93,2
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	5	01	29220	240	05	03	400,0	372,7	93,2
Организация сбора и вывоза мусора в рамках подпрограммы «Организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора в муниципальном образовании Яснополянское Щекинского района»	05	3	01	29360		05	03	700,0	185,0	26,4
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	3	01	29360	240	05	03	700,0	185,0	26,4
Приобретение и обустройство контейнерных площадок в рамках подпрограммы «Организация вывоза ТБО и мусора» муниципальной программы «Организация сбора и вывоза бытовых отходов и мусора в муниципальном образовании Яснополянское Щекинского района»	05	3	01	29470		05	03	400,0	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	3	01	29470	240	05	03	400,0	0,0	0,0
Подпрограмма -«Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании Яснополянское Щекинского района»	05	4	01	29250		05	03	1 200,0	148,9	12,4
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	05	4	01	29250	240	05	03	1 200,0	148,9	12,4
Муниципальная программа «Управление и распоряжение муниципальным имуществом МО Яснополянское Щекинского района»	06	0	00	00000				1 356,6	641,9	47,3
Подпрограмма - «О порядке учета и признания права муниципальной собственности на бесхозяйновое имущество на территории муниципального образования Яснополянское»	06	1	00	00000				1 356,6	641,9	47,3
Признание прав и регулирование отношений по муниципальной собственности в рамках подпрограммы - «О порядке учета и признания права муниципальной собственности на бесхозяйновое имущество на территории муниципального образования Яснополянское» муниципальной программы «Управление и распоряжение муниципальным имуществом МО Яснополянское Щекинского района	06	1	00	29070		01	13	1 356,6	641,9	47,3
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	06	1	00	29070	240	01	13	1 356,6	641,9	47,3
Муниципальная программа» Развитие и поддержка малого и среднего предпринимательства в МО Яснополянскоещекинского района»	07	0	00	00000		04	12	6,5	0,0	0,0
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	07	1	01	29140	240	04	12	6,5	0,0	0,0
Муниципальная программа «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании Яснополянское Щекинского района на 2018-2022 годы»	08	0	00	00000		05	03	100,0	98,6	98,6
благоустройство дворовых территорий	08	1	01	29210		05	03	100,0	98,6	98,6
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	08	1	01	29210	240	05	03	100,0	98,6	98,6
								7 798,1	2 940,9	37,7

ПРИЛОЖЕНИЕ 7

к постановлению администрации
МО Яснополянское Щекинского района
"Об исполнении бюджета МО Яснополянское
Щекинского района за полугодие 2018 года"
№113 от 23.07.2018 г.

Отчет об исполнении источников финансирования дефицита бюджета МО Яснополянское по кодам ,относящихся к источникам финансирования дефицита бюджета за полугодие 2018 года

Код классификации	Наименование	план на 2018г	исполнено за полугодие 2018г	% исполнение от плана
000 01 03 00 00 00 0000 000	Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	0,0	0,0	0,0
000 01 03 01 00 00 0000 700	Получение бюджетных кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	0,0	0,0	0,0
000 01 03 01 00 10 0000 710	Получение кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации бюджетами поселений в валюте Российской Федерации	0,0	0,0	0,0
000 01 03 01 00 00 0000 800	Погашение бюджетных кредитов, полученных от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	0,0	0,0	0,0
000 01 03 01 00 10 0000 810	Погашение бюджетами поселений кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	0,0	0,0	0,0
000 01 05 00 00 00 0000 000	Изменение остатков средств на счетах по учету средств бюджетов	0,0	0,0	0,0
000 01 05 00 00 00 0000 500	Увеличение остатков средств бюджетов	17 651,1	3 792,9	21,5
000 01 05 02 00 00 0000 500	Увеличение прочих остатков средств бюджетов	17 651,1	3 792,9	21,5
000 01 05 02 01 00 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств бюджетов	17 651,1	3 792,9	21,5
000 01 05 02 01 10 0000 510	Увеличение прочих остатков денежных средств местных бюджетов	17 651,1	3 792,9	21,5
000 01 05 00 00 00 0000 600	Уменьшение остатков средств бюджетов	17 651,1	6 690,4	38,0
000 01 05 02 00 00 0000 600	Уменьшение прочих остатков средств бюджетов	17 651,1	6 690,4	38,0
000 01 05 02 01 00 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств бюджетов	17 651,1	6 690,4	38,0
000 01 05 02 01 10 0000 610	Уменьшение прочих остатков денежных средств местных бюджетов	17 651,1	6 690,4	38,0
	Итого источников внутреннего финансирования	0,0	-2 897,5	0,0

УЧРЕДИТЕЛЬ:
АДМИНИСТРАЦИЯ МО ЩЕКИНСКИЙ РАЙОН
Издатель: Фонд экономического развития
Адрес издателя: г. Щекино, ул. Новая, 15

Бюллетень зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тульской области. Свидетельство Пи №ТУ 71-00211 выдано 15 ноября 2011 года
+12. Информационная продукция, не предназначена для детей младше двенадцатилетнего возроста

Отпечатано на копировально-множительной технике Студии печати «Фиолет» (адрес типографии: г.Щекино, ул. Лукашина, д.4) Время подписания в печать по графику 28.07.2018 в 16.00, фактически 28.07.2018 в 16.00

Тираж 100 экземпляров
Объем до 10п.л.
Переодичность выхода: до 100 номеров в год.
Распостраняется бесплатно
E-mail: press@schekino.ru

Главный редактор: Е. А. Антонов
Адрес редакции: г. Щекино, ул. Новая, 15, тел. 5-80-75